



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 140 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAGÅVEGEN AS
Forretningsadresse:	Ringsakervegen 17 2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		957 077	847 333
Sum inntekter		957 077	847 333
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 900	77 900
Annen driftskostnad		528 183	504 789
Sum kostnader		606 083	582 689
Driftsresultat		350 994	264 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	109
Sum finansinntekter		107	109
Annen rentekostnad		593 624	220 292
Annen finanskostnad		1 116 559	
Sum finanskostnader		1 710 183	220 292
Netto finans		-1 710 077	-220 183
Resultat før skattekostnad		-1 359 083	44 461
Skattekostnad på resultat	2		36 424
Årsresultat	3	-1 359 083	8 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 359 083	8 037
Totalresultat		-1 359 083	8 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 359 083	8 037
Sum overføringer og disponeringer		-1 359 083	8 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 697 125	3 775 025
Sum varige driftsmidler		3 697 125	3 775 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 774 839	6 291 399
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 329 000	349 953
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 103 839	6 641 351
Sum anleggsmidler		9 800 964	10 416 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 818	10 045
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5	24 818	10 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495 152	23 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 152	23 076
Sum omløpsmidler		519 970	33 121
SUM EIENDELER		10 320 934	10 449 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 878 140	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 908 140	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 381 166	22 083
Sum opptjent egenkapital		-1 381 166	-22 083
Sum egenkapital	3, 7	526 974	2 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 282 461	8 444 959
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 282 461	8 444 959
Sum langsiktig gjeld		8 282 461	8 444 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 148	43 753
Betalbar skatt	2		26 357
Kortsiktig konserngjeld		1 410 048	
Annen kortsiktig gjeld		87 303	1 932 081
Sum kortsiktig gjeld		1 511 498	2 002 191
Sum gjeld		9 793 960	10 447 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 320 934	10 449 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642024

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 140 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGÅVEGEN AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 17
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 929 140 788
SAGÅVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		957 077	847 333
Sum inntekter		957 077	847 333
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 900	77 900
Annen driftskostnad		528 183	504 789
Sum kostnader		606 083	582 689
Driftsresultat		350 994	264 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	109
Sum finansinntekter		107	109
Annen rentekostnad		593 624	220 292
Annen finanskostnad		1 116 559	
Sum finanskostnader		1 710 183	220 292
Netto finans		-1 710 077	-220 183
Resultat før skattekostnad		-1 359 083	44 461
Skattekostnad på resultat	2		36 424
Årsresultat	3	-1 359 083	8 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 359 083	8 037
Totalresultat		-1 359 083	8 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 359 083	8 037
Sum overføringer og disponeringer		-1 359 083	8 037



Organisasjonsnr: 929 140 788
SAGÅVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 697 125	3 775 025
Sum varige driftsmidler		3 697 125	3 775 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4	3 774 839	6 291 399
Investering i annet foretak i samme konsern			
	4		
Lån til foretak i samme konsern			
	5	2 329 000	349 953
Andre langsiktige fordringer			
	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 103 839	6 641 351
Sum anleggsmidler		9 800 964	10 416 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		24 818	10 045
Andre kortsiktige fordringer			
	5		
Sum fordringer	5	24 818	10 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		495 152	23 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 152	23 076
Sum omløpsmidler		519 970	33 121
SUM EIENDELER		10 320 934	10 449 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 878 140	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 908 140	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 381 166	22 083
Sum opptjent egenkapital		-1 381 166	-22 083
Sum egenkapital	3, 7	526 974	2 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 282 461	8 444 959
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 282 461	8 444 959
Sum langsiktig gjeld		8 282 461	8 444 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 148	43 753
Betalbar skatt	2		26 357
Kortsiktig konserngjeld		1 410 048	
Annen kortsiktig gjeld		87 303	1 932 081
Sum kortsiktig gjeld		1 511 498	2 002 191
Sum gjeld		9 793 960	10 447 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 320 934	10 449 497



Organisasjonsnr: 929 140 788
SAGÅVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Sagåvegen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 140 788



Resultatregnskap

Sagåvegen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		957 077	847 333
Sum driftsinntekter		957 077	847 333
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 900	77 900
Annen driftskostnad		528 183	504 789
Sum driftskostnader		606 083	582 689
Driftsresultat		350 994	264 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	109
Annen rentekostnad		593 624	220 292
Annen finanskostnad		1 116 559	0
Resultat av finansposter		-1 710 077	-220 183
Resultat før skattekostnad		-1 359 083	44 461
Skattekostnad på resultat	2	0	36 424
Årsresultat	3	-1 359 083	8 037
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 359 083	-8 037
Sum overføringer		-1 359 083	8 037



Balanse

Sagåvegen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 697 125	3 775 025
Sum varige driftsmidler		3 697 125	3 775 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 774 839	6 291 399
Lån til foretak i samme konsern	5	2 329 000	349 953
Sum finansielle anleggsmidler		6 103 839	6 641 351
Sum anleggsmidler		9 800 964	10 416 376
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 818	10 045
Sum fordringer	5	24 818	10 045
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495 152	23 076
Sum omløpsmidler		519 970	33 121
Sum eiendeler		10 320 934	10 449 497



Balanse

Sagåvegen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 878 140	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 908 140	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 381 166	-22 083
Sum opptjent egenkapital		-1 381 166	-22 083
Sum egenkapital	3, 7	526 974	2 347
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 282 461	8 444 959
Sum annen langsiktig gjeld		8 282 461	8 444 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 148	43 753
Betalbar skatt	2	0	26 357
Konserngjeld		1 410 048	0
Annen kortsiktig gjeld		87 303	1 932 081
Sum kortsiktig gjeld		1 511 498	2 002 191
Sum gjeld		9 793 960	10 447 150
Sum egenkapital og gjeld		10 320 934	10 449 497

19.06.2025
Styret i Sagåvegen AS

Pål Henrik Kristiansen
styreleder

Kent Are Kristiansen
styremedlem

Sagåvegen AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sagåvegen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	36 424
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	36 424

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	-1 359 083	44 461
Permanente forskjeller	1 117 159	0
Endring i midlertidige forskjeller	77 900	77 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 557
Skattepliktig inntekt	-164 024	119 804

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	26 357
Sum betalbar skatt i balansen	0	26 357

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-199 000	-121 100	77 900
Sum	-199 000	-121 100	77 900

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

199 000

121 100

-77 900

Utsatt skattefordel (22 %)

0

0

0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-22 083	2 347
Gjeldsettergivelse			1 883 710		1 883 710
Årets resultat				-1 359 083	-1 359 083
Pr 31.12.2024	30 000	0	1 878 140	-1 381 166	526 974

Note 4 Datterselskap

Sagåvegen AS eier 60% av aksjene i Bakketungata AS, som gir Sagåvegen AS 60% av stemmene i selskapet. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 111.215. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 1.975.378.

2024

2023

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	2 329 000	349 953
Sum	2 329 000	349 953

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år



Gjeld til kredittinstitusjoner	-8 282 461	-8 444 959
Sum	-8 282 461	-8 444 959
Sum	0	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sagåvegen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KPN Utvikling AS	300	100,0	100,0

Styreleder Pål Henrik Kristiansen er styreleder og aksjonær i VUS Invest AS som er aksjonær i KPN Utvikling AS. Styremedlem Kent Are Kristiansen er styreleder og aksjonær i KAK Prosjekt AS som er aksjonær i KPN Utvikling AS.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har positiv egenkapital pr. 31.12.24.

Eierne tilfører likviditet til selskapet ved eventuelt behov.

Driften av Sagåvegen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Årsregnskap 2024 Sagåvegen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Addo Sign identifikasjonsnummer: 086abaa3-5a16-407a-83b2-27bdcf4e85cb

Org.nr.: 929 140 788



Resultatregnskap

Sagåvegen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		957 077	847 333
Sum driftsinntekter		957 077	847 333
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 900	77 900
Annen driftskostnad		528 183	504 789
Sum driftskostnader		606 083	582 689
Driftsresultat		350 994	264 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	109
Annen rentekostnad		593 624	220 292
Annen finanskostnad		1 116 559	0
Resultat av finansposter		-1 710 077	-220 183
Resultat før skattekostnad		-1 359 083	44 461
Skattekostnad på resultat	2	0	36 424
Årsresultat	3	-1 359 083	8 037
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 359 083	-8 037
Sum overføringer		-1 359 083	8 037

Addo Sign identifikasjonsnummer: 086abaa3-5a16-407a-83b2-27bdcf4e85cb



Balanse

Sagåvegen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 697 125	3 775 025
Sum varige driftsmidler		3 697 125	3 775 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 774 839	6 291 399
Lån til foretak i samme konsern	5	2 329 000	349 953
Sum finansielle anleggsmidler		6 103 839	6 641 351
Sum anleggsmidler		9 800 964	10 416 376
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 818	10 045
Sum fordringer	5	24 818	10 045
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495 152	23 076
Sum omløpsmidler		519 970	33 121
Sum eiendeler		10 320 934	10 449 497

Sagåvegen AS

Side 3

Addo Sign identifikasjonsnummer: 086abaa3-5a16-407a-83b2-27bdcf4e85cb



Balanse

Sagåvegen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 878 140	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 908 140	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 381 166	-22 083
Sum opptjent egenkapital		-1 381 166	-22 083
Sum egenkapital	3, 7	526 974	2 347
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 282 461	8 444 959
Sum annen langsiktig gjeld		8 282 461	8 444 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 148	43 753
Betalbar skatt	2	0	26 357
Konserngjeld		1 410 048	0
Annen kortsiktig gjeld		87 303	1 932 081
Sum kortsiktig gjeld		1 511 498	2 002 191
Sum gjeld		9 793 960	10 447 150
Sum egenkapital og gjeld		10 320 934	10 449 497

19.06.2025
Styret i Sagåvegen AS

Pål Henrik Kristiansen
styreleder

Kent Are Kristiansen
styremedlem

Sagåvegen AS

Side 4

Addo Sign identifikasjonsnummer: 086abaa3-5a16-407a-83b2-27bdcf4e85cb



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sagåvegen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	36 424
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	36 424

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	-1 359 083	44 461
Permanente forskjeller	1 117 159	0
Endring i midlertidige forskjeller	77 900	77 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 557
Skattepliktig inntekt	-164 024	119 804

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	26 357
Sum betalbar skatt i balansen	0	26 357

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-199 000	-121 100	77 900
Sum	-199 000	-121 100	77 900
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	199 000	121 100	-77 900
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-22 083	2 347
Gjeldsettergivelse			1 883 710		1 883 710
Årets resultat				-1 359 083	-1 359 083
Pr 31.12.2024	30 000	0	1 878 140	-1 381 166	526 974

Note 4 Datterselskap

Sagåvegen AS eier 60% av aksjene i Bakketungata AS, som gir Sagåvegen AS 60% av stemmene i selskapet. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 111.215. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 1.975.378.

2024 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	2 329 000	349 953
Sum	2 329 000	349 953

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Addo Sign identifikasjonsnummer: 086abaa3-5a16-407a-83b2-27bdcf4e85cb



Gjeld til kredittinstitusjoner	-8 282 461	-8 444 959
Sum	-8 282 461	-8 444 959
Sum	0	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sagåvegen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KPN Utvikling AS	300	100,0	100,0

Styreleder Pål Henrik Kristiansen er styreleder og aksjonær i VUS Invest AS som er aksjonær i KPN Utvikling AS. Styremedlem Kent Are Kristiansen er styreleder og aksjonær i KAK Prosjekt AS som er aksjonær i KPN Utvikling AS.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har positiv egenkapital pr. 31.12.24.
Eierne tilfører likviditet til selskapet ved eventuelt behov.

Driften av Sagåvegen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 086abaa3-5a16-407a-83b2-27bdcf4e85cb



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

bankID



bankID



Kent Are Kristiansen
9578-5999-4-1510162

2025-06-19 12:52:41Z

Pål Henrik Kristiansen
9578-5999-4-886815

2025-06-20 10:25:12Z

Dokumenter i transaksjonen

Årsregnskap KPN Utvikling AS 2024.pdf SHA256: 93063e153ac22344898830c6a9841175b7784fd6cd9189a7f402e2f62a49c2aa

Årsregnskap Borgen FL AS 2024.pdf SHA256: b06c3fe64823379ad0af0548bba3176748f3fa1f84beec0c74c485ee2cbbca96

Årsregnskap R17 AS 2024.pdf SHA256: d550c27ca239520ca6be5dc6c23ed51fe567bd3a8ae1921be753de4222e3f58d

Årsregnskap Oplandske Konserver Eiendom AS 2024.pdf SHA256:
5fcfa28f3cdc11da567f56b4d91737fdc26f31fe6cfaec0a78242291c043c4de

Årsregnskap Sagåvegen AS 2024.pdf SHA256: 3a3c31bb63461a394457e235cc3ece1001a49855f2559dd05c66953d9591e4e8

Årsregnskap Slåttsvevegen 61 AS 2024.pdf SHA256: 2d5a811239ae8f99b7e6f3f12f0a0a175eb07ae9f449431edcc151e1affc438c

Årsregnskap Bakketungata AS 2024.pdf SHA256: 0cb21bcc7b16e7e43e6b0ecabfeb64f186986725c026fe64ea94d72952bb4c3e

Addo Sign identifikasjonsnummer: 086abaa3-5a16-407a-83b2-27bdcf4e85cb



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.