Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 190 704
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØKELIGATE 45 AS
Forretningsadresse:	Borgejordet 80 3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Andreas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			10 500
Sum inntekter			**10 500**
Kostnader			
Lønnskostnad	2		94 273
Annen driftskostnad	2	26 265	38 165
Sum kostnader		**26 265**	**132 438**
Driftsresultat		**-26 265**	**-121 938**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		640	
Sum finansinntekter		**640**	
Annen finanskostnad		328 372	
Sum finanskostnader		**328 372**	
Netto finans		**-327 732**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**-353 997**	**-121 938**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-353 997**	**-121 938**
Årsresultat		**-353 997**	**-121 938**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-353 997	-121 938
Sum overføringer og disponeringer		**-353 997**	**-121 938**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	**9 487 404**	**4 107 584**
Fordringer			
Andre fordringer		8 650	7 851
Sum fordringer		**8 650**	**7 851**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**74 390**	**534 650**
Sum omløpsmidler		**9 570 444**	**4 650 085**
SUM EIENDELER		**9 570 444**	**4 650 085**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-491 357	-137 360
Sum opptjent egenkapital		**-491 357**	**-137 360**
Sum egenkapital		**-461 357**	**-107 360**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 320	235 763
Skyldige offentlige avgifter			7 553
Annen kortsiktig gjeld		9 434 481	4 514 129
Sum kortsiktig gjeld		**10 031 801**	**4 757 445**
Sum gjeld		**10 031 801**	**4 757 445**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**9 570 444**	**4 650 085**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 563674

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 190 704
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØKELIGATE 45 AS
Forretningsadresse:	Borgejordet 80 3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Andreas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 922 190 704
BØKELIGATE 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			10 500
Sum inntekter			**10 500**
Kostnader			
Lønnskostnad	2		94 273
Annen driftskostnad	2	26 265	38 165
Sum kostnader		**26 265**	**132 438**
Driftsresultat		**-26 265**	**-121 938**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		640	
Sum finansinntekter		**640**	
Annen finanskostnad		328 372	
Sum finanskostnader		**328 372**	
Netto finans		**-327 732**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**-353 997**	**-121 938**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-353 997**	**-121 938**
Årsresultat		**-353 997**	**-121 938**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-353 997	-121 938
Sum overføringer og disponeringer		**-353 997**	**-121 938**

Organisasjonsnr: 922 190 704
BØKELIGATE 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	**9 487 404**	**4 107 584**
Fordringer			
Andre fordringer		8 650	7 851
Sum fordringer		**8 650**	**7 851**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**74 390**	**534 650**
Sum omløpsmidler		**9 570 444**	**4 650 085**
SUM EIENDELER		**9 570 444**	**4 650 085**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-491 357	-137 360
Sum opptjent egenkapital		**-491 357**	**-137 360**
Sum egenkapital		**-461 357**	**-107 360**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 320	235 763
Skyldige offentlige avgifter			7 553
Annen kortsiktig gjeld		9 434 481	4 514 129
Sum kortsiktig gjeld		**10 031 801**	**4 757 445**
Sum gjeld		**10 031 801**	**4 757 445**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**9 570 444**	**4 650 085**

Organisasjonsnr: 922 190 704
BØKELIGATE 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Bøkeligate 45 AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: GOEWF-JFAJ4-GJBV7-GVDDY-MITHG-MFUHA

Bøkeligate 45 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	10 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	94 273
Annen driftskostnad	2	26 265	38 165
Sum driftskostnader		26 265	132 438
Driftsresultat		-26 265	-121 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		640	0
Annen finanskostnad		328 372	0
Netto finansposter		-327 732	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-353 997	-121 938
Årsresultat		-353 997	-121 938
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-353 997	-121 938

Penneo document key: GOEWF-JFAJ4-GJBV7-GVDDY-MITHG-MFUHA

Bøkeligate 45 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Prosjekt under oppføring	4	9 487 404	4 107 584
Fordringer			
Andre fordringer		8 650	7 851
Sum fordringer		8 650	7 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 390	534 650
Sum omløpsmidler		9 570 444	4 650 085
Sum eiendeler		9 570 444	4 650 085

Penneo document key: GOEWF-JFAJ4-GJBV7-GVDDY-MITHG-MFUHA

Bøkeligate 45 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-491 357	-137 360
Sum opptjent egenkapital		-491 357	-137 360
Sum egenkapital		-461 357	-107 360
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		597 320	235 763
Skyldige offentlige avgifter		0	7 553
Annen kortsiktig gjeld		9 434 481	4 514 129
Sum kortsiktig gjeld		10 031 801	4 757 445
Sum gjeld		10 031 801	4 757 445
Sum egenkapital og gjeld		9 570 444	4 650 085

31. desember 2022
Larvik, 30. juni 2023

Egil Andreas Johannessen
styreleder

Penneo document key: GOEWF-JFAJ4-GJBV7-GVDDY-MITHG-MFUHA

Bøkeligate 45 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Leieinntekter innteksføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger
Selskapets eiendom blir utbygd med boliger (enebolig). Tomter og bygninger er klassifisert som varer/prosjekter i arbeid. Prosjektet er igangsatt for selskapets egen regning og risiko. Utviklingskostnader blir vurdert som tilvirkning for lager. Selskapet benytter seg av "Fullført kontrakts metode" i henhold til GRS for små foretak, det vil si at inntekter og kostnader resultatføres først når det enkelte prosjekt er fullført.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-137 360	-107 360
Årsresultat	0	-353 997	-353 997
Egenkapital 31.12.	30 000	-491 357	-461 357

Penneo document key: GOEWF-JFAJ4-GJBV7-GVDDY-MITHG-MFUHA

Bøkeligate 45 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Prosjekt under oppføring

Selskapet har i 2021 kjøpt en boligtomt i Larvik kommune for oppussing hensikt for MNOK 3,6. Det er foreløpig aktivert mnok 5,8 i prosjektet. Prosjektet forventes å legge til salg 2023.

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	**2022**	**2021**
Ordinært resultat før skattekostnad	-353 997	-121 938
Årets skattegrunnlag	-353 997	-121 938

Oversikt over midlertidige forskjeller	**2022**	**2021**
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-491 357	-137 360
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-491 357	-137 360
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-108 099	-30 219

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. GRS for små foretak.

Penneo document key: GOEWF-JFAJ4-GJBV7-GVDDY-MITHG-MFUHA

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egil Andreas Johannessen
Styreleder
På vegne av: Bøkeligate 45 AS
Serienummer: 9578-5999-4-1451042
IP: 89.8.xxx.xxx
2023-06-30 07:57:09 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: GOEWF-JFAJ4-GJBV7-GVDDY-MITHG-MFUHA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**