



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 039 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANGVIK MØBELFABRIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6636 ANGVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		144 033	137 952
Annen driftsinntekt		719 960	832 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>863 993</b>	<b>970 107</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	848 046	687 832
Avskrivning av driftsmidler	2	53 200	79 300
Annen driftskostnad		262 487	569 081
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 163 733</b>	<b>1 336 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 741</b>	<b>-366 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	10 526
Annen finansinntekt		1 696	1 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 717</b>	<b>12 224</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 939	137 333
Annen rentekostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 939</b>	<b>137 434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 222</b>	<b>-125 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-451 962</b>	<b>-491 316</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 378	-76 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		-405 584	-414 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	639 100	653 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	214 000	253 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>853 100</b>	<b>906 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 500 000	3 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		270 457	270 457
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	90 000
Andre langsiktige fordringer		380 802	380 802
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 241 259</b>	<b>4 241 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 094 359</b>	<b>5 147 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 911	68 377
Andre kortsiktige fordringer		10 199	
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 110</b>	<b>68 377</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	143 272	110 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 272</b>	<b>110 478</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		188 382	178 855
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 282 741</b>	<b>5 326 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 747 859	2 342 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 747 859</b>	<b>-2 342 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-247 859</b>	<b>157 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		46 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>46 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	5 342 677	4 858 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 677</b>	<b>4 858 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 677</b>	<b>4 905 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	35 466	80 958
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		64 986	109 917
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		87 471	72 697



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		187 923	263 573
Sum gjeld		5 530 600	5 168 689
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 282 741</b>	<b>5 326 414</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653617

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 987 039 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANGVIK MØBELFABRIKK EIENDOM AS  
6636 ANGVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 987 039 485  
ANGVIK MØBELFABRIKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		144 033	137 952
Annen driftsinntekt		719 960	832 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>863 993</b>	<b>970 107</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	848 046	687 832
Avskrivning av driftsmidler	2	53 200	79 300
Annen driftskostnad		262 487	569 081
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 163 733</b>	<b>1 336 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 741</b>	<b>-366 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	10 526
Annen finansinntekt		1 696	1 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 717</b>	<b>12 224</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 939	137 333
Annen rentekostnad			101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 939</b>	<b>137 434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 222</b>	<b>-125 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-451 962</b>	<b>-491 316</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 378	-76 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-405 584	-414 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>



Organisasjonsnr: 987 039 485  
ANGVIK MØBELFABRIKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	639 100	653 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	214 000	253 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>853 100</b>	<b>906 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 500 000	3 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		270 457	270 457
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	90 000
Andre langsiktige fordringer		380 802	380 802
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 241 259</b>	<b>4 241 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 094 359</b>	<b>5 147 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 911	68 377
Andre kortsiktige fordringer		10 199	
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 110</b>	<b>68 377</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	143 272	110 478



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 272	110 478
Sum omløpsmidler		188 382	178 855
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 282 741</b>	<b>5 326 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	2 747 859	2 342 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 747 859</b>	<b>-2 342 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-247 859</b>	<b>157 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		46 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>46 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	5 342 677	4 858 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 677</b>	<b>4 858 738</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 677</b>	<b>4 905 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	35 466	80 958
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		64 986	109 917
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		87 471	72 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 923</b>	<b>263 573</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 530 600</b>	<b>5 168 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 282 741</b>	<b>5 326 414</b>



Organisasjonsnr: 987 039 485  
ANGVIK MØBELFABRIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Angvik Møbelfabrikk Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 987 039 485



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		144 033	137 952
Annen driftsinntekt		719 960	832 154
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>863 993</b>	<b>970 107</b>
Lønnskostnad	1	848 046	687 832
Avskrivning av driftsmidler	2	53 200	79 300
Annen driftskostnad		262 487	569 081
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 163 733</b>	<b>1 336 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-299 741</b>	<b>-366 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	10 526
Annen finansinntekt		1 696	1 698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 939	137 333
Annen rentekostnad		0	101
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-152 222</b>	<b>-125 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-451 962</b>	<b>-491 316</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 378	-76 532
<b>Årsresultat</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		405 584	414 784
<b>Sum overføringer</b>		<b>-405 584</b>	<b>-414 784</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	639 100	653 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	214 000	253 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>853 100</b>	<b>906 300</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 500 000	3 500 000
Lån til tilknyttet selskap		270 457	270 457
Investeringer i aksjer og andeler		90 000	90 000
Andre langsiktige fordringer		380 802	380 802
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 241 259</b>	<b>4 241 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 094 359</b>	<b>5 147 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		34 911	68 377
Andre kortsiktige fordringer		10 199	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 110</b>	<b>68 377</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	143 272	110 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>143 272</b>	<b>110 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>188 382</b>	<b>178 855</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 282 741</b>	<b>5 326 414</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-2 747 859	-2 342 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-2 747 859</u>	<u>-2 342 275</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-247 859</u>	<u>157 725</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	46 378
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>0</u>	<u>46 378</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	5 342 677	4 858 738
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>5 342 677</u>	<u>4 858 738</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	35 466	80 958
Skyldig offentlige avgifter		64 986	109 917
Annen kortsiktig gjeld		87 471	72 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>187 923</u>	<u>263 573</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>5 530 600</u>	<u>5 168 689</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>5 282 741</u>	<u>5 326 414</u>

Angvik, den / - 2022  
Styret i Angvik Møbelfabrikk Eiendom AS

Stig O. Jacobsen  
Styrets leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	746 688	747 815
Arbeidsgiveravgift	82 338	83 229
Pensjonskostnader	14 544	12 023
Andre ytelser	4 476	739
Viderefakturert andel lønn	0	-155 974
<b>Sum</b>	<b>848 046</b>	<b>687 832</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1,5	1,5
---	-----	-----

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomt, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	873 795	868 919	1 742 713
= Anskaffelseskost 31.12.21	873 795	868 919	1 742 713
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	220 495	615 919	836 413
+ Årets ordinære avskrivninger	14 200	39 000	53 200
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	234 695	654 919	889 613
= Bokført verdi 31.12.21	639 100	214 000	853 100
Økonomisk levetid	10-25 år	5-10 år	



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-46 378	-76 532
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-46 378</b>	<b>-76 532</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-451 962	-491 316
Permanente forskjeller	918	143 444
Endring i midlertidige forskjeller	340 528	551 998
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-204 126
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-110 517</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 948	45 024	47 972
Fordringer	-155 974	-155 974	0
Gevinst - og tapskonto	1 170 222	1 462 778	292 556
<b>Sum</b>	<b>1 011 300</b>	<b>1 351 827</b>	<b>340 528</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 251 536	-1 141 019	110 517
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	240 236	0	-240 236
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>210 808</b>	<b>210 808</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>46 378</b>	<b>46 378</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Angvik Næringspark AS	Gjemnes	50 %



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	25 497	51 179

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	2 500 000	-2 342 275	157 725
Årets resultat		-405 584	-405 584
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>2 500 000</b>	<b>-2 747 859</b>	<b>-247 859</b>

Selskapets bokførte egenkapital er negativ. Det er imidlertid merverdier i eiendom og aksjer utover bokførte verdier. Morselskapet tilfører nødvendig likviditet for å dekke selskapets forpliktelser.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	-5 342 677	-4 858 738
Leverandørgjeld	-6 428	-64 363



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Angvik Møbelfabrikk Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angvik Møbelfabrikk Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 30. juni 2022  
BDO AS

  
Roald Viken  
statsautorisert revisor