



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 604 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRBRÅTEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 551  
0890 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Torp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 202 185	627 014
Annen driftsinntekt		9 039	23 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 211 224</b>	<b>650 381</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		236 043	118 937
Lønnskostnad	1, 2	17 151	10 009
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 510	190 762
Annen driftskostnad		298 919	272 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>634 622</b>	<b>592 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>576 602</b>	<b>58 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 039	253
Annen finansinntekt		2 066	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 105</b>	<b>253</b>
Annen rentekostnad		276	1 342
Annen finanskostnad		1 436	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 712</b>	<b>1 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 393</b>	<b>-1 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>577 995</b>	<b>56 968</b>
Skattekostnad	4	127 159	12 533
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>450 835</b>	<b>44 436</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>450 836</b>	<b>44 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		450 836	44 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>450 836</b>	<b>44 435</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	13 537	88 539
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 537</b>	<b>88 539</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	162 592	123 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>162 592</b>	<b>123 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 129</b>	<b>211 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 538	16 362
Andre fordringer	7	21 635	45 897
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 172</b>	<b>62 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 762	536 446
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 033 762</b>	<b>536 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 150 934</b>	<b>598 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 327 063</b>	<b>810 345</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 109 486	658 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 109 486</b>	<b>658 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 209 486</b>	<b>758 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 654	30 843
Betalbar skatt	4	52 157	
Skyldige offentlige avgifter		44 548	15 651
Annen kortsiktig gjeld		2 217	5 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 577</b>	<b>51 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 577</b>	<b>51 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 327 063</b>	<b>810 345</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491929

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 604 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRBRÅTEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 551  
0890 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Torp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 604 798  
SØRBRÅTEN GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 202 185	627 014
Annen driftsinntekt		9 039	23 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 211 224</b>	<b>650 381</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		236 043	118 937
Lønnskostnad	1, 2	17 151	10 009
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 510	190 762
Annen driftskostnad		298 919	272 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>634 622</b>	<b>592 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>576 602</b>	<b>58 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 039	253
Annen finansinntekt		2 066	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 105</b>	<b>253</b>
Annen rentekostnad		276	1 342
Annen finanskostnad		1 436	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 712</b>	<b>1 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 393</b>	<b>-1 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	577 995	56 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>450 835</b>	<b>44 436</b>
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>450 836</b>	<b>44 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		450 836	44 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>450 836</b>	<b>44 435</b>



Organisasjonsnr: 988 604 798  
SØRBRÅTEN GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	13 537	88 539
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 537</b>	<b>88 539</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	162 592	123 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>162 592</b>	<b>123 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 129</b>	<b>211 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 538	16 362
Andre fordringer	7	21 635	45 897
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 172</b>	<b>62 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 762	536 446
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 033 762</b>	<b>536 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 150 934</b>	<b>598 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 327 063</b>	<b>810 345</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 109 486	658 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 109 486</b>	<b>658 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 209 486</b>	<b>758 650</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 654	30 843
Betalbar skatt	4	52 157	
Skyldige offentlige avgifter		44 548	15 651
Annen kortsiktig gjeld		2 217	5 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 577</b>	<b>51 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 577</b>	<b>51 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 327 063</b>	<b>810 345</b>



Organisasjonsnr: 988 604 798  
SØRBRÅTEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15031.00	9047.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2119.00	962.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17150.00	10009.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	974303.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1096303.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-933711.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	162592.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-82510.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 SØRBRÅTEN GÅRD AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	15 031	9 047
Arbeidsgiveravgift	2 119	962
<b>Sum</b>	<b>17 150</b>	<b>10 009</b>



## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	974 303
Tilgang i året	122 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 096 303</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(933 711)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>162 592</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(82 510)

## Note 4 - Skattekostnad

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	577 995	56 968
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	26 479	(79 705)
- Fremførbart underskudd	(367 397)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>237 077</b>	<b>(22 737)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	52 157	
Sum	52 157	
+/- Endring i utsatt skatt	75 002	12 533
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>127 159</b>	<b>12 533</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	52 157	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 157</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	658 650	758 650
Årets resultat		450 836	450 836
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 109 486</b>	<b>1 209 486</b>

## Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(35 054)	(61 533)	26 479
Skattemessig fremførbart underskudd	(367 397)	0	(367 397)
Sum midlertidige forskjeller	(402 451)	(61 533)	(340 918)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(88 539)</b>	<b>(13 537)</b>	<b>(75 002)</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Electronic signature

*Signed by*  
**Torp, Helge**  
 **bankID**

*Date and time* (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna  
10.06.2023 15:41:22  
*Date of birth*  
1958-02-20  
*Signature method*  
Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Årsregnskap for 2022**

**SØRBRÅTEN GÅRD AS**  
**0890 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
SYNEGA REGNSKAP AS  
Tollbugata 13  
0152 OSLO  
Org.nr. 914549140

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**SØRBRÅTEN GÅRD AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 202 185	627 014
Annen driftsinntekt		9 039	23 367
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 211 224</b>	<b>650 381</b>
Varekostnad		(236 043)	(118 937)
Lønnskostnad	1, 2	(17 151)	(10 009)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(82 510)	(190 762)
Annen driftskostnad		(298 919)	(272 615)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(634 622)</b>	<b>(592 323)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>576 602</b>	<b>58 058</b>
Annen renteinntekt		1 039	253
Annen finansinntekt		2 066	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 105</b>	<b>253</b>
Annen rentekostnad		(276)	(1 342)
Annen finanskostnad		(1 436)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(1 712)</b>	<b>(1 342)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 393</b>	<b>(1 090)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>577 995</b>	<b>56 968</b>
Skattekostnad	4	(127 159)	(12 533)
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>450 836</b>	<b>44 435</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		450 836	44 435
<b>Sum</b>		<b>450 836</b>	<b>44 435</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**SØRBRÅTEN GÅRD AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	13 537	88 539
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 537</b>	<b>88 539</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	162 592	123 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>162 592</b>	<b>123 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>176 129</b>	<b>211 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 538	16 362
Andre fordringer	7	21 635	45 897
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 172</b>	<b>62 259</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 762	536 446
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 033 762</b>	<b>536 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 150 934</b>	<b>598 704</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 327 063</b>	<b>810 345</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**SØRBRÅTEN GÅRD AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 109 486	658 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 109 486</b>	<b>658 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 209 486</b>	<b>758 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 654	30 843
Betalbar skatt	4	52 157	0
Skyldige offentlige avgifter		44 548	15 651
Annen kortsiktig gjeld		2 217	5 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 577</b>	<b>51 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 577</b>	<b>51 696</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 327 063</b>	<b>810 345</b>

Oslo, 10.06.23

\_\_\_\_\_  
Helge Torp  
Styrets leder/Daglig leder



## Noter 2022

### SØRBRÅTEN GÅRD AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	15 031	9 047
Arbeidsgiveravgift	2 119	962
<b>Sum</b>	<b>17 150</b>	<b>10 009</b>



## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	974 303
Tilgang i året	122 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 096 303</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(933 711)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>162 592</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(82 510)

## Note 4 - Skattekostnad

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	577 995	56 968
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	26 479	(79 705)
- Fremførbart underskudd	(367 397)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>237 077</b>	<b>(22 737)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	52 157	
Sum	52 157	
+/- Endring i utsatt skatt	75 002	12 533
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>127 159</b>	<b>12 533</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	52 157	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>52 157</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	658 650	758 650
Årets resultat		450 836	450 836
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 109 486</b>	<b>1 209 486</b>

## Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(35 054)	(61 533)	26 479
Skattemessig fremførbart underskudd	(367 397)	0	(367 397)
Sum midlertidige forskjeller	(402 451)	(61 533)	(340 918)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(88 539)</b>	<b>(13 537)</b>	<b>(75 002)</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.