



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 356 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOTVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	106 394	113 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 394</b>	<b>113 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 394</b>	<b>-113 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		466 786	582 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>466 786</b>	<b>582 895</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		7 099 999	
Annen rentekostnad		255 671	176 707
Annen finanskostnad		1 648	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 357 318</b>	<b>176 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 890 532</b>	<b>406 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 996 927</b>	<b>292 354</b>
Skattekostnad på resultat	3	31 750	72 886
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital			219 468
Overført fra annen egenkapital		-7 028 677	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	536 015	536 015
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>536 015</b>	<b>536 015</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 550 000	1 550 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 550 000</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		75 002	7 175 001
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 209 738	15 623 610
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 284 740</b>	<b>22 798 611</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 370 755</b>	<b>24 884 626</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 843	269 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>178 843</b>	<b>269 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 843</b>	<b>269 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 549 598</b>	<b>25 153 651</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	212 500	212 500
Overkurs	4	13 488 821	20 517 497
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 701 321</b>	<b>20 729 997</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	694 268	694 268
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 268</b>	<b>694 268</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 395 588</b>	<b>21 424 265</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 103 322	3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 103 322</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 103 322</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		5 859
Betalbar skatt	3	31 750	207 086
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	18 938	16 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 688</b>	<b>229 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 154 010</b>	<b>3 729 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 549 598</b>	<b>25 153 651</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526932

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 356 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOTVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 993 356 506  
FOTVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	106 394	113 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 394</b>	<b>113 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 394</b>	<b>-113 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		466 786	582 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>466 786</b>	<b>582 895</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		7 099 999	
Annen rentekostnad		255 671	176 707
Annen finanskostnad		1 648	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 357 318</b>	<b>176 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 890 532</b>	<b>406 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 996 927</b>	<b>292 354</b>
Skattekostnad på resultat	3	31 750	72 886
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital			219 468
Overført fra annen egenkapital		-7 028 677	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 028 677</b>	<b>219 468</b>



Organisasjonsnr: 993 356 506  
FOTVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	536 015	536 015
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>536 015</b>	<b>536 015</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 550 000	1 550 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 550 000</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		75 002	7 175 001
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 209 738	15 623 610
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 284 740</b>	<b>22 798 611</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 370 755</b>	<b>24 884 626</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		178 843	269 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>178 843</b>	<b>269 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 843</b>	<b>269 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 549 598</b>	<b>25 153 651</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	212 500	212 500
Overkurs	4	13 488 821	20 517 497
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 701 321</b>	<b>20 729 997</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	694 268	694 268
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 268</b>	<b>694 268</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 395 588</b>	<b>21 424 265</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 103 322	3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 103 322</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 103 322</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		5 859
Betalbar skatt	3	31 750	207 086
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	18 938	16 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 688</b>	<b>229 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 154 010</b>	<b>3 729 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 549 598</b>	<b>25 153 651</b>



Organisasjonsnr: 993 356 506  
FOTVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Fotveien Invest AS

**Org.nr.: 993 356 506**



## Resultatregnskap

### Fotveien Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	106 394	113 835
Sum driftskostnader		<u>106 394</u>	<u>113 835</u>
Driftsresultat		<u>-106 394</u>	<u>-113 835</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		466 786	582 895
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		7 099 999	0
Annen rentekostnad		255 671	176 707
Annen finanskostnad		1 648	0
Resultat av finansposter		<u>-6 890 532</u>	<u>406 188</u>
Resultat før skattekostnad		-6 996 927	292 354
Skattekostnad på resultat	3	<u>31 750</u>	<u>72 886</u>
Resultat		<u>-7 028 677</u>	<u>219 468</u>
Årsresultat	4	<u>-7 028 677</u>	<u>219 468</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	219 468
Overført fra annen egenkapital		<u>7 028 677</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-7 028 677</u>	<u>219 468</u>



**Balanse**

**Fotveien Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	536 015	536 015
Sum immaterielle eiendeler		<u>536 015</u>	<u>536 015</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 550 000	1 550 000
Sum varige driftsmidler		<u>1 550 000</u>	<u>1 550 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		75 002	7 175 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	15 209 738	15 623 610
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 284 740</u>	<u>22 798 611</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 370 755</u>	<u>24 884 626</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 843	269 025
Sum omløpsmidler		<u>178 843</u>	<u>269 025</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 549 598</u>	<u>25 153 651</u>



**Balanse**

<b>Fotveien Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	212 500	212 500
Overkurs	4	13 488 821	20 517 497
Sum innskutt egenkapital		<u>13 701 321</u>	<u>20 729 997</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	694 268	694 268
Sum opptjent egenkapital		<u>694 268</u>	<u>694 268</u>
Sum egenkapital		<u>14 395 588</u>	<u>21 424 265</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 103 322	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 103 322</u>	<u>3 500 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	0	5 859
Betalbar skatt	3	31 750	207 086
Annen kortsiktig gjeld	5	18 938	16 441
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 688</u>	<u>229 386</u>
Sum gjeld		<u>3 154 010</u>	<u>3 729 386</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>17 549 598</u>	<u>25 153 651</u>

14.06.2024

Styret i Fotveien Invest AS

  
Johnny Jansen  
styreleder/daglig leder



## Fotveien Invest AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2023

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

##### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

##### Investering i datterselskap og andre selskap

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Fotveien Invest AS

**Noter til årsregnskapet for 2023****Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte**

Selskapet har ingen ansatte.

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 750	72 886
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 750</b>	<b>72 886</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 996 927	292 354
Permanente forskjeller	7 141 247	38 948
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>144 320</b>	<b>331 302</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 750	207 086
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 750</b>	<b>207 086</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 346 060	-2 346 060	0
Fordringer	-90 371	-90 371	0
<b>Sum</b>	<b>-2 436 431</b>	<b>-2 436 431</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 436 431</b>	<b>-2 436 431</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-536 015</b>	<b>-536 015</b>	<b>0</b>

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	<b>212 500</b>	<b>20 517 497</b>	<b>694 268</b>	<b>21 424 265</b>
Årets resultat			-7 028 677	-7 028 677
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>212 500</b>	<b>20 517 497</b>	<b>-6 334 409</b>	<b>14 395 588</b>



## Fotveien Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 5 Langsiktige fordringer nærstående parter

Fordringer		
ØstremEiendom AS	1 060 221	1 260 221
ØstremEiendom II AS	8 781 742	9 116 857
Vestheimvegen Invest AS	1 953 428	1 896 532
Vestheimvegen Eiendom AS	500 000	520 000
Fotveien Kapital AS	2 914 347	2 830 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>15 209 738</b>	<b>15 623 610</b>

Selskapets langsiktige fordringer er mot tilknyttet selskaper og er avtale regulert og renteberegnet.

#### Note 6 Investering i andre aksjer og andeler

Fotveien Invest AS har pr. 31.12.2023 eierandeler i følgende selskaper:

	Antall aksjer	Balanseført verdi
Tofo Invest AS	100	1
Monsunen Invest AS	3 500	1
Vestheimvegen Eiendom AS	15 000	25 000
Vestheimvegen Invest AS	50 000	50 000
<b>Sum</b>		<b>75 002</b>

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført	
<b>Aksjekapital</b>				
Ordinære aksjer	2 500	85	212 500	
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet				
	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>				
Johnny Jansen	2 500	2 500	100%	100%
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

#### Note 8 Langskitg gjeld og pantstillelser

Selskapets varige driftsmidler er stillet som sikkerhet for gjeld til kreditt institusjoner.



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fotveien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fotveien Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 7 028 677. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109  
4007 Stavanger

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Fotveien Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 14. juni 2024  
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skulstad, Konrad**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/17/2024 10:10:15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.