



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 665 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRANVEIEN 55 AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Eikeland  
Kranveien 55  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 000	324 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>324 000</b>	<b>324 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		130 338	114 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 338</b>	<b>114 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 662</b>	<b>209 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		363 090	253 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 090</b>	<b>253 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-363 090</b>	<b>-253 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-169 428</b>	<b>-43 771</b>
Skattekostnad		0	-9 630
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 428</b>	<b>-34 141</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		169 428	0
Konsernbidrag		169 428	0
Avgitt konsernbidrag		0	43 771
Udekket tap		-169 428	-34 141
Annen egenkapital		0	-43 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-169 428</b>	<b>-34 141</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 232 973	8 231 183
Sum varige driftsmidler		8 232 973	8 231 183
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 232 973	8 231 183
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 363	4 844
Konsernfordringer	2	169 428	43 771
Sum fordringer		174 791	48 615
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 967	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 967	0
Sum omløpsmidler		308 758	48 615
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 541 730</b>	<b>8 279 798</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital		193 624	24 196
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 723 624</b>	<b>1 554 196</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		281 844	112 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 844</b>	<b>-112 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 441 780</b>	<b>1 441 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 689 637	6 708 528
Øvrig langsiktig gjeld	3	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 889 637</b>	<b>6 708 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 889 637</b>	<b>6 708 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	53
Leverandørgjeld		10 313	35 665
Kortsiktig konserngjeld	2	200 000	93 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>210 313</b>	<b>129 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 099 950</b>	<b>6 838 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 541 730</b>	<b>8 279 798</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 665 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRANVEIEN 55 AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Eikeland  
Kranveien 55  
4950 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 665 258  
KRANVEIEN 55 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 000	324 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>324 000</b>	<b>324 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		130 338	114 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 338</b>	<b>114 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 662</b>	<b>209 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		363 090	253 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 090</b>	<b>253 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-363 090</b>	<b>-253 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-169 428</b>	<b>-43 771</b>
Skattekostnad		0	-9 630
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 428</b>	<b>-34 141</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		169 428	0
Konsernbidrag		169 428	0
Avgitt konsernbidrag		0	43 771
Udekket tap		-169 428	-34 141
Annen egenkapital		0	-43 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-169 428</b>	<b>-34 141</b>



Organisasjonsnr: 925 665 258  
KRANVEIEN 55 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 232 973	8 231 183
Sum varige driftsmidler		8 232 973	8 231 183
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 232 973	8 231 183
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 363	4 844
Konsernfordringer	2	169 428	43 771
Sum fordringer		174 791	48 615
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 967	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 967	0
Sum omløpsmidler		308 758	48 615
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 541 730</b>	<b>8 279 798</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital		193 624	24 196
Sum innskutt egenkapital		1 723 624	1 554 196



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	281 844	112 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-281 844</b>	<b>-112 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 441 780</b>	<b>1 441 780</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 6 689 637	6 708 528
Øvrig langsiktig gjeld	3 200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 889 637</b>	<b>6 708 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 889 637</b>	<b>6 708 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	53
Leverandørgjeld	10 313	35 665
Kortsiktig konserngjeld	2 200 000	93 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>210 313</b>	<b>129 489</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 099 950</b>	<b>6 838 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 541 730</b>	<b>8 279 798</b>



Organisasjonsnr: 925 665 258  
KRANVEIEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	8231183.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1790.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8232973.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8232973.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Det er mottatt kr 169.428 i konsernbidrag fra morselskapet Kranveien Holding AS. Selskapet har et lån i Risør Båtsenter AS på kr 200.000

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

6689637.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

7690460.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Lån fra Agder Sparebank.

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KRANVEIEN 55 AS  
925 665 258

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 000	324 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>324 000</b>	<b>324 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-130 338	-114 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-130 338</b>	<b>-114 278</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 662</b>	<b>209 722</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-363 090	-253 493
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-363 090</b>	<b>-253 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-363 090</b>	<b>-253 493</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-169 428</b>	<b>-43 771</b>
Skattekostnad		0	9 630
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 428</b>	<b>-34 141</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		169 428	0
Mottatt konsernbidrag		-169 428	0
Avgitt konsernbidrag		0	43 771
Annen egenkapital		0	-43 771
Udekket tap		-169 428	-34 141
<b>Sum overføringer</b>		<b>-169 428</b>	<b>-34 141</b>



KRANVEIEN 55 AS  
925 665 258

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 232 973	8 231 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 232 973</b>	<b>8 231 183</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 232 973</b>	<b>8 231 183</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	169 428	43 771
Andre kortsiktige fordringer		5 363	4 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>174 791</b>	<b>48 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 967	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 967</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>308 758</b>	<b>48 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 541 730</b>	<b>8 279 798</b>



KRANVEIEN 55 AS  
925 665 258

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 530 000	1 530 000
Annen innskutt egenkapital		193 624	24 196
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 723 624</b>	<b>1 554 196</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-281 844	-112 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 844</b>	<b>-112 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 441 780</b>	<b>1 441 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 689 637	6 708 528
Øvrig langsiktig gjeld	3	200 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 889 637</b>	<b>6 708 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	53
Leverandørgjeld		10 313	35 665
Kortsiktig konserngjeld	2	200 000	93 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>210 313</b>	<b>129 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 099 950</b>	<b>6 838 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 541 730</b>	<b>8 279 798</b>

Risør, 29.05.2024

Morten Aanon Eikeland  
styrets leder / daglig leder



KRANVEIEN 55 AS  
925 665 258

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 231 183
Tilgang i året	1 790
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 232 973</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 232 973</b>

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er mottatt kr 169.428 i konsernbidrag fra morselskapet Kranveien Holding AS. Selskapet har et lån i Risør Båtsenter AS på kr 200.000



KRANVEIEN 55 AS  
925 665 258

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 689 637
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	7 690 460
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Lån fra Agder Sparebank.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kranveien 55 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kranveien 55 AS som viser et underskudd på NOK 169 428. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Kranveien 55 AS

---

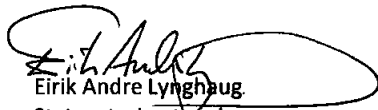
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Risør, 04. juni 2024

Revisjon Sør AS

  
Eirik Andre Lynghaug  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2