



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 007 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE JELØY INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordgløtt 11
1516 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johan Falleth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11	
Sum kostnader		11	
Driftsresultat		-11	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		27	
Annen finansinntekt		122 939	
Sum finansinntekter		122 965	
Annen finanskostnad	3	49 999	
Sum finanskostnader		49 999	
Netto finans		72 966	
Resultat før skattekostnad		72 955	0
Årsresultat		72 955	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 955	
Totalresultat		72 955	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		72 955	
Sum overføringer og disponeringer		72 955	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 500	57 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		544 700
Investeringer i aksjer og andeler	3	311 928	
Andre langsiktige fordringer		544 700	
Sum finansielle anleggsmidler		864 128	602 200
Sum anleggsmidler		864 128	602 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1	
Sum fordringer		1	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 802	776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 802	776
Sum omløpsmidler		1 803	776
SUM EIENDELER		865 931	602 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		241 399	314 354
Sum opptjent egenkapital		-241 399	-314 354
Sum egenkapital	5	-216 969	-289 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 082 900	892 900
Sum kortsiktig gjeld		1 082 900	892 900
Sum gjeld		1 082 900	892 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 931	602 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410417

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 007 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE JELØY INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordgløtt 11
1516 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johan Falleth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 917 007 101
SØNDRE JELØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11	
Sum kostnader		11	
Driftsresultat		-11	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		27	
Annen finansinntekt		122 939	
Sum finansinntekter		122 965	
Annen finanskostnad	3	49 999	
Sum finanskostnader		49 999	
Netto finans		72 966	
Resultat før skattekostnad		72 955	0
Årsresultat		72 955	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 955	
Totalresultat		72 955	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		72 955	
Sum overføringer og disponeringer		72 955	



Organisasjonsnr: 917 007 101
SØNDRE JELØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 500	57 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		544 700
Investeringer i aksjer og andeler	3	311 928	
Andre langsiktige fordringer		544 700	
Sum finansielle anleggsmidler		864 128	602 200
Sum anleggsmidler		864 128	602 200

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1	
Sum fordringer		1	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 802	776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 802	776
Sum omløpsmidler		1 803	776

SUM EIENDELER		865 931	602 976
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap		241 399	314 354
Sum opptjent egenkapital		-241 399	-314 354
Sum egenkapital	5	-216 969	-289 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 082 900	892 900
Sum kortsiktig gjeld		1 082 900	892 900
Sum gjeld		1 082 900	892 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 931	602 976



Organisasjonsnr: 917 007 101
SØNDRE JELØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Søndre Jeløy Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		11	0
Sum driftskostnader		<u>11</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-11</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	0
Annen finansinntekt		122 939	0
Annen finanskostnad	3	49 999	0
Resultat av finansposter		<u>72 966</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		72 955	0
Resultat		<u>72 955</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>72 955</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		72 955	0
Sum overføringer		<u>72 955</u>	<u>0</u>



Balanse			
Søndre Jeløy Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 500	57 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	544 700
Investeringer i aksjer og andeler	3	311 928	0
Andre langsiktige fordringer		544 700	0
Sum finansielle anleggsmidler		864 128	602 200
Sum anleggsmidler		864 128	602 200
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1	0
Sum fordringer		1	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 802	776
Sum omløpsmidler		1 803	776
Sum eiendeler		865 931	602 976



Balanse			
Søndre Jeløy Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-241 399	-314 354
Sum opptjent egenkapital		-241 399	-314 354
Sum egenkapital	5	-216 969	-289 924
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 082 900	892 900
Sum kortsiktig gjeld		1 082 900	892 900
Sum gjeld		1 082 900	892 900
Sum egenkapital og gjeld		865 931	602 976
Styret i Søndre Jeløy Invest AS			
<hr/> Øystein Johan Falleth styreleder			
Søndre Jeløy Invest AS		Side 2	



SØNDRE JELØY INVEST AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstids- tidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 2. - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i oppstartsåret. Alle dets anliggender ivaretas av styret på ulønnet basis.

Revisor

Det ble gjort fravalg revisor fra stiftelsen.

Note nr. 3. - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet solgte i 2024 sin 50 % eierandel i Krossern 13 AS for kr. 1 noe som medførte et tap på kr. 49.999.

Selskapet eier 7.500 aksjer a kr. 1 i MIT Eiendom AS som tilsvarer 25% av aksjekapitalen.

Note nr. 4. Aksjonærer

Aksjekapitalen i Søndre Jeløy Invest AS består av 30.000 aksjer hver pålydende kr. 1. Øystein Falleth (styreleder) eier samtlige aksjer i selskapet.



SØNDRE JELØY INVEST AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note nr. 5. Egenkapital

Følgende endringer har funnet sted i egenkapitalen i 2024:

	Aksje- kapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 01.01.24	30 000	-5 570	-314 354	-289 924
Årets overskudd			72 955	72 955
Egenkapital 31.12.24	30 000	-5 570	-241 399	-216 969

Note nr. 6. - Skatter

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	72 955	0
Permanente forskjeller	-69 252	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	3 703	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023
Fremførbart underskudd	316 221	319 924
Sum forskjeller	316 221	319 919
Utsatt skattefordel 22 %	69 569	70 382

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.