



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 765 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN KONTOR XIV AS
Forretningsadresse: Salmsv M. Jantzens pl 4
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		648 292	686 640
Sum inntekter		648 292	686 640
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	466 918	466 918
Annen driftskostnad		49 732	42 151
Sum kostnader		539 470	509 069
Driftsresultat		108 822	177 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 045	23 835
Sum finansinntekter		2 045	23 835
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		19	
Netto finans		2 026	23 835
Ordinært resultat før skattekostnad		110 849	201 407
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	61 767	2 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 082	198 701
Årsresultat		49 082	198 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 082	198 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 082	198 701
Sum overføringer og disponeringer		49 082	198 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 391 065	8 853 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 170	6 511
Sum varige driftsmidler		10 393 235	8 860 153
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	228 717	304 956
Sum finansielle anleggsmidler		228 717	304 956
Sum anleggsmidler		10 621 952	9 165 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		517 500	517 500
Sum fordringer		517 500	517 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731 737	68 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 737	68 623
Sum omløpsmidler		1 249 237	586 123
SUM EIENDELER		11 871 189	9 751 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	70 079	119 161
Sum opptjent egenkapital		-70 079	-119 161
Sum egenkapital		-40 079	-89 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	11 836 104	9 836 104
Sum annen langsiktig gjeld		11 836 104	9 836 104
Sum langsiktig gjeld		11 836 104	9 836 104
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		61 767	2 706
Skyldig offentlige avgifter		13 397	1 583
Sum kortsiktig gjeld		75 164	4 289
Sum gjeld		11 911 268	9 840 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 871 189	9 751 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773043

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 765 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN KONTOR XIV AS
Forretningsadresse: Salmsv M. Jantzens pl 4
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 765 997
TJUVHOLMEN KONTOR XIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		648 292	686 640
Sum inntekter		648 292	686 640
Kostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	466 918	466 918
Annen driftskostnad		49 732	42 151
Sum kostnader		539 470	509 069
Driftsresultat		108 822	177 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 045	23 835
Sum finansinntekter		2 045	23 835
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		19	
Netto finans		2 026	23 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	61 767	2 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 082	198 701
Årsresultat		49 082	198 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 082	198 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		49 082	198 701
Sum overføringer og disponeringer		49 082	198 701



Organisasjonsnr: 912 765 997
TJUVHOLMEN KONTOR XIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 391 065	8 853 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 170	6 511
Sum varige driftsmidler		10 393 235	8 860 153

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	228 717	304 956
Sum finansielle anleggsmidler		228 717	304 956
Sum anleggsmidler		10 621 952	9 165 109

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		517 500	517 500
Sum fordringer		517 500	517 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		731 737	68 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 737	68 623
Sum omløpsmidler		1 249 237	586 123

SUM EIENDELER		11 871 189	9 751 232
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	70 079	119 161
-------------	---	--------	---------



Sum opptjent egenkapital	-70 079	-119 161
Sum egenkapital	-40 079	-89 161
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 5	11 836 104	9 836 104
Sum annen langsiktig gjeld	11 836 104	9 836 104
Sum langsiktig gjeld	11 836 104	9 836 104
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	61 767	2 706
Skyldig offentlige avgifter	13 397	1 583
Sum kortsiktig gjeld	75 164	4 289
Sum gjeld	11 911 268	9 840 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 871 189	9 751 232



Organisasjonsnr: 912 765 997
TJUVHOLMEN KONTOR XIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svinevika Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		648 292	686 640
Sum driftsinntekter		648 292	686 640
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	22 820	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	466 918	466 918
Annen driftskostnad		49 732	42 151
Sum driftskostnader		539 470	509 069
DRIFTSRESULTAT		108 822	177 571
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 045	23 835
Sum finansinntekter		2 045	23 835
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		19	0
Sum finanskostnader		19	0
NETTO FINANSPOSTER		2 026	23 835
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		110 849	201 407
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	61 767	2 706
ORDINÆRT RESULTAT		49 082	198 701
ÅRSRESULTAT		49 082	198 701
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		49 082	198 701
SUM OVERF. OG DISP.		49 082	198 701



Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 391 065	8 853 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 170	6 511
Sum varige driftsmidler		10 393 235	8 860 153
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	228 717	304 956
Sum finansielle anleggsmidler		228 717	304 956
SUM ANLEGGSMIDLER		10 621 952	9 165 109
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		517 500	517 500
Sum fordringer		517 500	517 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731 737	68 623
SUM OMLØPSMIDLER		1 249 237	586 123
SUM EIENDELER		11 871 189	9 751 232
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(70 079)	(119 161)
Sum opptjent egenkapital		(70 079)	(119 161)
SUM EGENKAPITAL		(40 079)	(89 161)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	11 836 104	9 836 104
Sum annen langsiktig gjeld		11 836 104	9 836 104
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 836 104	9 836 104
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		61 767	2 706
Skyldig offentlige avgifter		13 397	1 583
SUM KORTSIKTIG GJELD		75 164	4 289
SUM GJELD		11 911 268	9 840 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 871 189	9 751 232

Oslo, den 30. juni 2021
I styret for Tjuvholmen Kontor XIV AS

Roar Sandnes
Styrets leder/Daglig leder

Frode Åsenden
Styremedlem

Jorunn Fiveland
Styremedlem

Årsregnskap for Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Organisasjonsnr. 912765997



Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	20 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 820	0
Totalt	22 820	0

Noter for Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Organisasjonsnr. 912765997



Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Noter 2020

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020. Det er ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder. Det er kostnadsført honorar til styret med kr. 20.000.-, og til revisor med kr. 9.000.-.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 310 247	21 703	11 331 950
+ Tilgang	2 000 000	0	2 000 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 310 247	21 703	13 331 950
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 456 605	15 192	2 471 797
+ Ordinære avskrivninger	462 577	4 341	466 918
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 919 182	19 533	2 938 715
Balansført verdi pr 31/12	10 391 065	2 170	10 393 235
Prosentats for ord.avskr	2-10	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	110 849
+ Permanente og andre forskjeller	19
+ Endring i midlertidige forskjeller	169 893
= Inntekt	280 761

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	61 767
= Sum betalbar skatt	61 767
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	61 767
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	61 767
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	61 767

Noter for Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Organisasjonsnr. 912765997



Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Noter 2020

Note 4 - Utsatt skatt/Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-298 648	-128 755
= Grunnlag utsatt skatt	-298 648	-128 755
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	298 648	128 755
= Grunnlag utsatt skattefordel	298 648	128 755
Utsatt skattefordel	65 702	28 326
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	298 648	128 755
Ikke bokført utsatt skattefordel	65 702	28 326
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld og kortsiktige fordringer

Fordringer med mer enn 1 års løpetid er kr. 0.-. Gjeld med forfall utover 5 år er kr.11. 836 104 -.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Svinevika Invest AS	988 965 588	100	100,00 %

Selskapets styreleder eier indirekte 100% av aksjene i selskapet.

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-119 161	-89 161
Tilført fra årsresultat		49 082	49 082
Pr 31.12.	30 000	-70 079	-40 079

Noter for Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Organisasjonsnr. 912765997



Tjuvholmen Kontor Xiv AS

Noter 2020

Note 8 - Panstillelser

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet overfor Skandinaviska Enskilda Banken med kr. 7 mill. Pantestillelsen er stillet som sikkerhet for gjeld morselskapet Svinevika Invest AS har i Skandinaviska Enskilda Banken.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Tjuvholmen Kontor XIV AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tjuvholmen Kontor XIV AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 49 082. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nesbru, 30.06.2021

Stiansen & Co AS

Jon Asle Døving

Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Tjuvholmen Kontor XIV AS – side 2