



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 385 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVERDAL INVEST AS
Forretningsadresse: 3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	593 350	581 587
Sum inntekter		593 350	581 587
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 318	138 318
Annen driftskostnad	3	225 242	309 932
Sum kostnader		363 560	448 250
Driftsresultat		229 790	133 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 374	521
Sum finansinntekter		1 374	521
Annen rentekostnad		107 324	70 574
Sum finanskostnader		107 324	70 574
Netto finans		-105 951	-70 053
Ordinært resultat før skattekostnad		123 839	63 285
Skattekostnad på resultat	1	27 269	13 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 570	49 355
Årsresultat		96 570	49 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		96 570	49 355
Totalresultat		96 570	49 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		96 570	49 355
Sum overføringer og disponeringer		96 570	49 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	268 649	251 322
Sum immaterielle eiendeler		268 649	251 322
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 4	1 344 564	1 482 882
Sum varige driftsmidler		1 344 564	1 482 882
Sum anleggsmidler		1 613 213	1 734 204
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	10 700	40 200
Andre kortsiktige fordringer	1	1 700	1 700
Sum fordringer		12 400	41 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 405	45 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 405	45 860
Sum omløpsmidler		166 805	87 760
SUM EIENDELER		1 780 018	1 821 964
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		298 250	298 250
Sum innskutt egenkapital		298 250	298 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		377 249	473 819
Sum opptjent egenkapital		-377 249	-473 819
Sum egenkapital		-78 999	-175 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 800 284	1 912 177
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 284	1 912 177
Sum langsiktig gjeld		1 800 284	1 912 177
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	44 596	30 815
Annen kortsiktig gjeld		14 136	54 540
Sum kortsiktig gjeld		58 732	85 355
Sum gjeld		1 859 016	1 997 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 780 018	1 821 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666414

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 385 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVERDAL INVEST AS
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vestmar Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 385 308
ØVERDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	593 350	581 587
Sum inntekter		593 350	581 587
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 318	138 318
Annen driftskostnad	3	225 242	309 932
Sum kostnader		363 560	448 250
Driftsresultat		229 790	133 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 374	521
Sum finansinntekter		1 374	521
Annen rentekostnad		107 324	70 574
Sum finanskostnader		107 324	70 574
Netto finans		-105 951	-70 053
Ordinært resultat før skattekostnad		123 839	63 285
Skattekostnad på resultat	1	27 269	13 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 570	49 355
Årsresultat		96 570	49 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		96 570	49 355
Totalresultat		96 570	49 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		96 570	49 355
Sum overføringer og disponeringer		96 570	49 355



Organisasjonsnr: 987 385 308
ØVERDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	268 649	251 322
Sum immaterielle eiendeler		268 649	251 322

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 4	1 344 564	1 482 882
Sum varige driftsmidler		1 344 564	1 482 882

Sum anleggsmidler		1 613 213	1 734 204
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	10 700	40 200
Andre kortsiktige fordringer	1	1 700	1 700
Sum fordringer		12 400	41 900

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		154 405	45 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 405	45 860

Sum omløpsmidler		166 805	87 760
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 780 018	1 821 964
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		298 250	298 250
Sum innskutt egenkapital		298 250	298 250

Opptjent egenkapital

Udekket tap		377 249	473 819
Sum opptjent egenkapital		-377 249	-473 819

Sum egenkapital		-78 999	-175 569
------------------------	--	----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 800 284	1 912 177
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 284	1 912 177
Sum langsiktig gjeld		1 800 284	1 912 177
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	44 596	30 815
Annen kortsiktig gjeld		14 136	54 540
Sum kortsiktig gjeld		58 732	85 355
Sum gjeld		1 859 016	1 997 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 780 018	1 821 964



Organisasjonsnr: 987 385 308
ØVERDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

ØVERDAL INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 385 308



RESULTATREGNSKAP

ØVERDAL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	593 350	581 587
Sum driftsinntekter		593 350	581 587
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 318	138 318
Annen driftskostnad	3	225 242	309 932
Sum driftskostnader		363 560	448 250
Driftsresultat		229 790	133 337
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 374	521
Annen rentekostnad		107 324	70 574
Resultat av finansposter		-105 951	-70 053
Resultat før skattekostnad		123 839	63 285
Skattekostnad på resultat	1	27 269	13 930
Årsresultat		96 570	49 355
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		96 570	49 355
Sum overføringer		96 570	49 355



BALANSE

ØVERDAL INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	268 649	251 322
Sum immaterielle eiendeler		268 649	251 322
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2, 4	1 344 564	1 482 882
Sum varige driftsmidler		1 344 564	1 482 882
Sum anleggsmidler		1 613 213	1 734 204
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	10 700	40 200
Andre kortsiktige fordringer	1	1 700	1 700
Sum fordringer		12 400	41 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 405	45 860
Sum omløpsmidler		166 805	87 760
Sum eiendeler		1 780 018	1 821 964



BALANSE

ØVERDAL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		298 250	298 250
Sum innskutt egenkapital		298 250	298 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-377 249	-473 819
Sum opptjent egenkapital		-377 249	-473 819
Sum egenkapital		-78 999	-175 569
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 800 284	1 912 177
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 284	1 912 177
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	44 596	30 815
Annen kortsiktig gjeld		14 136	54 540
Sum kortsiktig gjeld		58 732	85 355
Sum gjeld		1 859 016	1 997 533
Sum egenkapital og gjeld		1 780 018	1 821 964

Drangedal, 24.06.2024
Styret i ØVERDAL INVEST AS

Harald Øverdal
styremedlem / daglig leder

Jan Kristian Øverdal
styreleder



ØVERDAL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023

987 385 308

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt, men også at det ligger en betydelig merverdi i selskapets faste eiendom. Styret følger nøye med på driften og likviditeten.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen i helhold til god regnskapsskikk.

KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 845 021	3 845 021
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 845 021	3 845 021
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 500 457	2 500 457
= Bokført verdi 31.12.23	1 344 564	1 344 564
Årets ordinære avskrivninger	138 318	138 318
Økonomisk levetid	15-30 år	

ØVERDAL INVEST AS

SIDE 5



ØVERDAL INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023

987 385 308

Note 3 Lønnskostnader og godtgjørelser

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 800 284	1 912 177
Sum	1 800 284	1 912 177

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 1 800 284 er sikret ved pant i selskapets bygninger som har en bokført verdi på kr 1 344 564. Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør cirka kr 1 222 000.