



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 865 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORRUD BOLIG AS  
Forretningsadresse: Eikernveien 74A  
3095 EIDSF OSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Thorrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 961 768	15 251 579
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 961 768</b>	<b>15 251 579</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 793 350	13 636 694
Annen driftskostnad	1	604 402	488 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 397 752</b>	<b>14 125 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 564 017</b>	<b>1 125 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 892	30 681
Annen finansinntekt		533	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 425</b>	<b>30 681</b>
Annen rentekostnad		809 703	464 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>809 703</b>	<b>464 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-786 278</b>	<b>-433 617</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>777 739</b>	<b>692 305</b>
Skattekostnad	2	171 103	152 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>606 635</b>	<b>539 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>606 636</b>	<b>539 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>606 636</b>	<b>539 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	3	606 636	539 998
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>606 636</b>	<b>539 998</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Andre fordringer	4	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 059 004	9 575 522
<b>Sum varer</b>		<b>44 059 004</b>	<b>9 575 522</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		142 808	120 000
Andre fordringer	6	2 882 945	49 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 025 753</b>	<b>169 236</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 318	22 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 318</b>	<b>22 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 295 076</b>	<b>9 767 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 305 576</b>	<b>9 778 118</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 131	12 131



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 131</b>	<b>112 131</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 315 924	709 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 315 924</b>	<b>709 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 428 056</b>	<b>821 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	332 737	161 634
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>332 737</b>	<b>161 634</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 683 007	5 893 567
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 683 007</b>	<b>5 893 567</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 015 744</b>	<b>6 055 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	25 200 000	
Leverandørgjeld		820 262	1 252 122
Annen kortsiktig gjeld		17 841 515	1 649 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 861 777</b>	<b>2 901 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 877 520</b>	<b>8 956 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 305 576</b>	<b>9 778 118</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725054

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 865 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORRUD BOLIG AS  
Forretningsadresse: Eikernveien 74A  
3095 EIDSF OSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Thorrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 865 710  
THORRUD BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 961 768	15 251 579
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 961 768</b>	<b>15 251 579</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 793 350	13 636 694
Annen driftskostnad	1	604 402	488 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 397 752</b>	<b>14 125 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 564 017</b>	<b>1 125 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 892	30 681
Annen finansinntekt		533	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 425</b>	<b>30 681</b>
Annen rentekostnad		809 703	464 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>809 703</b>	<b>464 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-786 278</b>	<b>-433 617</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>777 739</b>	<b>692 305</b>
Skattekostnad	2	171 103	152 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>606 636</b>	<b>539 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>606 636</b>	<b>539 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>606 636</b>	<b>539 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	3	606 636	539 998
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>606 636</b>	<b>539 998</b>



Organisasjonsnr: 988 865 710  
THORRUD BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Andre fordringer	4	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		44 059 004	9 575 522
<b>Sum varer</b>		<b>44 059 004</b>	<b>9 575 522</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		142 808	120 000
Andre fordringer	6	2 882 945	49 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 025 753</b>	<b>169 236</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 318	22 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 318</b>	<b>22 859</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 295 076</b>	<b>9 767 618</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 305 576</b>	<b>9 778 118</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 131	12 131
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 131</b>	<b>112 131</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 315 924	709 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 315 924</b>	<b>709 289</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 428 056</b>	<b>821 420</b>
------------------------	--	------------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	332 737	161 634
Sum avsetninger for forpliktelses		332 737	161 634
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 683 007	5 893 567
Sum annen langsiktig gjeld		1 683 007	5 893 567
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 015 744</b>	<b>6 055 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	25 200 000	
Leverandørgjeld		820 262	1 252 122
Annen kortsiktig gjeld		17 841 515	1 649 375
Sum kortsiktig gjeld		43 861 777	2 901 497
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 877 520</b>	<b>8 956 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 305 576</b>	<b>9 778 118</b>



Organisasjonsnr: 988 865 710  
THORRUD BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Thorrud Bolig AS**  
**Organisasjonsnr. 988 865 710**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av bolig skjer på leveringstidspunktet. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Boenheter under oppføring*

Lager består av variabel tilvirkningskost før ferdigstillelse av boenhet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Renter tilknyttet finansieringen av boligbyggingen er aktivert som en del av utviklingseiendommen.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 1 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	171 103	152 307
<b>Skattekostnad</b>	<b>171 103</b>	<b>152 307</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	777 738	692 305
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 417 526	-196 016
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-496 289
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-639 788</b>	<b>0</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	100 000	12 131	709 289	<b>821 420</b>
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	100 000	12 131	709 289	<b>821 420</b>
<b>Årsresultat</b>			606 636	<b>606 636</b>
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>12 131</b>	<b>1 315 925</b>	<b>1 428 056</b>

## Note 4 - Fordringer



<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Oppstartkapital sameie Markenrudveien 12-14	10 000	10 000

**Fordringer på selskaper i samme konsern utgjør kr. 2 833 422**

## Note 5 - Aksjekapital

**Opplysning om eie og omsetning av egne aksjer mv.:**

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

Navn	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thorrud Utvikling AS	Ordinære aksjer	100	100,00	100,00
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

<b>Gjeld til interne selskaper</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Thorrud Prosjekt	0	4 446 406
Thorrud Utvikling AS	1 683 007	1 447 161
Multibo AS	0	0
<b>SUM</b>	<b>1 683 007</b>	<b>5 893 567</b>

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Funding Partner - Grønnliveien 11 A-D/E-H	17 000 000	0
Funding Partner - Lystadsvingen 1	3 600 000	
Funding Partner - Markenrudveien 26	4 600 000	
<b>Sum lån Funding Partner</b>	<b>25 200 000</b>	

<b>Garantiansvar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
----------------------	-------------	-------------

For lån i Funding Partner er det stilt følgende sikkerheter:

- Selvskyldnerkausjon oppad til kr 25.200.000 for hver av selskapene Thorrud Utvikling AS og Thorrud Prosjekt AS samt 1.000.000 for personlig aksjonær Håkon Thorrud.
- For lån til Grønnliveien 11 er det stilt 1. prioritets pant i G.Brnr 254/203 og 254/83 i Asker kommune på kr 17.000.000 og 2. prioritetspant på tomteområdet Sagbukta G.Brnr 330/55 i Drammen kommune, dette pantet slettes når de siste byggelementene er levert på byggeplassen.
- For lån til Lystadsvingen er det stilt 1. prioritets pant i (G.Brnr 128/68 i Sandefjord kommune) på kr 3.000.000 og 2. prioritets pant i Torødveien 122 (G.Brnr 72/16 i Færder kommune) 1.000.000
- For lån til Markenrudveien 26 er det stilt 1. prioritetspant i G.Brnr 224/88 i Holmestrand kommune på kr 4.600.000.



Aktiverte renter utgjør kr. 2 398 845.

## **Note 7 - Garantier**

Selskapet har ferdigstilt 11 boenheter. I henhold til Bustadoppføringslove § 12 (jf. avhendingslova § 2-11) skal selskapet stille garantier overfor boligkjøperne tilsvarende 3% av kjøpesummen inntil overtakelse av boligen, samt 5% av kjøpesummen gjeldende 5 år etter overtakelse.

Selskapet har per 31.12.2022 stilt garantier etter Bustadoppføringslove § 12 tilsvarende kr 3 535 710.

## **Note 8 - Opsjoner**

Selskapet har en opsjon på kjøp av tomt betegnet «S2» fra A/S Eidsfos Verk, det er nå etablert veinavn her og denne har fått navnet Madame Cappelensvei 28-34. «S1» ble innløst i 2022 – Madam Cappelensvei 20-24

Selskapet har opsjon på tomt Krokveien 15 i Tønsberg kommune

Selskapet har opsjon på tomt Sjuveåsen i Sandefjord kommune

Selskapet har opsjon på hytte tomter på Skrim i Kongsberg kommune

Selskapet har opsjon på tomt Kirkeveien 72 i Færder kommune

Selskapet har opsjon på tomt Søyveien 105 i Tønsberg kommune



**Vidi Revisjon AS**  
Medlem av Crowe Global  
Medlem av DnR



Olaf Helsets vei 5,  
0694 Oslo  
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no  
www.crowe.no  
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Thorrud Bolig AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Thorrud Bolig AS som viser et overskudd på kr 606 636. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 5. september 2023  
Vidi Revisjon AS

*Elektronisk signert*

Roger Drage  
statsautorisert revisor