



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS  
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	776 935	753 101
Annen driftskostnad	1	6 052 114	359 924
Sum kostnader		6 829 048	1 113 025
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 829 048</b>	<b>-1 113 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 005	43 196
Annen finansinntekt		684 384	65 457 176
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			592 371
Sum finansinntekter		730 388	66 092 743
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-5 070 576	836 087
Annen rentekostnad		445	
Annen finanskostnad		275 603	
Sum finanskostnader		-4 794 528	836 087
<b>Netto finans</b>		<b>5 524 917</b>	<b>65 256 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 304 132</b>	<b>64 143 631</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 304 132</b>	<b>64 143 631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 304 132</b>	<b>64 143 631</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 304 132</b>	<b>64 143 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 304 132	64 143 631
Sum overføringer og disponeringer		-1 304 132	64 143 631



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 523 217	47 508 217
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	485 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	17 491 134	24 793 399
Andre langsiktige fordringer	7	1 310 385	2 008 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 809 735</b>	<b>74 309 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 809 735</b>	<b>74 309 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5,8	5 000 000	2 752 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000 000</b>	<b>2 752 916</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	2 847 830	3 164 450
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 847 830</b>	<b>3 164 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	26 384 765	22 052 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 384 765</b>	<b>22 052 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 232 595</b>	<b>27 969 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 042 330</b>	<b>102 279 130</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,11	4 777 000	4 777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 777 000</b>	<b>4 777 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	96 022 399	97 326 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 022 399</b>	<b>97 326 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 799 399</b>	<b>102 103 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 197	33 591
Skyldig offentlige avgifter		9 278	10 035
Annen kortsiktig gjeld	1	219 457	131 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>242 932</b>	<b>175 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>242 932</b>	<b>175 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 042 330</b>	<b>102 279 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS  
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 123 345  
MELLEM NES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	776 935	753 101
Annen driftskostnad	1	6 052 114	359 924
Sum kostnader		6 829 048	1 113 025
<b>Driftsresultat</b>		-6 829 048	-1 113 025
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 005	43 196
Annen finansinntekt		684 384	65 457 176
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			592 371
Sum finansinntekter		730 388	66 092 743
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		-5 070 576	836 087
Annen rentekostnad		445	
Annen finanskostnad		275 603	
Sum finanskostnader		-4 794 528	836 087
<b>Netto finans</b>		5 524 917	65 256 656
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-1 304 132	64 143 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-1 304 132	64 143 631
<b>Årsresultat</b>		-1 304 132	64 143 631
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-1 304 132	64 143 631
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 304 132	64 143 631
Sum overføringer og disponeringer		-1 304 132	64 143 631



Organisasjonsnr: 963 123 345  
MELLEM NES INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 523 217	47 508 217
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	485 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6	17 491 134	24 793 399
Andre langsiktige fordringer	7	1 310 385	2 008 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 809 735</b>	<b>74 309 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 809 735</b>	<b>74 309 720</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5,8	5 000 000	2 752 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000 000</b>	<b>2 752 916</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	2 847 830	3 164 450
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 847 830</b>	<b>3 164 450</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	26 384 765	22 052 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 384 765</b>	<b>22 052 044</b>

**Sum omløpsmidler** **34 232 595** **27 969 410**

**SUM EIENDELER** **101 042 330** **102 279 130**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,11	4 777 000	4 777 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 777 000</b>	<b>4 777 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	96 022 399	97 326 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 022 399</b>	<b>97 326 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 799 399</b>	<b>102 103 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 197	33 591
Skyldig offentlige avgifter		9 278	10 035
Annen kortsiktig gjeld	1	219 457	131 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>242 932</b>	<b>175 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>242 932</b>	<b>175 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 042 330</b>	<b>102 279 130</b>



Organisasjonsnr: 963 123 345  
MELLEM NES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Mellem Nes Invest AS**

**Foretaksnr. 963123345**

**Utarbeidet av:**

Ecit Services AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hvamsvingen 7  
2013 SKJETTEN  
Regnskapsførernummer 993800139



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mellem Nes Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mellem Nes Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Leif Åge Aabø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo document key: S68FQ-Q5UKH-ESKLO-HFTOL-8B31L-FZKL3



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Leif Åge Aabø

Partner

Serial number: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-03 18:03:03 UTC



## Leif Åge Aabø

Statsautorisert revisor

Serial number: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-03 18:03:03 UTC



Penneo document key: S68FQ-Q5UKH-ESKLO-HFTOL-8B3TL-FZKL3

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**



Mellem Nes Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer blir vurdert til markedsverdi og unntaksreglene for små foretak er i dette tilfellet ikke benyttet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mellem Nes Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad / lønnskostander

	I år	I fjor
Lønn	665 800	671 175
Arbeidsgiveravgift	95 736	69 518
Andre lønnsrelaterte ytelser	15 399	12 408
<b>Totalt</b>	<b>776 935</b>	<b>753 101</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har i 2021 hatt 3 ansatte.

Det er i 2021 utbetalt kr. 224 792 i lønn og annen godtgjørelse til selskapets daglige leder

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 54 969 (honoraret er inkl.mva), godtgjørelsen fordeles seg med kr. 54 969 i ordinær revisjon og kr. 0 i bistand.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller medlemmer av styret. Selskapets styremedlemmer har et løpende mellomværende med selskapet. Pr. 31.12.2021 utgjør saldo kr. 144 131 i selskapets disfavør. Forholdene renteberegnes ikke og selskapet har ikke stillet sikkerhet for forpliktelsene

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og selskapet har derfor valgt å ikke inngå slik ordning.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 304 132
+ Permanente og andre forskjeller	-5 458 975
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 763 107</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## Mellem Nes Invest AS

### Noter 2021

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Aksjer og andre verdipapirer	-3 809 171	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 095 519	2 332 412
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-12 904 690</b>	<b>-2 332 412</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 904 690	2 332 412
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>12 904 690</b>	<b>2 332 412</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 839 031</b>	<b>513 131</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 904 690	2 332 414
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 839 031</b>	<b>513 131</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	4 777 000	0	97 326 530	102 103 530
+Fra årets resultat			0	0
-Til årets resultat			-1 304 132	-1 304 132
- Avsatt utbytte:			0	0
- Andre transaksjoner		0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>4 777 000</b>	<b>0</b>	<b>96 022 399</b>	<b>100 799 399</b>

#### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen utgjør 20-50% og hvor man ikke har bestemmende innflytelse.

Selskap:	Eierandel %	Bokført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Pilestrdet Holding AS	50	15 000	xx	xxx
Josefines gate. 30 AS	50	47 508 217	801 564	48 626 382

Man antar at bokført verdi minimum utgjør markedsverdi til selskapet, dette fordi det ligger merverdier i balansen til selskapet.

#### Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer på tilknyttede selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Langsiktige fordringer:</b>		
Pilestredet Holding AS	485 000	0



Mellem Nes Invest AS

## Noter 2021

### Kortsiktige fordringer:

Pilestredet Holding AS	5 000 000	0
Josefines Gate 30 AS	0	1 300 000

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap:	Kostpris	Bokført verdi
Havferd AS	507 696	507 696
Anchor Secondary 4 AS	50 000	0
Max Health AS	0	0
Aksjer i Norse Forvaltning	1 344 582	517 870
Watercircle Forsikring	10 000 000	10 000 000
Alliance Venture AS	750 000	0
Surestream Petr.LTD	3 809 171	0
S. Halvards Bryggeri AS	621 645	0
Anchor Invest 1 AS	590 000	590 000
Chili Mobil AS	1 294 759	1 000 000
Icon Capital V AS	555 360	555 360
Icon Capital VI	2 420 208	2 420 208
Mecsense AS	200 000	200 000
Icon Capital VII AS	1 700 000	1 700 000
<b>Totalt</b>	<b>23 843 421</b>	<b>17 491 134</b>

Selskapet er av den oppfatning at markedsverdi minst tilsvare bokført verdi.

### Note 7 - Andre langsiktige lån og ansvarlige lån knyttet til investeringer

	Bokført verdi
<b>Langsiktige fordringer:</b>	
Anchor Secondary 4 KS	2 510 000
Alliance Venture Polaris AS	1 445 785
Depositum	12 375
Verdiregulering	- 2 657 775
<b>Totalt</b>	<b>1 310 385</b>

### Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning til tap på krav. Pr. 31.12.21 er det avsatt kr. 61 329,- til tap på krav.

Posten består av fordring mot selskap man har næringsinteresser med på kr 61 329 som er nedskrevet til kr 0, samt tilknyttet selskap, ref forøvrig note 5

### Note 9 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Markedsbaserte aksjer og aksjefond	Balanseført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	14 391 254	2 847 830



Mellem Nes Invest AS

## Noter 2021

Verdiregulering	- 11 543 424	0
<b>Sum aksjer og aksjefond</b>	<b>2 847 830</b>	<b>2 847 830</b>

### Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 4 777 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 777 000.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lydiaemilie AS	988 938 254	1 592	33,33 %
ANEM AS	989 156 454	1 592	33,33 %
Syfra AS	988 396 605	1 592	33,33 %

Lydiaemilie AS eies 100% av styrets leder Carl Emil Petersen Jr.

ANEM AS eies 100% av styremedlem Johan Jørgen Petersen

Syfras AS eies 100% av Styremedlem og daglig leder Børre Garegg Petersen



Mellem Nes Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	776 935	753 101
Annen driftskostnad	1	6 052 114	359 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 829 048</b>	<b>1 113 025</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 829 048)</b>	<b>(1 113 025)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	592 371
Annen renteinntekt		46 005	43 196
Annen finansinntekt		684 384	65 457 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>730 388</b>	<b>66 092 743</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		(5 070 576)	836 087
Annen rentekostnad		445	0
Annen finanskostnad		275 603	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(4 794 528)</b>	<b>836 087</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 524 917</b>	<b>65 256 656</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 304 132)</b>	<b>64 143 631</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 304 132)</b>	<b>64 143 631</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 304 132)</b>	<b>64 143 631</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(1 304 132)	64 143 631
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 304 132)</b>	<b>64 143 631</b>



Mellem Nes Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	47 523 217	47 508 217
Lån til tilknyttet selskap	5	485 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	17 491 134	24 793 399
Andre langsiktige fordringer	7	1 310 385	2 008 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>66 809 735</b>	<b>74 309 720</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>66 809 735</b>	<b>74 309 720</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5,8	5 000 000	2 752 916
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000 000</b>	<b>2 752 916</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	2 847 830	3 164 450
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 847 830</b>	<b>3 164 450</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	26 384 765	22 052 044
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>34 232 595</b>	<b>27 969 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 042 330</b>	<b>102 279 130</b>



Mellem Nes Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,11	4 777 000	4 777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 777 000</b>	<b>4 777 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	96 022 399	97 326 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 022 399</b>	<b>97 326 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>100 799 399</b>	<b>102 103 530</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 197	33 591
Skyldig offentlige avgifter		9 278	10 035
Annen kortsiktig gjeld	1	219 457	131 974
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>242 932</b>	<b>175 600</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>242 932</b>	<b>175 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 042 330</b>	<b>102 279 130</b>

Nesbru, den 5. juni 2022.

Carl Emil Petersen  
Styrets leder

Børre Garegg Petersen  
Styremedlem/daglig leder

Johan Jørgen Petersen  
Styremedlem