



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 539 898
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: SKAGEN 15 DA
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 55
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kristian Tjemsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			2 739
Annen driftskostnad	4		3 312
Sum kostnader			6 051
Driftsresultat			-6 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	92
Sum finansinntekter		70	92
Netto finans		70	92
Ordinært resultat før skattekostnad	5	70	-5 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		70	-5 959
Årsresultat		70	-5 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70	-5 959
Totalresultat		70	-5 959
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70	-5 959
Sum overføringer og disponeringer		70	-5 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	7 850 317	7 850 317
Sum fordringer		7 850 317	7 850 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	10 880	10 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 880	10 811
Sum omløpsmidler		7 861 197	7 861 128
SUM EIENDELER		7 861 197	7 861 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	1 060 000	1 060 000
Sum innskutt egenkapital		1 060 000	1 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 801 197	6 801 128
Sum opptjent egenkapital		6 801 197	6 801 128
Sum egenkapital	3	7 861 197	7 861 128
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 861 197	7 861 128



Skagen 15 DA			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Drift av bygninger		0	2 739
Annen driftskostnad	4	0	3 312
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>6 051</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>-6 051</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		70	92
Resultat av finansposter		<u>70</u>	<u>92</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>70</u>	<u>-5 959</u>
Ordinært resultat		<u>70</u>	<u>-5 959</u>
Årsresultat		<u>70</u>	<u>-5 959</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		70	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 959
Sum overføringer		<u>70</u>	<u>-5 959</u>



Skagen 15 DA				
Balanse				
Eiendeler	Note	2018	2017	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer	1	<u>7 850 317</u>	<u>7 850 317</u>	
Sum fordringer		<u>7 850 317</u>	<u>7 850 317</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	<u>10 880</u>	<u>10 811</u>	
Sum omløpsmidler		<u>7 861 197</u>	<u>7 861 128</u>	
Sum eiendeler		<u>7 861 197</u>	<u>7 861 128</u>	



Skagen 15 DA			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	1 060 000	1 060 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 060 000</u>	<u>1 060 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 801 197	6 801 128
Sum opptjent egenkapital		<u>6 801 197</u>	<u>6 801 128</u>
Sum egenkapital	3	<u>7 861 197</u>	<u>7 861 128</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 861 197</u>	<u>7 861 128</u>
29.06.2019 Styret i Skagen 15 DA			
<hr/> Christine Lindeman Finsnes Deltaker med delt ansvar		<hr/> Finsnes Invest AS Deltaker med delt ansvar	
Skagen 15 DA		Side 2	



Skagen 15 DA

Noter til regnskapet for 2018

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som leietakerne benytter de utleide arealer. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

DA er personlig selskap. Skattekostnaden er ikke hensyntatt i regnskapet. For personlig selskap beregnes det ikke utsatt skatt / utsatt skattefordel.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 1 Andre fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende. Det er ikke tapsført andre fordringer i løpet av 2017.



Noter 2018 – Skagen 15 DA – fortsetter

side 2

Konsernmellomværende	2018	2017
Finsnes Invest AS	7 850 317	7 850 317

Note 2 Bankinnskudd

Selskaper har ingen bundne bankinnskudd.

Note 3 Egenkapital	Innskutt kapital	Egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1	1 060 000	6 801 128	7 861 128
Utbetaling til deltakerne	0	0	0
Årets resultat		70	70
Egenkapital 31.12	1 060 000	6 801 198	7 861 198

Note 4 Ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styre.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret i 2018.

Note 5 Skattekostnad

Skatten betales av deltakerne og behandles ikke i selskapsregnskapet.

Note 6 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.
