



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 134 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROVEVEIEN 32 AS  
Forretningsadresse: Roveveien 32  
3085 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Birger Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	190 000	210 005
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>210 005</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		306 701	191 688
Annen driftskostnad		72 319	45 726
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 020</b>	<b>237 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 020</b>	<b>-27 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 020</b>	<b>-27 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-26 128	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-162 892	-27 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 250 000	6 250 000
Sum varige driftsmidler		6 250 000	6 250 000
Sum anleggsmidler		6 250 000	6 250 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	1 726 664	1 726 664
Sum varer		1 726 664	1 726 664
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 557	44 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 557	44 861
Sum omløpsmidler		1 756 221	1 771 525
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 006 221</b>	<b>8 021 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		64 418
Udekket tap	3	5 838	
Sum opptjent egenkapital		-5 838	64 418



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 162</b>	<b>94 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 890 495	7 859 259
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 890 495</b>	<b>7 859 259</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 890 495</b>	<b>7 859 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		863	
Skyldige offentlige avgifter		57 840	36 150
Annen kortsiktig gjeld		32 861	31 698
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 564</b>	<b>67 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 982 059</b>	<b>7 927 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 006 221</b>	<b>8 021 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 429427

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 134 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROVEVEIEN 32 AS  
Forretningsadresse: Roveveien 32  
3085 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Birger Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 134 227  
ROVEVEIEN 32 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	190 000	210 005
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>210 005</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		306 701	191 688
Annen driftskostnad		72 319	45 726
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 020</b>	<b>237 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-189 020</b>	<b>-27 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-26 128	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-162 892	-27 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>



Organisasjonsnr: 917 134 227  
ROVEVEIEN 32 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
1	6 250 000		6 250 000
Sum varige driftsmidler	6 250 000		6 250 000
Sum anleggsmidler	6 250 000		6 250 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
1	1 726 664		1 726 664
Sum varer	1 726 664		1 726 664
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	29 557		44 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	29 557		44 861
Sum omløpsmidler	1 756 221		1 771 525
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>8 006 221</b>		<b>8 021 525</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
2,3	30 000		30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000		30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
3			64 418
Udekket tap			
3	5 838		
Sum opptjent egenkapital	-5 838		64 418
Sum egenkapital	24 162		94 418
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
	7 890 495		7 859 259
Øvrig langsiktig gjeld			
	7 890 495		7 859 259
Sum annen langsiktig gjeld	7 890 495		7 859 259



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 890 495</b>	<b>7 859 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	863	
Skyldige offentlige avgifter	57 840	36 150
Annen kortsiktig gjeld	32 861	31 698
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>91 564</b>	<b>67 848</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 982 059</b>	<b>7 927 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 006 221</b>	<b>8 021 525</b>



Organisasjonsnr: 917 134 227  
ROVEVEIEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2,3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jbl Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	268800.00	168000.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37901.00	23688.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	306701.00	191688.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





# Roveveien 32 AS

Org nr. 917 134 227

## 2021

Innholdsfortegnelse  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



## Roveveien 32 AS

Org. nr. 917134227

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	190 000	210 005
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>210 005</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		306 701	191 688
Annen driftskostnad		72 319	45 726
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>379 020</b>	<b>237 414</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-189 020</b>	<b>-27 409</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finansposter</b>			<b>11</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 020	-27 398
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-26 128	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-162 892	-27 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 892</b>	<b>-27 398</b>



## Roveveien 32 AS

Org. nr: 917134227

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### EIENDELER

#### ANLEGGSMIDLER

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 250 000	6 250 000
---	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 250 000</b>	<b>6 250 000</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 250 000</b>	<b>6 250 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### OMLØPSMIDLER

Varer	1	1 726 664	1 726 664
-------	---	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 557	44 861
-------------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 756 221</b>	<b>1 771 525</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 006 221</b>	<b>8 021 525</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### EGENKAPITAL

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2,3	30 000	30 000
--------------	-----	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	0	64 418
-------------------	---	---	--------

Udekket tap	3	5 838	0
-------------	---	-------	---

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 838</b>	<b>64 418</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 162</b>	<b>94 418</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### GJELD

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		7 890 495	7 859 259
------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 890 495</b>	<b>7 859 259</b>
-----------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 890 495</b>	<b>7 859 259</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		863	0
-----------------	--	-----	---

Skyldige offentlige avgifter		57 840	36 150
------------------------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld		32 861	31 698
------------------------	--	--------	--------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 564</b>	<b>67 848</b>
-----------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>7 982 059</b>	<b>7 927 107</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 006 221</b>	<b>8 021 525</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

Holmetrand 12.04.2022

Jan Birger Lie  
Daglig leder / Styreleder



## ROVEVEIEN 32 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### 1. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	<b>Bygninger</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.	7 976 663	7 976 663
Tilgang		0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 976 663	7 976 663
Akk. av./nedskrivninger	0	0
Balanseført verdi 31.12	7 976 663	7 976 663
Årets avskrivninger	0	0





**ROVEVEIEN 32 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET 2021**

**6. Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

**Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:**

Ordinært resultat før skattekostnad	-189 020
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	118 764
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Årets skattepliktige inntekt	<u>-70 256</u>
Årets skatt	<u>0</u>

**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt-/skattefordel	
Refusjonskatt	
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>
Herav henført til ekstraordinært resultat	
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>