



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND HUB AS
Forretningsadresse: Strandgata 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Holm Topfer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		248 111	110 603
Annen driftsinntekt	1	2 023 937	1 491 805
Sum inntekter		2 272 048	1 602 408
Kostnader			
Varekostnad		77 235	
Lønnskostnad	2	2 393	476
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 200	137 068
Annen driftskostnad		2 036 801	1 355 096
Sum kostnader		2 254 628	1 492 640
Driftsresultat		17 420	109 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 754	
Annen finansinntekt		296	620
Sum finansinntekter		12 050	620
Annen rentekostnad		454	
Annen finanskostnad		688	168
Sum finanskostnader		1 142	168
Netto finans		10 908	452
Resultat før skattekostnad	4	28 328	110 221
Skattekostnad på resultat	4	7 431	19 371
Årsresultat		20 897	90 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 897	90 850
Totalresultat		20 897	90 850
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			22 171
Avsatt til annen egenkapital		20 897	68 679
Sum overføringer og disponeringer	5	20 897	90 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		256 920	293 520
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler	3	256 920	293 520
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		739 285	788 725
Sum varige driftsmidler	3	739 285	788 725
Sum anleggsmidler		996 205	1 082 245
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 242	200
Andre kortsiktige fordringer		154 687	65 595
Sum fordringer	6	167 929	65 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 090	271 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 090	271 127
Sum omløpsmidler		500 019	336 921
SUM EIENDELER		1 496 224	1 419 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 576	68 679
Sum opptjent egenkapital		89 576	68 679
Sum egenkapital	5	119 576	98 679
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 026 849	1 173 542
Sum annen langsiktig gjeld		1 026 849	1 173 542
Sum langsiktig gjeld		1 026 849	1 173 542
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 419	111 852
Betalbar skatt	4	7 431	19 371
Annen kortsiktig gjeld		116 949	15 722
Sum kortsiktig gjeld		349 799	146 945
Sum gjeld		1 376 648	1 320 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 224	1 419 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583623

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND HUB AS
Forretningsadresse: Strandgata 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Holm Topfer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 214 474
LILLESAND HUB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		248 111	110 603
Annen driftsinntekt	1	2 023 937	1 491 805
Sum inntekter		2 272 048	1 602 408
Kostnader			
Varekostnad		77 235	
Lønnskostnad	2	2 393	476
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 200	137 068
Annen driftskostnad		2 036 801	1 355 096
Sum kostnader		2 254 628	1 492 640
Driftsresultat		17 420	109 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 754	
Annen finansinntekt		296	620
Sum finansinntekter		12 050	620
Annen rentekostnad		454	
Annen finanskostnad		688	168
Sum finanskostnader		1 142	168
Netto finans		10 908	452
Resultat før skattekostnad	4	28 328	110 221
Skattekostnad på resultat	4	7 431	19 371
Årsresultat		20 897	90 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 897	90 850
Totalresultat		20 897	90 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			22 171
Avsatt til annen egenkapital		20 897	68 679
Sum overføringer og disponeringer	5	20 897	90 850



Organisasjonsnr: 927 214 474
LILLESAND HUB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		256 920	293 520
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler	3	256 920	293 520

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		739 285	788 725
Sum varige driftsmidler	3	739 285	788 725

Sum anleggsmidler		996 205	1 082 245
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		13 242	200
Andre kortsiktige fordringer		154 687	65 595
Sum fordringer	6	167 929	65 795

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		332 090	271 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 090	271 127

Sum omløpsmidler		500 019	336 921
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 496 224	1 419 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		89 576	68 679
Sum opptjent egenkapital		89 576	68 679

Sum egenkapital	5	119 576	98 679
------------------------	----------	----------------	---------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 026 849	1 173 542
Sum annen langsiktig gjeld		1 026 849	1 173 542
Sum langsiktig gjeld		1 026 849	1 173 542
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 419	111 852
Betalbar skatt	4	7 431	19 371
Annen kortsiktig gjeld		116 949	15 722
Sum kortsiktig gjeld		349 799	146 945
Sum gjeld		1 376 648	1 320 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 224	1 419 166



Organisasjonsnr: 927 214 474
LILLESAND HUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lillesand Hub AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 214 474



Resultatregnskap

Lillesand Hub AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		248 111	110 603
Annen driftsinntekt	1	2 023 937	1 491 805
Sum driftsinntekter		2 272 048	1 602 408
Varekostnad		77 235	0
Lønnskostnad	2	2 393	476
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 200	137 068
Annen driftskostnad		2 036 801	1 355 096
Sum driftskostnader		2 254 628	1 492 640
Driftsresultat		17 420	109 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 754	0
Annen finansinntekt		296	620
Annen rentekostnad		454	0
Annen finanskostnad		688	168
Resultat av finansposter		10 908	452
Resultat før skattekostnad	4	28 328	110 221
Skattekostnad på resultat	4	7 431	19 371
Resultat		20 897	90 850
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		20 897	90 850
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	22 171
Avsatt til annen egenkapital		20 897	68 679
Sum overføringer	5	20 897	90 850



Balanse

Lillesand Hub AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		256 920	293 520
Sum immaterielle eiendeler	3	256 920	293 520
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		739 285	788 725
Sum varige driftsmidler	3	739 285	788 725
Sum anleggsmidler		996 205	1 082 245
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 242	200
Andre kortsiktige fordringer		154 687	65 595
Sum fordringer	6	167 929	65 795
Bankinnskudd, kontanter o.l.		332 090	271 127
Sum omløpsmidler		500 019	336 921
Sum eiendeler		1 496 224	1 419 166



Balanse

Lillesand Hub AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 576	68 679
Sum opptjent egenkapital		89 576	68 679
Sum egenkapital	5	119 576	98 679
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 026 849	1 173 542
Sum annen langsiktig gjeld		1 026 849	1 173 542
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 419	111 852
Betalbar skatt	4	7 431	19 371
Annen kortsiktig gjeld		116 949	15 722
Sum kortsiktig gjeld		349 799	146 945
Sum gjeld		1 376 648	1 320 487
Sum egenkapital og gjeld		1 496 224	1 419 166

Lillesand, 27.05.2025
Styret i Lillesand Hub AS

Otto Randøy
styreleder

Frode Strømman
nestleder

Nicolai Solberg Løvdal
styremedlem

Dina Helen Stendal
styremedlem

Berent Philip Moe
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Tilskudd fra kommune

	2024	2023
Tilskudd fra kommunen til kjøp av driftsmidler	1 026 849	1 173 542
Sum	1 026 849	1 173 542
Inntektsført tilskudd fra kommunen	146 693	146 692
Sum	146 693	146 692



Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Varemerke, ervert	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	975 179	366 900	1 342 079
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	52 160		52 160
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 027 339	366 900	1 394 239
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	288 054	109 980	398 034
= Bokført verdi 31.12.24	739 285	256 920	996 205
Årets ordinære avskrivninger	101 600	36 600	138 200
Økonomisk levetid	8-10 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 431	19 371
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 431	19 371
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	28 328	110 221
Permanente forskjeller	14 752	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 300	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 171
Skattepliktig inntekt	33 779	88 050
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 431	19 371
Sum betalbar skatt i balansen	7 431	19 371

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 301	0	-9 300
Sum	9 301	0	-9 300
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-9 301	0	9 301
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-68 679	0	-38 679
Årets resultat		68 679	0	68 679
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	30 000

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre..

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lillesand Hub AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Futurefrogs AS	50	50,0	50,0
Kommode Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0