



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 802 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITO HOLDING AS
Forretningsadresse: Tangenveien 18B
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Løvsjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		244 296	234 043
Sum inntekter		244 296	234 043
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		180 140	388 193
Sum kostnader		180 140	388 193
Driftsresultat		64 156	-154 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		220 000	
Annen renteinntekt		542 566	339 514
Annen finansinntekt		11 140	34 368
Sum finansinntekter		773 705	373 882
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 572	120 514
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			275 000
Annen rentekostnad		165 046	162 282
Annen finanskostnad		130 519	83
Sum finanskostnader		430 138	557 879
Netto finans		343 567	-183 997
Resultat før skattekostnad		407 724	-338 146
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	407 724	-338 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		407 724	-338 146
Totalresultat		407 724	-338 146



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 592 276	-4 338 146
Sum overføringer og disponeringer		407 724	-338 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 500 000	3 500 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	236 215	236 215
Sum varige driftsmidler	2	3 736 215	3 736 215
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		57 500	2 328 896
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			729 324
Andre langsiktige fordringer	6	1 581 873	2 481 873
Sum finansielle anleggsmidler		1 639 373	5 540 093
Sum anleggsmidler		5 375 588	9 276 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	278 110	175 935
Sum fordringer	6	278 110	175 935
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		194 833	255 615
Sum investeringer		194 833	255 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 734 931	9 111 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 734 931	9 111 016
Sum omløpsmidler		9 207 874	9 542 566
SUM EIENDELER		14 583 461	18 818 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		78 745	78 745
Sum innskutt egenkapital		228 745	228 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 450 744	15 043 021
Sum opptjent egenkapital		12 450 744	15 043 021
Sum egenkapital	4	12 679 489	15 271 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 900 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 900 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 850	-964
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 122	1 048 073
Sum kortsiktig gjeld		3 972	1 047 109
Sum gjeld		1 903 972	3 547 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 583 461	18 818 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520686

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 802 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITO HOLDING AS
Forretningsadresse: Tangenveien 18B
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Løvsjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 802 468
CITO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		244 296	234 043
Sum inntekter		244 296	234 043
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		180 140	388 193
Sum kostnader		180 140	388 193
Driftsresultat		64 156	-154 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		220 000	
Annen renteinntekt		542 566	339 514
Annen finansinntekt		11 140	34 368
Sum finansinntekter		773 705	373 882
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 572	120 514
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			275 000
Annen rentekostnad		165 046	162 282
Annen finanskostnad		130 519	83
Sum finanskostnader		430 138	557 879
Netto finans		343 567	-183 997
Resultat før skattekostnad		407 724	-338 146
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	407 724	-338 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		407 724	-338 146
Totalresultat		407 724	-338 146
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 592 276	-4 338 146
Sum overføringer og disponeringer		407 724	-338 146





Organisasjonsnr: 988 802 468
CITO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 500 000	3 500 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	236 215	236 215
Sum varige driftsmidler	2	3 736 215	3 736 215
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		57 500	2 328 896
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			729 324
Andre langsiktige fordringer	6	1 581 873	2 481 873
Sum finansielle anleggsmidler		1 639 373	5 540 093
Sum anleggsmidler		5 375 588	9 276 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	278 110	175 935
Sum fordringer	6	278 110	175 935
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		194 833	255 615
Sum investeringer		194 833	255 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 734 931	9 111 016



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 734 931	9 111 016
Sum omløpsmidler		9 207 874	9 542 566
SUM EIENDELER		14 583 461	18 818 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		78 745	78 745
Sum innskutt egenkapital		228 745	228 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 450 744	15 043 021
Sum opptjent egenkapital		12 450 744	15 043 021
Sum egenkapital	4	12 679 489	15 271 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 900 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 900 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 850	-964
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 122	1 048 073
Sum kortsiktig gjeld		3 972	1 047 109
Sum gjeld		1 903 972	3 547 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 583 461	18 818 874



Organisasjonsnr: 988 802 468
CITO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Cito Holding AS

Org.nr. 988 802 468



Resultatregnskap			
Cito Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		244 296	234 043
Sum driftsinntekter		244 296	234 043
Annen driftskostnad		180 140	388 193
Sum driftskostnader		180 140	388 193
Driftsresultat		64 156	-154 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		220 000	0
Annen renteinntekt		542 566	339 514
Annen finansinntekt		11 140	34 368
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 572	120 514
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	275 000
Annen rentekostnad		165 046	162 282
Annen finanskostnad		130 519	83
Resultat av finansposter		343 567	-183 997
Resultat før skattekostnad		407 724	-338 146
Årsresultat	4	407 724	-338 146
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		2 592 276	4 338 146
Sum overføringer		407 724	-338 146

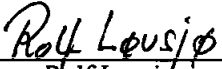


Balanse			
Cito Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 500 000	3 500 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	236 215	236 215
Sum varige driftsmidler	2	3 736 215	3 736 215
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		57 500	2 328 896
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	729 324
Andre langsiktige fordringer	6	1 581 873	2 481 873
Sum finansielle anleggsmidler		1 639 373	5 540 093
Sum anleggsmidler		5 375 588	9 276 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	278 110	175 935
Sum fordringer	6	278 110	175 935
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		194 833	255 615
Sum investeringer		194 833	255 615
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 734 931	9 111 016
Sum omløpsmidler		9 207 874	9 542 566
Sum eiendeler		14 583 461	18 818 874
Cito Holding AS		Side 2	



Balanse			
Cito Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		78 745	78 745
Sum innskutt egenkapital		228 745	228 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 450 744	15 043 021
Sum opptjent egenkapital		12 450 744	15 043 021
Sum egenkapital	4	12 679 489	15 271 766
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 900 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 850	-964
Annen kortsiktig gjeld		1 122	1 048 073
Sum kortsiktig gjeld		3 972	1 047 109
Sum gjeld		1 903 972	3 547 109
Sum egenkapital og gjeld		14 583 461	18 818 874

02.06.2025
Styret i Cito Holding AS


Rolf Løvsjø
styreleder

Cito Holding AS Side 3



Noter til regnskap for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cito Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Leilighet	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 500 000	236 215	3 736 215
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 500 000	236 215	3 736 215
= Bokført verdi 31.12.24	3 500 000	236 215	3 736 215



Noter til regnskap for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	407 724	-338 146
Permanente forskjeller	54 094	533 263
Endring i midlertidige forskjeller	3 712	21 018
Anvendelse av fremførbart underskudd	-465 529	-216 135
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-45 613	-64 444	-18 831
Gevinst – og tapskonto	90 172	112 714	22 543
Sum	44 559	48 271	3 712
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 173 504	-5 494 201	-3 320 697
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 128 945	5 445 931	3 316 985
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	78 745	15 043 021	15 271 766
Årets resultat			407 724	407 724
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2024	150 000	78 745	12 450 744	12 679 489



Noter til regnskap for 2024

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapit al	Resultat
DS/FKV/TS						
Ts-Holding AS	SKIEN	25,0 %	50 000	57 500	5 133 742	784 322
Sum			50 000	57 500	5 133 742	784 322
Sum verdipapirer			50 000	57 500	5 133 742	784 322

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	1 581 873

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 900 000.
Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 3 500 000.

All gjeld forfaller til betaling innen 5 år.