



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 085 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 55 AS
Forretningsadresse: Neuberggata 19A
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 900	
Sum inntekter		101 900	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	28 017	
Sum kostnader		28 017	
Driftsresultat		73 883	
Annen rentekostnad		38 810	
Sum finanskostnader		38 810	
Netto finans		-38 810	
Ordinært resultat før skattekostnad		35 073	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 491	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 582	0
Årsresultat	3	28 582	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 582	
Totalresultat		28 582	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 582	
Sum overføringer og disponeringer		28 582	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 328 412	
Sum varige driftsmidler		3 328 412	
Sum anleggsmidler		3 328 412	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 948	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 948	
Sum omløpsmidler		94 948	0
SUM EIENDELER		3 423 360	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	28 582	
Sum opptjent egenkapital		28 582	
Sum egenkapital	3	53 012	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 593 358	
Sum annen langsiktig gjeld		2 593 358	
Sum langsiktig gjeld		2 593 358	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 491	
Kortsiktig konserngjeld		770 000	
Annen kortsiktig gjeld		499	
Sum kortsiktig gjeld		776 990	
Sum gjeld		3 370 348	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 423 360	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 862596

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 085 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 55 AS
Forretningsadresse: Neuberggata 19A
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 900	
Sum inntekter		101 900	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	28 017	
Sum kostnader		28 017	
Driftsresultat		73 883	
Annen rentekostnad		38 810	
Sum finanskostnader		38 810	
Netto finans		-38 810	
Ordinært resultat før skattekostnad		35 073	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 491	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 582	0
Årsresultat	3	28 582	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 582	
Totalresultat		28 582	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 582	
Sum overføringer og disponeringer		28 582	



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3 328 412
3 328 412

Sum anleggsmidler

3 328 412

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

94 948
94 948

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

94 948

Sum omløpsmidler

94 948

0

SUM EIENDELER

3 423 360

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital

2

30 000

Beholdning av egne aksjer

2

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

28 582

Sum opptjent egenkapital

28 582

Sum egenkapital

3

53 012

0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 593 358

Sum annen langsiktig gjeld

2 593 358



Sum langsiktig gjeld	2 593 358	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	6 491	
Kortsiktig konserngjeld	770 000	
Annen kortsiktig gjeld	499	
Sum kortsiktig gjeld	776 990	
Sum gjeld	3 370 348	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 423 360	0



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Kirkegata 55 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 085 615



RESULTATREGNSKAP

KIRKEGATA 55 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		101 900	0
Sum driftsinntekter		101 900	0
Annen driftskostnad	4	28 017	0
Sum driftskostnader		28 017	0
Driftsresultat		73 883	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		38 810	0
Resultat av finansposter		-38 810	0
Ordinært resultat før skattekostnad		35 073	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 491	0
Ordinært resultat		28 582	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	28 582	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 582	0
Sum overføringer		28 582	0



BALANSE

KIRKEGATA 55 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 328 412	0
Sum varige driftsmidler		3 328 412	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 328 412	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 948	0
Sum omløpsmidler		94 948	0
Sum eiendeler		3 423 360	0



BALANSE

KIRKEGATA 55 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	28 582	0
Sum opptjent egenkapital		28 582	0
Sum egenkapital	3	53 012	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 593 358	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 593 358	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		6 491	0
Konserngjeld		770 000	0
Annen kortsiktig gjeld		499	0
Sum kortsiktig gjeld		776 990	0
Sum gjeld		3 370 348	0
Sum egenkapital og gjeld		3 423 360	0

30.06.2022
Styret i Kirkegata 55 AS

Øyvind Løland
styreleder

Stian Skjelbred
styremedlem



KIRKEGATA 55 AS

927 085 615

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIRKEGATA 55 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eazycom AS	15 000	50,0	50,0
Stian Skjelbred AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



KIRKEGATA 55 AS

927 085 615

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				28 582	28 582
Korreksjon tidl. år				-5 570	-5 570
Pr 31.12.2021	0	0	0	23 012	23 012

Note 4 Lønnskostnader og revisjon

Kirkegata 55 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres. Selskapet har derfor ikke kostnader til revisjon.

Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.