



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 017 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSETVEGEN 348 AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Erik Lien  
Nordsetvegen 480  
7540 KLÆBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Leieinntekter  |      | 173 500        | 191 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>173 500</b> | <b>191 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Lønnskostnad   | 1    |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 12 401         | 12 917         |
| Annen driftskostnad  |      | 13 505         | 27 303         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>25 906</b>  | <b>40 220</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>147 594</b> | <b>150 780</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                |
| Annen renteinntekt   | 2    | 1 802          | 3 072          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>1 802</b>   | <b>3 072</b>   |
| Annen rentekostnad   |      | 140            | 35             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>140</b>     | <b>35</b>      |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>1 662</b>   | <b>3 037</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>149 256</b> | <b>153 817</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           |      | 32 836         | 33 840         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>116 420</b> | <b>119 977</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>116 420</b> | <b>119 977</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                |
| Ordinært utbytte   |      | 150 000        | 170 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | -33 580        | -50 023        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>116 420</b> | <b>119 977</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 347 613        | 360 014        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>347 613</b> | <b>360 014</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>347 613</b> | <b>360 014</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Kundefordringer                                |      |                | 14 818         |
| Andre fordringer                               | 2    | 143 005        | 168 365        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>143 005</b> | <b>183 183</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 23 368         | 27 272         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>23 368</b>  | <b>27 272</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>166 373</b> | <b>210 455</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>513 986</b> | <b>570 469</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Selskapskapital                                |      | 50 000         | 50 000         |
| Overkurs                                       |      | 62 300         | 62 300         |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 208 425        | 242 005        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>320 725</b> | <b>354 305</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>320 725</b> | <b>354 305</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Leverandørgjeld                 |             | 6 242          | 12 324         |
| Betalbar skatt                  |             | 32 836         | 33 839         |
| Utbytte                         |             | 150 000        | 170 000        |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 4 182          |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>193 260</b> | <b>216 163</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>193 260</b> | <b>216 163</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>513 985</b> | <b>570 468</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 812004

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 017 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSETVEGEN 348 AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Erik Lien  
Nordsetvegen 480  
7540 KLÆBU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 914 017 106  
NORDSETVEGEN 348 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Leieinntekter  |             | 173 500        | 191 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>173 500</b> | <b>191 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Lønnskostnad   | 1           |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 12 401         | 12 917         |
| Annen driftskostnad  |             | 13 505         | 27 303         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>25 906</b>  | <b>40 220</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>147 594</b> | <b>150 780</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                |                |
| Annen renteinntekt   | 2           | 1 802          | 3 072          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>1 802</b>   | <b>3 072</b>   |
| Annen rentekostnad   |             | 140            | 35             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>140</b>     | <b>35</b>      |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>1 662</b>   | <b>3 037</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             | <b>149 256</b> | <b>153 817</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           |             | 32 836         | 33 840         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>116 420</b> | <b>119 977</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>116 420</b> | <b>119 977</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                |                |
| Ordinært utbytte   |             | 150 000        | 170 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | -33 580        | -50 023        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>116 420</b> | <b>119 977</b> |





|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen kortsiktig gjeld          | 4 182          |                |
| Sum kortsiktig gjeld            | 193 260        | 216 163        |
| Sum gjeld                       | 193 260        | 216 163        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>513 985</b> | <b>570 468</b> |



Organisasjonsnr: 914 017 106  
NORDSETVEGEN 348 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Inntektsføring av tjenester etc. skjer i takt med utførelsen. Avskrivning av driftsmidler følger saldoavskrivningene av driftsmidlene. Vedlikehold/påkostning: Utgifter som påløper for å oppretteholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen utover standarden ved kjøp, tillegges kostpris og balanseføres.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

| Sum lønnskostnader | Årets | Fjorårets |
|--------------------|-------|-----------|
|                    | 0.00  | 0.00      |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

|                          |                     |                     |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|--------------------------|---------------------|---------------------|

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

**Annen langsiktig gjeld**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

|                   |               |                    |
|-------------------|---------------|--------------------|
| <u>Samlet lån</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|                   | 143005.00     |                    |

|                  |               |                    |
|------------------|---------------|--------------------|
| <u>Rentesats</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|                  | 1.30%         |                    |

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har gitt kortsiktig lån som tilbakebetales i 2022.