



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 399 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INVESTERING  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 59  
3840 SELJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		266 620	89 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 620</b>	<b>89 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-206 620</b>	<b>54 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		47 085	
Annen renteinntekt		1 316	54
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 401</b>	<b>54</b>
Annen rentekostnad		77 205	42 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 205</b>	<b>42 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 804</b>	<b>-42 501</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-193 516	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 908	11 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		6 253 505
Sum varige driftsmidler	1	0	6 253 505
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	6 253 505
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			85 000
Sum fordringer	1	0	85 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		783	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783	
Sum omløpsmidler		783	85 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>783</b>	<b>6 338 505</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-193 516	41 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-193 516</b>	<b>41 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-93 516</b>	<b>141 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 981 737
Øvrig langsiktig gjeld		90 473	3 208 558
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>90 473</b>	<b>6 190 295</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>90 473</b>	<b>6 190 295</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			80
Leverandørgjeld		3 827	5 855
Annen kortsiktig gjeld			366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 827</b>	<b>6 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 300</b>	<b>6 196 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>783</b>	<b>6 338 505</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551807

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 399 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS INVESTERING  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 59  
3840 SELJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 930 399 868  
AS INVESTERING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		266 620	89 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 620</b>	<b>89 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-206 620</b>	<b>54 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		47 085	
Annen renteinntekt		1 316	54
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 401</b>	<b>54</b>
Annen rentekostnad		77 205	42 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 205</b>	<b>42 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 804</b>	<b>-42 501</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-193 516	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 908	11 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-235 424</b>	<b>11 749</b>





Annen egenkapital	6	-193 516	41 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-193 516</b>	<b>41 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-93 516</b>	<b>141 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 981 737
Øvrig langsiktig gjeld		90 473	3 208 558
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>90 473</b>	<b>6 190 295</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>90 473</b>	<b>6 190 295</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			80
Leverandørgjeld		3 827	5 855
Annen kortsiktig gjeld			366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 827</b>	<b>6 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 300</b>	<b>6 196 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>783</b>	<b>6 338 505</b>



Organisasjonsnr: 930 399 868  
AS INVESTERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## AS Investering Org. Nr. 930 399 868

### NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipp

##### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foreteke endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

##### Driftsinntekter

Inntektføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert.

##### Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfall seinare enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigåande.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

##### Finansielle anleggsmidlar

Finansielle anleggsmidlar vert ført til anskaffelseskost og nedskrive til verkeleg verdi ved varig verdifall.

##### Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

##### Varelagar

Eigentilverka varer vert ført opp til variabel tilvirkningskost.

Råvarer og innkjøpte varer for vidareasal, vert ført opp til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

##### Finansielle omløpsmidlar

Ved tilordning av anskaffelseskost er nytta FIFO - metoden. Ved verdsettjing er nytta lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

##### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Skattar

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Leasing

Avtalane gjelder operasjonell leasing, og leigebetalingane vert ført som driftskostnader fordelt systematisk over leigeperioden.

#### Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjerse til dagleg leiar, styret og revisor

Selskapet har ikkje ansatte

#### Note 3 - Vørige driftsmidlar

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		
Årets tilgang	6 253 505	6 253 505
Årets avgang til anskaffelseskost	6 253 505	6 253 505
Anskaffelseskost 31.12.		
Akkumulerte av-/nedskrivningar 31.12.		
Bokført verdi pr 31.12.		
Årets avskrivning		
Årets nedskrivningar		
Årets avskrivning i %	%	

#### Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsetjingar og garantiar

Lån frå morselskap kr 122 648

Det er ikkje stilt sikkerhet for lånet. Lånet er ikkje renteberegna



## Note 5 - Skatt

Årets skattekostnader består av:		
Betalbar skatt		0
Endring utsatt skatt		
For m.k/e/ite avsett for		
Netto skattekostnad		0

Årets betalbar skatt framkom slik:		
Resultat før skatt		-235 424
Midlertidige forskjeller		235 416
Permanente forskjeller		-47 077
Mottatt konsernbidrag		47 085
Grunnlag betalbar skatt		0

Midlertidige forskjeller:				
	31.12.2022	31.12.2023	Endring	
Anleggsmidler				0
Gevinst og tapskonto		-162 477		162 477
Kundefordringer				0
Fråførbart underskott	-131 822	-204 761		72 939
Sum	-131 822	-367 238		235 416
Utsatt skatt/skattefordel	-29 001	-80 782		65 916

Alle midlertidige forskjeller kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsatt skattefordel balanseført.

## Note 6 - Eigenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum eigenkap.
Pr. 31.12.2022	100 000		41 908	141 908
Årets resultat			-235 424	-235 424
Eigenkapital pr 31.12.2023	100 000	0	-193 516	-93 516

Selskapet har underskott i år. Dette har ført til negativ egenkapital. Styret arbeider med å få dekt inn att tapet. Selskapet har ikkje langsiktige lån til andre enn morselskapet.



## Revisorteam Vest Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Investering

#### Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

##### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for AS Investering som viser eit underskot på kr 235 424. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsregnskapet eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for regnskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk i Noreg.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i lovar og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

##### Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Statsautorisert Revisjonsselskap  
Autorisert Rekneskapsførarselskap  
Adresse Vinje  
Åmotvegen 8, 3890 Vinje  
Adresse Seljord:  
Brøløsvegen 47, 3840 Seljord

Org.nr.: 968 407 880  
Tlf. kontor: 35 06 27 00  
Avd. kontor Seljord:  
Tlf.: 35 06 27 10

Statsautorisert revisor Siv Aarnodt  
Statsautorisert revisor Inger Noraberg  
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud  
Statsautorisert revisor Aud Eva Vaa Sollid  
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo  
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

siv@revisorteam.no  
inger.n@revisorteam.no  
toreinar@revisorteam.no  
audeva@revisorteam.no  
kristine@revisorteam.no  
elisabeth.b@revisorteam.no



*Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen*

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforening.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Vinje, 8. juni 2024

Revisorteam Vest Telemark AS

Aud - Eva Vaa Sollid

Statsautorisert revisor