



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	819 026 432
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARADISO HOLDING AS
Forretningsadresse:	3.etasje Stortingsgata 22 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gudmund Kili Schlytter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	4 342 803	7 312 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 342 803</b>	<b>7 312 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 342 803</b>	<b>-7 312 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 748 199	2 363 539
Annen renteinntekt		17 511	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 765 710</b>	<b>2 363 539</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1		25 000 000
Annen rentekostnad		3 528 458	3 888 140
Annen finanskostnad	4	19 139 164	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 667 622</b>	<b>28 888 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 901 912</b>	<b>-26 524 601</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 244 715</b>	<b>-33 837 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 244 715</b>	<b>-33 837 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 244 715	-33 837 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 244 715</b>	<b>-33 837 406</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	85 772 949	116 662 281
Lån til foretak i samme konsern	5	1 295 000	
Andre fordringer	8,11	11 750 168	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 818 117</b>	<b>116 662 281</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 818 117</b>	<b>116 662 281</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 450 473	913 020
Andre fordringer		1 715 733	1 580 320
Konsernfordringer		7 266 740	1 366 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 432 946</b>	<b>3 859 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	2 421 682	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 421 682</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 854 628</b>	<b>3 859 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 672 745</b>	<b>120 521 724</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	12,13	16 271 355	1 271 354
Beholdning av egne aksjer	12	-25 250	-25 250



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	12	51 247 856	51 492 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>67 493 961</b>	<b>52 738 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 493 961</b>	<b>52 738 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	26 750 000	48 729 246
Langsiktig konserngjeld	5	70 915	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 820 915</b>	<b>48 729 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 820 915</b>	<b>48 729 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 960 958	8 287 096
Skyldige offentlige avgifter			9
Kortsiktig konserngjeld	5	0	3 012 675
Annen kortsiktig gjeld	14	8 396 911	7 754 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 357 869</b>	<b>19 053 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 178 784</b>	<b>67 783 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 672 745</b>	<b>120 521 724</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		275 297 862	306 134 852
Annen driftsinntekt		439 646	520 619
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>275 737 508</b>	<b>306 655 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		109 962 324	123 159 828
Lønnskostnad	2	83 233 879	105 249 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 049 755	6 495 778
Annen driftskostnad	2	67 865 939	83 127 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 111 897</b>	<b>318 032 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 625 611</b>	<b>-11 376 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 899	1 316
Annen finansinntekt	4	558 341	570 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>584 240</b>	<b>572 234</b>
Annen rentekostnad		6 221 649	7 533 345
Annen finanskostnad	4	1 947 806	1 193 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 169 455</b>	<b>8 726 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 585 215</b>	<b>-8 154 269</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 040 396</b>	<b>-19 530 900</b>
Skattekostnad	6	1 483 487	-116 092
<b>Årsresultat</b>		<b>-443 091</b>	<b>-19 414 808</b>
Minoritetsinteresser		-4 048 057	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 604 966</b>	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Leierettighet o.a immaterielle eiendeler	3	1 123 483	1 516 499
Utsatt skattefordel	6	4 866 922	6 350 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 990 405</b>	<b>7 866 908</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 443 408	5 563 735
Maskiner og anlegg	3	2 116 262	3 515 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	11 666 869	12 343 017
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 226 539</b>	<b>21 422 171</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	8,11	16 071 925	4 279 529
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 091 925</b>	<b>4 299 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 308 869</b>	<b>33 588 608</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,10	15 170 584	9 691 797
<b>Sum varer</b>		<b>15 170 584</b>	<b>9 691 797</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	8 421 480	6 395 904
Andre fordringer		8 055 439	11 273 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 476 919</b>	<b>17 669 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 761 933	5 475 984
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 761 933</b>	<b>5 475 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 409 436</b>	<b>32 836 842</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 718 305</b>	<b>66 425 450</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	12,13	16 271 355	1 271 354
Beholdning av egne aksjer	12	-25 250	-25 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 246 105</b>	<b>1 246 104</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	48 713 299	83 730 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	12	<b>-48 713 299</b>	<b>-83 730 715</b>
Minoritetsinteresser	12	1 288 593	
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>-31 178 601</b>	<b>-82 484 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	46 388 477	73 105 223
Øvrig langsiktig gjeld		4 439 383	6 893 166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 827 860</b>	<b>79 998 389</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 827 860</b>	<b>79 998 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 262 654	22 323 415
Skyldige offentlige avgifter		15 357 806	12 528 513
Annen kortsiktig gjeld	14	23 448 586	34 059 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 069 046</b>	<b>68 911 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 896 906</b>	<b>148 910 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 718 305</b>	<b>66 425 450</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663630

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 026 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARADISO HOLDING AS  
Forretningsadresse: 3.etasje  
Stortingsgata 22  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Kili Schlytter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 819 026 432  
PARADISO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	4 342 803	7 312 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 342 803</b>	<b>7 312 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 342 803</b>	<b>-7 312 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 748 199	2 363 539
Annen renteinntekt		17 511	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 765 710</b>	<b>2 363 539</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1		25 000 000
Annen rentekostnad		3 528 458	3 888 140
Annen finanskostnad	4	19 139 164	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 667 622</b>	<b>28 888 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 901 912</b>	<b>-26 524 601</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 244 715</b>	<b>-33 837 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 244 715</b>	<b>-33 837 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 244 715	-33 837 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 244 715</b>	<b>-33 837 406</b>



Organisasjonsnr: 819 026 432  
PARADISO HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	85 772 949	116 662 281
Lån til foretak i samme konsern	5	1 295 000	
Andre fordringer	8,11	11 750 168	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>98 818 117</b>	<b>116 662 281</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 818 117</b>	<b>116 662 281</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	2 450 473	913 020
Andre fordringer		1 715 733	1 580 320
Konsernfordringer		7 266 740	1 366 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 432 946</b>	<b>3 859 443</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	2 421 682	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 421 682</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 854 628</b>	<b>3 859 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 672 745</b>	<b>120 521 724</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	12,13	16 271 355	1 271 354
Beholdning av egne aksjer	12	-25 250	-25 250
Overkurs	12	51 247 856	51 492 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>67 493 961</b>	<b>52 738 674</b>

##### Sum egenkapital

**67 493 961** **52 738 674**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	26 750 000	48 729 246
Langsiktig konserngjeld	5	70 915	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 820 915</b>	<b>48 729 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 820 915</b>	<b>48 729 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 960 958	8 287 096
Skyldige offentlige avgifter			9
Kortsiktig konserngjeld	5	0	3 012 675
Annen kortsiktig gjeld	14	8 396 911	7 754 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 357 869</b>	<b>19 053 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 178 784</b>	<b>67 783 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 672 745</b>	<b>120 521 724</b>



Organisasjonsnr: 819 026 432  
PARADISO HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		275 297 862	306 134 852
Annen driftsinntekt		439 646	520 619
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>275 737 508</b>	<b>306 655 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		109 962 324	123 159 828
Lønnskostnad	2	83 233 879	105 249 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 049 755	6 495 778
Annen driftskostnad	2	67 865 939	83 127 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 111 897</b>	<b>318 032 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 625 611</b>	<b>-11 376 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 899	1 316
Annen finansinntekt	4	558 341	570 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>584 240</b>	<b>572 234</b>
Annen rentekostnad		6 221 649	7 533 345
Annen finanskostnad	4	1 947 806	1 193 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 169 455</b>	<b>8 726 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 585 215</b>	<b>-8 154 269</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 040 396</b>	<b>-19 530 900</b>
Skattekostnad	6	1 483 487	-116 092
<b>Årsresultat</b>		<b>-443 091</b>	<b>-19 414 808</b>
Minoritetsinteresser		-4 048 057	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 604 966</b>	



Organisasjonsnr: 819 026 432  
PARADISO HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Leierettighet o.a			
immaterielle eiendeler	3	1 123 483	1 516 499
Utsatt skattefordel	6	4 866 922	6 350 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 990 405</b>	<b>7 866 908</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og			
annen fast eiendom	3	3 443 408	5 563 735
Maskiner og anlegg	3	2 116 262	3 515 419
Driftsløsøre, inventar,			
verktøy, kontormaskiner			
og lignende	3	11 666 869	12 343 017
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 226 539</b>	<b>21 422 171</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	8,11	16 071 925	4 279 529
<b>Sum finansielle</b>		<b>16 091 925</b>	<b>4 299 529</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 308 869</b>	<b>33 588 608</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,10	15 170 584	9 691 797
<b>Sum varer</b>		<b>15 170 584</b>	<b>9 691 797</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	8 421 480	6 395 904
Andre fordringer		8 055 439	11 273 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 476 919</b>	<b>17 669 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende	11	6 761 933	5 475 984
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>6 761 933</b>	<b>5 475 984</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 409 436</b>	<b>32 836 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 718 305</b>	<b>66 425 450</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	12,13	16 271 355	1 271 354
Beholdning av egne aksjer	12	-25 250	-25 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 246 105</b>	<b>1 246 104</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	48 713 299	83 730 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>-48 713 299</b>	<b>-83 730 715</b>
Minoritetsinteresser	12	1 288 593	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>-31 178 601</b>	<b>-82 484 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	46 388 477	73 105 223
Øvrig langsiktig gjeld		4 439 383	6 893 166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 827 860</b>	<b>79 998 389</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 827 860</b>	<b>79 998 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 262 654	22 323 415
Skyldige offentlige avgifter		15 357 806	12 528 513
Annen kortsiktig gjeld	14	23 448 586	34 059 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 069 046</b>	<b>68 911 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>108 896 906</b>	<b>148 910 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 718 305</b>	<b>66 425 450</b>



Organisasjonsnr: 819 026 432  
PARADISO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 819 026 432  
PARADISO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
134.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	72936248.00	81691394.00
Folketrygdavgift	12589855.00	13179889.00
Pensjonskostnader	1572582.00	1975462.00
Andre ytelser	-3864806.00	8402334.00
Sum lønnskostnader	83233879.00	105249078.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Paradiso Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paradiso Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Bente Hodne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hodne, Bente

### Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-03 15:54:57 UTC



Penneo Dokumentmøkket: DSB60-7UG21-LQ5RA-FW3UT-15HHK-DK6Y0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Konsernregnskap 2024 Paradiso Holding

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til  
regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCG8G

Org.nr.: 819 026 432



## Paradiso Holding AS

### STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2024

#### Virksomhetens art og tilholdssted

Paradiso Holding AS er et holdingselskap som eier og utvikler Villa Paradiso Group AS sin restaurant. Selskapet hadde i 2024 også en importvirksomhet for italienske råvarer, som har blitt solgt i løpet av 2025. Selskapet er lokalisert i Oslo Kommune. Paradiso Holding AS ble stiftet 24. mars 2017.

Selskapet har en overordnet målsetning om å drive Villa Paradiso som de mest autentiske napolitanske pizzarestaurantene i Norge.

Konsernet består av følgende datterselskap:

Navn	Org.nr
VILLA PARADISO GROUP AS	918321373
VILLA VEST AS	913289870
VILLA MAJOR AS	919469684
VILLA PARADISO LØKKA AS	985703140
VILLA IMPORT AS (solgt i 2025)	918429255
VILLA TIVOLI AS	823456522
VILLA MUNCH AS	923456562
VILLA BULL AS	923456546
VILLA PARADISO SANDVIKA AS	934037286

#### Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen ble redusert fra NOK 306 655 474 i 2023 til NOK 275 737 508 i 2024. Årsresultatet for 2024 var NOK -443 091, en forbedring på 18 971 718 sammenlignet med NOK -19 414 809 i 2023. Det negative resultatet er en konsekvens av en krevende markedsituasjon for restaurantene og høye engangskostnader knyttet til restrukturering av konsernet.

Kontantstrøm fra drift er NOK -8 040 193, mens driftsresultat for konsernet er NOK 8 625 611. Avviket skyldes avskrivninger, økt leverandørgjeld og kundefordringer og økning i varelager.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 6 761 933 per 31.12.2024, ved utgangen av 2023 var likviditetsbeholdning på NOK 5 475 983. Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde per 31.12.2024 53% av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 46 % per 31.12.2023. Aksjonærlån NOK 8 396 912 er inkludert i kortsiktig gjeld.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 77 718 305, sammenlignet med NOK 66 425 450 året før. Egenkapitalen per 31.12.2024 var negativ med NOK -31 178 601, sammenlignet med en negativ egenkapital på NOK -82 484 611 per 31.12.2023. Per 31.12.2024 hadde samtlige driftsenheter i konsernet positiv egenkapital i sine selskapsregnskap, med unntak av Villa Paradiso Group AS, som hadde negativ egenkapital som følge av akkumulert underskudd. Den negative egenkapitalen på konsernnivå skyldes hovedsakelig at goodwill på NOK 110 493 358, oppstått ved tidligere oppkjøp, er avskrevet i sin helhet.

Styret mener at regnskapet som er avgitt gir et rettviseende bilde av Paradiso Holding AS og konsernets sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, basert på kraftig forbedret underliggende lønnsomhet, styrket egenkapital og likviditet gjennom 2024 og inn i 2025. Gjelden i selskapet er kraftig



reduisert gjennom refinansiering og emisjon i 2024, samt gjennom salg av Villa Import i 2025. Driften genererer positive resultater i 2025, til tross for et fallende restaurantmarked.

## **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsaktiviteter i 2024, og har heller ingen planer for slike aktiviteter.

## **Arbeidsmiljø, likestilling og mangfold**

Paradiso Holding AS har ikke hatt ansatte i 2024. Styrets leder og de to styremedlemmene er alle menn. Per 31.12.2024 hadde konsernet 163 ansatte (116 årsverk) hvorav 33 % av disse var kvinner.

I HMS-arbeidet har konsernet fokus på å være en helsefremmende arbeidsplass hvor de ansatte føler seg ivaretatt. I 2024 har det ikke vært rapportert arbeidsulykker blant ansatte i konsernet. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt. Samlet korttids sykefravær i 2024 var 3% mot 4% i 2023. Konsernet jobber systematisk med å redusere sykefraværet. Av tiltak kan nevnes tett oppfølging av sykefravær og tett samarbeid med virksomhetens leverandør av bedriftshelsetjenester.

Arbeidet med likestilling- og mangfold skal integreres i alle relevante prosesser, som rekruttering, i planleggingen av kompetanse- og utviklingstiltak, i lønnspolitikken og i HMS-arbeidet. En viktig arena for å fremme likestilling og mangfold i virksomheten er gjennom rekruttering. Virksomheten skal bidra til å fremme likestilling mellom kjønn og kjønnsbalanse i lederstillinger og andre stillinger, blant annet ved rekruttering og kompetanseutvikling. Mål og tiltak skal sees opp mot mål om å være en samfunnsansvarlig virksomhet. Ivaretagelse av arbeidsgivers aktivitetsplikt, redegjørelsesplikt og opplysningsplikt etter lov om likestilling og forbud mot diskriminering skal inngå som en integrert del av arbeidet for likestilling og mangfold, og mot diskriminering. Virksomheten arbeider aktivt og målrettet for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

## **Ytre miljø**

Konsernet har miljø og bærekraft høyt på agendaen. Avfall fra virksomheten blir i størst mulig grad kildesortert og gjenvunnet. Konsernets virksomhet anses ikke å forurense det ytre miljø.

## **Åpenhetsloven**

Styret har iverksatt tiltak for å overholde plikter etter åpenhetsloven. Redegjørelsen for selskapets arbeid er lagt ut på virksomhetens nettside [www.villaparadiso.no](http://www.villaparadiso.no).

## **Styreforsikring**

Det er tegnet styreforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

## **Finansiell risiko**

Styret er opptatt av en systematisk og bevisst håndtering av risiko i virksomheten, og anser dette som en forutsetning for langsiktig verdiskapning. Styret behandler konsernets risikoeksponering ut fra en årlig risikokartlegging av konsernets virksomhet. I hovedsak er konsernet eksponert mot risikofaktorer knyttet til finansielle forhold som markedsrisiko, kredittisiko og likvidtetsrisiko. Korona-pandemien og et unormalt krevende marked i etterkant av pandemien har medført finansiell risiko utover det virksomheten normalt anses å utsettes for og som angitt under fortsatt drift anses situasjonen å være forbigående.

## **Markedsrisiko**

Selskapet er utsatt for vanlig konjunktursvingninger, og markedsrisikoen vurderes som moderat.

## **Kredittisiko**

Kredittrisikoen i selskapet er vurdert som moderat, da gjestene i restaurantene ikke gis kreditt og kundespredningen i grossistvirksomheten er stor.



## Likviditetsrisiko

Likviditetsprognoser for 2025 viser en positiv utvikling, med forventet god tilførsel av likviditet fremover.

## **Resultatdisponering**

I 2024 hadde Paradiso Holding AS, morselskapet, et resultat etter skattekostnad på kr – 24 244 715 som foreslås overført i sin helhet fra annen egenkapital, ved reduksjon av bokført overkurs.

Oslo, den 19. juni 2025

---

Gudmund Schlytter Killi  
Styreleder

---

Victor Ring Evensen  
Styremedlem

---

Trond Haug  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCGBG



## Resultatregnskap - Mor/konsern

### Paradiso Holding AS

Morselskap		Konsern		
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	0		275 297 862	306 134 852
0	0		439 646	520 619
<u>0</u>	<u>0</u>	1	<u>275 737 508</u>	<u>306 655 471</u>
0	0		109 962 324	123 159 828
0	0	2	83 233 879	105 249 078
0	0	3	6 049 755	6 495 778
0	0	3	0	0
4 342 803	7 312 805	2	67 865 939	83 127 418
<u>4 342 803</u>	<u>7 312 805</u>		<u>267 111 897</u>	<u>318 032 102</u>
<u>-4 342 803</u>	<u>-7 312 805</u>		<u>8 625 611</u>	<u>-11 376 631</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
			0	0
2 748 199	2 363 539		0	0
17 511	0		25 899	1 316
0	0	4	558 341	570 918
0	25 000 000	1	0	0
0	0	5	0	0
3 528 458	3 888 140		6 221 649	7 533 345
19 139 164	0	4	1 947 806	1 193 158
<u>-19 901 912</u>	<u>-26 524 601</u>		<u>-7 585 215</u>	<u>-8 154 269</u>
<u>-24 244 715</u>	<u>-33 837 406</u>		<u>1 040 396</u>	<u>-19 530 900</u>
0	0	6	1 483 487	-116 092
<u>-24 244 715</u>	<u>-33 837 406</u>		<u>-443 091</u>	<u>-19 414 808</u>
<u>-24 244 715</u>	<u>-33 837 406</u>		<u>-443 091</u>	<u>-19 414 809</u>
<b>Majoritetsens andel</b>				
			3 604 966	
<b>Minoritetens andel</b>				
			-4 048 057	
<b>Overføringer</b>				
-24 244 715	-33 837 406			
0	0			
<u>-24 244 715</u>	<u>-33 837 406</u>			

Penneo Dokumentnrøkke: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCGBG



## Balanse - Mor/konsern

### Paradiso Holding AS

Morselskap		Konsern		
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
0	0	3	1 123 483	1 516 499
0	0	6	4 866 922	6 350 409
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>5 990 405</b>	<b>7 866 908</b>
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0	3	3 443 408	5 563 735
0	0	3	2 116 262	3 515 419
0	0	3	11 666 869	12 343 017
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>17 226 539</b>	<b>21 422 171</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
85 772 949	116 662 281	7	0	0
1 295 000	0	5	0	0
0	0		20 000	20 000
11 750 168	0	8, 11	16 071 925	4 279 529
<b>98 818 117</b>	<b>116 662 281</b>		<b>16 091 925</b>	<b>4 299 529</b>
<b>98 818 117</b>	<b>116 662 281</b>		<b>39 308 869</b>	<b>33 588 608</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Varelager</b>				
0	0	9, 10	15 170 584	9 691 797
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>15 170 584</b>	<b>9 691 797</b>
<b>Fordringer</b>				
2 450 473	913 021	5	8 421 480	6 395 904
1 715 733	1 580 320		8 055 439	11 273 157
7 266 740	1 366 103	5	0	0
<b>11 432 946</b>	<b>3 859 444</b>		<b>16 476 919</b>	<b>17 669 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>				
2 421 683	0	11	6 761 933	5 475 983
<b>2 421 683</b>	<b>0</b>		<b>6 761 933</b>	<b>5 475 983</b>
<b>13 854 629</b>	<b>3 859 444</b>		<b>38 409 436</b>	<b>32 836 841</b>
<b>112 672 745</b>	<b>120 521 724</b>		<b>77 718 305</b>	<b>66 425 450</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCGBG



## Balanse - Mor/konsern

### Paradiso Holding AS

Morselskap		Konsern		
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
16 271 355	1 271 354	12, 13	16 271 355	1 271 354
-25 250	-25 250	12	-25 250	-25 250
51 247 856	51 492 570	12	0	0
<b>67 493 961</b>	<b>52 738 674</b>		<b>16 246 105</b>	<b>1 246 104</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
0	0	12		
0	0	12	-48 713 299	-83 730 715
			<b>-48 713 299</b>	<b>-83 730 715</b>
<b>Minoritetsinteresser</b>				
		12	1 288 593	0
<b>67 493 961</b>	<b>52 738 674</b>	12	<b>-31 178 601</b>	<b>- 82 484 611</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0	6	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>				
26 750 000	48 729 246	10	46 388 477	73 105 223
0	0		4 439 383	6 893 166
70 915	0	5	0	0
<b>26 820 915</b>	<b>48 729 246</b>		<b>50 827 860</b>	<b>79 998 389</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
9 960 958	8 287 096		19 262 653	22 323 415
0	0	6	0	0
0	9		15 357 804	12 528 513
0	3 012 675	5	0	0
8 396 912	7 754 024	14	23 448 585	34 059 744
<b>18 357 870</b>	<b>19 053 804</b>		<b>58 069 042</b>	<b>68 911 672</b>
<b>45 178 785</b>	<b>67 783 050</b>		<b>108 896 902</b>	<b>148 910 061</b>
<b>112 672 745</b>	<b>120 521 724</b>		<b>77 718 305</b>	<b>66 425 450</b>

Oslo, 2025

Gudmund Schlytter Killi  
Styreleder

Victor Ring Evensen  
Styremedlem

Trond Haug  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCGBG



## Kontantstrømoppstilling Paradiso Holding AS

Morselskap		Konsern	
2024	2023	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMOPPSTILLING</b>			
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
-24 244 715	-33 837 406	1 040 396	-19 530 901
0	0	0	0
19 139 164	0	0	0
0	0	0	0
0	0	6 049 755	6 495 778
0	25 000 000	0	0
-1 537 452	-459 910	-2 025 576	-947 663
1 673 862	3 257 664	-3 060 762	5 172 491
0	0	-5 478 787	-878 018
-9 629 929	-10 169 981	-4 565 219	6 762 355
<b>-14 599 070</b>	<b>-16 209 633</b>	<b>-8 040 193</b>	<b>-2 925 958</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERING- AKTIVITETER</b>			
0	0	-1 461 107	-1 726 994
0	0	0	0
0	0	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 461 107</b>	<b>-1 726 994</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGS- AKTIVITETER</b>			
2 020 754	1 110 673	-5 170 522	-10 372 646
15 000 000	0	16 000 000	0
0	15 692 668	-42 228	-550 180
0	-593 707	0	-593 707
0	0	0	0
<b>17 020 754</b>	<b>16 209 634</b>	<b>10 787 250</b>	<b>-11 516 533</b>
2 421 683	0	1 285 950	-16 169 485
0	0	5 475 983	21 645 468
<b>2 421 683</b>	<b>0</b>	<b>6 761 933</b>	<b>5 475 983</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCGBG



## PARADISO HOLDING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet. I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskaper med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som finansposter.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balanse. Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpssummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



## PARADISO HOLDING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjennvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjennvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investering i datterselskaper.

Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Ved verdifall som ikke anses å være av forbigående art vil investeringer nedskrives.

Paradiso Holding eier 75 % av aksjene i Villa Paradiso Group AS, som igjen eier alle aksjene i de øvrige selskapene i konsernet.

Følgende selskaper eies av Villa Paradiso Group AS:	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Villa Import AS	Oslo	100 %	100 %
Villa Paradiso Løkka AS	Oslo	100 %	100 %
Villa Major AS	Oslo	100 %	100 %
Villa Vest AS	Oslo	100 %	100 %
Villa Munch AS	Oslo	100 %	100 %
Villa Bull AS	Bergen	100 %	100 %
Villa Tivoli AS	Oslo	100 %	100 %
Villa Paradiso Sandvika	Sandvika	100 %	100 %

I henhold til aksjonæravtale er Villa Import AS (VIMP) holdt utenfor eierselskapet til Concept Restaurants som er minoritetseier i Villa Paradiso Group AS med 25 % eierandel. Det medfører at avkastning fra selskapet, VIMP, kun tilfaller majoritetseier Paradiso Holding per 31.12.24. VIMP er også solgt ut av konsernet i 2025, hvor avkastningen på transaksjonen tilfaller majoritetseierne i henhold til avtale.

#### Varebeholdninger

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og påregnelig salgspris med fradrag for salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Pensjoner

Datterselskapene er pliktige til å ha tjenestepensjonsordninger etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov og det er kun inngått innskuddsbaserte ordninger.

For de selskapene som har innskuddsbaserte ordninger, er årets pensjonskostnad lik betalt innskudd.

#### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.



## PARADISO HOLDING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### NOTE 1 Inntekter

Geografisk fordeling	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Norge	0	0	275 737 508	306 655 471
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>275 737 508</b>	<b>306 655 471</b>

#### NOTE 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til revisor, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Lønninger	0	0	72 936 248	81 691 394
Arbeidsgiveravgift	0	0	12 589 855	13 179 889
Pensjonskostnader	0	0	1 572 582	1 975 462
Andre ytelser	0	0	-3 864 806	8 402 334
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>83 233 879</b>	<b>105 249 078</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0	134	164
--------------------------------	---	---	-----	-----

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger består av innskuddsbasert ordning, og tilfredstiller kravene i denne lov.

Paradiso Holding har ikke daglig leder, og det er ikke kostnadsført styrehonorar i eierperioden.

Kostnadsført honorar til revisor	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Lovpålagt revisjon	42 400	22 500	681 400	578 273
Teknisk bistand	90 400	75 400	338 400	243 400
Skatte- og avgiftsrådgivning	0	0	0	212 956
Annent bistand	16 000	0	45 000	0
<b>SUM</b>	<b>148 800</b>	<b>97 900</b>	<b>1 064 800</b>	<b>1 034 629</b>

#### NOTE 3 Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

##### Konsernet

	Leierett o.a. immateriell eiendel	Bygningsinventar
Anskaffelseskost 01.01.24	5 968 056	13 899 741
Tilgang	0	450 285
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	5 968 056	14 350 026
Akkumulerte av- og nedskrivninger	4 844 573	10 906 619
<b>Bokført verdi pr. 31.12.24</b>	<b>1 123 483</b>	<b>3 443 408</b>

Årets avskrivninger	393 016	1 709 120
Årets nedskrivninger	0	0

Økonomisk levetid	10 år	8-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

	Maskiner og anlegg	Driftsløsere og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.24	7 525 780	25 200 810	51 268 628
Tilgang	0	1 010 822	1 461 107
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	7 525 780	26 211 632	54 055 494
Akkumulerte av- og nedskrivninger	5 409 519	14 544 762	35 705 473
<b>Bokført verdi pr. 31.12.24</b>	<b>2 116 262</b>	<b>11 666 869</b>	<b>18 350 022</b>

Årets avskrivninger	1 399 157	2 548 461	6 049 755
Årets nedskrivninger	0	0	0

Økonomisk levetid	3-10 år	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær



## PARADISO HOLDING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### NOTE 4 Finansposter

##### Morselskapet

Annen finanskostnad knytter seg til tap ved salg av aksjer i datterselskapet Villa Paradiso Group.

##### Konsernet

I posten annen finansinntekt inngår agio med kr 558.220,-.

I posten annen finanskostnad inngår disagio med kr 1.771.325,-.

#### NOTE 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

##### Morselskapet

Mellomværende med selskap i samme konsern	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	1 295 000	0
Kundefordringer	2 450 473	913 021
Kortsiktige fordringer	7 266 740	1 366 103
Langsiktig konserngjeld	-70 915	0
Annen kortsiktig gjeld	0	3 012 675

Langsiktig mellomværende er renteberegnet med rente tilsvarende normrente.

#### NOTE 6 Skatt

Morselskapet	2024	2023
Årets skattekostnad	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	-24 244 714	33 837 406
Permanente forskjeller	20 612 817	28 079 959
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt (-avgitt) konsernbidrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	- 3 631 897	- 5 757 447
<b>Skattesats 22%</b>	<b>- 799 017</b>	<b>- 1 266 638</b>
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på mottatt / (avgitt) konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Forskjeller som utlignes:		
Underskudd til fremføring	- 11 943 178	- 32 311 281
Sum midlertidige forskjeller	- 11 943 178	- 32 311 281
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 943 178	32 311 281
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattesats	22 %	22 %



## PARADISO HOLDING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Konsernregnskapet	2024	2023
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat (22 %)	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

Årets skattekostnad av konsolidert periode fremkommer slik:		
Betalbar skatt		-
Andre endringer, ikke oppført utsatt skattefordel	1 941 825	188 559
Endring utsatt skatt	- 458 338	- 304 651
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>1 483 487 -</b>	<b>116 092</b>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2024	2023
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	- 1 244 937 -	136 326
Omløpsmidler	- 952 492 -	1 499 205
Avsetninger og andre forskjeller	- 102 349 -	4 869 553
Underskudd til fremføring	- 38 145 363 -	28 528 417
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	18 322 767	6 168 007
Sum midlertidige forskjeller	- 22 122 374 -	28 865 494
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>- 4 866 922 -</b>	<b>6 350 409</b>
Skattesats	22 %	22 %

Mørselskapet har ikke skattepliktige inntekter av betydning og utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

### NOTE 7 Aksjer i datterselskap

Selskapets navn	Kontor	Bokført	Resultat	Egenkapital
Villa Paradiso Group AS	Oslo	85 772 949 -	4 970 829 -	4 173 731

Paradiso Holding AS har eierandel og stemmeandel på 75 %

### NOTE 8 Fordringer som forfaller senere enn ett år

	Mørselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	11 750 168	0	16 071 925	4 279 529
Lån til foretak i samme konsern	0	0	0	0

### NOTE 9 Lager av varer

Varelager	Mørselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Varebeholdning	0	0	15 870 584	10 842 428
Ukurans	0	0 -	700 000 -	1 150 630
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 170 584</b>	<b>9 691 797</b>



## PARADISO HOLDING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### NOTE 10 Langsiktig gjeld - Pantstillelser og garantier

	Morselskapet		Konsernet	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år				
Gjeld med forfall innen 5 år	26 750 000	48 729 246	46 388 477	73 105 223
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>26 750 000</b>	<b>48 729 246</b>	<b>46 388 477</b>	<b>73 105 223</b>

Selskapet har aktivert etableringskostnader i forbindelse med lånet i morselskapet. Disse avskrives over låneperioden på 4 år.

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l

Gjeld til kredittinstitusjoner	26 750 000	48 729 246	46 388 477	73 105 223
--------------------------------	------------	------------	------------	------------

Morselskapet har stilt sikkerhet til banken i form av pant i Villa Paradiso Group AS sine aksjer.

Videre er det tatt 1. pri pant pålydende 100% av aksjene i Villa Import AS, Villa Vest AS, Villa Major AS, Villa Paradiso Løkka AS, Villa Munch AS og Villa Bull AS.

Det er også tatt pant pålydende 20-40 MNOK i varelager, fordringer og driftsløsøre for de samme datterselskapene.

Pareto Bank har pant mot Villa Paradiso Group AS i beroende 2. pri panterett stor NOK 999.999.999,- i 100 % av aksjene i Villa Paradiso Group AS. Beroende panterett stor NOK 999.999.999,- har prioritet etter 1. pri panterett pålydende NOK 24.375.977 til Pareto Bank som er stillet som sikkerhet for eksisterende engasjement i Kredittkunden. 3 atlig garanti på 90% av 26.750 MNOK.

#### NOTE 11 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne midler med kr 0 for morselskapet og kr. 1 337 650,- for konsernet.

I posten andre langsiktige fordringer inngår depositumskontier med kr. 4 065 554,- for konsernet.

#### NOTE 12 Egenkapital

Morselskapet	Egenkapital			Annen egenkapital	Sum
	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs		
Egenkapital per 01.01.24	1 271 354 -	25 250	51 492 570	0	52 738 674
Kjøp av egne aksjer					-
Kapitalforhøyelse	15 000 000				15 000 000
Gjeldsettergivelse			24 000 000		24 000 000
Årets resultat			24 244 714		24 244 714
<b>Egenkapital per 31.12.24</b>	<b>16 271 354 -</b>	<b>25 250</b>	<b>51 247 856</b>	<b>-</b>	<b>67 493 961</b>

  

Konsernet	Egenkapital			Udekket tap	Minoritetsinteresse	Sum
	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs			
Egenkapital per 01.01.24	1 271 354 -	25 250 -	83 730 715			82 484 611
Kapitalforhøyelse	15 000 000		1 000 000			16 000 000
Gjeldsettergivelse			24 000 000			24 000 000
Tilgang minoritet			14 065 474 -		2 316 373	11 749 101
Årets resultat			4 048 057 -		3 604 966 -	443 091
<b>Egenkapital per 31.12.24</b>	<b>16 271 354 -</b>	<b>25 250 -</b>	<b>48 713 298</b>	<b>1 288 593 -</b>	<b>-</b>	<b>31 178 601</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, basert på kraftig forbedret drift, egenkapital og likviditet gjennom 2024 og inn i 2025. Gjelden i selskapet er betydelig redusert gjennom refinansiering og emisjon i 2024, samt gjennom salg av Villa Import i 2025.

Penneo Dokumentnøkkel: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCGBG



## PARADISO HOLDING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### NOTE 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 1 271 354 og består av 991 698 A-aksjer og 279 656 B-aksjer å pålydende kr 1.

Eierstruktur	Ledende ansatte / Styreverv	Eierandel	A-aksjer	B-aksjer
Credo 1 AS v/ Gudmund Schlytter Killi	Styreleder	41,53 %	6 653 230	103 748
A-Case-T AS v/ Trond Haug	Styremedlem	20,28 %	3 249 944	49 926
Credo Invest Nr 13 AS v/ Gudmund Schlytter Killi	Styreleder	18,91 %	3 029 005	47 233
Dilligaf Holding AS v/ Jan Vardøen	Styremedlem	18,25 %	2 923 131	46 331
Paradiso Holding AS (egne aksjer)		0,16 %	6 142	19 108
Cathrine Stange		0,47 %	71 643	4 418
Kjersti Gjesdal		0,02 %		2 805
Håvard Haugen		0,02 %		2 472
CSS Kapital AS		0,19 %	39 074	2 410
Robert Hagen		0,13 %	19 529	1 205
<b>Totalt</b>		<b>100,0 %</b>	<b>15 991 698</b>	<b>279 656</b>

Det er kun A-aksjene som har stemmerett.

#### NOTE 14 Lån til / fra aksjonær

##### Morselskap / konsern

Lån fra aksjonær	
Credo 1 AS	8 369 912
<b>Sum</b>	<b>8 369 912</b>

Lånet er renteberegnet med 12%.

#### NOTE 15 Hendelser etter balansedagen

Konsernets datterselskap, Villa Import AS, er solgt ut av konsernet i 2025.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Killi, Gudmund Schlytter

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1242068

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 06:09:40 UTC



### Evensen, Victor Ring

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-2103359

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 08:22:48 UTC



### Haug, Trond

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3759064

IP: 85.167.xxx.xxx

2025-06-25 14:39:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 58ZJW-VZX7N-NYQYS-5K0HP-QT3OM-TCGBG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.