



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 103 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: v/Sigurd Ole Ruud  
Vestsideveien 795  
3648 PASSEBEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Ole Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 525	30 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 793 306	79 936
Sum kostnader		2 802 831	109 936
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 802 831</b>	<b>-109 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 366	111 989
Annen finansinntekt		935	0
Sum finansinntekter		69 301	111 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 301</b>	<b>111 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 733 529</b>	<b>2 053</b>
Skattekostnad	2	2 534	3 814
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 736 063</b>	<b>-1 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	-2 736 063	-1 761
Sum overføringer og disponeringer		-2 736 063	-1 761



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
Sum anleggsmidler		3	3
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 835 179	2 565 594
Sum varer		2 835 179	2 565 594
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 350 175	35
Andre kortsiktige fordringer		0	4 051 995
Sum fordringer		1 350 175	4 052 030
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556 375	703 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 375	703 766
Sum omløpsmidler		4 741 729	7 321 390
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 481 516	7 217 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 481 516</b>	<b>7 217 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 581 516</b>	<b>7 317 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 682	0
Betalbar skatt	2	2 534	3 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 103 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: v/Sigurd Ole Ruud  
Vestsideveien 795  
3648 PASSEBEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Ole Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 103 393  
SKRIM HYTTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 525	30 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 793 306	79 936
Sum kostnader		2 802 831	109 936
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 802 831</b>	<b>-109 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 366	111 989
Annen finansinntekt		935	0
Sum finansinntekter		69 301	111 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 301</b>	<b>111 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 733 529</b>	<b>2 053</b>
Skattekostnad	2	2 534	3 814
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 736 063</b>	<b>-1 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	-2 736 063	-1 761
Sum overføringer og disponeringer		-2 736 063	-1 761



Organisasjonsnr: 989 103 393  
SKRIM HYTTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
Sum anleggsmidler		3	3
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 835 179	2 565 594
Sum varer		2 835 179	2 565 594
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 350 175	35
Andre kortsiktige fordringer		0	4 051 995
Sum fordringer		1 350 175	4 052 030
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556 375	703 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 375	703 766
Sum omløpsmidler		4 741 729	7 321 390
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 481 516	7 217 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 481 516</b>	<b>7 217 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 581 516</b>	<b>7 317 579</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 682	0
Betalbar skatt	2	2 534	3 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>



Organisasjonsnr: 989 103 393  
SKRIM HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for  
**SKRIM HYTTEUTVIKLING AS**  
989103393  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-9 525	-30 000
Annen driftskostnad		-2 793 306	-79 936
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 802 831</b>	<b>-109 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 802 831</b>	<b>-109 936</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		68 366	111 989
Annen finansinntekt		935	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 301</b>	<b>111 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 301</b>	<b>111 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 733 529</b>	<b>2 053</b>
Skattekostnad	2	-2 534	-3 814
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 736 063</b>	<b>-1 761</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	-2 736 063	-1 761
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 736 063</b>	<b>-1 761</b>



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393



### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3	3
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 835 179	2 565 594
<b>Sum varer</b>		<b>2 835 179</b>	<b>2 565 594</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 350 175	35
Andre kortsiktige fordringer		0	4 051 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 350 175</b>	<b>4 052 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556 375	703 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 375</b>	<b>703 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 741 729</b>	<b>7 321 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 481 516	7 217 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 481 516</b>	<b>7 217 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 581 516</b>	<b>7 317 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 682	0
Betalbar skatt	2	2 534	3 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>

Passebekk, 26.05.2024

Jan Ivar Lindem  
styrets leder

Sigurd Ole Ruud  
styremedlem / daglig leder



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393



## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 534	3 814
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 534</b>	<b>3 814</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 733 529	2 053
Permanente forskjeller	-1 394	-716
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 746 442	15 998
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>11 519</b>	<b>17 335</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 534	3 814
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 534</b>	<b>3 814</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	7 217 579	7 317 579
Årsresultat	0	-2 736 063	-2 736 063
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 481 516</b>	<b>4 581 516</b>

## Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel (%)	Stemme rett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Skrim Vann og Avløpsselskap AS	Passebekk		3		3	49 010
<b>Sum</b>					<b>3</b>	

## Note 5 - Varer

Varebeholdningen består av kjøp av tomter for videresalg, samt utviklingskostnader knyttet til dette.

Det er medlemmer av styret som er hjemmelshavere til tomtene og det er utstedt urådighetserklæringer.

Disse er ikke tinglyst.



Årsregnskap for  
**SKRIM HYTTEUTVIKLING AS**

989103393

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-9 525	-30 000
Annen driftskostnad		-2 793 306	-79 936
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 802 831</b>	<b>-109 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 802 831</b>	<b>-109 936</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		68 366	111 989
Annen finansinntekt		935	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 301</b>	<b>111 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 301</b>	<b>111 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 733 529</b>	<b>2 053</b>
Skattekostnad	2	-2 534	-3 814
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 736 063</b>	<b>-1 761</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	-2 736 063	-1 761
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 736 063</b>	<b>-1 761</b>



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3	3
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 835 179	2 565 594
<b>Sum varer</b>		<b>2 835 179</b>	<b>2 565 594</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 350 175	35
Andre kortsiktige fordringer		0	4 051 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 350 175</b>	<b>4 052 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556 375	703 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 375</b>	<b>703 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 741 729</b>	<b>7 321 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 481 516	7 217 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 481 516</b>	<b>7 217 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 581 516</b>	<b>7 317 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 682	0
Betalbar skatt	2	2 534	3 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>160 216</b>	<b>3 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 741 732</b>	<b>7 321 393</b>

PASSEBEKK, 24.06.2025

Jan Ivar Lindem  
styrets leder

Sigurd Ole Ruud  
styremedlem / daglig leder



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SKRIM HYTTEUTVIKLING AS  
989 103 393

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 534	3 814
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 534</b>	<b>3 814</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 733 529	2 053
Permanente forskjeller	-1 394	-716
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 746 442	15 998
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>11 519</b>	<b>17 335</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 534	3 814
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 534</b>	<b>3 814</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	7 217 579	7 317 579
Årsresultat	0	-2 736 063	-2 736 063
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 481 516</b>	<b>4 581 516</b>

## Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- andel (%)	Stemme- rett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Skrim Vann og Avløpsselskap AS	Passebekk	3			3	49 010
<b>Sum</b>					<b>3</b>	

## Note 5 - Varer

Varebeholdningen består av kjøp av tomter for videresalg, samt utviklingskostnader knyttet til dette.

Det er medlemmer av styret som er hjemmelshavere til tomtene og det er utstedt urådighetserklæringer.

Disse er ikke tinglyst.