



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 872 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMAG HOLDING AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 220
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 900 000	0
Sum inntekter		2 900 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 594 420	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 299	17 417
Sum kostnader		2 614 719	17 417
Driftsresultat		285 281	-17 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 016	184
Annen finansinntekt	2	200 000	0
Sum finansinntekter		206 016	184
Annen rentekostnad		0	275
Annen finanskostnad	2	345 762	0
Sum finanskostnader		345 762	275
Netto finans		-139 746	-91
Resultat før skattekostnad		145 535	-17 508
Skattekostnad	3, 4	58 791	0
Årsresultat		86 744	-17 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	100 000	0
Tilleggsutbytte	5	589 452	0
Annen egenkapital	5	-602 708	-17 508
Sum overføringer og disponeringer		86 744	-17 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 6	3 432 100	4 667 862
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 021 016	1 150 000
Andre langsiktige fordringer		0	17 435
Sum finansielle anleggsmidler		6 453 116	5 835 296
Sum anleggsmidler		6 453 116	5 835 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	217 435	819 445
Sum fordringer		217 435	819 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 539	541 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 539	541 146
Sum omløpsmidler		338 974	1 360 591
SUM EIENDELER		6 792 089	7 195 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	135 000	135 000
Overkurs	5	3 318 557	3 318 557
Sum innskutt egenkapital		3 453 557	3 453 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 085 938	3 688 646
Sum opptjent egenkapital		3 085 938	3 688 646
Sum egenkapital		6 539 495	7 142 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 326	0
Betalbar skatt	3, 4	58 791	0
Utbytte	5	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		87 477	53 684
Sum kortsiktig gjeld		252 594	53 684
Sum gjeld		252 594	53 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 792 089	7 195 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448176

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 872 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMAG HOLDING AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 220
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 872 136
HEMAG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 900 000	0
Sum inntekter		2 900 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 594 420	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 299	17 417
Sum kostnader		2 614 719	17 417
Driftsresultat		285 281	-17 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 016	184
Annen finansinntekt	2	200 000	0
Sum finansinntekter		206 016	184
Annen rentekostnad		0	275
Annen finanskostnad	2	345 762	0
Sum finanskostnader		345 762	275
Netto finans		-139 746	-91
Resultat før skattekostnad		145 535	-17 508
Skattekostnad	3, 4	58 791	0
Årsresultat		86 744	-17 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	100 000	0
Tilleggsutbytte	5	589 452	0
Annen egenkapital	5	-602 708	-17 508
Sum overføringer og disponeringer		86 744	-17 508



Organisasjonsnr: 919 872 136
HEMAG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2, 6	3 432 100	4 667 862
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6	3 021 016	1 150 000
Andre langsiktige			
fordringer		0	17 435
Sum finansielle		6 453 116	5 835 296
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 453 116	5 835 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	2	217 435	819 445
Sum fordringer		217 435	819 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		121 539	541 146
Sum bankinnskudd,		121 539	541 146
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		338 974	1 360 591
SUM EIENDELER		6 792 089	7 195 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	135 000	135 000
Overkurs	5	3 318 557	3 318 557
Sum innskutt egenkapital		3 453 557	3 453 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 085 938	3 688 646
Sum opptjent egenkapital		3 085 938	3 688 646
Sum egenkapital		6 539 495	7 142 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 326	0
Betalbar skatt	3, 4	58 791	0
Utbytte	5	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		87 477	53 684
Sum kortsiktig gjeld		252 594	53 684
Sum gjeld		252 594	53 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 792 089	7 195 887



Organisasjonsnr: 919 872 136
HEMAG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Bruk av estimater Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsette beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--



Årsregnskap for
HEMAG HOLDING AS

919872136

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 900 000	0
Sum driftsinntekter		2 900 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 594 420	0
Annen driftskostnad		-20 299	-17 417
Sum driftskostnader		-2 614 719	-17 417
Driftsresultat		285 281	-17 417
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 016	184
Annen finansinntekt	2	200 000	0
Sum finansinntekter		206 016	184
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-275
Annen finanskostnad	2	-345 762	0
Sum finanskostnader		-345 762	-275
Netto finans		-139 746	-91
Resultat før skattekostnad		145 535	-17 508
Skattekostnad	3, 4	-58 791	0
Årsresultat		86 744	-17 508
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	100 000	0
Tilleggsutbytte	5	589 452	0
Annen egenkapital	5	-602 708	-17 508
Sum overføringer		86 744	-17 508



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 6	3 432 100	4 667 862
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 021 016	1 150 000
Andre langsiktige fordringer		0	17 435
Sum finansielle anleggsmidler		6 453 116	5 835 296
Sum anleggsmidler		6 453 116	5 835 296
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	217 435	819 445
Sum fordringer		217 435	819 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 539	541 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 539	541 146
Sum omløpsmidler		338 974	1 360 591
SUM EIENDELER		6 792 089	7 195 887



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	135 000	135 000
Overkurs	5	3 318 557	3 318 557
Sum innskutt egenkapital		3 453 557	3 453 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 085 938	3 688 646
Sum opptjent egenkapital		3 085 938	3 688 646
Sum egenkapital		6 539 495	7 142 203
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 326	0
Betalbar skatt	3, 4	58 791	0
Utbytte	5	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		87 477	53 684
Sum kortsiktig gjeld		252 594	53 684
Sum gjeld		252 594	53 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 792 089	7 195 887

DILLING, 16.05.2025

Henning Magnussen
styrets leder



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsette beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Datterselskap, TS og FKV

Selskap	Kommune	Eierandel	Stemme	Ansk.kost	Andel EK	Andel Res.
BMG AS	Moss	20,00%	20,00%	1 661 016	911 205	226 864
M&G Eiendom AS	Moss	30,00%	30,00%	24 000	626 731	-81 820
Moss Bygg og Eiendom AS	Moss	33,33%	33,33%	10 000	1 095 117	383 624
Ryggeveien 220 AS	Moss	50,00%	50,00%	1 737 084	105 531	7 171
			Sum	3 432 100	2 738 584	535 839

Det er satt av kr 200 000 i utbytte fra BYGGMESTRENE MAGNUSSEN OG GUNDERSEN AS (BMG AS) i forbindelse med årsoppgjøret 2024.

Selskapet solgte 150 av aksjene i BYGGMESTRENE MAGNUSSEN OG GUNDERSEN AS i 2024. Dette medførte et tap på kr 345 762.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	58 791	0
Skattekostnad	58 791	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	145 535	-17 508
Permanente forskjeller	151 762	-184
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 064	0
Skattepliktig inntekt	267 233	-17 692
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	58 791	0
Betalbar skatt i balansen	58 791	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-30 064	0	-30 064
Netto forskjeller	-30 064	0	-30 064
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	30 064	0	30 064
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	135 000	3 318 557	3 688 646	7 142 203
Årsresultat	0	0	86 744	86 744
Avsatt utbytte	0	0	-100 000	-100 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-589 452	-589 452
Egenkapital 31.12.2024	135 000	3 318 557	3 085 938	6 539 495

Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

	Rentesats	2024	2023
Lån til M&G Eiendom AS		1 000 000	1 000 000
Lån til Ryggeveien 220 AS		465 000	150 000
Lån til Moss Bygg og Eiendom AS		200 000	0
Lån til Axel Lindblad Holding AS	4 %	906 016	0
Lån til M&G Eiendom AS		450 000	0
Sum		3 021 016	1 150 000

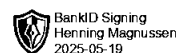
Lånet til Axel Lindblad Holding AS blir renteberegnet og skal være innfridd innen 31.12.2029. Dette er et eksigibelt gjeldsbrev.

Det er ikke avtalt innfrielsesdato på de andre lånene. De blir heller ikke renteberegnet.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	90	1 500	135 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HENNING MAGNUSEN	90	100,00	Ordinære



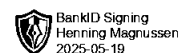
Årsregnskap for
HEMAG HOLDING AS

919872136

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

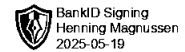


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 900 000	0
Sum driftsinntekter		2 900 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 594 420	0
Annen driftskostnad		-20 299	-17 417
Sum driftskostnader		-2 614 719	-17 417
Driftsresultat		285 281	-17 417
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 016	184
Annen finansinntekt	2	200 000	0
Sum finansinntekter		206 016	184
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-275
Annen finanskostnad	2	-345 762	0
Sum finanskostnader		-345 762	-275
Netto finans		-139 746	-91
Resultat før skattekostnad		145 535	-17 508
Skattekostnad	3, 4	-58 791	0
Årsresultat		86 744	-17 508
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	100 000	0
Tilleggsutbytte	5	589 452	0
Annen egenkapital	5	-602 708	-17 508
Sum overføringer		86 744	-17 508



HEMAG HOLDING AS
919 872 136

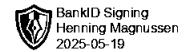


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 6	3 432 100	4 667 862
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 021 016	1 150 000
Andre langsiktige fordringer		0	17 435
Sum finansielle anleggsmidler		6 453 116	5 835 296
Sum anleggsmidler		6 453 116	5 835 296
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	217 435	819 445
Sum fordringer		217 435	819 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 539	541 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 539	541 146
Sum omløpsmidler		338 974	1 360 591
SUM EIENDELER		6 792 089	7 195 887



HEMAG HOLDING AS
919 872 136



Balanse

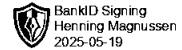
	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	135 000	135 000
Overkurs	5	3 318 557	3 318 557
Sum innskutt egenkapital		3 453 557	3 453 557
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 085 938	3 688 646
Sum opptjent egenkapital		3 085 938	3 688 646
Sum egenkapital		6 539 495	7 142 203
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 326	0
Betalbar skatt	3, 4	58 791	0
Utbytte	5	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		87 477	53 684
Sum kortsiktig gjeld		252 594	53 684
Sum gjeld		252 594	53 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 792 089	7 195 887

DILLING, 16.05.2025

Henning Magnussen
styrets leder



HEMAG HOLDING AS
919 872 136



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsette beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

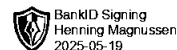
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEMAG HOLDING AS
919 872 136



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Datterselskap, TS og FKV

Selskap	Kommune	Eierandel	Stemme	Ansk.kost	Andel EK	Andel Res.
BMG AS	Moss	20,00%	20,00%	1 661 016	911 205	226 864
M&G Eiendom AS	Moss	30,00%	30,00%	24 000	626 731	-81 820
Moss Bygg og Eiendom AS	Moss	33,33%	33,33%	10 000	1 095 117	383 624
Ryggeveien 220 AS	Moss	50,00%	50,00%	1 737 084	105 531	7 171
			Sum	3 432 100	2 738 584	535 839

Det er satt av kr 200 000 i utbytte fra BYGGMESTRENE MAGNUSSEN OG GUNDERSEN AS (BMG AS) i forbindelse med årsoppgjøret 2024.

Selskapet solgte 150 av aksjene i BYGGMESTRENE MAGNUSSEN OG GUNDERSEN AS i 2024. Dette medførte et tap på kr 345 762.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	58 791	0
Skattekostnad	58 791	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	145 535	-17 508
Permanente forskjeller	151 762	-184
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 064	0
Skattepliktig inntekt	267 233	-17 692
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	58 791	0
Betalbar skatt i balansen	58 791	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

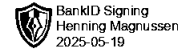
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-30 064	0	-30 064
Netto forskjeller	-30 064	0	-30 064
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	30 064	0	30 064
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



HEMAG HOLDING AS
919 872 136



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	135 000	3 318 557	3 688 646	7 142 203
Årsresultat	0	0	86 744	86 744
Avsatt utbytte	0	0	-100 000	-100 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-589 452	-589 452
Egenkapital 31.12.2024	135 000	3 318 557	3 085 938	6 539 495

Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

	Rentesats	2024	2023
Lån til M&G Eiendom AS		1 000 000	1 000 000
Lån til Ryggeveien 220 AS		465 000	150 000
Lån til Moss Bygg og Eiendom AS		200 000	0
Lån til Axel Lindblad Holding AS	4 %	906 016	0
Lån til M&G Eiendom AS		450 000	0
Sum		3 021 016	1 150 000

Lånet til Axel Lindblad Holding AS blir renteberegnet og skal være innfridd innen 31.12.2029. Dette er et eksigibelt gjeldsbrev.

Det er ikke avtalt innfrielsesdato på de andre lånene. De blir heller ikke renteberegnet.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	90	1 500	135 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HENNING MAGNUSSSEN	90	100,00	Ordinære