



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 633 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGSFLATEN 21B AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 063	21 081
Sum kostnader		19 063	21 081
Driftsresultat		-19 063	-21 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		22 565
Sum finanskostnader			22 565
Netto finans		1	-22 561
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-19 062	-43 642
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 193	-9 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 869	-34 040
Årsresultat		-14 869	-34 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 869	-34 040
Totalresultat		-14 869	-34 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-14 869	-34 040
Sum overføringer og disponeringer		-14 869	-34 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		85 720
Sum immaterielle eiendeler			85 720
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525
Sum anleggsmidler		1 025 525	1 111 245
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		408 697	
Sum fordringer		408 697	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 758	5 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 758	5 258
Sum omløpsmidler		411 455	5 258
SUM EIENDELER		1 436 980	1 116 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6		303 915
Sum opptjent egenkapital			-303 915
Sum egenkapital		1 300 000	996 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	136 980	111 980
Sum annen langsiktig gjeld		136 980	111 980
Sum langsiktig gjeld		136 980	111 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 438
Sum kortsiktig gjeld			8 438
Sum gjeld		136 980	120 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 436 980	1 116 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 448787

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 633 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGSFLATEN 21B AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 813 633 272
LØNNINGSFLATEN 21B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 063	21 081
Sum kostnader		19 063	21 081
Driftsresultat		-19 063	-21 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		22 565
Sum finanskostnader			22 565
Netto finans		1	-22 561
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-19 062	-43 642
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 193	-9 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 869	-34 040
Årsresultat		-14 869	-34 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 869	-34 040
Totalresultat		-14 869	-34 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-14 869	-34 040
Sum overføringer og disponeringer		-14 869	-34 040



Organisasjonsnr: 813 633 272
LØNNINGSFLATEN 21B AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		85 720
Sum immaterielle eiendeler			85 720

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	3	1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525

Sum anleggsmidler		1 025 525	1 111 245
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

		408 697	
Sum fordringer		408 697	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		2 758	5 258
--	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 758	5 258
--	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		411 455	5 258
------------------	--	---------	-------

SUM EIENDELER		1 436 980	1 116 503
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	6	1 150 000	1 150 000
----------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

	6		303 915
Sum opptjent egenkapital			-303 915

Sum egenkapital		1 300 000	996 085
-----------------	--	-----------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	7	136 980
Sum annen langsiktig gjeld		136 980
Sum langsiktig gjeld		136 980
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 438
Sum kortsiktig gjeld		8 438
Sum gjeld		136 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 436 980



Organisasjonsnr: 813 633 272
LØNNINGSFLATEN 21B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1500.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midgard Vest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Lønningsflaten 21b AS

Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 813 633 272



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Lønningsflaten 21B AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Lønningsflaten 21B AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 14 869. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 07. mai 2021

Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen

Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Lønningsflaten 21b AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	19 063	21 081
Sum driftskostnader		<u>19 063</u>	<u>21 081</u>
Driftsresultat		<u>-19 063</u>	<u>-21 081</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	22 565
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>-22 561</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-19 062	-43 642
Skattekostnad på ordinært resultat		4 193	9 602
Ordinært resultat		<u>-14 869</u>	<u>-34 040</u>
Årsresultat		<u>-14 869</u>	<u>-34 040</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	14 869	34 040
Sum overføringer		<u>-14 869</u>	<u>-34 040</u>

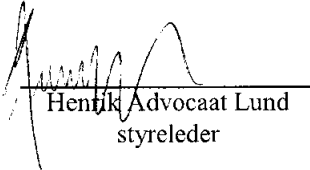
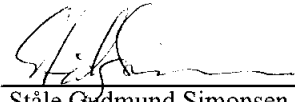


Balanse			
Lønningsflaten 21b AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	85 720
Sum immaterielle eiendeler		0	85 720
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525
Sum anleggsmidler		1 025 525	1 111 245
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		408 697	0
Sum fordringer		408 697	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 758	5 258
Sum omløpsmidler		411 455	5 258
Sum eiendeler		1 436 980	1 116 503



Balanse			
Lønningsflaten 21b AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs	6	<u>1 150 000</u>	<u>1 150 000</u>
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	<u>0</u>	<u>-303 915</u>
Sum opptjent egenkapital		0	-303 915
Sum egenkapital		1 300 000	996 085
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>136 980</u>	<u>111 980</u>
Sum annen langsiktig gjeld		136 980	111 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>8 438</u>
Sum kortsiktig gjeld		0	8 438
Sum gjeld		136 980	120 418
Sum egenkapital og gjeld		1 436 980	1 116 503

Bergen, 01.04.2021
Styret i Lønningsflaten 21b AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gadmund Simonsen styremedlem
---	---

Lønningsflaten 21b AS Side 3



Lønningsflaten 21B AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individu

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

2020 2019

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.

Revisjonshonorar*:

Lovpålagt revisjon:

kr 15 953 kr 10 781

Andre honorarer revisor:

kr - kr -

Sum:

kr 15 953 kr 10 781

* Inkludert merverdiavgift

Obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 025 525	1 025 525
+ Tilgang		
- Avgang		
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 025 525	1 025 525
Balanseført verdi pr 31/12	1 025 525	1 025 525

Prosentats for ord.avskr



Lønningsflaten 21B AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4: Skatt

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	(19 062)	(43 642)
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	-	-
Ytet konsernbidrag	-	-
Mottatt konsernbidrag	408 697	-
Anvendt underskudd	(389 635)	-
Grunnlag betalbar skatt	-	(43 642)
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2020	2019	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	389 635	(389 635)
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-	389 635	(389 635)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-	85 720	(85 720)

Utsatt skattefordel har blitt bokført basert på forventning om fremtidig inntjening.

Årets skattekostnad	2 020
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	(89 913)
Endring utsatt skatt	85 720
Sum skattekostnad	(4 194)

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2020 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1500	150 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2020 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2020.

Aksjer eiet/kontrollert av styremedlemmer*:

Navn	Verv	Eierandel
Henrik Advocaat Lund	Styreleder	50,0 %
Ståle Gudmund Simonsen	Styremedlem	50,0 %

*Eierandeler medtas når de eies direkte og indirekte (eier eller kontrollerer 50 % eller mer). Indirekte eierandeler medtas basert på eierselskapets eierandel.



Lønningsflaten 21B AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2019	150 000	1 150 000	-303 915	996 085
Mottatt konsernbidrag			318 784	318 784
Årets resultat			-14 869	-14 869
Egenkapital per 31.12.2020	-	1 150 000	0	1 300 000

Note 7: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2020	2019	Rente
Kortsiktig fordring til konsernselskap			
Midgard Vest AS (konsernbidrag)	408 697		0
Sum:	408 697	-	-

	2020	2019	Rente
Langsiktig fordring til konsernselskap			
Midgard Vest AS	136 980	111 980	0
Sum:	136 980	111 980	-

Mellomværende er ikke renteberegnet. Hele den langsiktige fordringen forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Lønningsflaten 21 B inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2020 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.