



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 912 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRLYKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamleveien 110
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENKELT REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	840 000	840 000
Sum inntekter		840 000	840 000
Kostnader			
Varekostnad	5		
Lønnskostnad	2	68 460	51 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	229 349	254 115
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	213 515	226 035
Sum kostnader		511 324	531 495
Driftsresultat		328 676	308 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	11
Sum finansinntekter		222	11
Annen rentekostnad		151 994	217 846
Sum finanskostnader		151 994	217 846
Netto finans		-151 772	-217 835
Ordinært resultat før skattekostnad		176 904	90 670
Skattekostnad på ordinært resultat	4	38 918	19 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 986	70 723
Årsresultat	6	137 986	70 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 986	70 723
Totalresultat		137 986	70 723
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		137 986	70 723



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		137 986	70 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	449 434	488 352
Sum immaterielle eiendeler		449 434	488 352
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 530 467	3 723 936
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	191 100	151 416
Sum varige driftsmidler	7	3 721 567	3 875 352
Sum anleggsmidler		4 171 001	4 363 704
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	430 368	430 368
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	875 000
Andre kortsiktige fordringer		53 094	50 589
Sum fordringer		140 594	925 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		746 597	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		746 597	
Sum omløpsmidler		1 317 559	1 355 957
SUM EIENDELER		5 488 560	5 719 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	325 376	463 362
Sum opptjent egenkapital		-325 376	-463 362
Sum egenkapital	6	-225 376	-363 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 681 821	5 883 970
Sum annen langsiktig gjeld		5 681 821	5 883 970
Sum langsiktig gjeld		5 681 821	5 883 970
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			63 292
Leverandørgjeld		1 688	101 318
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		28 575	22 224
Annen kortsiktig gjeld		1 853	12 219
Sum kortsiktig gjeld		32 115	199 053
Sum gjeld		5 713 936	6 083 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 488 560	5 719 661
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 143387

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 912 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRLYKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamleveien 110
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENKELT REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 912 991
BJØRLYKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	840 000	840 000
Sum inntekter		840 000	840 000
Kostnader			
Varekostnad	5		
Lønnskostnad	2	68 460	51 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	229 349	254 115
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	213 515	226 035
Sum kostnader		511 324	531 495
Driftsresultat		328 676	308 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	11
Sum finansinntekter		222	11
Annen rentekostnad		151 994	217 846
Sum finanskostnader		151 994	217 846
Netto finans		-151 772	-217 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	38 918	19 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 986	70 723
Årsresultat	6	137 986	70 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 986	70 723
Totalresultat		137 986	70 723
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		137 986	70 723
Sum overføringer og disponeringer		137 986	70 723



Organisasjonsnr: 965 912 991
BJØRLYKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	449 434	488 352
Sum immaterielle eiendeler		449 434	488 352

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 530 467	3 723 936
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	191 100	151 416
Sum varige driftsmidler	7	3 721 567	3 875 352

Sum anleggsmidler		4 171 001	4 363 704
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	430 368	430 368
-----------	---	---------	---------

Fordringer

Kundefordringer		87 500	875 000
Andre kortsiktige fordringer		53 094	50 589
Sum fordringer		140 594	925 589

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		746 597	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		746 597	

Sum omløpsmidler		1 317 559	1 355 957
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 488 560	5 719 661
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	325 376	463 362
Sum opptjent egenkapital		-325 376	-463 362



Sum egenkapital	6	-225 376	-363 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 681 821	5 883 970
Sum annen langsiktig gjeld		5 681 821	5 883 970
Sum langsiktig gjeld		5 681 821	5 883 970
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			63 292
Leverandørgjeld		1 688	101 318
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		28 575	22 224
Annen kortsiktig gjeld		1 853	12 219
Sum kortsiktig gjeld		32 115	199 053
Sum gjeld		5 713 936	6 083 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 488 560	5 719 661
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 965 912 991
BJØRLYKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

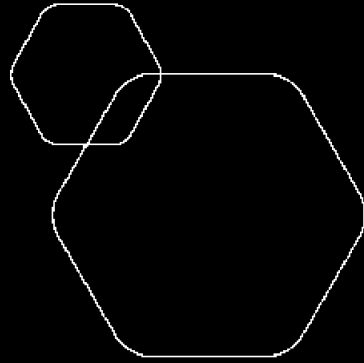
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28



Årsregnskap 2021

Bjørlykke Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 965 912 991



Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28

RESULTATREGNSKAP

BJØRLYKKE EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	840 000	840 000
Sum driftsinntekter		840 000	840 000
Lønnskostnad	2	68 460	51 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	229 349	254 115
Annen driftskostnad	2	213 515	226 035
Sum driftskostnader		511 324	531 495
Driftsresultat		328 676	308 505
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		222	11
Annen rentekostnad		151 994	217 846
Resultat av finansposter		-151 772	-217 835
Ordinært resultat før skattekostnad		176 904	90 670
Skattekostnad på ordinært resultat	4	38 918	19 947
Ordinært resultat		137 986	70 723
Årsresultat	6	137 986	70 723
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		137 986	70 723
Sum overføringer		137 986	70 723



Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28

BALANSE

BJØRLYKKE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	449 434	488 352
Sum immaterielle eiendeler		449 434	488 352
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 530 467	3 723 936
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	191 100	151 416
Sum varige driftsmidler	7	3 721 567	3 875 352
Sum anleggsmidler		4 171 001	4 363 704
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	430 368	430 368
FORDRINGER			
Kundefordringer		87 500	875 000
Andre kortsiktige fordringer		53 094	50 589
Sum fordringer		140 594	925 589
Bankinnskudd, kontanter o.l.		746 597	0
Sum omløpsmidler		1 317 559	1 355 957
Sum eiendeler		5 488 560	5 719 661



Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28

BALANSE

BJØRLYKKE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	9	-325 376	-463 362
Sum opptjent egenkapital		-325 376	-463 362
Sum egenkapital	6	-225 376	-363 362
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 681 821	5 883 970
Sum annen langsiktig gjeld		5 681 821	5 883 970
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	63 292
Leverandørgjeld		1 688	101 318
Skyldig offentlige avgifter		28 575	22 224
Annen kortsiktig gjeld		1 853	12 219
Sum kortsiktig gjeld		32 115	199 053
Sum gjeld		5 713 936	6 083 023
Sum egenkapital og gjeld		5 488 560	5 719 661

Lillesand, 25.02.2022
Styret i Bjørlykke Eiendom AS

BJØRLYKKE PETTER
styreleder/daglig leder

BJØRLYKKE TERJE
styremedlem

BJØRLYKKE CARINA
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for

Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstifter kr 15 000. Direkte vedlikehold av selskapets driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER


Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.


Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets aksjonærer har eierinteresser i leietaker Bjørlykke Bygg & Båtopplag AS og ansees som nærstående. Kundefordringer på nærstående selskap utgjør kr 87 500 per 31.12.2021.



Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser

 Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

 Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

 Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28

LØNNSKOSTNADER

	2021	
Styrehonorar	60 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	8 460	6 345
Sum	68 460	51 345

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har utbetalt kr 60 000 i styrehonorar i 2021.

REVISOR

Selskapet har valgt å fravalg revisor fra og med 2015.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Tomt	Driftsløsøre, inventar, verktøy, maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 877 434	242 967	479 147	8 599 548
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	75 564	75 564
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 877 434	242 967	554 711	8 675 112
Akkumulerte avskrivninger 01.01	4 396 465	0	327 731	4 724 196
Årets avskrivninger	193 466	0	35 880	229 346
Bokført verdi 31.12.2021	3 287 503	242 967	191 100	3 721 569
Avskrivningssatser	2-8 %	Avskrives ikke	9-20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	38 918	19 947
Skattekostnad ordinært resultat	38 918	19 947
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	176 904	90 670
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 342	57 339
Anvendelse av fremførbart underskudd	-211 246	-148 009
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen

0

Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	560 193	591 449	31 257
Gevinst – og tapskonto	12 340	15 425	3 085
Sum	572 533	606 874	34 342
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 615 412	-2 826 658	-211 246
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 042 880	-2 219 784	-176 904
Utsatt skattefordel (22 %)	-449 434	-488 353	-38 919

Note 5 Varer

Selskapet har hatt kostnader til reguleringsplaner/detaljplaner om utvikling av eiendomsområde på Såmundskjerr på Justøya. Disse kostnadene er aktivert som en vare og saldo per 31.12.2021 på kr 430 368.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-463 362	-363 362
Årets resultat		137 986	137 986
Pr 31.12.2021	100 000	-325 376	-225 376

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-5 681 821	-5 883 970
Sum	-5 681 821	-5 883 970
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 530 467	3 723 936
Driftstilbehør	191 100	151 416
Kundefordringer	87 500	875 000
Sum	3 809 067	4 750 352

Selskapets kassekreditt har en trekkfasilitet på kr 500 000.


Av selskapets gjeld på -5 681 821 har kr 4 686 590 forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.





Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRLYKKE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

 Legally signed by
Terje Bjørlykke
2022-02-25

 Legally signed by
Carina Bjørlykke
2022-02-25

 Legally signed by
Petter Bjørlykke
2022-02-28

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRLYKKE PETER	34	34,0	34,0
BJØRLYKKE CARINA	33	33,0	33,0
BJØRLYKKE TERJE	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BJØRLYKKE PETER	styreleder/daglig leder	34
BJØRLYKKE TERJE	styremedlem	33
BJØRLYKKE CARINA	styremedlem	33
Totalt antall aksjer		100

Note 9 Fortsatt drift

Regnskapet er gjort opp under forutsetning av fortsatt drift til tross for at aksjekapitalen er tapt. Udekket tap per 31.12. er kr 323 036.

Markedsverdi av verdiene i selskapet vurderes til fortsatt til å være vesentlig høyere enn bokført verdi.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.