



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 590 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORVEGEN BOLIGER AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 8
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Skogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 027 932	599 627
Sum inntekter		1 027 932	599 627
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	239 048	189 328
Sum kostnader		239 048	189 328
Driftsresultat		788 884	410 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 153	289
Sum finansinntekter		1 153	289
Annen finanskostnad		369 232	287 565
Sum finanskostnader		369 232	287 565
Netto finans		-368 079	-287 276
Ordinært resultat før skattekostnad		420 805	123 023
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 577	27 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 228	95 958
Årsresultat		328 228	95 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	328 228	95 958
Sum overføringer og disponeringer		328 228	95 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	38 126 685	32 942 472
Fordringer			
Kundefordringer	5	256 983	
Andre fordringer		16 859	15 910
Sum fordringer		273 842	15 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 009 219	225 812
Sum omløpsmidler		41 409 746	33 184 194
SUM EIENDELER		41 409 746	33 184 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 095	-11 095
Sum innskutt egenkapital		88 905	88 905
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	360 077	31 849
Sum opptjent egenkapital		360 077	31 849
Sum egenkapital		448 982	120 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	98 430	5 853
Sum avsetninger for forpliktelser		98 430	5 853
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 143 025	25 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 938 204	7 009 469
Sum annen langsiktig gjeld		39 081 229	32 409 469
Sum langsiktig gjeld		39 179 659	32 415 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 190 882	642 721
Annen kortsiktig gjeld	5	590 223	5 397
Sum kortsiktig gjeld		1 781 105	648 118
Sum gjeld		40 960 764	33 063 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 409 746	33 184 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 445116

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 590 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORVEGEN BOLIGER AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 8
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Skogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 919 590 343
STORVEGEN BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 027 932	599 627
Sum inntekter		1 027 932	599 627
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	239 048	189 328
Sum kostnader		239 048	189 328
Driftsresultat		788 884	410 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 153	289
Sum finansinntekter		1 153	289
Annen finanskostnad		369 232	287 565
Sum finanskostnader		369 232	287 565
Netto finans		-368 079	-287 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 577	27 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 228	95 958
Årsresultat		328 228	95 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	328 228	95 958
Sum overføringer og disponeringer		328 228	95 958



Organisasjonsnr: 919 590 343
STORVEGEN BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3 38 126 685 32 942 472

Fordringer

Kundefordringer 5 256 983

Andre fordringer 16 859 15 910

Sum fordringer 273 842 15 910

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 009 219 225 812

Sum omløpsmidler 41 409 746 33 184 194

SUM EIENDELER 41 409 746 33 184 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 6 -11 095 -11 095

Sum innskutt egenkapital 88 905 88 905

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 360 077 31 849

Sum opptjent egenkapital 360 077 31 849

Sum egenkapital 448 982 120 754

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 98 430 5 853

Sum avsetninger for
forpliktelseser 98 430 5 853

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5 28 143 025 25 400 000

Øvrig langsiktig gjeld 5 10 938 204 7 009 469



Sum annen langsiktig gjeld		39 081 229	32 409 469
Sum langsiktig gjeld		39 179 659	32 415 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 190 882	642 721
Annen kortsiktig gjeld	5	590 223	5 397
Sum kortsiktig gjeld		1 781 105	648 118
Sum gjeld		40 960 764	33 063 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 409 746	33 184 194



Organisasjonsnr: 919 590 343
STORVEGEN BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Langestrand Eiendom AS	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Seltor Bolig AS	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Skien Sbb1 Eiendom AS	20.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020. Det er i henhold til overnevnte ikke aktuelt med obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder
Styret

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24375.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10808.00	13600.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35183.00	13600.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Storvegen Boliger AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 411ET-K8D53-AVQW1-EZGA0-C4IXE-SF320



Storvegen Boliger AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 027 932</u>	<u>599 627</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>239 048</u>	<u>189 328</u>
Driftsresultat		<u>788 884</u>	<u>410 299</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 153	289
Annen finanskostnad		<u>369 232</u>	<u>287 565</u>
Netto finansposter		<u>-368 079</u>	<u>-287 276</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>420 805</u>	<u>123 023</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>92 577</u>	<u>27 065</u>
Årsresultat		<u>328 228</u>	<u>95 958</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>328 228</u>	<u>95 958</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 411ET-K8D53-AVQW1-EZGA0-C4IXE-SF320



Storvegen Boliger AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer	3	<u>38 126 685</u>	<u>32 942 472</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		256 983	0
Andre fordringer		<u>16 859</u>	<u>15 910</u>
Sum fordringer		<u>273 842</u>	<u>15 910</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 009 219</u>	<u>225 812</u>
Sum omløpsmidler		<u>41 409 746</u>	<u>33 184 194</u>
Sum eiendeler		<u>41 409 746</u>	<u>33 184 194</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 411ET-K8D53-AVQW1-EZGA0-C4IXE-SF320



Storvegen Boliger AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>-11 095</u>	<u>-11 095</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>88 905</u>	<u>88 905</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>360 077</u>	<u>31 849</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>360 077</u>	<u>31 849</u>
Sum egenkapital		<u>448 982</u>	<u>120 754</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>98 430</u>	<u>5 853</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>98 430</u>	<u>5 853</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 143 025	25 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>10 938 204</u>	<u>7 009 469</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>39 081 229</u>	<u>32 409 469</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 190 882	642 721
Annen kortsiktig gjeld		<u>590 223</u>	<u>5 397</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 781 105</u>	<u>648 118</u>
Sum gjeld		<u>40 960 764</u>	<u>33 063 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 409 746</u>	<u>33 184 194</u>

31. desember 2020
Porsgrunn, 2. mars 2021

Hallgeir Skogen
styreleder

Axel Christian Knutson
styremedlem

Stian Lauritzen
styremedlem, daglig leder

Bård Skogen
styremedlem

Marianne Hegna
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 411ET-K8D53-AVQW1-EZGA0-C4IXE-SF320



Storvegen Boliger AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med utvikling, utbygging og salg av boliger i Porsgrunn Kommune.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Prosjekt under utvikling

Egenregiprojekter resultat- og inntektsavregnes i tråd med regnskapsstandard for anleggskontrakter. Dette innebærer at beholdningen av egenregiprojekter er vurdert til laveste verdi av direkte og fordelbare indirekte tilvirkningskostnader og virkelig verdi. Igangsatte prosjekter avregnes etter løpende avregnings metode. Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig del av prosjektet er solgt. For prosjekter som forventes å gi tap er hele beløpet kostnadsført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Storvegen Boliger AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020. Det er i henhold til overnevnte ikke aktuelt med obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon inkludert teknisk utarbeidelse av årsregnskap og noter	24 375
Andre tjenester	10 808

Merverdiavgift er inkludert i honoraret.

Note 3 - Prosjekt under utvikling

	2020	2019
Prosjekt under utvikling	38 126 685	32 942 472

Prosjekt under utvikling gjelder et utbyggingsprosjekt i Porsgrunn Kommune (121/1894 og 121/1766). Påløpte prosjektkostnader balanseføres som prosjekt under utvikling. Prosjekt under utvikling verdsettes til full tilvirkningskost inkludert renter.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	92 577	27 065
Årets totale skattekostnad	<u>92 577</u>	<u>27 065</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	420 805	123 023
Endring i midlertidige forskjeller	-580 286	-659 618
Årets skattegrunnlag	<u>-159 481</u>	<u>-536 595</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Prosjekt under utvikling	<u>1 239 904</u>	<u>659 618</u>
Sum	<u>1 239 904</u>	<u>659 618</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-792 493</u>	<u>-633 012</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>447 411</u>	<u>26 606</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	98 430	5 853

Penneo Dokumentnøkkel: 411ET-K8D53-AVQW1-EZGA0-C4IXE-SF320



Storvegen Boliger AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Langsiktig gjeld og mellomværende med nærstående parter

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner*	20 989 633	20 108 330
	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 143 025	25 400 000
<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til aksjonærer og nærstående selskaper	10 938 204	7 009 469

*Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon skal likevel ikke nedkvikteres senere enn i takt med realisering av de ulike byggetrinn.

All øvrig langsiktig gjeld forfaller innen 5 år.

Det er stilt sikkerhet med pant i fast eiendom, Gnr. 121, Bnr. 1894 og Gnr. 121, Bnr. 1766, pålydende kr 200 000 000.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-11 095	31 849	120 754
Årsresultat	0	0	328 228	328 228
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-11 095	360 077	448 982

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Langstrand Eiendom AS	40	40 %	40 %
Seltor Bolig AS	40	40 %	40 %
Skien Sbbi Eiendom AS	20	20 %	20 %
Sum	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Hegna

Styremedlem

På vegne av: Storvegen Boliger AS
Serienummer: 9578-5999-4-1147404
IP: 217.8.xxx.xxx
2021-03-02 15:04:59Z



Stian Lauritzen

Daglig leder

På vegne av: Storvegen Boliger AS
Serienummer: 9578-5997-4-86859
IP: 195.1.xxx.xxx
2021-03-02 16:04:01Z



Bård Skogen

Styremedlem

På vegne av: Storvegen Boliger AS
Serienummer: 9578-5992-4-1461374
IP: 213.239.xxx.xxx
2021-03-03 08:45:58Z



Hallgeir Skogen

Styreleder

På vegne av: Storvegen Boliger AS
Serienummer: 9578-5997-4-2797231
IP: 84.212.xxx.xxx
2021-03-03 17:48:55Z



Axel Christian Knutson

Styremedlem

På vegne av: Storvegen Boliger AS
Serienummer: 9578-5998-4-840539
IP: 84.213.xxx.xxx
2021-03-04 08:46:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: 411ET-K8D53-AVQW1-EZGA0-C4IXE-SF320

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Storvegen Boliger AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storvegen Boliger AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Porsgrunn, 4. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IDAFC-MB4GN-A0IFY-1MQGF-WJCMG-WIDBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-03-04 11:34:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: IDAFC-MB4GN-A0IFY-1MQGF-WJCMG-WIDBY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>