



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 821 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIKANTEN BODØ AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Gunnar Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 732 396	1 738 981
Sum inntekter		1 732 396	1 738 981
Kostnader			
Varekostnad		951 178	858 362
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	959 323	959 323
Annen driftskostnad	2	665 833	425 633
Sum kostnader		2 576 334	2 243 318
Driftsresultat		-843 938	-504 338
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		896 715	892 349
Sum finanskostnader		896 715	892 349
Netto finans		-896 715	-892 349
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 740 653	-1 396 686
Skattekostnad på resultat	4	-382 944	-307 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 357 709	-1 089 454
Årsresultat	5	-1 357 709	-1 089 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 357 709	-1 089 454
Totalresultat		-1 357 709	-1 089 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 357 709	-1 089 454
Sum overføringer og disponeringer		-1 357 709	-1 089 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 637 594	1 254 650
Sum immaterielle eiendeler		1 637 594	1 254 650
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	30 720 065	31 679 388
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	30 720 065	31 679 388
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 066 600	1 066 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 600	1 066 600
Sum anleggsmidler		33 424 259	34 000 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 530
Andre kortsiktige fordringer		35 019	22 652
Sum fordringer		35 019	39 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 018	266 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 018	266 304
Sum omløpsmidler		70 037	305 486
SUM EIENDELER		33 494 296	34 306 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	6 030 000	6 030 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		6 022 555	6 022 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 798 748	-4 441 039
Sum opptjent egenkapital		-5 798 748	-4 441 039
Sum egenkapital	5	223 807	1 581 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 000 000	24 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	9 080 000	8 559 333
Sum annen langsiktig gjeld		33 080 000	32 559 333
Sum langsiktig gjeld		33 080 000	32 559 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 537	59 766
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	87 951	105 509
Sum kortsiktig gjeld		190 488	165 275
Sum gjeld		33 270 488	32 724 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 494 296	34 306 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575279

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 821 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIKANTEN BODØ AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal-Gunnar Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 922 821 720
KAIKANTEN BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 732 396	1 738 981
Sum inntekter		1 732 396	1 738 981
Kostnader			
Varekostnad		951 178	858 362
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	959 323	959 323
Annen driftskostnad	2	665 833	425 633
Sum kostnader		2 576 334	2 243 318
Driftsresultat		-843 938	-504 338
Annen rentekostnad		896 715	892 349
Sum finanskostnader		896 715	892 349
Netto finans		-896 715	-892 349
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 740 653	-1 396 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 357 709	-1 089 454
Årsresultat	5	-1 357 709	-1 089 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 357 709	-1 089 454
Totalresultat		-1 357 709	-1 089 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 357 709	-1 089 454
Sum overføringer og disponeringer		-1 357 709	-1 089 454



Organisasjonsnr: 922 821 720
KAIKANTEN BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 637 594	1 254 650
Sum immaterielle eiendeler		1 637 594	1 254 650
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	30 720 065	31 679 388
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	30 720 065	31 679 388
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 066 600	1 066 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 600	1 066 600
Sum anleggsmidler		33 424 259	34 000 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 530
Andre kortsiktige fordringer		35 019	22 652
Sum fordringer		35 019	39 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 018	266 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 018	266 304
Sum omløpsmidler		70 037	305 486
SUM EIENDELER		33 494 296	34 306 125

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	6 030 000	6 030 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		6 022 555	6 022 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 798 748	-4 441 039
Sum opptjent egenkapital		-5 798 748	-4 441 039
Sum egenkapital	5	223 807	1 581 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	24 000 000	24 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	9 080 000	8 559 333
Sum annen langsiktig gjeld		33 080 000	32 559 333
Sum langsiktig gjeld		33 080 000	32 559 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 537	59 766
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	87 951	105 509
Sum kortsiktig gjeld		190 488	165 275
Sum gjeld		33 270 488	32 724 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 494 296	34 306 125



Organisasjonsnr: 922 821 720
KAIKANTEN BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Energihuset, Jernbaneveien 85
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kaikanten Bodø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kaikanten Bodø AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: KTBGV-QE041-TQECX-NFFV5-JU83T-UALLD



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 21. februar 2023
KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: KTBGV-QEO41-TQECX-NFFV5-JU83T-UALD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-21 08:15:32 UTC



Penneo DokumentID: KTBGV-QEO41-TQECX-NFFV5-JU83T-UALLD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Kaikanten Bodø AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 922 821 720



Resultatregnskap			
Kaikanten Bodø AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 732 396	1 738 981
Sum driftsinntekter		1 732 396	1 738 981
Varekostnad		951 178	858 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	959 323	959 323
Annen driftskostnad	2	665 833	425 633
Sum driftskostnader		2 576 334	2 243 318
Driftsresultat		-843 938	-504 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		896 715	892 349
Resultat av finansposter		-896 715	-892 349
Resultat før skattekostnad		-1 740 653	-1 396 686
Skattekostnad på resultat	4	-382 944	-307 232
Resultat		-1 357 709	-1 089 454
Årsresultat	5	-1 357 709	-1 089 454
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 357 709	1 089 454
Sum overføringer		-1 357 709	-1 089 454

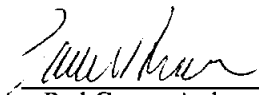
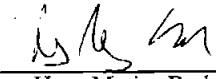
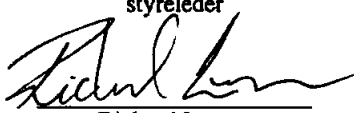
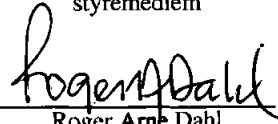


Balanse			
Kaikanten Bodø AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 637 594	1 254 650
Sum immaterielle eiendeler		1 637 594	1 254 650
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	30 720 065	31 679 388
Sum varige driftsmidler	3, 6	30 720 065	31 679 388
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 066 600	1 066 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 066 600	1 066 600
Sum anleggsmidler		33 424 259	34 000 638
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 530
Andre kortsiktige fordringer		35 019	22 652
Sum fordringer		35 019	39 182
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 018	266 304
Sum omløpsmidler		70 037	305 486
Sum eiendeler		33 494 296	34 306 125



Balanse			
Kaikanten Bodø AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	6 030 000	6 030 000
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		6 022 555	6 022 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 798 748	-4 441 039
Sum opptjent egenkapital		-5 798 748	-4 441 039
Sum egenkapital	5	223 807	1 581 516
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 000 000	24 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	9 080 000	8 559 333
Sum annen langsiktig gjeld		33 080 000	32 559 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 537	59 766
Annen kortsiktig gjeld	7	87 951	105 509
Sum kortsiktig gjeld		190 488	165 275
Sum gjeld		33 270 488	32 724 608
Sum egenkapital og gjeld		33 494 296	34 306 125

Bodø, den 20.02.23
Styret i Kaikanten Bodø AS

 Paal-Gunnar Anderson styreleder	 Hans Marius Brekke styremedlem
 Richard Larsen styremedlem	 Roger Arne Dahl styremedlem

Kaikanten Bodø AS Side 4



Noter 2022 Kaikanten Bodø AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2022 Kaikanten Bodø AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kaikanten Bodø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	201,0	6 030 000
Sum	30 000		6 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anderson + Brekke AS	15 000	50,0	50,0
Biro Holding AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader

Kaikanten Bodø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	33 698 065	33 698 065
= Anskaffelseskost 31.12.22	33 698 065	33 698 065
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 978 000	2 978 000
= Bokført verdi 31.12.22	30 720 065	30 720 065
Årets ordinære avskrivninger	959 323	959 323
Økonomisk levetid	30-50 år	



Noter 2022

Kaikanten Bodø AS

Note 4 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-382 944	-307 232
Skattekostnad ordinært resultat	-382 944	-307 232
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 740 653	-1 396 686
Permanente forskjeller	0	179
Endring i midlertidige forskjeller	-269 410	-375 146
Skattepliktig inntekt	-2 010 063	-1 771 654
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 383 174	2 113 764	-269 410
Sum	2 383 174	2 113 764	-269 410
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 826 782	-7 816 719	2 010 063
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 443 608	-5 702 955	1 740 653
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 637 594	-1 254 650	382 944

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	6 030 000	-7 445	-4 441 039	1 581 516
Årets resultat			-1 357 709	-1 357 709
Pr. 31.12.2022	6 030 000	-7 445	-5 798 748	223 807

Kaikanten Bodø AS

922 821 720



Noter 2022
Kaikanten Bodø AS

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 000 000	24 000 000
Sum	24 000 000	24 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	30 720 065	31 679 388
Sum	30 720 065	31 679 388

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Lån fra Biro Holding AS	4 400 000	0
Lån fra Anderson + Brekke AS	4 400 000	0
Lån fra Bodø Sentrumsparkering AS	280 000	0
Sum	9 080 000	0

Note 8 Fortsatt drift

Over halvparten av selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet evner imidlertid å dekke sine økonomiske forpliktelser løpende, og vurderes ikke å drive med risiko for tap for eksterne kreditorer.

Etter styrets oppfatning er ikke selskapets evne til fortsatt drift truet, og forutsetning om fortsatt drift er dermed lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.