

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMRESANDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Moneheia 13
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally A B Verkerk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		805 594	808 953
Sum inntekter		805 594	808 953
Kostnader			
Avskrivning	2	27 400	27 400
Annen driftskostnad	3	-134 575	444 300
Sum kostnader		-107 175	471 700
Driftsresultat		912 769	337 252
Annen finanskostnad		269 054	210 868
Sum finanskostnader		269 054	210 868
Netto finans		-269 054	-210 868
Ordinært resultat før skattekostnad		643 715	126 384
Skattekostnad på ordinært resultat	4	91 791	108 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		551 924	17 878
Årsresultat		551 924	17 878
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	551 924	17 878
Sum overføringer og disponeringer		551 924	17 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 241 000	1 268 400
Sum varige driftsmidler		1 241 000	1 268 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 025 423	3 025 423
Lån til foretak i samme konsern	7	1 032 986	892 228
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8	4 978 984	4 978 984
Sum finansielle anleggsmidler		9 037 393	8 896 635
Sum anleggsmidler		10 278 393	10 165 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	182 745	132 745
Sum fordringer		182 745	132 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 317	107 503
Sum omløpsmidler		305 062	240 248
SUM EIENDELER		10 583 455	10 405 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	4 461 540	4 461 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	5	74 697	74 697
Sum innskutt egenkapital		4 536 237	4 536 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 016 098	789 613
Sum opptjent egenkapital		1 016 098	789 613
Sum egenkapital		5 552 335	5 325 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 168 848	4 189 848
Øvrig langsiktig gjeld		152 358	121 666
Sum annen langsiktig gjeld		4 321 206	4 311 514
Sum langsiktig gjeld		4 321 206	4 311 514
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	709 914	767 919
Sum kortsiktig gjeld		709 914	767 919
Sum gjeld		5 031 120	5 079 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 583 455	10 405 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563981

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMRESANDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Moneheia 13
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally A B Verkerk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 989 270 117
HAMRESANDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		805 594	808 953
Sum inntekter		805 594	808 953
Kostnader			
Avskrivning	2	27 400	27 400
Annen driftskostnad	3	-134 575	444 300
Sum kostnader		-107 175	471 700
Driftsresultat		912 769	337 252
Annen finanskostnad		269 054	210 868
Sum finanskostnader		269 054	210 868
Netto finans		-269 054	-210 868
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	91 791	108 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		551 924	17 878
Årsresultat		551 924	17 878
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	551 924	17 878
Sum overføringer og disponeringer		551 924	17 878



Organisasjonsnr: 989 270 117
HAMRESANDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

1 241 000

1 268 400

Sum varige driftsmidler

1 241 000

1 268 400

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

6

3 025 423

3 025 423

Lån til foretak i samme

konsern

7

1 032 986

892 228

Investeringer i

tilknyttet selskap

6, 8

4 978 984

4 978 984

Sum finansielle

anleggsmidler

9 037 393

8 896 635

Sum anleggsmidler

10 278 393

10 165 035

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

7

182 745

132 745

Sum fordringer

182 745

132 745

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

122 317

107 503

Sum omløpsmidler

305 062

240 248

SUM EIENDELER

10 583 455

10 405 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 9

4 461 540

4 461 540

Overkurs

5

74 697

74 697

Sum innskutt egenkapital

4 536 237

4 536 237

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

1 016 098

789 613

Sum opptjent egenkapital

1 016 098

789 613



Sum egenkapital		5 552 335	5 325 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 168 848	4 189 848
Øvrig langsiktig gjeld		152 358	121 666
Sum annen langsiktig gjeld		4 321 206	4 311 514
Sum langsiktig gjeld		4 321 206	4 311 514
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	709 914	767 919
Sum kortsiktig gjeld		709 914	767 919
Sum gjeld		5 031 120	5 079 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 583 455	10 405 283



Organisasjonsnr: 989 270 117
HAMRESANDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B-aksjer	436154.00	10.00	4361540.00
A-aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sally Anita Bernander	89231.00	20.00%	A-aksjer
Verkerk			B-aksjer
Cornelis Arie Verkerk sr.	44615.00	10.00%	A-aksjer
			B-aksjer
Camilla Verkerk	156154.00	35.00%	B-aksjer
Coadco AS	156154.00	35.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	446154.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hamresanden	100.00%		161347.00	-54240.00
Utvikling 1 AS				
Hamresanden Resort AS	100.00%		-9287316.00	-1891685.00
Hamresanden	50.00%		355219.00	-43299.00
Utvikling AS*				
Waarco AS*	33.00%		11426368.00	1016550.00

*tall fra 2021

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Hamresanden Holding AS	Moneheia 13 4656 HAMRESANDEN 1001 Kristiansand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet ikke overskrider grensen for plikt til å utarbeide konsernregnskap jfr regnskapsloven § 3-2.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hamresanden Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamresanden Holding AS som viser et overskudd på NOK 551 924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Hamresanden Holding AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 23. juni 2023

Revisjon Sør AS



Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 8XE0Y-8V3GQ-0T1WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		805 594	808 953
Driftskostnader			
Avskrivning	2	27 400	27 400
Annen driftskostnad	3	-134 575	444 300
Sum driftskostnader		-107 175	471 700
Driftsresultat		912 769	337 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		269 054	210 868
Ordinært resultat før skattekostnad		643 715	126 384
Skattekostnad på ordinært resultat	4	91 791	108 506
Årsresultat		551 924	17 878
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	551 924	17 878

Penneo Dokumentnr: 8XEDY-8V3GQ-01WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 241 000	1 268 400
Sum varige driftsmidler		1 241 000	1 268 400
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	3 025 423	3 025 423
Lån til foretak i samme konsern	7	1 032 986	892 228
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8	4 978 984	4 978 984
Sum finansielle anleggsmidler		9 037 393	8 896 635
Sum anleggsmidler		10 278 393	10 165 035
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	182 745	132 745
Sum fordringer		182 745	132 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 317	107 503
Sum omløpsmidler		305 062	240 248
Sum eiendeler		10 583 455	10 405 283

Penneo Dokumentnr: 8XEOY-8V3GQ-01WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	4 461 540	4 461 540
Overkurs	5	74 697	74 697
Sum innskutt egenkapital		<u>4 536 237</u>	<u>4 536 237</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>1 016 098</u>	<u>789 613</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 016 098</u>	<u>789 613</u>
Sum egenkapital		<u>5 552 335</u>	<u>5 325 850</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 168 848	4 189 848
Øvrig langsiktig gjeld		<u>152 358</u>	<u>121 666</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 321 206</u>	<u>4 311 514</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>709 914</u>	<u>767 919</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>709 914</u>	<u>767 919</u>
Sum gjeld		<u>5 031 120</u>	<u>5 079 433</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 583 455</u>	<u>10 405 283</u>

Kristiansand, 23. juni 2023

Sally Anita B Verkerk
Styreleder

Cornelis Arie Verkerk sr.
Daglig leder

Camilla Anita Verkerk
Styremedlem

Cornelis Arie Verkerk jr.
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: 8XE0Y-8V3GQ-01WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er morselskap i et konsern. Konsernet er definert under små foretak, og har i hehold til god regnskapsloven § 3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Penneo Dokumentnr: 8XE0Y-8V3GQ-01WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 370 000	1 370 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 370 000	1 370 000
Akk.avskrivning 31.12.2022	-129 000	-129 000
Balanseført pr. 31.12.2022	1 241 000	1 241 000
Årets avskrivninger	27 400	27 400
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	91 791	108 506
Årets totale skattekostnad	91 791	108 506

Penneo Dokumentnøkkel: 8XE0Y-8V3GQ-0T1WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	643 715	126 383
Permanente forskjeller	-253 885	339 425
Endring i midlertidige forskjeller	27 400	27 400
Alminnelig inntekt	417 230	493 208
Ytet konsernbidrag	-417 230	-493 208
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-129 000	-101 600
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-129 000	-101 600
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-28 380	-22 352

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	4 461 540	74 697	789 613	5 325 850
Årsresultat	0	0	551 924	551 924
Avgitt konsernbidrag	0	0	-325 439	-325 439
Egenkapital 31.12.2022	4 461 540	74 697	1 016 098	5 552 335

Note 6 - Datterselskap, tilknyttede selskaper

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12
Hamresanden Utvikling 1 AS	Kristiansand	100 %	-54 240	161 347
Hamresanden Resort AS	Kristiansand	100 %	-1 891 685	-9 287 316
Hamresanden Utvikling AS*	Kristiansand	50 %	-43 299	355 219
Waarco AS*	Kristiansand	33 %	1 016 550	11 426 368
Sum			-972 674	2 655 618

*tall fra 2021

Penneo Dokumentnr: 8XE0Y-8V3GQ-01WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Waarco AS	37 067	37 067
Hamresanden Utvikling 1 AS	1 032 985	892 227
Hamresanden Resort AS *	1	1
Hamresanden Utvikling AS	1	1
Sum	<u>1 070 054</u>	<u>929 296</u>

Fordringer på Hamresanden Utvikling AS og Hamresanden Resort AS er pr 31.12 nedskrevet til kr 1,-.

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Konsernbidrag	-417 230	-493 208
Mellomværende aksjonærer	-152 358	-121 666
Kortsiktig lån Coadco AS	-274 711	-274 711
Sum	<u>-844 299</u>	<u>-889 585</u>

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 168 848	4 189 848
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Aksjer i Waarco AS	4 928 984	4 928 984
Leiligheter	<u>1 241 000</u>	<u>1 268 400</u>
Sum	<u>6 169 984</u>	<u>6 197 384</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8XE0Y-8V3GQ-01WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



Hamresanden Holding AS

Org.nr: 989 270 117

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	436 154	10	4 361 540
A-aksjer	10 000	10	100 000
Sum	446 154		4 461 540

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sally Anita Bernander Verkerk, styreleder	5 556	83 675	20 %	55,56 %
Cornelis Arie Verkerk sr., daglig leder	4 444	40 171	10 %	44,44 %
Camilla Verkerk, styremedlem	0	156 154	35 %	0,00
Coadco AS, styremedlem	0	156 154	35 %	0,00
Sum	10 000	436 154	100 %	100,00 %

Penneo Dokumentnr: 8XEDY-8V3GQ-01WVU-LMPOE-AQ00N-ZA711



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sally Anita Verkerk

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1124306

IP: 62.73.xxx.xxx

2023-06-24 12:54:39 UTC



Cornelis Arie Verkerk

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-4664807

IP: 62.73.xxx.xxx

2023-06-27 11:50:16 UTC



Cornelis Arie Verkerk

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-4664807

IP: 62.73.xxx.xxx

2023-06-27 11:50:16 UTC



Cornelis Verkerk Jr

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1472278

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-27 13:46:04 UTC



Camilla Anita Verkerk

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1132429

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-06-27 14:11:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8XE0Y-8V3GQ-0T1WVU-LMPOE-AQ06N-ZA711

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>