



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROFF INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Ørnvikveien 6  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	1 372 992	928 964
Annen driftsinntekt	2	332 800	402 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 705 792</b>	<b>1 331 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	34 878	19 904
Annen driftskostnad	4	1 273 640	935 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 308 517</b>	<b>955 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>397 275</b>	<b>376 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		177 292	33 750
Annen renteinntekt		152 220	10 192
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		709	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330 221</b>	<b>43 956</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		97	
Annen rentekostnad		25 717	27 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 815</b>	<b>27 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>304 407</b>	<b>16 131</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>701 681</b>	<b>392 197</b>
Skattekostnad på resultat	5	154 305	86 290
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført til/fra annen egenkapital		547 376	305 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	520 000	417 000
Utsatt skattefordel		483	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>520 483</b>	<b>417 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	22 891 449	12 340 335
Lån til foretak i samme konsern	7	2 711 042	3 033 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 602 491</b>	<b>15 374 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 122 974</b>	<b>15 791 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	193 220	88 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 220</b>	<b>88 938</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 699	5 088
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 699</b>	<b>5 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 991 214	12 460 206
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 991 214</b>	<b>12 460 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 190 134</b>	<b>12 554 232</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 313 108</b>	<b>28 345 317</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	51 059	51 059
Overkurs		26 788 998	26 788 998
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 840 057</b>	<b>26 840 057</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 411 087	863 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 411 087</b>	<b>863 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>28 251 144</b>	<b>27 703 767</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		655
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>655</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	337 500	472 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>337 500</b>	<b>472 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>337 500</b>	<b>473 155</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			63 375
Betalbar skatt	5		85 650
Skyldige offentlige avgifter		12 420	12 232
Annen kortsiktig gjeld		712 044	7 138
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>724 464</b>	<b>168 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 061 964</b>	<b>641 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 313 108</b>	<b>28 345 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROFF INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Ørnvikveien 6  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Organisasjonsnr: 919 999 489  
PROFF INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	1 372 992	928 964
Annen driftsinntekt	2	332 800	402 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 705 792</b>	<b>1 331 264</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	34 878	19 904
Annen driftskostnad	4	1 273 640	935 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 308 517</b>	<b>955 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>397 275</b>	<b>376 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		177 292	33 750
Annen renteinntekt		152 220	10 192
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		709	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330 221</b>	<b>43 956</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		97	
Annen rentekostnad		25 717	27 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 815</b>	<b>27 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>304 407</b>	<b>16 131</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	701 681	392 197
Skattekostnad på resultat		154 305	86 290
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		547 376	305 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 376</b>	<b>305 907</b>



Organisasjonsnr: 919 999 489  
PROFF INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	3	520 000	417 000
Utsatt skattefordel		483	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>520 483</b>	<b>417 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	22 891 449	12 340 335
Lån til foretak i samme			
konsern	7	2 711 042	3 033 750
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>25 602 491</b>	<b>15 374 085</b>

**Sum anleggsmidler**

**26 122 974**      **15 791 085**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	2	193 220	88 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 220</b>	<b>88 938</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		5 699	5 088
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 699</b>	<b>5 088</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 991 214	12 460 206
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 991 214</b>	<b>12 460 206</b>

**Sum omløpsmidler**

**3 190 134**      **12 554 232**

**SUM EIENDELER**

**29 313 108**      **28 345 317**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	51 059	51 059
Overkurs		26 788 998	26 788 998
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 840 057</b>	<b>26 840 057</b>

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		1 411 087	863 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 411 087</b>	<b>863 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>28 251 144</b>	<b>27 703 767</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		655
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>655</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	337 500	472 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>337 500</b>	<b>472 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>337 500</b>	<b>473 155</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			63 375
Betalbar skatt	5		85 650
Skyldige offentlige avgifter		12 420	12 232
Annen kortsiktig gjeld		712 044	7 138
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>724 464</b>	<b>168 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 061 964</b>	<b>641 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 313 108</b>	<b>28 345 317</b>



Organisasjonsnr: 919 999 489  
PROFF INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Proff Investment AS  
8301 SVOLVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekt	2	1 372 992	928 964
Annen driftsinntekt	2	332 800	402 300
Sum driftsinntekt		<u>1 705 792</u>	<u>1 331 264</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	34 878	19 904
Annen driftskostnad	4	1 273 640	935 293
Sum driftskostnad		<u>1 308 517</u>	<u>955 197</u>
Driftsresultat		<u>397 275</u>	<u>376 067</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		177 292	33 750
Annen renteinntekt		152 220	10 192
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		709	14
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		97	0
Annen rentekostnad		25 717	27 825
Resultat av finansposter		<u>304 407</u>	<u>16 131</u>
<b>Ordinært resultat</b>			
Resultat før skattekostnad		701 681	392 197
Skattekostnad på resultat	5	154 305	86 290
Resultat		<u>547 376</u>	<u>305 907</u>
Årsresultat		<u>547 376</u>	<u>305 907</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		547 376	305 907
Sum overføringer		<u>547 376</u>	<u>305 907</u>



## Proff Investment AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	520 000	417 000
Utsatt skattefordel		483	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>520 483</u>	<u>417 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	22 891 449	12 340 335
Lån til foretak i samme konsern	7	2 711 042	3 033 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 602 491</u>	<u>15 374 085</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 122 974</u>	<u>15 791 085</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	193 220	88 938
Sum fordringer		<u>193 220</u>	<u>88 938</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 699	5 088
Sum investeringer		<u>5 699</u>	<u>5 088</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 991 214</u>	<u>12 460 206</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 190 134</u>	<u>12 554 232</u>
Sum eiendeler		<u>29 313 108</u>	<u>28 345 317</u>



Proff Investment AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	51 059	51 059
Overkurs		26 788 998	26 788 998
Sum innskutt egenkapital		<u>26 840 057</u>	<u>26 840 057</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 411 087	863 710
Sum opptjent egenkapital		<u>1 411 087</u>	<u>863 710</u>
Sum egenkapital	9	<u>28 251 144</u>	<u>27 703 767</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	655
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>655</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	337 500	472 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>337 500</u>	<u>472 500</u>



Side 4

Proff Investment AS

	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	63 375
Betalbar skatt	5	0	85 650
Skyldige offentlige avgifter		12 420	12 232
Annen kortsiktig gjeld		712 044	7 138
Sum kortsiktig gjeld		<u>724 464</u>	<u>168 395</u>
Sum gjeld		<u>1 061 964</u>	<u>641 550</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 313 108</u>	<u>28 345 317</u>

Svolvær,  
Styret i Proff Investment AS

Morten Andre Engen  
styremedlem

Jan Sverre Røsstad  
styreleder

Simen Bjørnstad Landmark  
styremedlem

Mathias Ingebrigtsen  
styremedlem

Sondre Storli  
styremedlem



Proff Investment AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Kostnad resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap. Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

### Note 2 Transaksjoner med datterselskap

Selskapet leier ut lokaler og kaipir til datterselskap, inntektsført leie inkludert refundert strøm er i 2023 kr 1 425 792,-. Øvrig honorar fakturert til datter er kr 280 000,-.

Selskapet har kundefordringer mot Proff Kulde AS på kr 193 220,- per 31.12.23.



## Proff Investment AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

## Note 3 Anleggsmidler

	<i>Patenter, egenutviklet</i>
Anskaffelseskost 01.01.	456 233
Tilgang i året	137 878
Avgang anskaffelseskost	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>594 111</u>
Avskrivninger pr. 01.01.	39 233
Avgang akk. avskr.	0
Avskrivninger i år	34 878
Avskrivninger pr. 31.12.	<u>74 111</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>520 000</u>
Avskrivningssats	5 %

Selskapet har søkt om patent for egenutviklet driftsmiddel. Patentet avskrives over 20 år fra godkjenningstidspunktet som var i 2021.

## Note 4 Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	155 443
Avgitt konsernbidrag	-155 443
Endring utsatt skatt/skattefordel	-1 138
Netto skattekostnad	<u>- 1 138</u>

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatte:

	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	2 975	-2 197	5 172
Grunnlag	2 975	-2 197	5 172
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	<u>655</u>	<u>-483</u>	<u>1138</u>



Proff Investment AS

---

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

---

Note 6 Aksjer i datterselskap

	Aksje- kapital	Eier- andel	Anskaffelses- kostnad	Bokført verdi	EK	Resultat
Proff Kulde AS	100 000	100 %	22 891 449	22 891 449	18 670 740	- 3 106 315

Proff Kulde AS har hovedkontor i Svolvær. Konsernet faller inn under reglene for små selskaper, og det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 7 Langsiktige fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn et år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 510 593 aksjer à kr 0,10, til sammen kr 51 059,30 alle i samme aksjeklasse. Følgende selskaper er pr. 31.12.22 aksjonærer:

	<u>Antall aksjer</u>
Sterk Cooling AS	82 296
CFH Invest AS	82 296
Yttersia Invest AS	41 148
Bluefront IV Topco AS	304 853

Note 9 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 01.01.	51 059	26 788 998	863 710	27 703 767
Årets resultat	0	0	547 377	547 376
Kontantinnskudd	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.	<u>51 059</u>	<u>26 788 998</u>	<u>1 411 087</u>	<u>28 251 144</u>

Note 10 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr 0,-.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Landmark, Simen Bjørnstad**

Norwegian BankID

**Røststad, Jan Sverre**

Norwegian BankID

**Storli, Sondre**

Norwegian BankID

**Engen, Morten Andre**

Norwegian BankID

**Ingebrigtsen, Mathias**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/08/2024 19:48:45

03/08/2024 21:25:06

03/10/2024 19:47:04

03/11/2024 10:13:12

03/11/2024 11:55:58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Proff Investment AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodo**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær 11.03.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Proff Investment AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 547.376. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSKØY LYNOMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



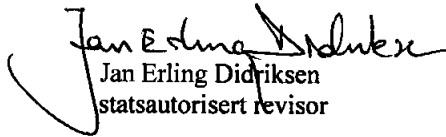
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Proff Investment AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND