



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 022 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESBAK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Vaar Advokat AS
Stortingsgata 12
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AUTORISERT REGNSKAPSFØRER LASSE OLSSON

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 925022195

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 559	10 765
Sum kostnader		11 559	10 765
Driftsresultat		-11 559	-10 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	247
Annen finansinntekt	3	1 170 000	212 000
Sum finansinntekter		1 170 102	212 247
Netto finans		1 170 102	212 247
Resultat før skattekostnad		1 158 543	201 483
Skattekostnad på resultat	4	5 196	-1 234
Årsresultat		1 153 347	202 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 153 347	202 717
Totalresultat		1 153 347	202 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 153 347	202 717
Sum overføringer og disponeringer		1 153 347	202 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 040 502	1 040 502
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 502	1 040 502
Sum anleggsmidler		1 040 502	1 040 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 170 000	400 000
Sum fordringer		1 170 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	315 182	328 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 182	328 177
Sum omløpsmidler		1 485 182	728 177
SUM EIENDELER		2 525 684	1 768 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		63 712	63 712
Sum innskutt egenkapital		93 712	93 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 410 617	1 257 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		2 410 617	1 257 270
Sum egenkapital	8	2 504 329	1 350 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 285	1 089
Sum avsetninger for forpliktelser		6 285	1 089
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 285	1 089
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		1 538
Annen kortsiktig gjeld		15 070	415 070
Sum kortsiktig gjeld		15 070	416 608
Sum gjeld		21 355	417 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 525 684	1 768 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405832

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 022 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESBK HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Vaar Advokat AS
Stortingsgata 12
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: AUTORISERT REGNSKAPSFØRER LASSE OLSSON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 022 195
ESBAK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 559	10 765
Sum kostnader		11 559	10 765
Driftsresultat		-11 559	-10 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	247
Annen finansinntekt	3	1 170 000	212 000
Sum finansinntekter		1 170 102	212 247
Netto finans		1 170 102	212 247
Resultat før skattekostnad		1 158 543	201 483
Skattekostnad på resultat	4	5 196	-1 234
Årsresultat		1 153 347	202 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 153 347	202 717
Totalresultat		1 153 347	202 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 153 347	202 717
Sum overføringer og disponeringer		1 153 347	202 717



Organisasjonsnr: 925 022 195
ESBAK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 6

1 040 502

1 040 502

Sum finansielle anleggsmidler

1 040 502

1 040 502

Sum anleggsmidler

1 040 502

1 040 502

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

1 170 000

400 000

Sum fordringer

1 170 000

400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7

315 182

328 177

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

315 182

328 177

Sum omløpsmidler

1 485 182

728 177

SUM EIENDELER

2 525 684

1 768 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Overkurs

63 712

63 712

Sum innskutt egenkapital

93 712

93 712

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 410 617

1 257 270

Sum opptjent egenkapital

2 410 617

1 257 270

Sum egenkapital 8

2 504 329

1 350 982

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	6 285	1 089
Sum avsetninger for forpliktelser		6 285	1 089
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 285	1 089
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		1 538
Annen kortsiktig gjeld		15 070	415 070
Sum kortsiktig gjeld		15 070	416 608
Sum gjeld		21 355	417 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 525 684	1 768 679



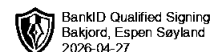
Organisasjonsnr: 925 022 195
ESBAK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Esbak Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 925 022 195



Resultatregnskap			
Esbak Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	11 559	10 765
Sum driftskostnader		11 559	10 765
Driftsresultat		-11 559	-10 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	247
Annen finansinntekt	3	1 170 000	212 000
Resultat av finansposter		1 170 102	212 247
Resultat før skattekostnad		1 158 543	201 483
Skattekostnad på resultat	4	5 196	-1 234
Resultat		1 153 347	202 717
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		1 153 347	202 717
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 153 347	202 717
Sum overføringer		1 153 347	202 717



Balanse			
Esbak Holding AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 040 502	1 040 502
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 502	1 040 502
Sum anleggsmidler		1 040 502	1 040 502
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 170 000	400 000
Sum fordringer		1 170 000	400 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	315 182	328 177
Sum omløpsmidler		1 485 182	728 177
Sum eiendeler		2 525 684	1 768 679



Balanse			
Esbak Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		63 712	63 712
Sum innskutt egenkapital		93 712	93 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 410 617	1 257 270
Sum opptjent egenkapital		2 410 617	1 257 270
Sum egenkapital	8	2 504 329	1 350 982
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 285	1 089
Sum avsetning for forpliktelser		6 285	1 089
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	1 538
Annen kortsiktig gjeld		15 070	415 070
Sum kortsiktig gjeld		15 070	416 608
Sum gjeld		21 355	417 697
Sum egenkapital og gjeld		2 525 684	1 768 679
Oslo, 27.04.2026 Styret i Esbak Holding AS			
<hr/> Espen Søyland Bakjord styreleder			
Esbak Holding AS		Side 4	



Esbak Holding AS Noter for 2025

Regnskapsprinsipper – Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved uteleie skjer måneder. Askjegevinster og tap periodiseres etter realisasjon.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Kortsiktige aksjer som er del av en portefølje vurderes til dagskurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke etablert ordning for offentlig tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet er et holdingselskap og er lokalisert i Oslo Kommune

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0

Sysselsatte årsverk	0,00	0,00
---------------------	------	------

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter		

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP



Esbak Holding AS Noter for 2025

Note 3 Fordringer og gjeld, gjeld til kredittinstitusjoner pantstillelser og sikkert fordringer på konsern og eiere

2025

Fordring inntektsført ifm 2025 årsregnskap 1 170 000

Note 4 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2025	2024
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel		
Aksjer	35 100	4 950
Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	35 100	4 950
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-6 533	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	28 567	4 950
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	6 285	1 089
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	6 285	1 089

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2 025	2 024
Resultat før skattekostnad	1 288 543	201 483
Permanente forskjeller	-1 295 076	-194 493
Grunnlag for årets skattekostnad	-6 533	6 990
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0
Grunnlag for betalbar skatt	-6 533	6 990

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt -	0	1 538
Ettergitt skatt		0
Sum betalbar skatt	0	1 538
Endring i utsatt skatt/skattefordel	6 054	-2 772
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	6 054	-1 234

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 400 aksjer à kr. 75 Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2025

Navn		Antall aksjer	Eierandel	Antall opsjoner
Espen Søyland Bakjord	Styreleder/daglig le	400	100,0 %	0
Sum		400	100 %	0



Esbak Holding AS Noter for 2025

Note 6 Investering i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12	Resultat 2025	Balanseført verdi
Datterselskaper/ TS					
Artifik AS	Oslo	4,30 %	4 363 708	-4 286 180	809 502
Vaar Advokat AS	Oslo	50,00 %	59 009	3 926 744	231 000
Sum aksjer i datter og tilknyttet selskap					1 040 502

Note 7 Bankinnskudd

Bundne midler på skattetrekkkonto utgjør kr 0
Selskapet har ingen skattetrekkforpliktelse

Note 8 Egenkapital

	Akse-kapital	Overkurs	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2025	30 000	63 712		1 257 270	1 350 982
Årets resultat				1 153 347	1 153 347
Avsatt utbytte				0	0
Egenkapital 31.12.2025	30 000	63 712	0	2 410 617	2 504 329



Årsregnskap 2025 Esbak Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 925 022 195



Resultatregnskap			
Esbak Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	11 559	10 765
Sum driftskostnader		11 559	10 765
Driftsresultat		-11 559	-10 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	247
Annen finansinntekt	3	1 170 000	212 000
Resultat av finansposter		1 170 102	212 247
Resultat før skattekostnad		1 158 543	201 483
Skattekostnad på resultat	4	5 196	-1 234
Resultat		1 153 347	202 717
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		1 153 347	202 717
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 153 347	202 717
Sum overføringer		1 153 347	202 717



Balanse			
Esbak Holding AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 040 502	1 040 502
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 502	1 040 502
Sum anleggsmidler		1 040 502	1 040 502
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 170 000	400 000
Sum fordringer		1 170 000	400 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	315 182	328 177
Sum omløpsmidler		1 485 182	728 177
Sum eiendeler		2 525 684	1 768 679



Balanse			
Esbak Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		63 712	63 712
Sum innskutt egenkapital		93 712	93 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 410 617	1 257 270
Sum opptjent egenkapital		2 410 617	1 257 270
Sum egenkapital	8	2 504 329	1 350 982
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 285	1 089
Sum avsetning for forpliktelser		6 285	1 089
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	1 538
Annen kortsiktig gjeld		15 070	415 070
Sum kortsiktig gjeld		15 070	416 608
Sum gjeld		21 355	417 697
Sum egenkapital og gjeld		2 525 684	1 768 679

Oslo, 27.04.2026
Styret i Esbak Holding AS

Espen Søyland Bakjord
styreleder

Esbak Holding AS	Side 4
-------------------------	---------------