



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 039 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEC INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 22  
8400 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Selbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		739 170	605 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>739 170</b>	<b>605 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		5 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	401 278	389 453
Annen driftskostnad		320 600	417 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>721 878</b>	<b>811 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 292</b>	<b>-206 015</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			49 497
Annen renteinntekt		21 850	83 332
Annen finansinntekt			284 321
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			31 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 850</b>	<b>448 644</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		90 696	
Annen rentekostnad		220 204	105 273
Annen finanskostnad			124 664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310 899</b>	<b>229 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 049</b>	<b>218 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-271 757</b>	<b>12 692</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-39 834	10 077
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital		-231 923	2 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		324 821	284 987
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 821</b>	<b>284 987</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	6 204 880	6 524 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	593 334	674 638
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 798 214</b>	<b>7 199 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 016 265	2 016 265
Andre fordringer	4	834 614	1 016 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 850 879</b>	<b>3 032 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 973 914</b>	<b>10 517 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		154 672	63 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 672</b>	<b>63 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		60 339	151 034
<b>Sum investeringer</b>		<b>60 339</b>	<b>151 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 416	190 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>304 416</b>	<b>190 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>519 427</b>	<b>405 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 493 341</b>	<b>10 922 519</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs		88 711	88 711
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 711</b>	<b>288 711</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 703 338	4 935 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 703 338</b>	<b>4 935 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 992 049</b>	<b>5 223 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 515 400	5 712 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 515 400</b>	<b>5 712 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 515 400</b>	<b>5 712 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-19 919	-16 877
Annen kortsiktig gjeld		5 812	3 224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-14 107</b>	<b>-13 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 501 293</b>	<b>5 698 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 493 341</b>	<b>10 922 519</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656539

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 039 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEC INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 22  
8400 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Selbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 039 954  
SEC INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		739 170	605 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>739 170</b>	<b>605 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		5 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	401 278	389 453
Annen driftskostnad		320 600	417 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>721 878</b>	<b>811 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 292</b>	<b>-206 015</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			49 497
Annen renteinntekt		21 850	83 332
Annen finansinntekt			284 321
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			31 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 850</b>	<b>448 644</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		90 696	
Annen rentekostnad		220 204	105 273
Annen finanskostnad			124 664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310 899</b>	<b>229 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 049</b>	<b>218 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-271 757</b>	<b>12 692</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-39 834	10 077
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-231 923	2 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 923</b>	<b>2 615</b>





Organisasjonsnr: 989 039 954  
SEC INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		324 821	284 987
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 821</b>	<b>284 987</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	6 204 880	6 524 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	593 334	674 638
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 798 214</b>	<b>7 199 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 016 265	2 016 265
Andre fordringer	4	834 614	1 016 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 850 879</b>	<b>3 032 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 973 914</b>	<b>10 517 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		154 672	63 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 672</b>	<b>63 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		60 339	151 034
<b>Sum investeringer</b>		<b>60 339</b>	<b>151 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		304 416	190 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>304 416</b>	<b>190 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>519 427</b>	<b>405 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 493 341</b>	<b>10 922 519</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs		88 711	88 711
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 711</b>	<b>288 711</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 703 338	4 935 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 703 338</b>	<b>4 935 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 992 049</b>	<b>5 223 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 515 400	5 712 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 515 400</b>	<b>5 712 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 515 400</b>	<b>5 712 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-19 919	-16 877
Annen kortsiktig gjeld		5 812	3 224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-14 107</b>	<b>-13 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 501 293</b>	<b>5 698 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 493 341</b>	<b>10 922 519</b>



Organisasjonsnr: 989 039 954  
SEC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:	Medlemmer av:	
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1016653.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.44%	
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	182808.00	

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sec Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selv om Koronapandemien har betydning for selskapets valutatransaksjoner, har selskapet betryggende egenkapital til å dekke eventuelle tap.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



## Sec Invest AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 716 744	1 231 269	10 948 014
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 716 744	1 231 269	10 948 014
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 191 890	556 631	3 748 522
+ Ordinære avskrivninger	319 974	81 304	401 278
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 511 864	637 936	4 149 800
Balansført verdi pr 31/12	6 204 880	593 334	6 798 214
Prosentstavs for ord.avskr	3-7	7-20	

#### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5.515.400	5.712.200
Sum langsiktig gjeld	5.515.400	5.712.200
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygning	6.798.215	7.199.492
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>6.798.215</b>	<b>7.199.492</b>

#### Note 4 - Andre fordringer

I fordringen er lån til aksjonær med kr. 834 614,-. Lånet renteberegnes med nomrentesatsen, og er renteberegnet med kr. 17 961,- i 2022. Lånet er gitt med sikkerhet i eiendom.

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Eirik Selbo, styreleder	400



Sec Invest AS

## Noter 2022

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	200 000	88 711	4 935 261	5 223 972
-Til årets resultat			-231 923	-231 923
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>88 711</b>	<b>4 703 338</b>	<b>4 992 049</b>



## Sec Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		739 170	605 762
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>739 170</b>	<b>605 762</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	5 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	401 278	389 453
Annen driftskostnad		320 600	417 069
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>721 878</b>	<b>811 777</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>17 292</b>	<b>(206 015)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	31 494
Inntekt på investering i datterselskap		0	49 497
Annen renteinntekt		21 850	83 332
Annen finansinntekt		0	284 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 850</b>	<b>448 644</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		90 696	0
Annen rentekostnad		220 204	105 273
Annen finanskostnad		0	124 664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>310 899</b>	<b>229 937</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(289 049)</b>	<b>218 707</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(271 757)</b>	<b>12 692</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(39 834)	10 077
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(231 923)</b>	<b>2 615</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(231 923)</b>	<b>2 615</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(231 923)	2 615
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(231 923)</b>	<b>2 615</b>



## Sec Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		324 821	284 987
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>324 821</b>	<b>284 987</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	6 204 880	6 524 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	593 334	674 638
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 798 214</b>	<b>7 199 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 016 265	2 016 265
Andre fordringer	4	834 614	1 016 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 850 879</b>	<b>3 032 918</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 973 914</b>	<b>10 517 397</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		154 672	63 211
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 672</b>	<b>63 211</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andeler		60 339	151 035
<b>Sum investeringer</b>		<b>60 339</b>	<b>151 035</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		304 416	190 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>304 416</b>	<b>190 876</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>519 427</b>	<b>405 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 493 341</b>	<b>10 922 519</b>



## Sec Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs		88 711	88 711
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 711</b>	<b>288 711</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 703 338	4 935 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 703 338</b>	<b>4 935 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 992 049</b>	<b>5 223 972</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 515 400	5 712 200
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 515 400</b>	<b>5 712 200</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(19 919)	(16 877)
Annen kortsiktig gjeld		5 812	3 224
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>(14 107)</b>	<b>(13 653)</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 501 293</b>	<b>5 698 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 493 341</b>	<b>10 922 519</b>

Underskrifter, 08.06.23

Eirik Selbo  
StyrelederSimon Hammer Selbo  
StyremedlemChristian Hammer  
Styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Sec Invest AS**

**Foretaksnr. 989039954**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Regnskapsførernummer 851987142