



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 922 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGGANALYSE
Forretningsadresse: Drammensveien 133
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROBERG FRANK HENRY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 155 802	56 975 615
Annen driftsinntekt			2 731
Sum inntekter		59 155 802	56 978 346
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		313 757	353 518
Lønnskostnad	1	40 348 237	38 302 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	214 813	36 573
Annen driftskostnad	1	5 678 540	5 424 031
Sum kostnader		46 555 347	44 116 649
Driftsresultat		12 600 455	12 861 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 853	13 229
Annen finansinntekt		30 816	36 160
Sum finansinntekter		68 669	49 388
Annen rentekostnad		13 685	
Annen finanskostnad		105	
Sum finanskostnader		13 790	
Netto finans		54 879	49 388
Ordinært resultat før skattekostnad		12 655 334	12 911 085
Skattekostnad på resultat	4	2 746 513	2 821 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 908 821	10 089 211
Årsresultat		9 908 821	10 089 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 908 821	10 089 211
Totalresultat		9 908 821	10 089 211



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 892 316	10 088 832
Avsatt til annen egenkapital		16 505	379
Sum overføringer og disponeringer		9 908 821	10 089 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 118 832	28 536
Sum varige driftsmidler		1 118 832	28 536
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	1 619 887	1 618 327
Sum finansielle anleggsmidler		1 619 887	1 618 327
Sum anleggsmidler		2 738 720	1 646 863
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 019 345	6 713 363
Opptjent, ikke fakturert		425 509	1 614 075
Andre kortsiktige fordringer		275 497	303 346
Sum fordringer		8 720 350	8 630 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	18 875 828	18 691 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 875 828	18 691 600
Sum omløpsmidler		27 596 178	27 322 384
SUM EIENDELER		30 334 898	28 969 247

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	190 000	190 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	-19 910	-9 520
Annen innskutt egenkapital		55 755	55 755
Sum innskutt egenkapital		225 845	236 235
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 427 221	6 125 548
Sum opptjent egenkapital		5 427 221	6 125 548
Sum egenkapital	9	5 653 066	6 361 783
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 270	271 761
Betalbar skatt	4	2 746 513	2 821 874
Skyldige offentlige avgifter		7 766 007	6 071 761
Utbytte	9	9 892 316	10 088 832
Annen kortsiktig gjeld		3 753 726	3 353 235
Sum kortsiktig gjeld		24 681 832	22 607 464
Sum gjeld		24 681 832	22 607 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 334 898	28 969 247



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353225

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 922 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGGANALYSE
Forretningsadresse: Drammensveien 133
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROBERG FRANK HENRY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 940 922 410
AS BYGGANALYSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 155 802	56 975 615
Annen driftsinntekt			2 731
Sum inntekter		59 155 802	56 978 346
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		313 757	353 518
Lønnskostnad	1	40 348 237	38 302 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	214 813	36 573
Annen driftskostnad	1	5 678 540	5 424 031
Sum kostnader		46 555 347	44 116 649
Driftsresultat		12 600 455	12 861 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 853	13 229
Annen finansinntekt		30 816	36 160
Sum finansinntekter		68 669	49 388
Annen rentekostnad		13 685	
Annen finanskostnad		105	
Sum finanskostnader		13 790	
Netto finans		54 879	49 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	12 655 334	12 911 085
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 746 513	2 821 874
Årsresultat		9 908 821	10 089 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 908 821	10 089 211
Totalresultat		9 908 821	10 089 211
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 892 316	10 088 832
Avsatt til annen egenkapital		16 505	379



Sum overføringer og
disponeringer

9 908 821

10 089 211



Organisasjonsnr: 940 922 410
AS BYGGANALYSE

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l. 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

1 118 832

28 536

Sum varige driftsmidler

1 118 832

28 536

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 5

1 619 887

1 618 327

Sum finansielle

anleggsmidler

1 619 887

1 618 327

Sum anleggsmidler

2 738 720

1 646 863

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8 019 345

6 713 363

Opptjent, ikke fakturert

425 509

1 614 075

Andre kortsiktige

fordringer

275 497

303 346

Sum fordringer

8 720 350

8 630 784

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6

18 875 828

18 691 600

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

18 875 828

18 691 600

Sum omløpsmidler

27 596 178

27 322 384

SUM EIENDELER

30 334 898

28 969 247

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

190 000

190 000

Beholdning av egne aksjer 7, 8

-19 910

-9 520

Annen innskutt egenkapital

55 755

55 755

Sum innskutt egenkapital

225 845

236 235



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 427 221	6 125 548
Sum opptjent egenkapital		5 427 221	6 125 548
Sum egenkapital	9	5 653 066	6 361 783
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 270	271 761
Betalbar skatt	4	2 746 513	2 821 874
Skyldige offentlige avgifter		7 766 007	6 071 761
Utbytte	9	9 892 316	10 088 832
Annen kortsiktig gjeld		3 753 726	3 353 235
Sum kortsiktig gjeld		24 681 832	22 607 464
Sum gjeld		24 681 832	22 607 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 334 898	28 969 247



Organisasjonsnr: 940 922 410
AS BYGGANALYSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
31.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

AS BYGGANALYSE

Org.nr.:940 922 410



Resultatregnskap			
AS BYGGANALYSE			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		59 155 802	56 975 615
Annen driftsinntekt		0	2 731
Sum driftsinntekter		<u>59 155 802</u>	<u>56 978 346</u>
Bortsatt arbeide		313 757	353 518
Lønnskostnad	1	40 348 237	38 302 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	214 813	36 573
Annen driftskostnad	1	5 678 540	5 424 031
Sum driftskostnader		<u>46 555 347</u>	<u>44 116 649</u>
Driftsresultat		<u>12 600 455</u>	<u>12 861 697</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 853	13 229
Annen finansinntekt		30 816	36 160
Annen rentekostnad		13 685	0
Annen finanskostnad		105	0
Resultat av finansposter		54 879	49 388
Resultat før skattekostnad		12 655 334	12 911 085
Skattekostnad på resultat	4	2 746 513	2 821 874
Resultat		<u>9 908 821</u>	<u>10 089 211</u>
Årsoverskudd		<u>9 908 821</u>	<u>10 089 211</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		9 892 316	10 088 832
Avsatt til annen egenkapital		16 505	379
Sum overføringer		<u>9 908 821</u>	<u>10 089 211</u>






Balanse			
AS BYGGANALYSE			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>1 118 832</u>	<u>28 536</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 118 832</u>	<u>28 536</u>
Finansielle driftsmidler			
Andre fordringer	5	<u>1 619 887</u>	<u>1 618 327</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 619 887</u>	<u>1 618 327</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 738 720</u>	<u>1 646 863</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 019 345	6 713 363
Opptjent, ikke fakturert		425 509	1 614 075
Andre kortsiktige fordringer		<u>275 497</u>	<u>303 346</u>
Sum fordringer		<u>8 720 350</u>	<u>8 630 784</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>18 875 828</u>	<u>18 691 600</u>
Sum omløpsmidler		<u>27 596 178</u>	<u>27 322 384</u>
Sum eiendeler		<u>30 334 898</u>	<u>28 969 247</u>
AS BYGGANALYSE		Side 3	



Balanse			
AS BYGGANALYSE			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital		55 755	55 755
Egne aksjer	7, 8	-19 910	-9 520
Sum innskutt egenkapital		<u>225 845</u>	<u>236 235</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 427 221	6 125 548
Sum opptjent egenkapital		<u>5 427 221</u>	<u>6 125 548</u>
Sum egenkapital	9	<u>5 653 066</u>	<u>6 361 783</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 270	271 761
Betalbar skatt	4	2 746 513	2 821 874
Skyldige offentlige avgifter		7 766 007	6 071 761
Utbytte	9	9 892 316	10 088 832
Annen kortsiktig gjeld		3 753 726	3 353 235
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 681 832</u>	<u>22 607 464</u>
Sum gjeld		<u>24 681 832</u>	<u>22 607 464</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>30 334 898</u>	<u>28 969 247</u>

Oslo, 14.03.2023

 ROBERG FRANK HENRY daglig leder	 STRAND JENS RØREN styremedlem
 LIEN MARTIN ARNAR GROTHE styremedlem	 RUDEN SVEN OLOF styreleder

AS BYGGANALYSE Side 4



Noter AS BYGGANALYSE for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter AS BYGGANALYSE for 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	32 583 054	31 322 616
Arbeidsgiveravgift	4 858 919	4 663 607
Pensjonskostnader	1 448 034	1 350 423
Andre ytelser	1 458 229	965 881
Sum	40 348 237	38 302 528

Gjennomsnittlig antall årsverk: 31 31

Selskapet har ingen forpliktelse til å gi særskilte vederlag til verken styreleder eller daglig leder ved opphør av ansettelsesforholdet eller vervet.

Det er ingen spesielle bonusavtaler for styreleder eller daglig leder utover vanlig bonusordning for de ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov

Note 2 Anleggsmidler

	Kontormaskiner/ edb	Inventar/utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 810 856	1 897 475	3 708 331
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	263 549	1 041 561	1 305 110
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 074 405	2 939 036	5 013 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 858 522	2 036 084	3 894 606
= Bokført verdi 31.12.22	215 883	902 952	1 118 835
Årets ordinære avskrivninger	76 204	138 609	214 813
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivninger i fjor:	34 521	2 054	36 575



Noter AS BYGGANALYSE for 2022

Note 3 Nettside

	Nettside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	69 500	69 500
= Anskaffelseskost 31.12.22	69 500	69 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	69 500	69 500
= Bokført verdi 31.12.22	0	0
Økonomisk levetid	3 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 746 513	2 821 874
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 746 513	2 821 874
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 655 334	12 911 085
Permanente forskjeller	4 580	32 647
Endring i midlertidige forskjeller	-175 766	-117 033
Skattepliktig inntekt	12 484 148	12 826 700
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 746 513	2 821 874
Sum betalbar skatt i balansen	2 746 513	2 821 874

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-199 575	-375 340	-175 766
Sum	-199 575	-375 340	-175 766
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	199 575	375 340	175 766
Utsatt skattefordel (22 %)	-43 906	-82 575	-38 668

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter AS BYGGANALYSE for 2022

Note 5 Fordringer og gjeld

Andre fordringer som er klassifisert som anleggsmidler gjelder depositum på leiet lokale. Selskapet har ingen andre fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har heller ingen gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Note 6 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd på kr 18 875 828 er kr 2 421 264 bunde midler

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS BYGGANALYSE pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19 000	10,0	190 000
Sum	19 000		190 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ROBERG FRANK HENRY	2 790	14,7	16,4
AS BYGGANALYSE	1 991	10,5	
STRAND JENS RØREN	1 820	9,6	10,7
MARTINSEN ARVE NORMAN	1 544	8,1	9,1
GRAARUD ARNE	1 540	8,1	9,1
ERIKSEN TOR INGE	1 330	7,0	7,8
RUDEN SVEN OLOF	1 245	6,6	7,3
HAUG HALVOR COLLETT	785	4,1	4,6
ØDEGÅRD JØRN EVEN BANG	780	4,1	4,6
JAKOBSEN MORTEN	755	4,0	4,4
NGUYEN NHAC KHANH	690	3,6	4,1
HEGNA SONDRÉ	675	3,6	4,0
RØKKE HELENE	495	2,6	2,9
LIEN MARTIN ARNAR GROTHE	410	2,2	2,4
KRONVALL ANDREAS	360	1,9	2,1
BALKE KNUT EIRIK	335	1,8	2,0
STENSRUD KRISTOFFER BERG	295	1,6	1,7
NILSEN LARS PETTER	255	1,3	1,5
DUE MAGNUS UNDLIEN	210	1,1	1,2
MUNTHEKAAS ELI BERGSTAD	210	1,1	1,2
SIVANESAN VASEE	210	1,1	1,2
Sum >1% eierandel	18 725	98,6	98,4
Sum øvrige	275	1,4	1,6
Totalt antall aksjer	19 000	100,0	100,0



Noter AS BYGGANALYSE for 2022

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
RUDEN SVEN OLOF	styreleder	1 245
ROBERG FRANK HENRY	daglig leder	2 790
STRAND JENS RØREN	styremedlem	1 820
LIEN MARTIN ARNAR GROTHE	styremedlem	410
Totalt antall aksjer		6 265

Note 8 Egne aksjer

Utvikling i selskapets egne aksjer:	Antall	Pålydende	Kost	Andel av aksjekapital
Beholdning 1.1	952	9 520	599 003	5,01 %
kjøp av egne aksjer	1 039	10 390	725 222	5,47 %
salg av egne aksjer	0	0	0	0 %
Beholdning 31.12	1 991	19 910	1 324 225	10,48 %

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	190 000	-9 520	55 755	6 125 548	6 361 783
Egne aksjer		-10 390		-714 832	-725 222
Årets resultat				9 908 821	9 908 821
Avsatt utbytte				-9 892 316	-9 892 316
Pr 31.12.2022	190 000	-19 910	55 755	5 427 221	5 653 066



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i AS Bygganalyse

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Bygganalyse som viser et overskudd på kr 9 908 821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 14. mars 2023

NITSCHKE AS


Øystein Fusdahl

statsautorisert revisor