



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 069 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTEN NYGAARD EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Spurvevegen 13
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aase Bjorli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		176 192	
Sum inntekter		176 192	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	32 477	
Sum kostnader		32 477	
Driftsresultat		143 716	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 745	
Sum finansinntekter		1 745	
Annen rentekostnad		550	
Annen finanskostnad		275	
Sum finanskostnader		825	
Netto finans		920	
Ordinært resultat før skattekostnad		144 635	0
Skattekostnad på ordinært resultat		31 820	
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 815	0
Årsresultat		112 815	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		112 815	
Sum overføringer og disponeringer		112 815	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	27 290	27 290
Sum varige driftsmidler		27 290	27 290
Sum anleggsmidler		27 290	27 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	176 192	176 192
Andre fordringer			1 037
Konsernfordringer		19 337	
Sum fordringer		195 529	177 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	184 474	120 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 474	120 553
Sum omløpsmidler		380 003	297 782
SUM EIENDELER		407 293	325 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	123 344	123 344
Sum innskutt egenkapital		153 344	153 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	219 292	106 476
Sum opptjent egenkapital		219 292	106 476
Sum egenkapital	10	372 636	259 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			29 131
Sum annen langsiktig gjeld			29 131
Sum langsiktig gjeld		0	29 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		491	5 016
Betalbar skatt	7	31 820	31 105
Skyldige offentlige avgifter		2 346	
Sum kortsiktig gjeld		34 657	36 121
Sum gjeld		34 657	65 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		407 293	325 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 368908

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 069 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTEN NYGAARD EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Spurvevegen 13
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aase Bjorli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 069 088
KRISTEN NYGAARD EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		176 192	
Sum inntekter		176 192	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	32 477	
Sum kostnader		32 477	
Driftsresultat		143 716	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 745	
Sum finansinntekter		1 745	
Annen rentekostnad		550	
Annen finanskostnad		275	
Sum finanskostnader		825	
Netto finans		920	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		31 820	
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 815	0
Årsresultat		112 815	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		112 815	
Sum overføringer og disponeringer		112 815	



Organisasjonsnr: 999 069 088
KRISTEN NYGAARD EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	27 290	27 290
Sum varige driftsmidler		27 290	27 290

Sum anleggsmidler		27 290	27 290
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	176 192	176 192
Andre fordringer		19 337	1 037
Konsernfordringer			
Sum fordringer		195 529	177 229

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	184 474	120 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 474	120 553

Sum omløpsmidler		380 003	297 782
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		407 293	325 072
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	123 344	123 344
Sum innskutt egenkapital		153 344	153 344

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	219 292	106 476
Sum opptjent egenkapital		219 292	106 476

Sum egenkapital	10	372 636	259 820
------------------------	-----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		29 131
Sum annen langsiktig gjeld		29 131
Sum langsiktig gjeld	0	29 131
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	491	5 016
Betalbar skatt	31 820	31 105
Skyldige offentlige avgifter	2 346	
Sum kortsiktig gjeld	34 657	36 121
Sum gjeld	34 657	65 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	407 293	325 072



Organisasjonsnr: 999 069 088
KRISTEN NYGAARD EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristen Nygaard Eiendom Holding As	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Ingen ansatte.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	

Kostnaden gjelder revisjon for 2019, fakturert i 2020.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Kristen Nygaard Eiendom 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene og har fravalgt revisor.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kristen Nygaard Eiendom Holding AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Skogeiendom gnr 177, bnr 15 og 60

i Ullensaker Kommune

Anskaffelseskost 01.01.2020	27 290
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	27 290
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	27 290

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	144 635	141 248
Årets skattegrunnlag	144 635	141 248
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	31 820	31 105
Sum	31 820	31 105
Skattekostnad i resultatregnskapet	31 820	31 105
Betalbar skatt i skattekostnad	31 820	31 105
Betalbar skatt i balansen	31 820	31 105

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	176 192	176 192
Avsatt til dekning av usikre fordringer		



Netto oppførte kundefordringer	176 192	176 192
---------------------------------------	----------------	----------------

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	123 344	106 476	259 820
Årets resultat			112 815	112 815
Egenkapital 31.12.2020	30 000	123 344	219 292	372 636