



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 672 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANITT ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Kammerfossveien 1J
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrew Howatson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 115 923 827 | 83 217 287 |
| Annen driftsinntekt | | 322 282 | 528 212 |
| Sum inntekter | | 116 246 109 | 83 745 499 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 83 639 916 | 57 069 582 |
| Lønnskostnad | 3 | 21 024 829 | 17 867 316 |
| Avskrivning | 4 | 890 157 | 685 461 |
| Annen driftskostnad | | 6 430 530 | 4 615 280 |
| Sum kostnader | | 111 985 432 | 80 237 639 |
| Driftsresultat | | 4 260 677 | 3 507 860 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 449 | 16 198 |
| Sum finansinntekter | | 449 | 16 198 |
| Annen finanskostnad | | 141 918 | 19 263 |
| Sum finanskostnader | | 141 918 | 19 263 |
| Netto finans | | -141 469 | -3 065 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 119 208 | 3 504 795 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 909 982 | 774 926 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 209 226 | 2 729 869 |
| Årsresultat | | 3 209 226 | 2 729 869 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 209 226 | 729 870 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 209 226 | 2 729 870 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4, 7 | 2 926 239 | 2 847 092 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 926 239 | 2 847 092 |
| Sum anleggsmidler | | 2 926 239 | 2 847 092 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 384 041 | 339 696 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 7 | 16 320 876 | 12 320 562 |
| Andre fordringer | 7 | 631 320 | 464 099 |
| Sum fordringer | | 16 952 196 | 12 784 661 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 1 650 415 | 5 850 503 |
| Sum omløpsmidler | | 18 986 652 | 18 974 860 |
| SUM EIENDELER | | 21 912 891 | 21 821 952 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 268 000 | 268 000 |
| Overkurs | 6 | 1 005 601 | 1 005 601 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 273 601 | 1 273 601 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 6 014 471 | 4 805 244 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 014 471 | 4 805 244 |
| Sum egenkapital | | 7 288 072 | 6 078 845 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 621 250 | 1 044 260 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 621 250 | 1 044 260 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 621 250 | 1 044 260 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 414 179 | 6 779 889 |
| Betalbar skatt | 5 | 332 992 | 279 650 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 3 703 146 | 2 627 181 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 7 | 4 553 252 | 5 012 127 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 003 569 | 14 698 847 |
| Sum gjeld | | 14 624 819 | 15 743 107 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 912 891 | 21 821 952 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626487

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 672 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANITT ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Kammerfossveien 1J
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrew Howatson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 958 672 411
GANITT ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 115 923 827 | 83 217 287 |
| Annen driftsinntekt | | 322 282 | 528 212 |
| Sum inntekter | | 116 246 109 | 83 745 499 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 83 639 916 | 57 069 582 |
| Lønnskostnad | 3 | 21 024 829 | 17 867 316 |
| Avskrivning | 4 | 890 157 | 685 461 |
| Annen driftskostnad | | 6 430 530 | 4 615 280 |
| Sum kostnader | | 111 985 432 | 80 237 639 |
| Driftsresultat | | 4 260 677 | 3 507 860 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 449 | 16 198 |
| Sum finansinntekter | | 449 | 16 198 |
| Annen finanskostnad | | 141 918 | 19 263 |
| Sum finanskostnader | | 141 918 | 19 263 |
| Netto finans | | -141 469 | -3 065 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 909 982 | 774 926 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 209 226 | 2 729 869 |
| Årsresultat | | 3 209 226 | 2 729 869 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 209 226 | 729 870 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 209 226 | 2 729 870 |



Organisasjonsnr: 958 672 411
GANITT ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 4, 7 2 926 239 2 847 092
Sum varige driftsmidler 2 926 239 2 847 092

Sum anleggsmidler 2 926 239 2 847 092

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 384 041 339 696

Fordringer

Kundefordringer 2, 7 16 320 876 12 320 562
Andre fordringer 7 631 320 464 099
Sum fordringer 16 952 196 12 784 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 1 650 415 5 850 503

Sum omløpsmidler 18 986 652 18 974 860

SUM EIENDELER 21 912 891 21 821 952

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 9 268 000 268 000
Overkurs 6 1 005 601 1 005 601
Sum innskutt egenkapital 1 273 601 1 273 601

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 6 014 471 4 805 244
Sum opptjent egenkapital 6 014 471 4 805 244

Sum egenkapital 7 288 072 6 078 845

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 1 621 250 1 044 260
Sum avsetninger for
forpliktelsler 1 621 250 1 044 260



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 1 621 250 | 1 044 260 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 4 414 179 | 6 779 889 |
| Betalbar skatt | 5 332 992 | 279 650 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 3 703 146 | 2 627 181 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 7 4 553 252 | 5 012 127 |
| Sum kortsiktig gjeld | 13 003 569 | 14 698 847 |
| Sum gjeld | 14 624 819 | 15 743 107 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 21 912 891 | 21 821 952 |



Organisasjonsnr: 958 672 411
GANITT ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 268.00 | 1000.00 | 268000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Iboa Holding AS | 134.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Kilen Eiendom AS | 134.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 268.00 | 100.00% | |

Note
3

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------------|--------------|------------------|
| | 17299183.00 | 14752128.00 |
| <u>Arbeids giveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2627206.00 | 2214975.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 761068.00 | 521866.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 337372.00 | 378347.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 21024829.00 | 17867316.00 |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ganitt Entreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ganitt Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og Daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 03.07.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor

Penneo document key: OGML0-IJ6WO-5LP4B-K28UX-OYHP3-YWLE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Therese Mostad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3033019

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-07-03 14:51:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OGML0-IU6W0-5LP4B-K28UX-OYHP3-YWLE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ganitt Entreprenør AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso document key: PKM5K-SSQOF-C4EFF-TKJQ6-J12HN-UPUPK



Ganitt Entreprenør AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 115 923 827 | 83 217 287 |
| Annen driftsinntekt | | 322 282 | 528 212 |
| Sum driftsinntekter | | 116 246 109 | 83 745 499 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 83 639 916 | 57 069 582 |
| Lønnskostnad | 3 | 21 024 829 | 17 867 316 |
| Avskrivning | 4 | 890 157 | 685 461 |
| Annen driftskostnad | | 6 430 530 | 4 615 280 |
| Sum driftskostnader | | 111 985 432 | 80 237 639 |
| Driftsresultat | | 4 260 677 | 3 507 860 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 449 | 16 198 |
| Annen finanskostnad | | 141 918 | 19 263 |
| Netto finansposter | | -141 469 | -3 065 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 119 208 | 3 504 795 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 909 982 | 774 926 |
| Årsresultat | | 3 209 226 | 2 729 869 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | 6 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 209 226 | 729 870 |
| Sum disponert | | 3 209 226 | 2 729 870 |

Permeo document key: PKM5K-SSQOF-C4EFF-TKJ06-J12HN-UPUPK



Ganitt Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4, 7 | <u>2 926 239</u> | <u>2 847 092</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>2 926 239</u> | <u>2 847 092</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 926 239</u> | <u>2 847 092</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | <u>384 041</u> | <u>339 696</u> |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 2, 7 | <u>16 320 876</u> | <u>12 320 562</u> |
| Andre fordringer | 7 | <u>631 320</u> | <u>464 099</u> |
| Sum fordringer | | <u>16 952 196</u> | <u>12 784 661</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | <u>1 650 415</u> | <u>5 850 503</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>18 986 652</u> | <u>18 974 860</u> |
| Sum eiendeler | | <u>21 912 891</u> | <u>21 821 952</u> |

Pemso document key: PKM5K-SSQOF-C4EFF-TKJQ6-J12HN-UPUPK



Ganitt Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 6, 9 | 268 000 | 268 000 |
| Overkurs | 6 | 1 005 601 | 1 005 601 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 273 601</u> | <u>1 273 601</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 6 014 471 | 4 805 244 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>6 014 471</u> | <u>4 805 244</u> |
| Sum egenkapital | | <u>7 288 072</u> | <u>6 078 845</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 621 250 | 1 044 260 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>1 621 250</u> | <u>1 044 260</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 414 179 | 6 779 889 |
| Betalbar skatt | 5 | 332 992 | 279 650 |
| Skyldige offentlige avgifter | 8 | 3 703 146 | 2 627 181 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2, 7 | 4 553 252 | 5 012 127 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>13 003 569</u> | <u>14 698 847</u> |
| Sum gjeld | | <u>14 624 819</u> | <u>15 743 107</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>21 912 891</u> | <u>21 821 952</u> |

31. desember 2022
Kragerø, 9. juni 2023

Are Tafjord
styremedlem, daglig leder

Andrew Howatson
styreleder

Dokumentet er signert elektronisk

Permeo document key: PKM5K-SSQOF-C4EFF-TKJQ6-J12HN-UPUPK



Ganitt Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Ganitt Entreprenør AS er et selskap der virksomheten omfatter salg av tjenester tilknyttet oppføring og rehabilitering av bolig og næringsbygg. All selskapets virksomhet foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler i Kragerø.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Prosjekter i arbeid er ordre for kunder som inntektsføres i tråd med regnskapsstandaren for anleggskontrakter. Prosjekter i arbeid inntektsføres etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Ved løpende avregning består periodens inntekt av opptjent inntekt på prosjektene, og driftskostnader av de påløpte kostnader knyttet til inntektsføringen.

Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. I balansen er opptjente, ikke fakturerte inntekter medtatt i posten kortsiktige fordringer. Akonto betalinger og forskudd som er mottatt fra kunde i forbindelse med et prosjekt medtas som reduksjon av fordring relatert til igangværende prosjekter. Eventuelle påløpte, ikke mottatt kostnader på prosjektene blir medtatt i posten annen kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Ganitt Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Prosjekter i arbeid

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Opptjente inntekter på ikke ferdigstilte prosjekter pr 31.12. | 53 096 886 | 26 300 687 |
| - Påløpte kostnader | -45 680 733 | -21 507 952 |
| Resultatført fortjeneste på igangværende prosjekter | <u>7 416 153</u> | <u>4 792 735</u> |
| <i>Kundefordringer</i> | | |
| Kundefordringer | 13 728 493 | 12 140 078 |
| Opptjent ikke fakturert inntekter | <u>2 592 383</u> | <u>180 485</u> |
| | <u>16 320 876</u> | <u>12 320 563</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | |
| Pløpte kostnader prosjekter | 0 | -692 801 |

Selskapet har ingen vesentlige tapsprosjekter pr. 31.12.22.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 17 299 183 | 14 752 128 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 627 206 | 2 214 975 |
| Pensjonskostnader | 761 068 | 521 866 |
| Andre ytelser | <u>337 372</u> | <u>378 347</u> |
| Sum | <u>21 024 829</u> | <u>17 867 316</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 31 årsverk.



Ganitt Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Påkostning leide lokaler | Maskiner, transportmidler, driftsløsøre mm | Sum |
|--------------------------------|-----------------------------|--|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 378 485 | 5 909 799 | 6 288 284 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 1 035 230 | 1 035 230 |
| Avgang solgte driftsmidler | 0 | -65 926 | -65 926 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 378 485 | 6 879 103 | 7 257 588 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -295 132 | -4 036 217 | -4 331 349 |
| Balansført pr. 31.12. | 83 353 | 2 842 886 | 2 926 239 |

| | | | |
|---------------------|--------|---------|---------|
| Årets avskrivninger | 24 081 | 866 076 | 890 157 |
| Økonomisk levetid | 10 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Note 5 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 332 992 | 279 650 |
| Endring utsatt skatt | 576 990 | 495 276 |
| Årets totale skattekostnad | 909 982 | 774 926 |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 119 207 | 3 504 795 |
| Permanente forskjeller | 17 075 | 17 597 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -2 622 684 | -2 251 256 |
| Årets skattegrunnlag | 1 513 598 | 1 271 136 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 332 992 | 279 650 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 198 323 | 352 948 |
| Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt | 7 899 648 | 4 792 735 |
| Utestående fordringer | -142 120 | -190 884 |
| Gevinst- og tapskonto | -86 530 | -108 162 |
| Garantiavsetning | -500 000 | -100 000 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | 7 369 321 | 4 746 637 |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 1 621 251 | 1 044 260 |



Ganitt Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

| | 2022 |
|---------------------------------|----------------|
| 22% skatt av resultat før skatt | 906 226 |
| Permanente forskjeller (22%) | 3 756 |
| Beregnet skattekostnad | <u>909 982</u> |
| Effektiv skattesats *) | 22,1 % |

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|----------------|------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 268 000 | 1 005 601 | 4 805 244 | 6 078 845 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 3 209 225 | 3 209 225 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Egenkapital 31.12. | <u>268 000</u> | <u>1 005 601</u> | <u>6 014 469</u> | <u>7 288 070</u> |

Note 7 - Fordringer og gjeld

| Andre kortsiktige fordringer | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Mellomværende Kilen Eiendom AS | 10 000 | 10 000 |
| Forskuddsbetalte kostnader | 356 770 | 317 637 |
| Tilgode bonuser | 264 550 | 136 461 |
| Sum | <u>631 320</u> | <u>464 098</u> |

| Annen kortsiktig gjeld | 2022 | 2021 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Skyldige feriepenger | 1 823 138 | 1 623 314 |
| Skyldig lønn | 114 354 | 242 158 |
| Påløpte kostnader | 115 760 | 1 046 655 |
| Avsatt utbytte | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Avsetning for garantier | 500 000 | 100 000 |
| Sum | <u>4 553 252</u> | <u>5 012 127</u> |

| Bokført verdi av pantsatt eiendeler | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsløsøre | 2 926 239 | 2 847 092 |
| Kundefordringer | 16 320 876 | 12 320 562 |
| Sum | <u>19 247 115</u> | <u>15 167 654</u> |

Selskapet har stilt kontraktsgarantier på enterpriser, beløpende til kr 837 528 pr.31.12.22.

Pernéo document key: PKM5K-SSQOF-C4EFF-TKJ06-J12HN-UPJUPK



Ganitt Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Bankinnskudd

| | 2022 |
|---------------------------------|-------------|
| Bundne skattetrekkmidler utgjør | 628 942 |

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 268 | 1 000 | 268 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|---------------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|
| Iboa Holding AS, styremedlem | 134 | 50 % | 50 % |
| Kilen Eiendom AS, styrets leder | 134 | 50 % | 50 % |
| Sum | 268 | 100 % | 100 % |

Pemso document key: PKM5K-SSQOF-C4EFF-TKJ06-J12HN-UPUPK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Are Tafjord

Daglig leder

På vegne av: Ganitt Entreprenør AS

Serienummer: 9578-5995-4-228303

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-06-12 07:09:35 UTC



Andrew Howatson

Styreleder

På vegne av: Ganitt Entreprenør AS

Serienummer: 9578-5995-4-1356906

IP: 155.55.xxx.xxx

2023-06-13 11:23:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PKM5K-SSQOF-C4EFH-TKJQ6-J12HN-UPUPK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>