



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 250 494
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVÅL GJESTEHEIM AS
Forretningsadresse:	7228 KVÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elling Kvaal Nideng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		761 213	850 159
Sum inntekter		761 213	850 159
Kostnader			
Varekostnad		0	50 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 218	199 948
Annen driftskostnad		492 434	501 651
Sum kostnader		708 652	751 599
Driftsresultat		52 561	98 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 183	0
Sum finansinntekter		1 183	0
Annen rentekostnad		125 035	124 309
Sum finanskostnader		125 035	124 309
Netto finans		-123 852	-124 309
Resultat før skattekostnad		-71 291	-25 748
Skattekostnad	2, 3	-14 965	-5 313
Årsresultat		-56 326	-20 435
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-56 326	-20 435
Sum overføringer og disponeringer		-56 326	-20 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	6 116	0
Sum immaterielle eiendeler		6 116	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 052 033	3 238 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	88 665	36 943
Sum varige driftsmidler		3 140 698	3 275 566
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 146 814	3 275 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	590
Sum fordringer		0	590
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum omløpsmidler		223 854	298 992
SUM EIENDELER		3 370 668	3 574 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 589 587	1 645 912
Sum opptjent egenkapital		1 589 587	1 645 912
Sum egenkapital		1 699 587	1 755 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	8 849
Sum avsetninger for forpliktelser		0	8 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 614 306	1 742 920
Sum annen langsiktig gjeld		1 614 306	1 742 920
Sum langsiktig gjeld		1 614 306	1 751 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 571	3 839
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		48 205	63 038
Sum kortsiktig gjeld		56 776	66 877
Sum gjeld		1 671 082	1 818 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 668	3 574 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515982

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 250 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅL GJESTEHEIM AS
7228 KVÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elling Kvaal Nideng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 250 494
KVÅL GJESTEHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		761 213	850 159
Sum inntekter		761 213	850 159
Kostnader			
Varekostnad		0	50 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	216 218	199 948
Annen driftskostnad		492 434	501 651
Sum kostnader		708 652	751 599
Driftsresultat		52 561	98 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 183	0
Sum finansinntekter		1 183	0
Annen rentekostnad		125 035	124 309
Sum finanskostnader		125 035	124 309
Netto finans		-123 852	-124 309
Resultat før skattekostnad		-71 291	-25 748
Skattekostnad	2, 3	-14 965	-5 313
Årsresultat		-56 326	-20 435
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-56 326	-20 435
Sum overføringer og disponeringer		-56 326	-20 435



Organisasjonsnr: 997 250 494
KVÅL GJESTEHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	6 116	0
Sum immaterielle eiendeler		6 116	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 052 033	3 238 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	88 665	36 943
Sum varige driftsmidler		3 140 698	3 275 566
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 146 814	3 275 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	590
Sum fordringer		0	590
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum omløpsmidler		223 854	298 992
SUM EIENDELER		3 370 668	3 574 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000



Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 589 587	1 645 912
Sum opptjent egenkapital		1 589 587	1 645 912
Sum egenkapital		1 699 587	1 755 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	8 849
Sum avsetninger for forpliktelser		0	8 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 614 306	1 742 920
Sum annen langsiktig gjeld		1 614 306	1 742 920
Sum langsiktig gjeld		1 614 306	1 751 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 571	3 839
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		48 205	63 038
Sum kortsiktig gjeld		56 776	66 877
Sum gjeld		1 671 082	1 818 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 668	3 574 557



Organisasjonsnr: 997 250 494
KVÅL GJESTEHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	5615547.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	81350.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5696897.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2556199.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3140698.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	216218.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1002517.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1614305.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KVÅL GJESTEHEIM AS

997250494

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		761 213	850 159
Sum driftsinntekter		761 213	850 159
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-50 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-216 218	-199 948
Annen driftskostnad		-492 434	-501 651
Sum driftskostnader		-708 652	-751 599
Driftsresultat		52 561	98 560
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 183	0
Sum finansinntekter		1 183	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-125 035	-124 309
Sum finanskostnader		-125 035	-124 309
Netto finans		-123 852	-124 309
Resultat før skattekostnad		-71 291	-25 748
Skattekostnad	2, 3	14 965	5 313
Årsresultat		-56 326	-20 435
Overføringer			
Annen egenkapital		-56 326	-20 435
Sum overføringer		-56 326	-20 435



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	6 116	0
Sum immaterielle eiendeler		6 116	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 052 033	3 238 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	88 665	36 943
Sum varige driftsmidler		3 140 698	3 275 566
Sum anleggsmidler		3 146 814	3 275 566
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	590
Sum fordringer		0	590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum omløpsmidler		223 854	298 992
SUM EIENDELER		3 370 668	3 574 558



KVÅL GJESTEHEIM AS
997 250 494

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 589 587	1 645 912
Sum opptjent egenkapital		1 589 587	1 645 912
Sum egenkapital		1 699 587	1 755 912
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	8 849
Sum avsetning for forpliktelser		0	8 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 614 306	1 742 920
Sum annen langsiktig gjeld		1 614 306	1 742 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 571	3 839
Annen kortsiktig gjeld		48 205	63 038
Sum kortsiktig gjeld		56 776	66 877
Sum gjeld		1 671 082	1 818 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 668	3 574 558

KVÅL, 16.04.2025

Elling Kvaal Nideng
styrets leder



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 615 547
Tilgang i året	81 350
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 696 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 556 199
Balanseført verdi per 31.12.	3 140 698
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	216 218

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-14 965	-5 313
Skattekostnad	-14 965	-5 313
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-71 291	-25 748
Permanente forskjeller	3 267	1 597
+/- Endring i midlertidige forskjeller	39 679	-185
Skattepliktig inntekt	-28 345	-24 337

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	64 559	24 880	39 679
Fremførbart underskudd	-24 337	-52 682	28 345
Netto forskjeller	40 222	-27 802	68 024
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	40 222	-27 802	68 024
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	8 849	-6 116	14 965

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer			
NIDENG ELLING KVAAL	100	100,00	Ordinære



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 000	1 645 912	1 755 912
Årsresultat	0	0	-56 326	-56 326
Egenkapital 31.12.2024	100 000	10 000	1 589 587	1 699 587

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

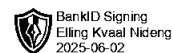
	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 002 517
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 614 305
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

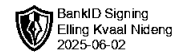
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
KVÅL GJESTEHEIM AS
997250494
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494

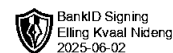


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		761 213	850 159
Sum driftsinntekter		761 213	850 159
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-50 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-216 218	-199 948
Annen driftskostnad		-492 434	-501 651
Sum driftskostnader		-708 652	-751 599
Driftsresultat		52 561	98 560
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 183	0
Sum finansinntekter		1 183	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-125 035	-124 309
Sum finanskostnader		-125 035	-124 309
Netto finans		-123 852	-124 309
Resultat før skattekostnad		-71 291	-25 748
Skattekostnad	2, 3	14 965	5 313
Årsresultat		-56 326	-20 435
Overføringer			
Annen egenkapital		-56 326	-20 435
Sum overføringer		-56 326	-20 435



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494

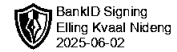


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	6 116	0
Sum immaterielle eiendeler		6 116	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 052 033	3 238 623
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	88 665	36 943
Sum varige driftsmidler		3 140 698	3 275 566
Sum anleggsmidler		3 146 814	3 275 566
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	590
Sum fordringer		0	590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 854	298 402
Sum omløpsmidler		223 854	298 992
SUM EIENDELER		3 370 668	3 574 558



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 589 587	1 645 912
Sum opptjent egenkapital		1 589 587	1 645 912
Sum egenkapital		1 699 587	1 755 912
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	8 849
Sum avsetning for forpliktelser		0	8 849
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 614 306	1 742 920
Sum annen langsiktig gjeld		1 614 306	1 742 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 571	3 839
Annen kortsiktig gjeld		48 205	63 038
Sum kortsiktig gjeld		56 776	66 877
Sum gjeld		1 671 082	1 818 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 668	3 574 558

KVÅL, 16.04.2025

Elling Kvaal Nideng
styrets leder



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 615 547
Tilgang i året	81 350
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 696 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 556 199
Balanseført verdi per 31.12.	3 140 698
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	216 218

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-14 965	-5 313
Skattekostnad	-14 965	-5 313
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-71 291	-25 748
Permanente forskjeller	3 267	1 597
+/- Endring i midlertidige forskjeller	39 679	-185
Skattepliktig inntekt	-28 345	-24 337

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

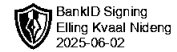
Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	64 559	24 880	39 679
Fremførbart underskudd	-24 337	-52 682	28 345
Netto forskjeller	40 222	-27 802	68 024
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	40 222	-27 802	68 024
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	8 849	-6 116	14 965

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NIDENG ELLING KVAAL	100	100,00	Ordinære



KVAL GJESTEHEIM AS
997 250 494



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 000	1 645 912	1 755 912
Årsresultat	0	0	-56 326	-56 326
Egenkapital 31.12.2024	100 000	10 000	1 589 587	1 699 587

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 002 517
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 614 305
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.