



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 679 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHOENIX UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vennerødveien 423
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Tislevoid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		146 500	50 000
Sum inntekter		146 500	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		164 160	50 897
Sum kostnader		164 160	50 897
Driftsresultat		-17 660	-897
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 660	-897
Skattekostnad		0	-11 720
Årsresultat		-17 660	10 823
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 660	10 823
Sum overføringer og disponeringer		-17 660	10 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 720	11 720
Sum immaterielle eiendeler		11 720	11 720
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		272 076	272 076
Sum varige driftsmidler		272 076	272 076
Sum anleggsmidler		283 796	283 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 263	52 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 263	52 600
Sum omløpsmidler		59 263	52 600
SUM EIENDELER		343 059	336 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap		70 816	53 156
Sum opptjent egenkapital		-70 816	-53 156
Sum egenkapital		-40 816	-23 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		336 437	334 987
Sum annen langsiktig gjeld		336 437	334 987
Sum langsiktig gjeld		336 437	334 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 063	34 037
Skyldige offentlige avgifter		-11 624	-9 472
Sum kortsiktig gjeld		47 439	24 565
Sum gjeld		383 875	359 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		343 059	336 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316190

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 679 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHOENIX UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vennerødveien 423
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Tislevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 921 679 386
PHOENIX UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		146 500	50 000
Sum inntekter		146 500	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		164 160	50 897
Sum kostnader		164 160	50 897
Driftsresultat		-17 660	-897
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-17 660	-897
Skattekostnad		0	-11 720
Årsresultat		-17 660	10 823
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 660	10 823
Sum overføringer og disponeringer		-17 660	10 823



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	336 437	334 987
Sum annen langsiktig gjeld	336 437	334 987
Sum langsiktig gjeld	336 437	334 987
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 063	34 037
Skyldige offentlige avgifter	-11 624	-9 472
Sum kortsiktig gjeld	47 439	24 565
Sum gjeld	383 875	359 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	343 059	336 396



Organisasjonsnr: 921 679 386
PHOENIX UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

0

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

