



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 065 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET VOGTSGATE 68/70  
Forretningsadresse: Vogts gate 64  
0477 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 925 734	3 084 303
Annen driftsinntekt		63 468	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 989 202</b>	<b>3 084 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 292	11 292
Annen driftskostnad		1 162 666	674 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 958</b>	<b>685 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 815 243</b>	<b>2 398 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	106 771	153 015
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106 771</b>	<b>153 015</b>
Annen rentekostnad			557
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>557</b>
<b>Netto finans</b>		<b>106 771</b>	<b>152 458</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 922 014</b>	<b>2 551 063</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	422 843	563 961
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	2 000 000
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	499 171	
Overført fra annen egenkapital	4		-12 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 755	20 714
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 755</b>	<b>20 714</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	124 919	136 211
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>124 919</b>	<b>136 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 674</b>	<b>156 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 698	16 373
Andre kortsiktige fordringer		200 074	476 479
Konsernfordringer	2	3 138 517	2 665 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 345 289</b>	<b>3 158 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 832 236	5 670 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 832 236</b>	<b>5 670 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 177 525</b>	<b>8 828 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 324 199</b>	<b>8 985 793</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 594 345	6 095 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 594 345</b>	<b>6 095 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 694 345</b>	<b>6 195 174</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		97 608	116 722
Betalbar skatt	3	423 886	564 924
Skyldig offentlige avgifter		21 649	20 823
Utbytte	2, 4	1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 711	88 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 629 854</b>	<b>2 790 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 629 854</b>	<b>2 790 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 324 199</b>	<b>8 985 793</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 925529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 065 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET VOGTSGATE 68/70  
Forretningsadresse: Vogts gate 64  
0477 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 065 250  
AKSJESELSKAPET VOGTSGATE 68/70

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 925 734	3 084 303
Annen driftsinntekt		63 468	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 989 202</b>	<b>3 084 303</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 292	11 292
Annen driftskostnad		1 162 666	674 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 958</b>	<b>685 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 815 243</b>	<b>2 398 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	106 771	153 015
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106 771</b>	<b>153 015</b>
Annen rentekostnad			557
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>557</b>
<b>Netto finans</b>		<b>106 771</b>	<b>152 458</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 922 014</b>	<b>2 551 063</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	422 843	563 961
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	2 000 000
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	499 171	
Overført fra annen egenkapital	4		-12 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>





Organisasjonsnr: 930 065 250  
AKSJESELSKAPET VOGTSGATE 68/70

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 755	20 714
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 755</b>	<b>20 714</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	124 919	136 211
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>124 919</b>	<b>136 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 674</b>	<b>156 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 698	16 373
Andre kortsiktige fordringer		200 074	476 479
Konsernfordringer	2	3 138 517	2 665 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 345 289</b>	<b>3 158 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 832 236	5 670 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 832 236</b>	<b>5 670 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 177 525</b>	<b>8 828 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 324 199</b>	<b>8 985 793</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 594 345	6 095 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 594 345</b>	<b>6 095 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 694 345</b>	<b>6 195 174</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		97 608	116 722
Betalbar skatt	3	423 886	564 924
Skyldig offentlige avgifter		21 649	20 823
Utbytte	2, 4	1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 711	88 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 629 854</b>	<b>2 790 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 629 854</b>	<b>2 790 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 324 199</b>	<b>8 985 793</b>



Organisasjonsnr: 930 065 250  
AKSJESELSKAPET VOGTSGATE 68/70

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Aksjeselskapet Vogtsgate 68/70**

Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WN7FD-EMBU3

**Org.nr. : 930 065 250**



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 925 734	3 084 303
Annen driftsinntekt		63 468	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 989 202</b>	<b>3 084 303</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 292	11 292
Annen driftskostnad		1 162 666	674 406
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 173 958</b>	<b>685 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 815 243</b>	<b>2 398 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	106 771	153 015
Annen rentekostnad		0	557
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>106 771</b>	<b>152 458</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 922 014</b>	<b>2 551 063</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	422 843	563 961
<b>Årsresultat</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	499 171	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	12 898
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 499 171</b>	<b>1 987 102</b>

Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WN7FD-EMBU3



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	21 755	20 714
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 755</b>	<b>20 714</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	124 919	136 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>124 919</b>	<b>136 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 674</b>	<b>156 925</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		6 698	16 373
Andre kortsiktige fordringer		200 074	476 479
Konsernfordringer	2	3 138 517	2 665 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 345 289</b>	<b>3 158 788</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 832 236	5 670 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 832 236</b>	<b>5 670 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 177 525</b>	<b>8 828 868</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 324 199</b>	<b>8 985 793</b>

Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WN7FD-EMBU3



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	4	6 594 345	6 095 174
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 594 345</b>	<b>6 095 174</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 694 345</b>	<b>6 195 174</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		97 608	116 722
Betalbar skatt	3	423 886	564 924
Skyldig offentlige avgifter		21 649	20 823
Utbytte	2, 4	1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 711	88 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 629 854</b>	<b>2 790 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 629 854</b>	<b>2 790 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 324 199</b>	<b>8 985 793</b>

Oslo , den \_\_\_\_\_  
Styret i Aksjeselskapet Vogtsgate 68/ 70

\_\_\_\_\_  
Marte Blystad  
Styreleder, daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WN7FD-EMBU3



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter

Driftsinntektene består hovedsaklig av leieinntekter fra fast eiendom. Inntektsføring av leieinntektene skjer når disse er opptjent. Det foretas således periodisering av inntektene løpende.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WN7FD-EMBU3



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger o. a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	59 995	112 915	172 910
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>59 995</b>	<b>112 915</b>	<b>172 910</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-47 991	-47 991
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>59 995</b>	<b>64 924</b>	<b>124 919</b>

Årets avskrivninger 11 292

Avskrivningsplan Avskrives ikke Lineær  
Økonomisk levetid 10 år

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktige fordringer	3 138 517	2 665 937
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avgitt konsernbidrag	0	0
Avgitt utbytte	1 000 000	2 000 000

Fordringen mot Vogts gt 64 er renteberegnet og inntektsført med 106 637 i 2021, og 140 998 i 2020.

Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WN7FD-EMBU3



## Noter til regnskapet 2021

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	423 884	564 923
Endring i utsatt skattefordel	-1 041	-962
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>422 843</b>	<b>563 961</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 922 014	2 551 063
Permanente forskjeller	0	12 392
Endring i midlertidige forskjeller	4 731	4 375
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 926 745</b>	<b>2 567 830</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	423 886	564 924
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>423 886</b>	<b>564 924</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-98 885	-94 155	4 731
<b>Sum</b>	<b>-98 885</b>	<b>-94 155</b>	<b>4 731</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-98 885</b>	<b>-94 155</b>	<b>4 731</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-21 755</b>	<b>-20 714</b>	<b>1 041</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	6 095 174	6 195 174
Utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat		1 499 171	1 499 171
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>6 594 345</b>	<b>6 694 345</b>

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Vogtsgate 64 AS		50	100 %
<b>Sum</b>		<b>50</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjeselskapet Vogtsgate 68/ 70

Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WA7FD-EMBU3



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marte Blystad

Styreleder

På vegne av: AS Vogtsgate 68/70 og Vogts gt 64 AS

Serienummer: 9578-5993-4-3785307

IP: 141.0.xxx.xxx

2022-08-15 21:10:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H3Y74-61YIQ-V442C-PVM5D-WN7FD-EMBU3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Aksjeselskapet Vogtsgate 68/70

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aksjeselskapet Vogtsgate 68/70.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.



BDO AS

Kjetil André Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LELNG-514W4-47JDU-5K5OK-5J7XE-UD288



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-24 10:56:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LELNG-514W4-47JDU-5K5OK-5J7XE-UD28B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>