



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 397 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSARIO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 10
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		612 954	548 167
Sum inntekter		612 954	548 167
Kostnader			
Avskrivning	1	91 444	91 444
Annen driftskostnad	2	165 312	179 711
Sum kostnader		256 756	271 155
Driftsresultat		356 198	277 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		323	375
Sum finansinntekter		323	375
Annen rentekostnad		136	15
Sum finanskostnader		136	15
Netto finans		187	360
Ordinært resultat før skattekostnad		356 385	277 372
Skattekostnad	3	79 306	63 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 079	213 921
Årsresultat		277 079	213 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		277 079	213 921
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	4	277 079	213 921
Sum overføringer og disponeringer		277 079	213 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	5 015 035	5 098 891
Driftsløsøre	1	4 425	12 013
Sum varige driftsmidler		5 019 460	5 110 904
Sum anleggsmidler		5 019 460	5 110 904
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		174 067	166 705
Sum fordringer		174 067	166 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		675 017	794 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		675 017	794 032
Sum omløpsmidler		849 083	960 737
SUM EIENDELER		5 868 543	6 071 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer à 1 000	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	919 943	642 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		919 943	642 864
Sum egenkapital		1 319 943	1 042 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	143 957	141 507
Sum avsetninger for forpliktelser		143 957	141 507
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		143 957	141 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 769	29 213
Betalbar skatt	3	76 856	57 589
Skyldig offentlige avgifter		26 287	26 599
Annen kortsiktig gjeld	6	4 268 731	4 773 868
Sum kortsiktig gjeld		4 404 643	4 887 269
Sum gjeld		4 548 600	5 028 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 868 543	6 071 641



**Årsregnskap 2017
for
Rosario Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991397922

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Stangeland Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Welhavens vei 19
4319 SANDNES





Rosario Eiendom AS

Årsberetning 2017

Virksomhetens art og hvor den drives

Rosario Eiendom AS ble stiftet 14.06.2007, og driver investerings- og utleievirksomhet. Selskapet driver utleievirksomhet i Stavanger kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Omsetning i 2016 ble kr. 548.167. Dette er en økning på kr 14.765, 2,8%, ifht. 2015. Overskuddet er kr 213.921, en forbedring på kr. 26.849 ifht. 2015. Egenkapitalen per 31.12.2016 er kr 1.042.864. Dette utgjør 17,2% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Fortsatt drift.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø og likestilling

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø mer enn det som er normalt for slik virksomhet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Det pågår ingen forsknings eller utviklingsaktiviteter i selskapet.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Stavanger, 22. februar 2017

Kjell Jan Finnestad
Styrets leder
Daglig leder



Rosario Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekt		612 954	548 167
Sum driftsinntekter		612 954	548 167
Avskrivning	1	91 444	91 444
Annen driftskostnad	2	165 312	179 711
Sum driftskostnader		256 756	271 155
Driftsresultat		356 198	277 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		323	375
Sum finansinntekter		323	375
Rentekostnader		136	15
Sum finanskostnader		136	15
Sum netto finansposter		187	360
Ordinært resultat før skattekostnad		356 385	277 372
Skattekostnad	3	79 306	63 451
Ordinært resultat		277 079	213 921
Årsresultat		277 079	213 921
Disponering			
Overføring annen egenkapital	4	277 079	213 921
Sum disponering		277 079	213 921



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	5 015 035	5 098 891
Driftsløsøre	1	4 425	12 013
Sum varige driftsmidler		5 019 460	5 110 904
Sum anleggsmidler		5 019 460	5 110 904
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		174 067	166 705
Sum fordringer		174 067	166 705
Bankinnskudd		675 017	794 032
Sum omløpsmidler		849 083	960 737
Sum eiendeler		5 868 543	6 071 641



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer à 1 000	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	919 943	642 864
Sum opptjent egenkapital		919 943	642 864
Sum egenkapital		1 319 943	1 042 864
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	143 957	141 507
Sum avsetning for forpliktelser		143 957	141 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 769	29 213
Betalbar skatt	3	76 856	57 589
Skyldig offentlige avgifter		26 287	26 599
Annen kortsiktig gjeld	6	4 268 731	4 773 868
Sum kortsiktig gjeld		4 404 643	4 887 269
Sum gjeld		4 548 600	5 028 776
Sum egenkapital og gjeld		5 868 543	6 071 641

Stavanger, 16. februar 2018

Kjell Jan Finnestad
Styrets leder
Daglig leder



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 23%/24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsøre	Sum	
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 742 608	37 939	5 780 547	
+ Tilgang		0		0
- Avgang		0	0	
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 742 608	37 939	5 780 547	
Akk. av/nedskr. pr 1/1	643 717	25 926	669 643	
+ Ordinære avskrivninger	83 856	7 588	91 444	
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	727 573	33 514	761 087	
Balansført verdi pr 31/12	5 015 035	4 425	5 019 460	
Prosentst for ord.avskr	2	20		

Note 2 - Annen godtgjørelse

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2017	2016
Revisjon	10 000	11 500
Totalt	10 000	11 500

Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under loven om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	356 385
+ Permanente og andre forskjeller	136
+ Endring i midlertidige forskjeller	-36 287
= Inntekt	320 234

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	76 856
= Sum betalbar skatt	76 856
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 450
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	79 306
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	76 856
= Betalbar skatt i balansen	76 856

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	625 903	589 616
= Grunnlag utsatt skatt	625 903	589 616
Utsatt skatt	143 957	141 507

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.17	400 000	642 864	1 042 864
Årsresultat		277 079	277 079
Pr 31.12.17	400 000	919 943	1 319 943

Note 5 - Eiere/konsernforhold

Noter for Rosario Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991397922



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av JJ Gruppen AS.

Morselskapet har forretningskontor i Godesetdalen 10, 4034 Stavanger.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JJ Gruppen AS	918 264 094	400	100,00 %

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til Kjell Jan Finnestad som eier 100 % av morselskapet, JJ Gruppen AS

	2017	2016
Gjeld	4 133 767	4 633 767



**Årsregnskap 2017
for
Rosario Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991397922

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Stangeland Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Welhavens vei 19
4319 SANDNES



Rosario Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekt		612 954	548 167
Sum driftsinntekter		612 954	548 167
Avskrivning	1	91 444	91 444
Annen driftskostnad	2	165 312	179 711
Sum driftskostnader		256 756	271 155
Driftsresultat		356 198	277 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		323	375
Sum finansinntekter		323	375
Rentekostnader		136	15
Sum finanskostnader		136	15
Sum netto finansposter		187	360
Ordinært resultat før skattekostnad		356 385	277 372
Skattekostnad	3	79 306	63 451
Ordinært resultat		277 079	213 921
Arsresultat		277 079	213 921
Disponering			
Overføring annen egenkapital	4	277 079	213 921
Sum disponering		277 079	213 921



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	5 015 035	5 098 891
Driftsløsøre	1	4 425	12 013
Sum varige driftsmidler		5 019 460	5 110 904
Sum anleggsmidler		5 019 460	5 110 904
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		174 067	166 705
Sum fordringer		174 067	166 705
Bankinnskudd		675 017	794 032
Sum omløpsmidler		849 083	960 737
Sum eiendeler		5 868 543	6 071 641



Rosario Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer à 1 000	4,5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	919 943	642 864
Sum opptjent egenkapital		919 943	642 864
Sum egenkapital		1 319 943	1 042 864
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	143 957	141 507
Sum avsetning for forpliktelser		143 957	141 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 769	29 213
Betalbar skatt	3	76 856	57 589
Skyldig offentlige avgifter		26 287	26 599
Annen kortsiktig gjeld	6	4 268 731	4 773 868
Sum kortsiktig gjeld		4 404 643	4 887 269
Sum gjeld		4 548 600	5 028 776
Sum egenkapital og gjeld		5 868 543	6 071 641

Stavanger, 16. februar 2018


Kjell Jan Finnestad
Styrets leder
Daglig leder



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 23%/24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 742 608	37 939	5 780 547
+ Tilgang		0	0
- Avgang		0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 742 608	37 939	5 780 547
Akk. av/nedskr. pr 1/1	643 717	25 926	669 643
+ Ordinære avskrivninger	83 856	7 588	91 444
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	727 573	33 514	761 087
Balanseført verdi pr 31/12	5 015 035	4 425	5 019 460
Prosentats for ord.avskr	2	20	

Note 2 - Annen godtgjørelse

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2017	2016
Revisjon	10 000	11 500
Totalt	10 000	11 500

Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under loven om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	356 385
+ Permanente og andre forskjeller	136
+ Endring i midlertidige forskjeller	-36 287
= Inntekt	320 234

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	76 856
= Sum betalbar skatt	76 856
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 450
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	79 306
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	76 856
= Betalbar skatt i balansen	76 856

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	625 903	589 616
= Grunnlag utsatt skatt	625 903	589 616
Utsatt skatt	143 957	141 507

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.17	400 000	642 864	1 042 864
Årsresultat		277 079	277 079
Pr 31.12.17	400 000	919 943	1 319 943



Rosario Eiendom AS

Noter 2017

Note 5 - Eiere/konsernforhold

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av JJ Gruppen AS.

Morselskapet har forretningskontor i Godesetdalen 10, 4034 Stavanger.

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
JJ Gruppen AS	918 264 094	400 100,00 %

Note 6 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til Kjell Jan Finnestad som eier 100 % av morselskapet, JJ Gruppen AS

	2017	2016
Gjeld	4 133 767	4 633 767



Til generalforsamlingen i Rosario Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rosario Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 277 079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrift, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Åkrehamn, 16.februar 2018

REIDAR SUND REVISJON AS


Reidar Sund
statsautorisert revisor