



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 574 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRIFT & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laksevågneset 5
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 769	14 005
Sum kostnader		14 769	14 005
Driftsresultat		-14 769	-14 005
Annen rentekostnad		601	365
Sum finanskostnader		601	365
Netto finans		-601	-365
Resultat før skattekostnad		-15 370	-14 370
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-15 370	-14 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 370	-14 370
Totalresultat		-15 370	-14 370
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 370	-14 370
Sum overføringer og disponeringer		-15 370	-14 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		365 538	381 014
Sum fordringer		365 538	381 014
Sum omløpsmidler		365 538	381 014
SUM EIENDELER		365 538	381 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	67 501	
Udekket tap	3		148 353
Sum opptjent egenkapital		67 501	-148 353
Sum egenkapital	3	169 501	-46 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 417	118 523
Betalbar skatt	2	37 866	37 866
Skyldig offentlige avgifter		7 916	7 916
Kortsiktig konserngjeld		27 145	258 367
Annen kortsiktig gjeld		4 695	4 695
Sum kortsiktig gjeld		196 038	427 367
Sum gjeld		196 038	427 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		365 538	381 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756051

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 574 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRIFT & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laksevågneset 5
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Norheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 574 953
DRIFT & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 769	14 005
Sum kostnader		14 769	14 005
Driftsresultat		-14 769	-14 005
Annen rentekostnad		601	365
Sum finanskostnader		601	365
Netto finans		-601	-365
Resultat før skattekostnad		-15 370	-14 370
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-15 370	-14 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 370	-14 370
Totalresultat		-15 370	-14 370
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 370	-14 370
Sum overføringer og disponeringer		-15 370	-14 370



Organisasjonsnr: 993 574 953
DRIFT & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		365 538	381 014
Sum fordringer		365 538	381 014
Sum omløpsmidler		365 538	381 014
SUM EIENDELER		365 538	381 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	67 501	
Udekket tap	3		148 353
Sum opptjent egenkapital		67 501	-148 353
Sum egenkapital	3	169 501	-46 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 417	118 523
Betalbar skatt	2	37 866	37 866
Skyldig offentlige avgifter		7 916	7 916
Kortsiktig konserngjeld		27 145	258 367
Annen kortsiktig gjeld		4 695	4 695
Sum kortsiktig gjeld		196 038	427 367



Sum gjeld	196 038	427 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	365 538	381 014



Organisasjonsnr: 993 574 953
DRIFT & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Drift & Eiendom AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 15.09.25 kl. 10.00.

Generalforsamlingen ble gjennomført ved sirkulasjon av dokumenter.

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:

N&K HOLDING AS som representerer 102 aksjer.

Det er kun en aksjeeier i selskapet. Aksjeeieren har totalt 102 stemmer.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på kr 15.369,71 overføres til annen egenkapital.

Protokollen sendes til samtlige aksjeeiere.

15.09.2025

Bjørn Norheim

Styreleder (elektronisk signert)



NØKKELTALL SKATTEMELDING 2024

DRIFT & EIENDOM AS



INNTÆKT & SKATT

Inntekter	0	-	Kostnader	15 370	=	Årsresultat	-15 370
Salgsinntekt	0		Lønnskostnad	0		± Midlertidige forskjeller	0
Annen driftsinntekt	0		Varekostnad	0		± Permanente forskjeller	0
Finansinntekt	0		Annen driftskostnad	14 769		± Skatt	0
			Finanskostnad	601		NÆRINGSINNTÆKT	
			Skattekostnad	0	=	-15 370	

BETALBAR SKATT

NÆRINGSINNTÆKT	-15 370
- AVGITT KONSERNBIDRAG	0
+ MOTTATT KONSERNBIDRAG	0
- FREMFØRT UNDERSKUDD	0
+ JUSTERT INNTÆKT RENTEBEGRENSNING	0
= NETTO INNTÆKT	-15 370
BETALBAR SKATT I BALANSEN	0

UTSATT SKATT

NETTO ENDRING MIDL. FORSKJELLER	0
ENDRING UTSAKT SKATT	0
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	
FREMFØRT UNDERSKUDD FRA TIDLIGERE	69 111
ÅRETS UNDERSKUDD	15 370
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	84 480



FORMUE & EGENKAPITAL

Bruttoformue	365 538	-	Gjeld	196 038	=	Nettoformue	169 501
--------------	---------	---	-------	---------	---	-------------	---------

EIENDOM



0

INVESTERINGER



0

ANLEGGSMIDLER



0

ØVRIGE EIENDELER



365 538

AKSJEVERDI

NETTOFORMUE	169 501
± ANTALL AKSJER (EKSKL. EGNE)	102
= VERDI PR. AKSJE	1 661,770

EGENKAPITAL

INNGÅENDE EGENKAPITAL	-46 353
+ TILLEGG	231 223
- FRADRAG	15 370
= UTGÅENDE EGENKAPITAL	169 501





Klient Drift & Eiendom AS
Org.nr 993 574 953

Skattemelding 2024

Oppsummering

Navn	Beskrivelse	Verdi
Skattemelding		
Underskudd		15 370
Skattemessig underskudd (Samlet underskudd)		15 370
Konsernbidrag		
Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)		0
Underskudd til fremføring		
Underskudd til fremføring per 01.01		69 111
Underskudd til fremføring per 31.12		84 480
Næringsspesifikasjon		
Resultat og balanse		
Årsresultat		-15 370
Eiendeler		365 538
Gjeld og egenkapital		365 538
Beregnet næringsinntekt		
Årsresultat		-15 370
Skattemessig resultat		-15 370



Skattemelding

Navn	Beskrivelse	Verdi
Opplysning om skattesubjekt		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Ja	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Ja	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
Eierskap		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Ultimat morforetak ved utgang av inntektsåret	996691837, Norge, Navn på eventuelt ultimat morselskap ved utgangen av inntektsåret: N&K HOLDING AS	
Norsk konsernspiss	996691837, Norge, Navn på norsk konsernspiss: N&K HOLDING AS	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
Inntekt og underskudd		
Underskudd til fremføring		
Fremført underskudd fra tidligere år		69 111
Fremførbart underskudd i inntekt		84 480
Rest oppnådd underhåndsakkoord og gjeldsettergivelse		0
Inntektsfradrag		
Underskudd		15 370
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag		-15 370
Samlet inntekt		0
Samlet underskudd		15 370
Formue og gjeld		
Formuesobjekt		
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Fordringer	365 538
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt		365 538
Samlet gjeld		196 038
Annen gjeld		196 038
Verdsetting av aksje		
Samlet verdi av aksjene bak selskapet		169 501



Næringsspesifikasjon

Navn	Beskrivelse	Verdi
Virksomhet		
Regnskapsplikttype	Full regnskapsplikt	
Regnskapsperiode	01.01.2024 - 31.12.2024	
Virksomhetstype	Øvrig selskap	
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak	

Kontaktperson

Navn	Bjørn Norheim
Telefonnummer	46929747
E-post	bjorn@norheim-sp.no
Mobilnummer	46929747

RESULTAT

Driftskostnad

Annen driftskostnad		
6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer		14 769
Sum driftskostnad		14 769
Finanskostnad		
8150 Annen rentekostnad		601
Sum finanskostnad		601
Årsresultat		-15 370

BALANSE

Omløpsmidler

Balanseverdi for omløpsmidler		
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern		365 538
Sum balanseverdi for omløpsmidler		365 538
Sum balanseverdi for eiendeler		365 538

Gjeld og egenkapital

Egenkapital		
2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak		102 000
2050 Positiv egenkapital		67 501
Sum egenkapital		169 501

Kortsiktig gjeld

2400 Gjeld til leverandører		118 417
2510 Betalbar skatt, fastsatt		37 866
2740 Skyldig merverdiavgift		7 916
2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere		4 695
2920 Gjeld til selskap i samme konsern		27 145
Sum kortsiktig gjeld		196 038
Sum balanseverdi for gjeld og egenkapital		365 538

Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

Midlertidige forskjeller

Navn og beskrivelse	RM	SM	RM i fjor	SM i fjor
140 Kundefordringer			56 153	56 153
141 Andre fordringer (også langsiktige)	365 538	365 538	381 014	381 014

Navn	Beskrivelse	Verdi
Sum endring i midlertidig forskjell		0
Maestro Årsoppgjør	Drift & Eiendom AS	Side 3



Navn	Beskrivelse	Verdi
Beregnet næringsinntekt		
Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig		
Kommune	Bergen	
Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling		-15 370
Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling		-15 370
Skattemessig resultat		-15 370
Spesifikasjon av omløpsmiddel		
Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring		
Annen fordring		365 538
Sum skattemessig verdi på fordring		365 538
Egenkapitalavstemming		
Egenkapital pr 31.12. i fjor		-46 353
Egenkapitalendring		
Andre positive endringer i egenkapital		231 223
Årets underskudd		15 370
Sum tillegg til inngående egenkapital		231 223
Sum fradrag fra inngående egenkapital		15 370
Egenkapital pr 31.12.		169 501
Andre forhold		
Ytelse fra aksjonær, deltaker eller nærstående		
Lån		
Lånesaldo ved utgangen av inntektsåret		27 145



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Diverse opplysninger 2024

Spesifikasjonsutskrift

Beskrivelse

Selskapet

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Ja
Er selskapet aviklet under inntektsåret?	Nei

Eierforhold

Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei
Eventuell konsernspiss ved utgang av inntektsåret	N&K HOLDING AS
Eventuell konsernspiss ved utgang av forrige inntektsår	
Norsk konsernspiss	N&K HOLDING AS

Restrukturering

Har foretaket gjennomført endring i foretaksstruktur i inntektsåret?	Nei
--	-----

Utenlandsforhold

Har selskapet virksomhet med fast driftssted i andre land?	Nei
Ble selskapet omorganisert over landegrensene i inntektsåret?	Nei
Hvis selskapet en del av et konsern som skal levere land-for-land-rapportering, velg foretak:	

Annet

Er selskapet omfattet av finansskatt på lønn og overskudd?	Nei
--	-----



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Resultat

Spesifikasjonsutskrift

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
	Sum driftsinntekt	0	0
	Annen driftskostnad		
6700	Regnskaps tjenester, rådgivning med mer	14 769	14 005
	Sum annen driftskostnad	14 769	14 005
	Sum driftskostnad	14 769	14 005
	Driftsresultat	-14 769	-14 005
	Finanskostnad		
8150	Annen rentekostnad	601	365
	Sum finanskostnad	601	365
	Resultat før skattekostnad	-15 370	-14 370
	Årsresultat	-15 370	-14 370



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Midlertidige forskjeller 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I fjor	I år	Endring
Utestående kundefordringer			
Regnskapsmessig verdi på kundefordringer	56 153	0	
Skattemessig verdi på kundefordringer	56 153	0	
Forskjeller / endring i forskjeller	0	0	0
Utestående andre fordringer			
Regnskapsmessig verdi på andre fordringer	381 014	365 538	
Skattemessig verdi på andre fordringer	381 014	365 538	
Forskjeller / endring i forskjeller	0	0	0
Sum endring i forskjeller fra postene ovenfor			0
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd			
Fremførbart skattemessig underskudd	69 111	84 480	
Omregnet ubenyttet kredittfradrag til fremføring	0	0	
Avskåret rentefradrag til fremføring	0	0	
Andre forskjeller	0	0	
Sum forskjeller- grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel			
Sum positive forskjeller	0	0	
Sum negative forskjeller	69 111	84 480	
Sum forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	-69 111	-84 480	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0	



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Permanente forskjeller

Spesifikasjonsutskrift

Nr	Betegnelse	I år
	Sum tillegg i næringsinntekt	0
	Sum fradrag i næringsinntekt	0



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Skattepliktig inntekt 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år
Beregnet næringsinntekt	
Årsresultat	-15 370
Sum tillegg i næringsinntekt	0
Sum fradrag i næringsinntekt	0
Sum endring i midlertidige forskjeller	0
Inntekt på Svalbard	0
Næringsinntekt/-underskudd	-15 370
Inntekt og underskudd	
Mottatt konsemsbidrag	0
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Avgitt konsemsbidrag	0
Justering av inntekt overført fra Begrensning av rentefradrag	0
Netto underskudd	-15 370
Oversikt over underskudd til fremføring	
Fremført underskudd fra tidligere år	69 111
Oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse	0
Andel av underhåndsakkord og gjeldsettergivelse motregnet fremført underkudd fra tidligere år	0
Rest oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse	0
Rest fremført underskudd fra tidligere år	69 111
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Årets underskudd	15 370
Rest underhåndsakkord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd	0
Sum underskudd til fremføring	84 480



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Balanse

Spesifikasjonsutskrift

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Omløpsmidler			
1560	Andre fordringer på selskap i samme konsern	365 538	381 014
Sum omløpsmidler		365 538	381 014
Sum eiendeler		365 538	381 014
Egenkapital			
2000	Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	102 000	102 000
2050	Positiv egenkapital	67 501	0
2080	Negativ egenkapital	0	148 353
Sum egenkapital		169 501	-46 353
Kortsiktig gjeld			
2400	Gjeld til leverandører	118 417	118 523
2510	Betalbar skatt, fastsatt	37 866	37 866
2740	Skyldig merverdiavgift	7 916	7 916
2910	Gjeld til ansatte og personlige eiere	4 695	4 695
2920	Gjeld til selskap i samme konsern	27 145	258 367
Sum kortsiktig gjeld		196 038	427 367
Egenkapital og gjeld		365 538	381 014



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Fordringer 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år	I fjor
Skattemessige fordringer		
Kundefordringer og ikke fakturert driftsinntekter pr 31.12	0	56 153
Skattemessig nedskrivning på kundefordringer	0	0
Skattemessig verdi på kundefordringer	0	56 153
Andre fordringer i valuta	0	0
Andre fordringer i valuta, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer	365 538	381 014
Sum skattemessig verdi på fordringer	365 538	437 168



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Egenkapitalavstemming 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år
Inngående egenkapital	-46 353
Tillegg	
Andre positive endringer i egenkapital	231 223
Tillegg: Sum	231 223
Fradrag	
Årets underskudd	15 370
Fradrag: Sum	15 370
Sum netto negative prinsippendringer	0
Utgående egenkapital	169 501



Drift & Eiendom AS
993 574 953

2024

Formue 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år	I fjor
Øvrige eiendeler		
Fordringer	365 538	381 014
Sum bruttoformue	365 538	381 014
Gjeld		
Annen gjeld	196 038	427 367
Sum gjeld	196 038	427 367
Sum nettoformue	169 501	-46 353

Betegnelse	I år	I fjor
Kun beregning		
Total antall aksjer	102	
Total antall aksjer eksklusive egne aksjer	102	
Aksjeverdi per aksje	1 661,77	
Samlet verdi bak aksjene i selskapet	169 501	0



Begrensning av rentefradrag (Ordinære deltakere)

Spesifikasjonsutskrift

Klient Drift & Eiendom AS
Org.nr 993 574 953

Opplysninger om selskapet

Beskrivelse av skjema

Er selskapet et selskap mv. i konsernet? Nei

Beregning av samlede netto rentekostnader

	Justering	
100 Totale rentekostnader mv.	0	601
105 Garantiprovisjoner for gjeld (andre lånekostnader føres i post 100)		0
120 Totale renteinntekter	0	0
133 Tap		0
133 Gevinst		0
135 Tap		0
135 Gevinst		0
140 Netto rentekostnader		601

Beregning av netto rentekostnader til nærstående mv.

	Renter til selskap i konsernet		Renter til andre nærstående	
	Rentekostnader	Renteinntekter	Rentekostnader	Renteinntekter
Rentekostnader til og rentekostnader fra nærstående	0	0	0	0
Rentekostnader til andre med sikkerhet for gjeld	0		0	
Rentekostnader til andre knyttet til nærstående	0		0	
Kostnader til garantiprovisjon vedr. gjeld til nærstående	0		0	

Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av over-/underkursobligasjon på nærstående mv.

Tap	0	0
Gevinst	0	0

Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av sammensatt mengdegjeldsbrev eller fordring på nærstående (utenfor konsern), som ikke skal dekomponeres for skattemessig formål.

Tap	0	0
Gevinst	0	0

Sum rentekostnader inkl. garantikostnader, og sum renteinntekter, til nærstående mv.	0	0	0	0
Netto rentekostnader til nærstående mv. totalt (sum beløpskolonne 1-4)				0
Netto rentekostnader til selskaper mv. i konsern (sum beløpskolonne 1-2)				0
Netto rentekostnader til andre nærstående mv. (utenfor konsern) (sum beløpskolonne 3-4)				0



Beregningsgrunnlag for rentefradragsrammen

Inntekt/underskudd før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	-15 370
Ytet konsernbidrag til fradrag i alminnelig inntekt	0
Periodisert leiekostnad	0
Bare for selskap som rederibeskattes: Beregnet øvrig inntekt	0
Tillegg for skattemessige avskrivninger	0
Direkte inntektsført vederlag for avskrevet driftsmiddel	0
Fradrag for konsernbidrag som stammer fra selskap som benytter unntaksregel	0
Tillegg for netto rentekostnader	601
Tillegg for avgitt konsernbidrag som stammer fra selskap som benytter unntaksregel	0
Beregningsgrunnlag for rentefradragsrammen	-14 769

Årets tillegg eller fradrag i inntekt

Netto rentekostnader (positiv verdi fra post 140)	601	601
Netto renteinntekt fra selskap i samme konsern	0	
Korrigert rentestørrelse	601	601
Rentefradragsramme beregnet av post 460	0	0
Differanse mellom årets rentekostnader og rentefradragsrammen	601	601
Tillegg i inntekt fordi netto rentekostnader overstiger fradragsrammen		0
Tilbakeført tillegg i inntekt (kun for selskap mv. i konsern)		0
Tillegg i inntekt for selskap mv. i konsern som får avskåret fradrag for renter til andre nærstående		0
Årets tillegg i inntekt. Sum avskjæring av årets rentekostnader		0
Rentekostnader avskåret tidligere år, men som kan fradras i år fordi rentefradragsrammen overstiger netto rentekostnader		0
Justering av inntekt		0

Framføring av rentefradrag fra i år

Tillegg i inntekt	0
Framførte rentekostnader fra tidligere år innenfor årets tillatte rentefradrag	0
Fradrag i inntekt	0
Justering for selskap med deltakerfastsetting eller NOKUS som har underskudd i post 401	0
Andel av årets rentekostnader som kan framføres	0

Framføring av rentefradrag som er avskåret

	Framført fra tidligere år	Til fradrag i år i post 620	Rest til fremføring
Framført rentefradrag fra de siste 10 foregående inntektsår	0	0	0
Avskårede renter for i år til framføring			0
Sum	0	0	0



Årsoppgjørdisponeringer

Klient Drift & Eiendom AS
Org.nr 993 574 953

Tekst	Beløp	Debet	Kredit	
Betalbar skatt	0,00			
Utsatt skatt	0,00	1070	Utsatt skattefordel	2120
Utsatt skatt	0,00			Utsatt skatteforpliktelse
Endring betalbar skatt av rentebegrensning	0,00			
Endring utsatt skatt av rentebegrensning og	0,00			
Avsatt utbytte	0,00			
Tilleggsutbytte	0,00			
Ekstraordinært utbytte	0,00			
Overført til annen egenkapital	0,00	8990	Udekket tap	2050
Overført fra annen egenkapital	15 369,71	2050	Annen egenkapital	8990
Overføring til/fra annen innskutt EK	0,00	8990	Udekket tap	
Overført til udekket tap	0,00	2080	Udekket tap	8990
Dekning av tidligere udekket tap	0,00	8990	Udekket tap	2080
Sum	15 369,71			
Ifølge næringsoppgaven				
Resultat før skatt	-15 369,71	Årsoverskudd	-15 369,71	Udekket tap
Årets skattekostnad	0,00	Dekket	-15 369,71	Skattepliktig inntekt
		Udekket	0,00	-15 369,71



Skatteberegning 2024

Klient Drift & Eiendom AS

Org.nr 993 574 953

Betalbar skatt	Grunnlag	Sats	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Alminnelig inntekt	0	22,00 %	0	0
- Fremførbar godtgjørelse (i fjor)				0
= Sum betalbar skatt			0	0
+ Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
= Betalbar skatt på årets resultat			0	0

Betalbar skatt i balansen	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
+ Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	0
- Tilskudd SkatteFUNN	0	0
+ Andre tillegg/fradrag	0	0
= Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Innbetalt skatt	0	0
Restskatt	0	0

Skattekostnad	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt	0	0
+ Skatteeffekt av resultatført konsernbidrag	0	0
+ For lite/for mye avsatt skatt tidligere år	0	0
+ Betalt kildeskatt til utlandet	0	0
+ Endring av utsatt skatt	0	0
+ Differanse i utsatt skatt IB	0	0
= Sum skattekostnad	0	0

Utsatt skatt	1.1.2024	31.12.2024	Endring
Sum positive forskjeller fra RF-1217	0	0	
Sum negative forskjeller fra RF-1217	69 111	84 480	
Andel negative utlignet	-69 111	-84 480	
Netto midlertidige forskjeller	0	0	
Beregnet utsatt skatt	0	0	0

Underskudd til fremføring, jf. skattemeldingen

År	Ubenyttet	Gjeld/akkord	Anvendt	Rest
2022	54 741	0	0	54 741
2023	14 370	0	0	14 370
2024	15 370	0	0	15 370
	84 480	0	0	84 480



Saldobalanse

Klient Drift & Eiendom AS
Org.nr 993 574 953

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024
1500	Kundefordringer	56 153,20	-56 153,20	0,00
1562	Reklass. N&K Eiendom AS	365 538,26	0,00	365 538,26
1580	Avsetning tap på kundefordringer	-56 153,20	56 153,20	0,00
2000	Aksjekapital	-102 000,00	0,00	-102 000,00
2050	Annen egenkapital	0,00	-67 500,55	-67 500,55
2080	Udekket tap	148 352,51	-148 352,51	0,00
2400	Leverandørgjeld	-18 416,86	0,00	-18 416,86
2409	Ikke reskontroført leverandørgjeld	-100 000,00	0,00	-100 000,00
2510	Betalbar skatt, utlignet	-37 866,00	0,00	-37 866,00
2740	Oppgjørskonto merverdiavgift	-7 915,70	0,00	-7 915,70
2910	Gjeld til Bjørn Norheim	-4 694,60	0,00	-4 694,60
2920	Gjeld til Norheim Servicepartner AS	-231 222,77	231 222,77	0,00
2922	Gjeld til N&K Holding AS	-27 144,55	0,00	-27 144,55
6705	Regnskapshonorar	14 768,75	0,00	14 768,75
8150	Annen rentekostnad	600,96	0,00	600,96
8990	Udekket tap	0,00	-15 369,71	-15 369,71
		0,00	0,00	0,00
Sammendrag				
1070	- 1950	365 538,26	0,00	365 538,26
2000	- 2940	-380 907,97	15 369,71	-365 538,26
5020	- 5405	0,00	0,00	0,00
6700	- 6705	14 768,75	0,00	14 768,75
7790	- 7830	0,00	0,00	0,00
8150	- 8990	600,96	-15 369,71	-14 768,75
		0,00	0,00	0,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Drift & Eiendom AS
Fødsels-/org.nr 993 574 953

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1	Regnskapshonorar			
31.12.2024	Udekket tap	148 352,51	2050 Annen egenkapital	2080 Udekket tap
T2	Gjeldsettergivelse-foreldet			
31.12.2024	Gjeldsettergivelse-foreldet	231 222,77	2920 Gjeld til Norheim Servicepartner AS	2050 Annen egenkapital
T3	tap på fordringer			
31.12.2024	tap på fordringer reskontro 10000	56 153,20	7830 Tap på fordringer	1500 Kundefordringer
T4	tilbakeført avsetning tap på fordring			
31.12.2024	tilbakeført avsetning tap på fordring	56 153,20	1580 Avsetning tap på kundefordringer	7830 Tap på fordringer
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2024	Overført fra annen egenkapital	15 369,71	2050 Annen egenkapital	8990 Udekket tap

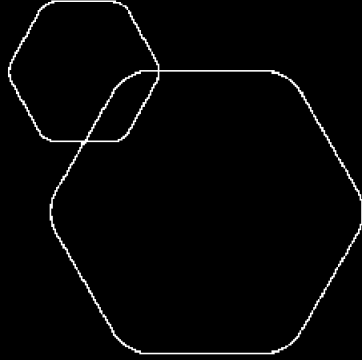
Maestro Ansoppjør

Drift & Eiendom AS

Side 1

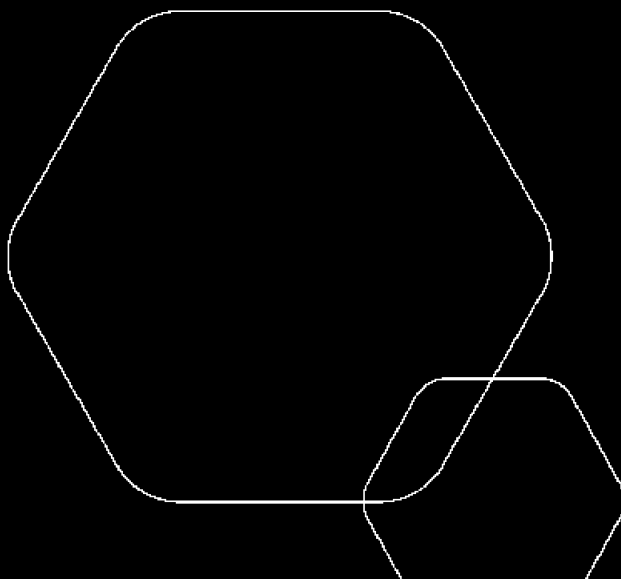


BankID Signing
Bjørn Norheim
2025-09-15



Årsregnskap 2024 Drift & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 574 953



RESULTATREGNSKAP

DRIFT & EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 769	14 005
Sum driftskostnader		14 769	14 005
Driftsresultat		-14 769	-14 005
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		601	365
Resultat av finansposter		-601	-365
Resultat før skattekostnad		-15 370	-14 370
Årsresultat	3	-15 370	-14 370
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		15 370	14 370
Sum overføringer		-15 370	-14 370



BALANSE

DRIFT & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		365 538	381 014
Sum fordringer		365 538	381 014
Sum omløpsmidler		365 538	381 014
Sum eiendeler		365 538	381 014



BALANSE

DRIFT & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	67 501	0
Udekket tap	3	0	-148 353
Sum opptjent egenkapital		67 501	-148 353
Sum egenkapital	3	169 501	-46 353
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		118 417	118 523
Betalbar skatt	2	37 866	37 866
Skyldig offentlige avgifter		7 916	7 916
Konserngjeld		27 145	258 367
Annen kortsiktig gjeld		4 695	4 695
Sum kortsiktig gjeld		196 038	427 367
Sum gjeld		196 038	427 367
Sum egenkapital og gjeld		365 538	381 014

15.09.2025
Styret i Drift & Eiendom AS

Bjørn Norheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Drift & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 370	-14 370
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-15 370	-14 370
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	37 866	37 866
Sum betalbar skatt i balansen	37 866	37 866

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 480	-69 111	15 370
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	84 480	69 111	-15 370
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	102 000	0	0	-148 353	-46 353
Årets resultat				-15 370	-15 370
Gjeldsettergivelse				231 223	231 223
Pr 31.12.2024	102 000	0	0	67 500	169 500

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DRIFT & EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
Sum	102		102 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
N&K HOLDING AS	102	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Det er ikke ordinær drift i selskapet, som vurderes fusjonert med et søsterselskap, regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.