



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 030 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE T. ANDREASSEN AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		169 809	143 452
Annen driftsinntekt		41 805	46 924
Sum inntekter		211 614	190 376
Kostnader			
Varekostnad			71
Lønnskostnad		58 330	
Avskrivning på varige driftsmidler	7	142 064	128 367
Annen driftskostnad	5	124 698	117 101
Sum kostnader		325 092	245 539
Driftsresultat		-113 478	-55 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			750 000
Annen renteinntekt		652	578
Annen finansinntekt		1 385 562	75 330
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		29 964	75 240
Sum finansinntekter		1 416 178	901 148
Annen rentekostnad		70 753	77 307
Annen finanskostnad		30 300	
Sum finanskostnader		101 053	77 307
Netto finans		1 315 125	823 841
Ordinært resultat før skattekostnad		1 201 647	768 677
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7 426	-8 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 221	776 801
Årsresultat		1 194 221	776 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 221	776 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til tilleggsutbytte		900 000	
Overføringer annen egenkapital		294 221	776 801
Sum overføringer og disponeringer		1 194 221	776 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 961	2 374
Sum immaterielle eiendeler		4 961	2 374
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 408 169	2 930 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		49 878	
Sum varige driftsmidler		3 458 047	2 930 425
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	900 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 000	1 450 000
Sum anleggsmidler		4 913 008	4 382 799
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 798	95 053
Andre fordringer		13 202	62 621
Sum fordringer		65 000	157 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		97 895	295 646
Sum investeringer		97 895	295 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 769 303	1 612 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 769 303	1 612 670
Sum omløpsmidler		1 932 198	2 065 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		6 845 206	6 448 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	750 000	750 000
Overkurs		42 500	42 500
Sum innskutt egenkapital		792 500	792 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 929 819	3 635 599
Sum opptjent egenkapital		3 929 819	3 635 599
Sum egenkapital		4 722 319	4 428 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 001 000	2 001 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 001 000	2 001 000
Sum langsiktig gjeld		2 001 000	2 001 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	10 013	
Skyldig offentlige avgifter		13 375	19 690
Annen kortsiktig gjeld		98 499	
Sum kortsiktig gjeld		121 887	19 690
Sum gjeld		2 122 887	2 020 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 845 206	6 448 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 755033

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 030 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE T. ANDREASSEN AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 992 030 372
OLE T. ANDREASSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		169 809	143 452
Annen driftsinntekt		41 805	46 924
Sum inntekter		211 614	190 376
Kostnader			
Varekostnad			71
Lønnskostnad		58 330	
Avskrivning på varige driftsmidler	7	142 064	128 367
Annen driftskostnad	5	124 698	117 101
Sum kostnader		325 092	245 539
Driftsresultat		-113 478	-55 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			750 000
Annen renteinntekt		652	578
Annen finansinntekt		1 385 562	75 330
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		29 964	75 240
Sum finansinntekter		1 416 178	901 148
Annen rentekostnad		70 753	77 307
Annen finanskostnad		30 300	
Sum finanskostnader		101 053	77 307
Netto finans		1 315 125	823 841
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7 426	-8 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 194 221	776 801
Årsresultat		1 194 221	776 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 194 221	776 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til tilleggsutbytte		900 000	
Overføringer annen egenkapital		294 221	776 801



Sum overføringer og
disponeringer

1 194 221

776 801



Organisasjonsnr: 992 030 372
OLE T. ANDREASSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 961	2 374
Sum immaterielle eiendeler		4 961	2 374
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 408 169	2 930 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		49 878	
Sum varige driftsmidler		3 458 047	2 930 425
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	900 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 000	1 450 000
Sum anleggsmidler		4 913 008	4 382 799
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 798	95 053
Andre fordringer		13 202	62 621
Sum fordringer		65 000	157 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		97 895	295 646
Sum investeringer		97 895	295 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 769 303	1 612 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 769 303	1 612 670
Sum omløpsmidler		1 932 198	2 065 990
SUM EIENDELER		6 845 206	6 448 788



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	750 000	750 000
Overkurs		42 500	42 500
Sum innskutt egenkapital		792 500	792 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 929 819	3 635 599
Sum opptjent egenkapital		3 929 819	3 635 599

Sum egenkapital		4 722 319	4 428 099
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 001 000	2 001 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 001 000	2 001 000

Sum langsiktig gjeld		2 001 000	2 001 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	1	10 013	
Skyldig offentlige avgifter		13 375	19 690
Annen kortsiktig gjeld		98 499	
Sum kortsiktig gjeld		121 887	19 690

Sum gjeld		2 122 887	2 020 690
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 845 206	6 448 788
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 992 030 372
OLE T. ANDREASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	25.00	30000.00	750000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Tom Andreassen	25.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	25.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Hålogaland Invest AS 50.00% 50.00%



**Årsoppgjør 2020
for
Ole T. Andreassen AS**

Foretaksnr. 992030372



Ole T. Andreassen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		169 809	143 452
Annen driftsinntekt		41 805	46 924
Sum driftsinntekter		211 614	190 376
Driftskostnader			
Varekostnad		0	71
Lønnskostnad		58 330	0
Avskrivning på varige driftsmidler	7	142 064	128 367
Annen driftskostnad	5	124 698	117 101
Sum driftskostnader		325 092	245 539
DRIFTSRESULTAT		(113 478)	(55 164)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		29 964	75 240
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	750 000
Annen renteinntekt		652	578
Annen finansinntekt		1 385 562	75 330
Sum finansinntekter		1 416 178	901 148
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		70 753	77 307
Annen finanskostnad		30 300	0
Sum finanskostnader		101 053	77 307
NETTO FINANSPOSTER		1 315 125	823 841
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 201 647	768 677
Skattekostnad på ordinært resultat	1	7 426	(8 124)
ORDINÆRT RESULTAT		1 194 221	776 801
ÅRSRESULTAT		1 194 221	776 801
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til tilleggsutbytte		900 000	0
Overføringer annen egenkapital		294 221	776 801
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 194 221	776 801

Årsregnskap for Ole T. Andreassen AS

Organisasjonsnr. 992030372



Ole T. Andreassen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 961	2 374
Sum immaterielle eiendeler		4 961	2 374
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 408 169	2 930 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		49 878	0
Sum varige driftsmidler		3 458 047	2 930 425
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap		350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	900 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 000	1 450 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 913 008	4 382 799
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		51 798	95 053
Andre fordringer		13 202	62 621
Sum fordringer		65 000	157 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		97 895	295 646
Sum investeringer		97 895	295 646
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 769 303	1 612 670
SUM OMLØPSMIDLER		1 932 198	2 065 990
SUM EIENDELER		6 845 206	6 448 788




Ole T. Andreassen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	750 000	750 000
Overkurs		42 500	42 500
Sum innskutt egenkapital		792 500	792 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 929 819	3 635 599
Sum opptjent egenkapital		3 929 819	3 635 599
SUM EGENKAPITAL		4 722 319	4 428 099
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 001 000	2 001 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 001 000	2 001 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 001 000	2 001 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	10 013	0
Skyldig offentlige avgifter		13 375	19 690
Annen kortsiktig gjeld		98 499	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 887	19 690
SUM GJELD		2 122 887	2 020 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 845 206	6 448 788

Harstad, den 31. mai 2021


Elsa Solstad
Styreleder


Ole T. Andreassen
Styremedlem / Daglig leder



Ole T. Andreassen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Utbytte inntektsføres det inntektsår dette besluttes.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer

Langsiktige investeringer verdsettes til anskaffelseskost. Hvis virkelig verdi er lavere og det antas å ikke være forbigående nedskrives aksjene til virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer er vurdert til anskaffelseskost eller virkelig verdi dersom denne er lavere.



Ole T. Andreassen AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020
Betalbar skatt	10 013
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-2 587
Samlede ordinære skattekostnader	7 426

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Stangnes Invest AS, Harstad	12,5 %	800 000	Ukjent
Hålogaland Invest AS	50,0 %	200 000	Ukjent
Nordnorge Finans AS	4,0 %	100 000	Ukjent

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 25 aksjer hver pålydende kr 30.000, samlet aksjekapital utgjør kr 750.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ole Tom Andreassen, daglig leder	25 (100%)

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	750 000	42 500	3 635 599	4 428 099
+Fra årets resultat			294 221	294 221
-Til årets resultat			0	0
+/-Ex ord utbytte:	0	0	0	0
Pr 31.12.	750 000	42 500	3 929 819	4 722 319

Note 5 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til selskapets tillitsvalgte. Med bare 1 deltidsstilling (ca 0,1 årsverk) hvor den ansatte er eneeier plikter ikke selskapet å tegne obligatorisk tjenestepensjon og slik avtale er følgelig ikke inngått.



Ole T. Andreassen AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 700 350 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 500 750.

Pantsettelse	i år	i fjor
Gjeld sikret med pant	2 000 001	2 000 001
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	3 228 799	2 751 054
Sum pantsatte eiendeler	3 228 799	2 751 054

Note 7 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 133 672	0	3 133 672
+ Tilgang	616 087	53 600	669 687
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 749 759	53 600	3 803 359
Akk. av/nedskr. pr 1/1	203 247	0	203 247
+ Ordinære avskrivninger	138 342	3 722	142 064
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	341 590	3 722	345 312
Balansført verdi pr 31/12	3 408 169	49 878	3 458 047
Prosentats for ord.avskr	7-7	17-17	