



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 587 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISTINVEST AS
Forretningsadresse: Jerpefaret 33D
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.05.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bendek Maartmann-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 318	0
Sum kostnader		17 318	0
Driftsresultat		-17 318	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-17 318	0
Årsresultat		-17 318	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 318	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 040 687	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 687	0
Sum anleggsmidler		1 040 687	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 996	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 996	0
Sum omløpsmidler		8 996	0
SUM EIENDELER		1 049 683	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 318	0
Sum opptjent egenkapital		-17 318	0
Sum egenkapital		12 683	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 030 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 000	0
Sum gjeld		1 037 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 683	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364264

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 587 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISTINVEST AS
Forretningsadresse: Jerpefaret 33D
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.05.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bendek Maartmann-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 587 611
ISTINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 318	0
Sum kostnader		17 318	0
Driftsresultat		-17 318	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-17 318	0
Årsresultat		-17 318	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 318	0



Organisasjonsnr: 935 587 611
ISTINVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 040 687	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 687	0
Sum anleggsmidler		1 040 687	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 996	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 996	0
Sum omløpsmidler		8 996	0
SUM EIENDELER		1 049 683	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 318	0
Sum opptjent egenkapital		-17 318	0



Sum egenkapital	12 683	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 1	1 030 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 030 000	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	7 000	0
Sum kortsiktig gjeld	7 000	0
Sum gjeld	1 037 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 049 683	0



Organisasjonsnr: 935 587 611
ISTINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
620000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
620000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1040687.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Gjeld pålydende 620000 NOK er tilknyttet aksjene og skal skal gjøres opp ved uttak av utbytte eller når aksjene selges



Årsregnskap for
ISTINVEST AS
935587611
Regnskapsår
02.05.2025 - 31.12.2025



ISTINVEST AS
935 587 611

Resultatregnskap

	Note	02.05 - 31.12.2025
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-17 318
Sum driftskostnader		-17 318
Driftsresultat		-17 318
Årsresultat		-17 318
Overføringer		
Udekket tap		-17 318
Sum overføringer		-17 318



ISTINVEST AS
935 587 611

Balanse

	Note	31.12.2025
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		1 040 687
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 687
Sum anleggsmidler		1 040 687
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 996
Sum omløpsmidler		8 996
SUM EIENDELER		1 049 683



ISTINVEST AS
935 587 611

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-17 318
Sum opptjent egenkapital		-17 318
Sum egenkapital		12 683
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 030 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		7 000
Sum kortsiktig gjeld		7 000
Sum gjeld		1 037 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 683

OSLO, 30.03.2026

Bendek Maartmann-Moe
styrets leder



ISTINVEST AS
935 587 611

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et aksjeselskap med hovedkontor i Oslo kommune. Virksomheten består i å eie og å forvalte aksjer i andre selskaper.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	620 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	620 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 040 687
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld pålydende 620000 NOK er tilknyttet aksjene og skal skal gjøres opp ved uttak av utbytte eller når aksjene selges

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Bendek Maartmann-moe

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Istinvest

bb48e3d2-c926-42ac-9ef8-8085cf8bfa09 - 2026-03-31 17:52:06 UTC +03:00

BankID - f57d64a4-dcf7-4a64-9481-c318e4921c9a - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavalluutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f6c4d53c-345b-4c33-b517-958cb9b43842>

 **visma sign**
www.vismasign.com