



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 726 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGNEFESTVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: 4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		472 790	437 479
Sum inntekter		472 790	437 479
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	328 000	329 500
Andre driftskostnader	2	106 540	110 843
Sum kostnader		434 540	440 343
Driftsresultat		38 250	-2 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 490	38
Sum finansinntekter		2 490	38
Annen rentekostnad		242 958	168 269
Sum finanskostnader		242 958	168 269
Netto finans		-240 468	-168 231
Ordinært resultat før skattekostnad		-202 217	-171 095
Skattekostnad	3	-44 488	-37 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		-157 729	-133 454
Årsresultat		-157 729	-133 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 729	-133 454
Totalresultat		-157 729	-133 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-157 729	-133 454
Sum overføringer og disponeringer		-157 729	-133 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	703 976	659 488
Sum immaterielle eiendeler		703 976	659 488
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	1, 7	5 630 000	5 958 000
Inventar og innredning	1		
Sum varige driftsmidler		5 630 000	5 958 000
Sum anleggsmidler		6 333 976	6 617 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 314	9 771
Sum fordringer		3 314	9 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		89 931	39
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 931	39
Sum omløpsmidler		93 245	9 811
SUM EIENDELER		6 427 221	6 627 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 100)	4	330 000	330 000
Overkurs		2 295 000	2 295 000
Sum innskutt egenkapital		2 625 000	2 625 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 489 914	2 332 185
Sum opptjent egenkapital		-2 489 914	-2 332 185
Sum egenkapital	5	135 086	292 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 541 499	5 988 363
Ansvarlig lånekapital	6	745 000	345 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 286 499	6 333 363
Sum langsiktig gjeld		6 286 499	6 333 363
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 749	69
Annen kortsiktig gjeld		1 887	1 051
Sum kortsiktig gjeld		5 636	1 120
Sum gjeld		6 292 135	6 334 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 427 221	6 627 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304898

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 726 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGNEFESTVEIEN 1 AS
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2023



Organisasjonsnr: 995 726 491
AGNEFESTVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		472 790	437 479
Sum inntekter		472 790	437 479
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	328 000	329 500
Andre driftskostnader	2	106 540	110 843
Sum kostnader		434 540	440 343
Driftsresultat		38 250	-2 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 490	38
Sum finansinntekter		2 490	38
Annen rentekostnad		242 958	168 269
Sum finanskostnader		242 958	168 269
Netto finans		-240 468	-168 231
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-202 217	-171 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 488	-37 641
Årsresultat		-157 729	-133 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 729	-133 454
Totalresultat		-157 729	-133 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-157 729	-133 454
Sum overføringer og disponeringer		-157 729	-133 454



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 541 499	5 988 363
Ansvarlig lånekapital	6	745 000	345 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 286 499	6 333 363
Sum langsiktig gjeld		6 286 499	6 333 363
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige			
avgifter		3 749	69
Annen kortsiktig gjeld		1 887	1 051
Sum kortsiktig gjeld		5 636	1 120
Sum gjeld		6 292 135	6 334 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 427 221	6 627 299



Organisasjonsnr: 995 726 491
AGNEFESTVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Agnefestveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Agnefestveien 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 157 729. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: 1-B4XM-6CJKB-0H0IW-488AT-5V1LM-B1H0X



Revisors beretning 2022 for Agnefestveien 1 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 23.01.2023
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-01-24 12:27:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1B4XM-6CJk8-0HOIW-488AT-5V1LM-B1HOX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

for

Agnestveien 1 AS

Pemso Dokumentnøkkel: ZHHXU-EVKJ-AQG1G-E6O3J-MXF8W-NTMVI

**Agnestveien 1 AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		472 790	437 479
Sum driftsinntekter		472 790	437 479
Ordinære avskrivninger	1	328 000	329 500
Andre driftskostnader	2	106 540	110 843
Sum driftskostnader		434 540	440 343
Driftsresultat		38 250	-2 864
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		2 490	38
Rentekostnader		242 958	168 269
Resultat av finansposter		-240 468	-168 231
Resultat før skattekostnad		-202 217	-171 095
Skattekostnad	3	-44 488	-37 641
Årets resultat		-157 729	-133 454
Overføringer			
Overført til udekket tap		157 729	133 454
Sum overføringer		-157 729	-133 454

Penneo Dokumentnøkkel: ZHHXU-EVKJi-AGG1G-E603J-MXF8W-NTMVI



Agnestveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	703 976	659 488
Sum immaterielle eiendeler		703 976	659 488
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	1, 7	5 630 000	5 958 000
Sum varige driftsmidler		5 630 000	5 958 000
Sum anleggsmidler		6 333 976	6 617 488
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		3 314	9 771
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		89 931	39
Sum bankinnskudd mv.		89 931	39
Sum omløpsmidler		93 245	9 811
SUM EIENDELER		6 427 221	6 627 299

Penneo Dokumentnøkkel: ZHHXU-EVKUJ-ACG1G-E603J-MXF8W-NTMVI



Agnestveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 100)	4	330 000	330 000
Overkurs		2 295 000	2 295 000
Sum innskutt egenkapital		2 625 000	2 625 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 489 914	-2 332 185
Sum opptjent egenkapital		-2 489 914	-2 332 185
Sum egenkapital	5	135 086	292 815
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	6	745 000	345 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 541 499	5 988 363
Sum langsiktig gjeld		6 286 499	6 333 363
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 749	69
Annen kortsiktig gjeld		1 887	1 051
Sum kortsiktig gjeld		5 636	1 120
Sum gjeld		6 292 135	6 334 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 427 221	6 627 299

Lyngdal, 23.01.2023
Styret i Agnestveien 1 AS

Terje Rom
Styrets leder

Arvid Ubostad
Styremedlem

Ruben Lie Reme
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZHHXU-EVKUJ-ACG1G-E603J-MXF8W-NTMVI



Agnefestveien 1 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	9 617 703	35 000	9 652 703
Tilgang til anskaffelseskost		-	-
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	9 617 703	35 000	9 652 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-3 987 703	-35 000	-4 022 703
Balanseført verdi pr. 31.12	5 630 000	-	5 630 000
Årets avskrivninger	328 000	-	328 000
Avskrivningsplan	25 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.



Agnefestveien 1 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-202 217	-171 095
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	202 217	171 095
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt, 22%	-	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skattefordel	-44 488	-37 641
Sum skattekostnad	-44 488	-37 641

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-2 063 645	-1 870 628	193 017
Andre forskjeller	-1 136 245	-1 127 045	9 200
Netto midlertidige forskjeller	-3 199 890	-2 997 673	202 217
Utsatt skattefordel, 22%	-703 976	-659 488	-44 488

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 100	330 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
LTL Eiendom AS - Styreleder Terje Rom	100	33,3 %
Brg Eiendom AS - Styremedlem Ruben Lie Reme	100	33,3 %
Verket Invest AS - Styremedlem Arvid Ubostad	100	33,3 %
Totalt antall aksjer	300	100,0 %



Agnefestveien 1 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	330 000	2 295 000	-2 332 185	292 815
Årets resultat	-	-	-157 729	-157 729
Egenkapital pr 31.12	330 000	2 295 000	-2 489 914	135 086

Note 6 Ansvarlig lån

Selskapets aksjonærer har ytt et ansvarlig lån på samlet kr 745.000,-.
I henhold til avtale er lånet rentefritt.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:		
Gjeld til kreditinstitusjoner	3 443 999	3 890 863
	<u>3 443 999</u>	<u>3 890 863</u>
Pantsikret gjeld	5 541 499	5 988 363
	<u>5 541 499</u>	<u>5 988 363</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er :		
Tomter, bygninger	5 630 000	5 958 000
	<u>5 630 000</u>	<u>5 958 000</u>

Selskapets aksjonærer har i tillegg kausjonert for selskapets lån.

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er delvis tapt. Eierne har ytt ansvarlige lån på kr 745 000 ref note 6.
Selskapets eiere vil følge utviklingen videre om om nødvendig tilføre ytterligere midler for
å sikre fortsatt drift. Etter styrets mening er det videre merverdier i selskapets
bygningssmasse. Basert på dette mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen
om fortsatt drift til grunn for årsregnskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Rom

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1493559

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-01-23 17:46:27 UTC



Ruben Lie Reme

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3205722

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-01-23 17:58:04 UTC



Arvid Ubostad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4542996

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-01-24 11:59:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZHHXU-EVKUJ-ACGTG-E6O3J-MXF8W-NTMVI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>