



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 749 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS  
Forretningsadresse: Molandsveien 35  
4985 VEGÅRSHEI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Egil Bjorkjendal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 837 687	866 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 837 687</b>	<b>866 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	596 400	531 000
Annen driftskostnad		534 370	80 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 130 770</b>	<b>611 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 917</b>	<b>255 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		710	439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>710</b>	<b>439</b>
Annen rentekostnad		727 012	-186 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>727 012</b>	<b>-186 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-726 302</b>	<b>-185 974</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 385</b>	<b>69 429</b>
Skattekostnad på resultat	3	-4 265	15 280
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 120</b>	<b>426 975</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-15 120</b>	<b>54 149</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 120</b>	<b>426 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 120</b>	<b>426 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			54 149
Overført fra annen egenkapital		-15 120	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 120</b>	<b>54 149</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	348 496	344 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>348 496</b>	<b>344 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 276 824	6 403 385
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 400	31 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>16 300 224</b>	<b>6 434 785</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 648 720</b>	<b>6 779 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 590	104 145
Andre kortsiktige fordringer	5	1 962 601	35 975
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>2 039 191</b>	<b>140 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 659 098	359 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 659 098</b>	<b>359 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 698 288</b>	<b>499 840</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 347 009</b>	<b>7 278 857</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 241 000	1 241 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		873 453	873 453
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 114 453</b>	<b>2 114 453</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		212 512	227 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>212 512</b>	<b>227 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 326 965</b>	<b>2 342 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 198 883	3 856 161
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 198 883</b>	<b>3 856 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 198 883</b>	<b>3 856 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 715 036	16 059
Betalbar skatt	3		48 833
Skyldig offentlige avgifter			32 308
Kortsiktig konserngjeld			896 633
Annen kortsiktig gjeld		106 125	86 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 821 160</b>	<b>1 080 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 020 044</b>	<b>4 936 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 347 009</b>	<b>7 278 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514804

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 749 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS  
Forretningsadresse: Molandsveien 35  
4985 VEGÅRSHEI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Egil Bjorkjendal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 749 342  
BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 837 687	866 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 837 687</b>	<b>866 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	596 400	531 000
Annen driftskostnad		534 370	80 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 130 770</b>	<b>611 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 917</b>	<b>255 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		710	439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>710</b>	<b>439</b>
Annen rentekostnad		727 012	-186 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>727 012</b>	<b>-186 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-726 302</b>	<b>-185 974</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-19 385	69 429
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 265</b>	<b>15 280</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-15 120</b>	<b>426 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 120</b>	<b>426 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 120</b>	<b>426 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			54 149
Overført fra annen egenkapital		-15 120	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 120</b>	<b>54 149</b>



Organisasjonsnr: 992 749 342  
BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	348 496	344 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>348 496</b>	<b>344 231</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 276 824	6 403 385
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	23 400	31 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>16 300 224</b>	<b>6 434 785</b>

Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 648 720</b>	<b>6 779 016</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		76 590	104 145
Andre kortsiktige fordringer	5	1 962 601	35 975
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 039 191</b>	<b>140 120</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 659 098	359 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 659 098</b>	<b>359 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 698 288</b>	<b>499 840</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 347 009</b>	<b>7 278 857</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 241 000	1 241 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		873 453	873 453



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 114 453</b>	<b>2 114 453</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		212 512	227 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>212 512</b>	<b>227 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 326 965</b>	<b>2 342 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 198 883	3 856 161
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 198 883</b>	<b>3 856 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 198 883</b>	<b>3 856 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 715 036	16 059
Betalbar skatt	3		48 833
Skyldig offentlige avgifter			32 308
Kortsiktig konserngjeld			896 633
Annen kortsiktig gjeld		106 125	86 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 821 160</b>	<b>1 080 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 020 044</b>	<b>4 936 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 347 009</b>	<b>7 278 857</b>



Organisasjonsnr: 992 749 342  
BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## BB Eiendom Vegårshei AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 749 342



## RESULTATREGNSKAP

### BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 837 687	866 961
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 837 687</b>	<b>866 961</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	596 400	531 000
Annen driftskostnad		534 370	80 558
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 130 770</b>	<b>611 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>706 917</b>	<b>255 403</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	439
Annen renteinntekt		710	0
Annen rentekostnad		727 012	-186 413
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-726 302</b>	<b>-185 974</b>
Resultat før skattekostnad		-19 385	69 429
Skattekostnad på resultat	3	-4 265	15 280
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-15 120</b>	<b>54 149</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	54 149
Overført fra annen egenkapital		15 120	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 120</b>	<b>54 149</b>



### BALANSE

#### BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	348 496	344 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>348 496</b>	<b>344 231</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 276 824	6 403 385
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	23 400	31 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>16 300 224</b>	<b>6 434 785</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 648 720</b>	<b>6 779 016</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		76 590	104 145
Andre kortsiktige fordringer	5	1 962 601	35 975
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 039 191</b>	<b>140 120</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 659 098	359 720
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 698 288</b>	<b>499 840</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 347 009</b>	<b>7 278 857</b>



### BALANSE

#### BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	1 241 000	1 241 000
Annen innskutt egenkapital		873 453	873 453
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 114 453</strong>	<strong>2 114 453</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		212 512	227 632
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>212 512</strong>	<strong>227 632</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>2 326 965</strong>	<strong>2 342 085</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 198 883	3 856 161
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>13 198 883</strong>	<strong>3 856 161</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 715 036	16 059
Betalbar skatt	3	0	48 833
Skyldig offentlige avgifter		0	32 308
Konserngjeld		0	896 633
Annen kortsiktig gjeld		106 125	86 778
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 821 160</strong>	<strong>1 080 611</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>19 020 044</strong>	<strong>4 936 772</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>21 347 009</strong>	<strong>7 278 857</strong>

Vegårshei, 25.03.2024  
Styret i BB Eiendom Vegårshei AS

Kurt Egil Bjorkjendal  
styreleder

Kenneth Bjorkjendal  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

BB Eiendom Vegårshei AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 332 468	40 100	11 372 568
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 530 455		10 530 455
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 862 923</b>	<b>40 100</b>	<b>21 903 023</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 774 099	16 700	4 790 799
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	812 000		812 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	5 586 099	16 700	5 602 799
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>16 276 824</b>	<b>23 400</b>	<b>16 300 224</b>
Årets ordinære avskrivninger	588 400	8 000	596 400
Økonomisk levetid	0-20 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-10%		



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	48 833
Endring i utsatt skatt	-4 265	-33 553
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 265</b>	<b>15 280</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 385	69 429
Permanente forskjeller	0	56
Endring i midlertidige forskjeller	-526 525	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-545 910</b>	<b>69 485</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	48 833
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>48 833</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 038 161	-1 564 687	-526 525
<b>Sum</b>	<b>-1 038 161</b>	<b>-1 564 687</b>	<b>-526 525</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-545 910	0	545 910
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 584 072</b>	<b>-1 564 687</b>	<b>19 385</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-348 496</b>	<b>-344 231</b>	<b>4 265</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 241 000	0	873 453	227 632	2 342 085
Årets resultat				-15 120	-15 120
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 241 000</b>	<b>0</b>	<b>873 453</b>	<b>212 512</b>	<b>2 326 965</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	11 226 049

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 13 198 883. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 16 300 224.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BB EIENDOM VEGÅRSHEI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	900	1 378,9	1 241 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>1 241 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bjorkjendal Holding AS	900	100,0	100,0