



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 581 586
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: BOLIGSTIFTELSEN FOR NSB POST TELE
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Drabløs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		7 835 533	7 527 865
Andre inntekter		1 126 997	1 125 535
Sum inntekter		8 962 530	8 653 400
Kostnader			
Lønnskostnad	5	476 943	552 906
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	872 792	872 792
Annen driftskostnad		4 062 937	4 579 032
Sum kostnader		5 412 672	6 004 731
Driftsresultat		3 549 857	2 648 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 810	183 430
Annen finansinntekt		36 007	34 599
Sum finansinntekter		116 817	218 029
Annen rentekostnad		401 802	472 908
Annen finanskostnad		4	1 053
Sum finanskostnader		401 806	473 961
Netto finans		-284 989	-255 932
Ordinært resultat før skattekostnad		3 264 868	2 392 738
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 403 768	1 171 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 861 100	1 221 601
Årsresultat		1 861 100	1 221 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 861 100	1 221 601
Totalresultat		1 861 100	1 221 601
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	4	1 861 100	1 221 601
Sum overføringer og disponeringer		1 861 100	1 221 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kjelsåsveien 141B, Oslo	2, 3	8 733 559	9 342 264
Skoglistubben 10-14, Lørenskog	2, 3	4 721 785	4 975 937
Tomter og andre grunnarealer	2	16 197 143	3 038 138
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 170	59 105
Sum varige driftsmidler		29 701 657	17 415 444
Sum anleggsmidler		29 701 657	17 415 444
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 639	85 339
Andre kortsiktige fordringer			31 294
Sum fordringer		112 639	116 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 915 681	21 470 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 915 681	21 470 678
Sum omløpsmidler		11 028 320	21 587 311
SUM EIENDELER		40 729 977	39 002 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 805 493	17 944 392
Sum opptjent egenkapital	4	19 805 493	17 944 392
Sum egenkapital		20 005 493	18 144 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 548 148	19 184 371
Sum annen langsiktig gjeld		18 548 148	19 184 371
Sum langsiktig gjeld		18 548 148	19 184 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 827	165 804
Betalbar skatt	6	1 403 768	1 171 137
Skyldig offentlige avgifter		127 764	134 824
Annen kortsiktig gjeld		244 976	202 226
Sum kortsiktig gjeld		2 176 335	1 673 991
Sum gjeld		20 724 484	20 858 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 729 977	39 002 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656542

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 581 586
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: BOLIGSTIFTELSEN FOR NSB POST TELE
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Drabløs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 975 581 586
BOLIGSTIFTELSEN FOR NSB POST TELE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		7 835 533	7 527 865
Andre inntekter		1 126 997	1 125 535
Sum inntekter		8 962 530	8 653 400
Kostnader			
Lønnskostnad	5	476 943	552 906
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	872 792	872 792
Annen driftskostnad		4 062 937	4 579 032
Sum kostnader		5 412 672	6 004 731
Driftsresultat		3 549 857	2 648 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80 810	183 430
Annen finansinntekt		36 007	34 599
Sum finansinntekter		116 817	218 029
Annen rentekostnad		401 802	472 908
Annen finanskostnad		4	1 053
Sum finanskostnader		401 806	473 961
Netto finans		-284 989	-255 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 403 768	1 171 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 861 100	1 221 601
Årsresultat		1 861 100	1 221 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 861 100	1 221 601
Totalresultat		1 861 100	1 221 601
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 861 100	1 221 601
Sum overføringer og disponeringer		1 861 100	1 221 601



Organisasjonsnr: 975 581 586
BOLIGSTIFTELSEN FOR NSB POST TELE

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Kjelsåsveien 141B, Oslo	2, 3	8 733 559	9 342 264
Skoglistubben 10-14, Lørenskog	2, 3	4 721 785	4 975 937
Tomter og andre grunnarealer	2	16 197 143	3 038 138
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	49 170	59 105
Sum varige driftsmidler		29 701 657	17 415 444

Sum anleggsmidler

29 701 657 17 415 444

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 639	85 339
Andre kortsiktige fordringer			31 294
Sum fordringer		112 639	116 633

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 915 681	21 470 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 915 681	21 470 678

Sum omløpsmidler

11 028 320 21 587 311

SUM EIENDELER

40 729 977 39 002 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	19 805 493	17 944 392
Sum opptjent egenkapital	4	19 805 493	17 944 392



Sum egenkapital	20 005 493	18 144 392
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	18 548 148	19 184 371
Sum annen langsiktig gjeld	18 548 148	19 184 371
Sum langsiktig gjeld	18 548 148	19 184 371
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	399 827	165 804
Betalbar skatt	6	1 171 137
Skyldig offentlige avgifter	127 764	134 824
Annen kortsiktig gjeld	244 976	202 226
Sum kortsiktig gjeld	2 176 335	1 673 991
Sum gjeld	20 724 484	20 858 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 729 977	39 002 755



Organisasjonsnr: 975 581 586
BOLIGSTIFTELSEN FOR NSB POST TELE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.30

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Boligstiftelsen For Nsb Post Tele

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligstiftelsen For Nsb Post Tele.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Erik Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 32BH-BY51H-7B3Z8-TAHYG-KV2FE-JD2IO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-02 16:50:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 32BH-BY5TH-7B3Z8-TAHYG-KV2FE-JD2IO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Boligstiftelsen For Nsb Post Tele



Resultatregnskap

Boligstiftelsen For Nsb Post Tele

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Husleieinntekter		7 835 533	7 527 865
Andre inntekter		1 126 997	1 125 535
Sum driftsinntekter		8 962 530	8 653 400
Lønnskostnad	5	476 943	552 906
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	872 792	872 792
Annen driftskostnad		4 062 937	4 579 032
Sum driftskostnader		5 412 672	6 004 731
Driftsresultat		3 549 857	2 648 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		80 810	183 430
Annen finansinntekt		36 007	34 599
Rentekostnad		401 802	472 908
Annen finanskostnad		4	1 053
Resultat av finansposter		-284 989	-255 932
Ordinært resultat før skattekostnad		3 264 868	2 392 738
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 403 768	1 171 137
Årsresultat		1 861 100	1 221 601
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 861 100	1 221 601
Sum overføringer		1 861 100	1 221 601



Balanse

Boligstiftelsen For Nsb Post Tele

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Kjelsåsveien 141B, Oslo	2, 3	8 733 559	9 342 264
Skoglistubben 10-14, Lørenskog	2, 3	4 721 785	4 975 937
Tomter og andre grunnarealer	2	16 197 143	3 038 138
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 170	59 105
Sum varige driftsmidler		29 701 657	17 415 444
Sum anleggsmidler		29 701 657	17 415 444
Omløpsmidler			
Kundefordringer		112 639	85 339
Andre kortsiktige fordringer		0	31 294
Sum fordringer		112 639	116 633
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 915 681	21 470 678
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		10 915 681	21 470 678
Sum omløpsmidler		11 028 320	21 587 311
Sum eiendeler		40 729 977	39 002 755



Balanse

Boligstiftelsen For Nsb Post Tele

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	19 805 493	17 944 392
Sum opptjent egenkapital	4	<u>19 805 493</u>	<u>17 944 392</u>
Sum egenkapital		<u>20 005 493</u>	<u>18 144 392</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 548 148	19 184 371
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 548 148</u>	<u>19 184 371</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		399 827	165 804
Betalbar skatt	6	1 403 768	1 171 137
Skyldig offentlige avgifter		127 764	134 824
Annen kortsiktig gjeld		244 976	202 226
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 176 335</u>	<u>1 673 991</u>
Sum gjeld		<u>20 724 484</u>	<u>20 858 363</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>40 729 977</u>	<u>39 002 755</u>

Oslo, 25/5 2022

Styret i Boligstiftelsen For Nsb Post Tele

Arne Listhaug Drabløs
styreleder

Stein Erik Hauge
nestleder

Stig Ketil Bjørnseth
styremedlem

Jonny Brødalen
styremedlem

Randi Glimstad
styremedlem



BOLIGSTIFTELSEN FOR NSB POST TELE Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsprinsipp

Innbetaling fra leietakerne inntektsføres i den perioden de avtalemessig opptjenes.

Fordringer

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etablerertidspunktet, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er de samme kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Avskrivbare driftsmidler

	Tomter	Kjelsåsvn.	Skoglistubben	Andre driftsmidler	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 038 138	30 435 241	12 707 621	78 975	46 259 975
Tilgang	13 159 005				13 159 005
Avgang					0
Akkumulert avskrivning	0	(21 701 682)	(7 985 836)	(29 805)	(29 717 323)
Balanseført pr. 31.12.	16 197 143	8 733 559	4 721 785	49 170	29 701 657
Årets ordinære avskrivning	0	608 705	254 152	9 935	872 792
Avskrivningsprosent	Avskrives ikke	2 %	2 %	10-20%	

Note 3 - Pantstillelser

	2021	2020
Pantskret gjeld	18 548 148	19 184 371
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for denne gjelden		
Kjelsåsveien 141 B	8 733 559	9 342 264
Skoglistubben 10-14	4 721 785	4 975 937
SUM	13 455 344	14 318 201
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	15 408 525	16 139 631

Totalt registrerte pengeheftelser utgjør kr 20 000 000. Pantkaver er Jernbanepersonalets sparebank.

Note 4 - Egenkapital

Stiftelsen er en selveiende institusjon.

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Totalt
Pr 01.01	200 000	17 944 392	18 144 392
Årets resultat		1 861 118	1 861 118
Pr 31.12	200 000	19 805 511	20 005 509



Note 5 - Ansatte - styremedlemmer - godtgjørelse mv.

Stiftelsen har 1 deltidsansatt som også er styremedlem.

	2021	2020
Lønn	173 009	256 195
Arbeidsgiveravgift	58 211	66 485
Annen lønn	5 723	10 226
Styreonorar	240 000	220 000
Andre honorarer		
Sum lønnskostnader	476 943	552 906

Antall årsverk	0,3	0,3
----------------	-----	-----

Note 6 - Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	908 399
Formuesskatt	495 783
Korrigerings tidligere år	-431
Skattekostnad 2021	1 403 751

Resultat før skatt	3 264 868
Permanente forskjeller	-431
Endring midlertidige forskjeller	862 683
Grunnlag betalbar skatt	4 127 121

Årets betalbare skatt 22% på skattepliktig inntekt	907 968
Formuesskatt	495 783
Balanseført betalbar skatt	1 403 750

Utvikling i midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	(11 039 921)	(10 177 238)	862 683
Sum	(11 039 921)	(10 177 238)	862 683
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	(11 039 921)	(10 177 238)	862 683
Utsatt skattefordel (22%)	(2 428 783)	(2 238 992)	(189 790)

Utsatt skattefordel blir ikke inntatt som en eiendel i regnskapet.