



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 226 714  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GOLFBANE AS  
Forretningsadresse: Ramstadveien 180  
1480 SLATTUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 407 688	1 406 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 407 688</b>	<b>1 406 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre kostnader bane		1 238	23 098
Festeavgift		389 889	378 682
Avskrivning på varige driftsmidler		66 720	66 720
Annen driftskostnad	1	525 762	537 207
<b>Sum kostnader</b>		<b>983 609</b>	<b>1 005 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 079</b>	<b>401 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		309 018	161 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>309 018</b>	<b>161 814</b>
Annen rentekostnad		405 205	216 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>405 205</b>	<b>216 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 187</b>	<b>-54 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>327 892</b>	<b>346 898</b>
Skattekostnad	2	72 136	76 318
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>255 756</b>	<b>270 580</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>255 756</b>	<b>270 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 756</b>	<b>270 580</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 756</b>	<b>270 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		255 756	270 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 756</b>	<b>270 580</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 074 305	20 141 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 074 305</b>	<b>20 141 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		5 650 289	5 333 959
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	9 138 815	9 411 824
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 789 104</b>	<b>14 745 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 863 409</b>	<b>34 886 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 500	630 000
Andre kortsiktige fordringer		307 775	178 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 275</b>	<b>808 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	602 572	336 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>602 572</b>	<b>336 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>913 847</b>	<b>1 145 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 777 257</b>	<b>36 032 128</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1.105 aksjer à kr 100	8, 9	110 500	110 500
Overkurs		2 442 712	2 442 712
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 553 212</b>	<b>2 553 212</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 828 093	21 572 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 828 093</b>	<b>21 572 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>24 381 306</b>	<b>24 125 549</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	36 764	53 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 764</b>	<b>53 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 443 460	1 520 202
Pantelån	6	9 376 664	9 705 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 820 124</b>	<b>11 225 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 856 888</b>	<b>11 279 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5	405 551	434 823
Leverandørgjeld		1 475	121 876
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		132 037	70 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>539 063</b>	<b>627 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 395 951</b>	<b>11 906 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 777 257</b>	<b>36 032 128</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390286

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 226 714  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GOLFBANE AS  
Forretningsadresse: Ramstadveien 180  
1480 SLATUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 226 714  
HAUGER GOLFBANE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 407 688	1 406 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 407 688</b>	<b>1 406 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre kostnader bane		1 238	23 098
Festeavgift		389 889	378 682
Avskrivning på varige driftsmidler		66 720	66 720
Annen driftskostnad	1	525 762	537 207
<b>Sum kostnader</b>		<b>983 609</b>	<b>1 005 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 079</b>	<b>401 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		309 018	161 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>309 018</b>	<b>161 814</b>
Annen rentekostnad		405 205	216 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>405 205</b>	<b>216 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 187</b>	<b>-54 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	327 892	346 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 136</b>	<b>76 318</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>255 756</b>	<b>270 580</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 756</b>	<b>270 580</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>255 756</b>	<b>270 580</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		255 756	270 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>255 756</b>	<b>270 580</b>



Organisasjonsnr: 966 226 714  
HAUGER GOLFBANE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 074 305	20 141 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 074 305</b>	<b>20 141 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		5 650 289	5 333 959
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	9 138 815	9 411 824
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 789 104</b>	<b>14 745 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 863 409</b>	<b>34 886 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 500	630 000
Andre kortsiktige fordringer		307 775	178 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 275</b>	<b>808 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	602 572	336 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>602 572</b>	<b>336 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>913 847</b>	<b>1 145 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 777 257</b>	<b>36 032 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1.105 aksjer à kr 100	8, 9	110 500	110 500
Overkurs		2 442 712	2 442 712
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 553 212</b>	<b>2 553 212</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 828 093	21 572 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 828 093</b>	<b>21 572 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>24 381 306</b>	<b>24 125 549</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	36 764	53 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>36 764</b>	<b>53 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 443 460	1 520 202
Pantelån	6	9 376 664	9 705 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 820 124</b>	<b>11 225 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 856 888</b>	<b>11 279 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5	405 551	434 823
Leverandørgjeld		1 475	121 876
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		132 037	70 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>539 063</b>	<b>627 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 395 951</b>	<b>11 906 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 777 257</b>	<b>36 032 128</b>



Organisasjonsnr: 966 226 714  
HAUGER GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Hauger Golfbane AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Hauger Golfbane AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter fast eiendom		1 407 688	1 406 833
Sum driftsinntekter		<u>1 407 688</u>	<u>1 406 833</u>
Andre kostnader bane		1 238	23 098
Festeavgift		389 889	378 682
Avskrivning på varige driftsmidler		66 720	66 720
Annen driftskostnad	1	525 762	537 207
Sum driftskostnader		<u>983 609</u>	<u>1 005 707</u>
Driftsresultat		<u>424 079</u>	<u>401 126</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		309 018	161 814
Rentekostnader		405 205	216 042
Resultat av finansposter		<u>-96 187</u>	<u>-54 228</u>
Resultat		<u>327 892</u>	<u>346 898</u>
Skattekostnad	2	<u>72 136</u>	<u>76 318</u>
Årsresultat	3	<u>255 756</u>	<u>270 580</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-255 756	-270 580
Sum overført		<u>255 756</u>	<u>270 580</u>

Hauger Golfbane AS



<b>Balanse</b>			
Hauger Golfbane AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>20 074 305</u>	<u>20 141 025</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Aksjer i Hauger Golf Eiendom AS		5 650 289	5 333 959
Lån til Hauger Golf Eiendom AS	5, 6	<u>9 138 815</u>	<u>9 411 824</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 789 104</u>	<u>14 745 783</u>
Sum anleggsmidler		<u>34 863 409</u>	<u>34 886 809</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 500	630 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>307 775</u>	<u>178 841</u>
Sum fordringer		<u>311 275</u>	<u>808 841</u>
Bankinnskudd	7	<u>602 572</u>	<u>336 479</u>
Sum omløpsmidler		<u>913 847</u>	<u>1 145 320</u>
Sum eiendeler		<u>35 777 257</u>	<u>36 032 128</u>
Hauger Golfbane AS			



<b>Balanse</b>			
Hauger Golfbane AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1.105 aksjer à kr 100	8, 9	110 500	110 500
Overkurs		<u>2 442 712</u>	<u>2 442 712</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 553 212</u>	<u>2 553 212</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>21 828 093</u>	<u>21 572 337</u>
Sum egenkapital	3	<u>24 381 306</u>	<u>24 125 549</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	<u>36 764</u>	<u>53 849</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra Hauger Golfklubb	5	1 443 460	1 520 202
Pantelån	6	<u>9 376 664</u>	<u>9 705 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 820 124</u>	<u>11 225 202</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konsernbidrag	5	405 551	434 823
Leverandørgjeld		1 475	121 876
Annen kortsiktig gjeld		<u>132 037</u>	<u>70 829</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>539 063</u>	<u>627 528</u>
Sum gjeld		<u>11 395 951</u>	<u>11 906 579</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 777 257</u>	<u>36 032 128</u>
Hauger, 09.03.2023			
<u>Håkon Mathisen</u> styremedlem	<u>Gunnar Solberg</u> styreleder	<u>Marte Rime Bø</u> styremedlem	
<u>Alf Inge Cleve-Stiansen</u> styremedlem		<u>Vigdis Flaatt Sørre</u> nestleder	
Hauger Golfbane AS			



## Noter 2022

### Hauger Golfbane AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Utleietjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Hauger Golfbane AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 21 563.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 000.



## Noter 2022

## Hauger Golfbane AS

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 221	95 661
Endring i utsatt skatt	-17 085	-19 343
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>72 136</b>	<b>76 318</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	327 892	346 898
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	77 658	87 925
Avgitt konsernbidrag	-405 551	-434 822
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 221	95 661
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-89 221	-95 661
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-83 406	-68 376	15 029
Gevinst – og tapskonto	250 515	313 144	62 629
<b>Sum</b>	<b>167 109</b>	<b>244 768</b>	<b>77 658</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>167 109</b>	<b>244 768</b>	<b>77 658</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>36 764</b>	<b>53 849</b>	<b>17 085</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	110 500	2 442 712	21 572 337	24 125 549
Årets resultat			255 756	255 756
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>110 500</b>	<b>2 442 712</b>	<b>21 828 093</b>	<b>24 381 306</b>



## Noter 2022

### Hauger Golfbane AS

#### Note 4 Anleggsnote

	Inventar, utstyr, Golfbane og Park- verktøy, etc.	Golfbane og Park- /hageanlegg og Hauger gård bygningsmasse	Kloakkanl. og annen	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	352 507	19 378 594	2 547 536	22 278 637
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>352 507</b>	<b>19 378 594</b>	<b>2 547 536</b>	<b>22 278 637</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	352 507	0	1 851 825	2 204 332
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>19 378 594</b>	<b>695 711</b>	<b>20 074 305</b>
Årets avskrivninger Avskrivningssatser			66 720 40 år	66 720

#### Note 5 Datterselskap

Datterselskap	Eierandel	Årsresultat	Balanseført EK	Aksjekapital
Hauger Golf Eiendom AS	100%	-795 916	-794 277	100 000

#### Interne transaksjoner

Renteinntekter på lån til Hauger Golf Eiendom AS kr -306 621.

#### Mellomværende

Langsiktig fordring på Hauger Golf Eiendom AS	9 138 815
Lån fra Hauger Golfklubb	-1 443 460
Avgitt konsernbidrag til Hauger Golf Eiendom AS	-405 551

#### Note 6 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	9 138 815
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	9 376 664

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 9 376 664. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 20 074 305.



**Noter 2022**

**Hauger Golfbane AS**

**Note 7 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 0.

**Note 8 Egne aksjer**

<b>Utvikling i selskapets egne aksjer</b>	<b>Antall egne aksjer</b>
Beholdning pr. 1.1.2022	605
Erverv egne aksjer	3
<b>Beholdning pr. 31.12.2022</b>	<b>608</b>

**Note 9 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Hauger Golfbane AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 105	100	110 500
<b>Sum</b>	<b>1 105</b>		<b>110 500</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Hauger Golfbane AS	608	55,02
Sum øvrige	497	44,98
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 105</b>	<b>100,00</b>



## Elektronisk signatur

<b>Signert av</b>	<b>Dato og tid</b> <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
<b>Mathisen, Håkon</b> Norwegian BankID	09.03.2023 15.03.23
<b>Solberg, Gunnar</b> Norwegian BankID	09.03.2023 15.07.10
<b>Sørra, Vigdis Flaot</b> Norwegian BankID	09.03.2023 16.45.16
<b>Stiansen, Alf Inge</b> Norwegian BankID	10.03.2023 15.24.45
<b>Bø, Marte Rime</b> Norwegian BankID	13.03.2023 18.10.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Hauger Golfbane AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hauger Golfbane AS som viser et overskudd på NOK 255 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 13. mars 2023  
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**HOFSETH, JAN OVE**  
Norwegian Bypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

13.03.2023 18.47.07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.