



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 076 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBODEN 4 AS
Forretningsadresse: Saksarhaugen 131
5253 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom-Erik Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 349 631	724 005
Sum inntekter		1 349 631	724 005
Kostnader			
Lønnskostnad	1	65 096	18 210
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 500	185 600
Annen driftskostnad	1	474 385	310 155
Sum kostnader		843 981	513 966
Driftsresultat		505 650	210 040
Annen rentekostnad		769 276	391 831
Sum finanskostnader		769 276	391 831
Netto finans		-769 276	-391 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 626	-181 791
Årets skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 626	-181 791
Årsresultat	4	-263 626	-181 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-263 626	-181 791
Totalresultat		-263 626	-181 791
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-263 626	-181 791
Sum overføringer og disponeringer	4	-263 626	-181 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 330 268	12 394 768
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		12 330 268	12 394 768
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Andre langsiktige fordringer		65 400	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 400	3 000
Sum anleggsmidler		12 395 668	12 397 768
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		7 162	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		7 162	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 460	209 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 460	209 144
Sum omløpsmidler		169 622	209 144
SUM EIENDELER		12 565 290	12 606 912

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		445 417	181 791
Sum opptjent egenkapital		-445 417	-181 791
Sum egenkapital	4	54 583	318 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 555 000	9 677 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 055 000	12 177 500
Sum langsiktig gjeld		12 055 000	12 177 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 984	20 300
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		14 520	12 637
Annen kortsiktig gjeld		337 203	78 266
Sum kortsiktig gjeld		455 707	111 203
Sum gjeld		12 510 707	12 288 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 565 290	12 606 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620638

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 076 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBODEN 4 AS
Forretningsadresse: Saksarhaugen 131
5253 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom-Erik Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 829 076 152
LANDBODEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 349 631	724 005
Sum inntekter		1 349 631	724 005
Kostnader			
Lønnskostnad	1	65 096	18 210
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 500	185 600
Annen driftskostnad	1	474 385	310 155
Sum kostnader		843 981	513 966
Driftsresultat		505 650	210 040
Annen rentekostnad		769 276	391 831
Sum finanskostnader		769 276	391 831
Netto finans		-769 276	-391 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 626	-181 791
Årets skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-263 626	-181 791
Årsresultat	4	-263 626	-181 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-263 626	-181 791
Totalresultat		-263 626	-181 791
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-263 626	-181 791
Sum overføringer og disponeringer	4	-263 626	-181 791



Organisasjonsnr: 829 076 152
LANDBODEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	12 330 268	12 394 768
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		12 330 268	12 394 768
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5			
Andre langsiktige fordringer		65 400	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 400	3 000
Sum anleggsmidler		12 395 668	12 397 768
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		7 162	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		7 162	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		162 460	209 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 460	209 144
Sum omløpsmidler		169 622	209 144
SUM EIENDELER		12 565 290	12 606 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000



Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		445 417	181 791
Sum opptjent egenkapital		-445 417	-181 791
Sum egenkapital	4	54 583	318 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 555 000	9 677 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 055 000	12 177 500
Sum langsiktig gjeld		12 055 000	12 177 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 984	20 300
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		14 520	12 637
Annen kortsiktig gjeld		337 203	78 266
Sum kortsiktig gjeld		455 707	111 203
Sum gjeld		12 510 707	12 288 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 565 290	12 606 912



Organisasjonsnr: 829 076 152
LANDBODEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Landboden 4 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr: 30207-Z5KLA-HFFJ0-0ZTN0-870ID-2JQES

Org.nr.: 829 076 152



Resultatregnskap

Landboden 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 349 631	724 005
Sum driftsinntekter		1 349 631	724 005
Lønnskostnad	1	65 096	18 210
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 500	185 600
Annen driftskostnad	1	474 385	310 155
Sum driftskostnader		843 981	513 966
Driftsresultat		505 650	210 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		769 276	391 831
Resultat av finansposter		-769 276	-391 831
Resultat før skatt		-263 626	-181 791
Årets skattekostnad	3	0	0
Årsresultat	4	-263 626	-181 791
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-263 626	-181 791
Sum overføringer	4	-263 626	-181 791

Penneo Dokumentnr: 30207-Z5KLA-HFFJ0-0ZTN0-870ID-2JQES



Balanse

Landboden 4 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 330 268	12 394 768
Sum varige driftsmidler		12 330 268	12 394 768
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		65 400	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 400	3 000
Sum anleggsmidler		12 395 668	12 397 768
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 162	0
Sum fordringer		7 162	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 460	209 144
Sum omløpsmidler		169 622	209 144
Sum eiendeler		12 565 290	12 606 912

Penneo Dokumentnr: 30207-Z5KLA-HFFJ0-0ZTN0-870ID-2JQES



Balanse

Landboden 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-445 417	-181 791
Sum opptjent egenkapital		-445 417	-181 791
Sum egenkapital	4	54 583	318 209
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 555 000	9 677 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 055 000	12 177 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 984	20 300
Skyldig offentlige avgifter		14 520	12 637
Annen kortsiktig gjeld		337 203	78 266
Sum kortsiktig gjeld		455 707	111 203
Sum gjeld		12 510 707	12 288 703
Sum egenkapital og gjeld		12 565 290	12 606 912

Bergen
Styret i Landboden 4 AS

Tom-Erik Lund
Styrets leder / daglig leder

Frank Lund
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	56 840	15 960
Arbeidsgiveravgift	8 256	2 250
Sum	65 096	18 210

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

KPMG AS ble valgt som selskapets revisor i generalforsamling avholdt 08.12.2023. Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar for 2023.



Landboden 4 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 200 000	11 380 368	12 580 368
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		240 000	240 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 200 000	11 620 368	12 820 368
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		185 600	185 600
+ Årets ordinære avskrivninger		304 500	304 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		490 100	490 100
= Bokført verdi 31.12.23	1 200 000	11 130 268	12 330 268
Økonomisk levetid		8-40 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-263 626	-181 791
Permanente forskjeller	10 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	304 500	-42 008
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 875	0
Skattepliktig inntekt	0	-223 799
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-262 493	42 008	304 500
Sum	-262 493	42 008	304 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-172 924	-223 799	-50 875
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	435 417	181 791	-253 626
Utsatt skattefordel (22 %)	-95 792	-39 994	55 798

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr: 30207-Z5KLA-HFFJ0-0ZTNO-870ID-2JQES



Landboden 4 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	500 000	0	0	-181 791	318 209
Årets resultat	0	0		-263 626	-263 626
Egenkapital pr. 31.12.2023	500 000	0	0	-445 417	54 583

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 555 000	9 677 500
Øvrig langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Sum	12 055 000	12 177 500

Penneo Dokumentnr: 30207-Z5KLA-HFFJ0-0ZTN0-870ID-2JQES



Landboden 4 AS	Noter til årsregnskapet 2023	
Gjeld sikret ved pant	9 555 000	9 677 500
Pantsatte eiendeler:		
Tomt, bygninger o.a. fast eiendom	12 330 268	12 394 768
Sum	12 330 268	12 394 768

Øvrig langsiktig gjeld er ansvarlig lån.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Landboden 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500 000	1,0	500 000
Sum	500 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Willy AS	450 000	90,0	90,0
Stakken Invest AS	50 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	500 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -263 626 etter skatt, mot kr. -181 791 i 2022. Aksjonærene vil tilføre selskapene likviditet ved behov og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lund, Tom-Erik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1133041

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-24 09:31:28 UTC



Lund, Tom-Erik

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1133041

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-24 09:31:28 UTC



Lund, Frank

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1597448

IP: 87.228.xxx.xxx

2024-06-25 16:42:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 30207-Z5KLA-HFFJ0-0ZTNO-87OID-2JQES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Landboden 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landboden 4 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 5500Z-F4ALD-4GDS3-BGLFH-7IZFN-656WX



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Helge Sæle Svellingen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: SSOZ-F4ALD-4GDS3-BGLFH-7ZFN-656WX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svellingen, Helge Sæle

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1963803

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-05 12:25:39 UTC



Penneo DokumentInokket:SS00Z-F4ALD-4GDS3-8GLFH-7IZFN-656WX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>