



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 516 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSVOLL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Dansrudveien 75
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Skretteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 544 031	2 688 041
Sum inntekter		2 544 031	2 688 041
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	48 080	48 110
Annen driftskostnad	6, 7	522 652	373 052
Sum kostnader		570 732	421 162
Driftsresultat		1 973 299	2 266 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	738 981	757 913
Annen renteinntekt		334	1 300
Sum finansinntekter		739 315	759 213
Annen rentekostnad		759 905	891 386
Sum finanskostnader		759 905	891 386
Netto finans		-20 590	-132 173
Ordinært resultat før skattekostnad		1 952 709	2 134 706
Skattekostnad på ordinært resultat	5	429 596	469 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 523 113	1 665 303
Årsresultat		1 523 113	1 665 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 523 113	1 665 303
Totalresultat		1 523 113	1 665 303
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 538 122	1 678 110
Overført fra annen egenkapital	4	-15 009	-12 807



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 523 113	1 665 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	42 958	38 725
Sum immaterielle eiendeler		42 958	38 725
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	1 381 600	1 429 680
Anlegg under utførelse	8	83 472	
Sum varige driftsmidler		1 465 072	1 429 680
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	23 848 217	24 559 998
Sum finansielle anleggsmidler		23 848 217	24 559 998
Sum anleggsmidler		25 356 247	26 028 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		122 589	27 160
Sum fordringer		122 589	27 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 282 238	692 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 282 238	692 759
Sum omløpsmidler		1 404 827	719 919
SUM EIENDELER		26 761 074	26 748 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	803 493	803 493
Sum innskutt egenkapital		803 493	803 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 546 342	1 561 351
Sum opptjent egenkapital		1 546 342	1 561 351
Sum egenkapital		2 349 835	2 364 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	22 000 000	22 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	200 661	
Sum annen langsiktig gjeld		22 200 661	22 000 000
Sum langsiktig gjeld		22 200 661	22 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 162	77 793
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 971 951	2 151 423
Annen kortsiktig gjeld		23 465	154 262
Sum kortsiktig gjeld		2 210 578	2 383 478
Sum gjeld		24 411 239	24 383 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 761 074	26 748 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 515490

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 516 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSVOLL NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Dansrudveien 75
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Skretteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 994 516 752
JENSVOLL NÆRINGSARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 544 031	2 688 041
Sum inntekter		2 544 031	2 688 041
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	48 080	48 110
Annen driftskostnad	6, 7	522 652	373 052
Sum kostnader		570 732	421 162
Driftsresultat		1 973 299	2 266 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	738 981	757 913
Annen renteinntekt		334	1 300
Sum finansinntekter		739 315	759 213
Annen rentekostnad		759 905	891 386
Sum finanskostnader		759 905	891 386
Netto finans		-20 590	-132 173
Ordinært resultat før skattekostnad		1 952 709	2 134 706
Skattekostnad på ordinært resultat	5	429 596	469 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 523 113	1 665 303
Årsresultat		1 523 113	1 665 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 523 113	1 665 303
Totalresultat		1 523 113	1 665 303
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 538 122	1 678 110
Overført fra annen egenkapital	4	-15 009	-12 807
Sum overføringer og disponeringer		1 523 113	1 665 303



Organisasjonsnr: 994 516 752
JENSVOLL NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	42 958	38 725
Sum immaterielle eiendeler		42 958	38 725

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	8, 9	1 381 600	1 429 680
--------------	------	-----------	-----------

Anlegg under utførelse	8	83 472	
Sum varige driftsmidler		1 465 072	1 429 680

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	6	23 848 217	24 559 998
Sum finansielle		23 848 217	24 559 998

anleggsmidler		23 848 217	24 559 998
----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		25 356 247	26 028 403
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		122 589	27 160
Sum fordringer		122 589	27 160

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.	2	1 282 238	692 759
Sum bankinnskudd,		1 282 238	692 759

kontanter og lignende		1 282 238	692 759
------------------------------	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 404 827	719 919
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		26 761 074	26 748 322
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	803 493	803 493
Sum innskutt egenkapital		803 493	803 493

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 546 342	1 561 351
Sum opptjent egenkapital		1 546 342	1 561 351
Sum egenkapital		2 349 835	2 364 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	22 000 000	22 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	200 661	
Sum annen langsiktig gjeld		22 200 661	22 000 000
Sum langsiktig gjeld		22 200 661	22 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 162	77 793
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 971 951	2 151 423
Annen kortsiktig gjeld		23 465	154 262
Sum kortsiktig gjeld		2 210 578	2 383 478
Sum gjeld		24 411 239	24 383 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 761 074	26 748 322



Organisasjonsnr: 994 516 752
JENSVOLL NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	803493.00	1.00	803493.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CASTRUM EIENDOM AS	803493.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	803493.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Jensvoll Næringspark AS

Organisasjonsnr: 994 516 752



Resultatregnskap

Jensvoll Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 544 031	2 688 041
Sum driftsinntekter		2 544 031	2 688 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	48 080	48 110
Annen driftskostnad	6, 7	522 652	373 052
Sum driftskostnader		570 732	421 162
Driftsresultat		1 973 299	2 266 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter fra selskap i samme konsern og tilknyttet selskap	6	738 981	757 913
Annen renteinntekt		334	1 300
Annen rentekostnad		759 905	891 386
Resultat av finansposter		-20 590	-132 173
Ordinært resultat før skattekostnad		1 952 709	2 134 706
Skattekostnad på ordinært resultat	5	429 596	469 403
Årsresultat		1 523 113	1 665 303
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 538 122	1 678 110
Overført fra annen egenkapital	4	-15 009	-12 807
Sum overføringer		1 523 113	1 665 303



Balanse
Jensvoll Næringspark AS

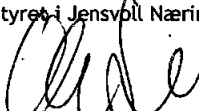
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	42 958	38 725
Sum immaterielle eiendeler		42 958	38 725
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8, 9	1 381 600	1 429 680
Anlegg under utførelse	8	83 472	0
Sum varige driftsmidler		1 465 072	1 429 680
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern og tilknyttet selskap	6	23 848 217	24 559 998
Sum finansielle anleggsmidler		23 848 217	24 559 998
Sum anleggsmidler		25 356 247	26 028 403
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		122 589	27 160
Sum fordringer		122 589	27 160
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 282 238	692 759
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 282 238	692 759
Sum omløpsmidler		1 404 827	719 919
Sum eiendeler		26 761 074	26 748 322



Balanse
Jensvoll Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	803 493	803 493
Sum innskutt egenkapital		<u>803 493</u>	<u>803 493</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 546 342	1 561 351
Sum opptjent egenkapital		<u>1 546 342</u>	<u>1 561 351</u>
Sum egenkapital		<u>2 349 835</u>	<u>2 364 844</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	200 661	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	22 000 000	22 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 200 661</u>	<u>22 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		79 387	57 001
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern og tilknyttet selskap		135 775	20 792
Kortsiktig konserngjeld	6	1 971 951	2 151 423
Annen kortsiktig gjeld		23 465	154 262
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 210 578</u>	<u>2 383 478</u>
Sum gjeld		<u>24 411 239</u>	<u>24 383 478</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 761 074</u>	<u>26 748 322</u>

Drammen, 07.06.2021
Styret i Jensvoll Næringspark AS


Ola Semb
styreleder / daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Leieinntekter

Leieinntekter faktureres iht kontrakt og inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet. Fakturering av felleskostnader regnskapsføres sammen med tilhørende felleskostnader under andre driftskostnader.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetiden. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Jensvoll Næringspark AS



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Bankinnskudd

Det er ingen bundne skattetrekksmidler eller andre bundne bankinnskudd pr 31.12.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	803 493	1	803 493

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Castrum Eiendom AS	803 493	100 %
Sum	803 493	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Ola Semb	Styreleder	(25 %)
----------	------------	--------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	803 493	1 561 351	2 364 844
Avsatt konsernbidrag	0	-1 538 122	-1 538 122
Årets resultat	0	1 523 113	1 523 113
Pr 31.12	803 493	1 546 342	2 349 835



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	433 829	473 313
Endring i utsatt skattefordel	-4 233	-3 910
Skattekostnad ordinært resultat	429 596	469 403
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 952 709	2 134 706
Permanente forskjeller	0	-1 055
Endring i midlertidige forskjeller	19 242	17 771
Avgitt konsernbidrag	-1 971 951	-2 151 423
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	433 829	473 313
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-433 829	-473 313
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-195 265	-176 022	19 242
Sum	-195 265	-176 022	19 242
Grunnlag for utsatt skattefordel	-195 265	-176 022	19 242
Utsatt skattefordel (22 %)	-42 958	-38 725	4 233



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Det er for mellomværende mellom foretak i samme konsern og tilknyttede selskap ikke avtalt noe tidspunkt for tilbakebetaling og er i sin helhet klassifisert som langsiktig.

Renter på mellomværender med selskaper i samme konsern og tilknyttede selskap er beregnet med normrente + 1 % poeng. Dette er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Administrative tjenester til Holtefjell Drift AS og Holtefjell Eiendom AS er i tråd med markedspris. Det er for regnskapsåret kostnadsført kr 33 851 fra Holtefjell Drift AS og kr 294 645 fra Holtefjell Eiendom AS for slike tjenester.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapet styre.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 32 388,- ekskl. mva

Lovpålagt revisjon	20 000
Andre tjenester	12 388
Sum honorar til revisor	32 388

Note 8 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	949 500	1 189 000	0	2 138 500
Tilgang	0	0	83 472	83 472
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	949 500	1 189 000	83 472	2 221 972
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-756 900	0	-756 900
Balanseført verdi 31.12	949 500	432 100	83 472	1 465 072
Årets avskrivninger	0	48 080	0	48 080
Avskrivningsplan Økonomisk levetid	Avskrives ikke	Lineær 20 år	Ingen pt	

Jensvoll Næringspark AS



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Gjeld, panstillelser, garantier etc

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 000 000	22 000 000
Sum	22 000 000	22 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter	949 500	949 500
Bygninger	432 100	480 180
Sum	1 381 600	1 429 680



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jensvoll Næringspark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jensvoll Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UQMV6-4BUJF-ZEBTP-T24D0-G16KD-01VWQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-07 13:04:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: UQMV6-4BUEP-ZEBTP-T24D0-G16KD-01WVQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>