



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 434 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Odins vei 49B
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ekren Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 500	0
Sum inntekter		12 500	0
Kostnader			
Varekostnad		22 750	3 400
Annen driftskostnad		39 768	137 905
Sum kostnader		62 518	141 305
Driftsresultat		-50 018	-141 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-50 018	-141 305
Skattekostnad	1	80 919	-80 919
Årsresultat		-130 937	-60 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 572	0
Annen egenkapital		-111 365	-60 386
Sum overføringer og disponeringer		-130 937	-60 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	80 919
Sum immaterielle eiendeler		0	80 919
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	80 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 071	117 563
Sum fordringer		112 071	117 563
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 257	3 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 257	3 473
Sum omløpsmidler		114 328	121 036
SUM EIENDELER		114 328	201 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	111 365
Udekket tap	3	19 572	0
Sum opptjent egenkapital		-19 572	111 365
Sum egenkapital		10 428	141 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 310	0
Annen kortsiktig gjeld		100 590	60 590
Sum kortsiktig gjeld		103 900	60 590
Sum gjeld		103 900	60 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 328	201 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 467533

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 434 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 15
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ekren Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 434 579
AKERSHUS BOLIGBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 500	0
Sum inntekter		12 500	0
Kostnader			
Varekostnad		22 750	3 400
Annen driftskostnad		39 768	137 905
Sum kostnader		62 518	141 305
Driftsresultat		-50 018	-141 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-50 018	-141 305
Skattekostnad	1	80 919	-80 919
Årsresultat		-130 937	-60 386
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 572	0
Annen egenkapital		-111 365	-60 386
Sum overføringer og disponeringer		-130 937	-60 386



Organisasjonsnr: 913 434 579
AKERSHUS BOLIGBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	0	80 919
Sum immaterielle eiendeler		0	80 919

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		0	80 919
-------------------	--	---	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		112 071	117 563
Sum fordringer		112 071	117 563

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 257	3 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 257	3 473

Sum omløpsmidler		114 328	121 036
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		114 328	201 955
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	0	111 365
Udekket tap	3	19 572	0



Sum opptjent egenkapital	-19 572	111 365
Sum egenkapital	10 428	141 365
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 310	0
Annen kortsiktig gjeld	100 590	60 590
Sum kortsiktig gjeld	103 900	60 590
Sum gjeld	103 900	60 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	114 328	201 955



Organisasjonsnr: 913 434 579
AKERSHUS BOLIGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
AKERSHUS BOLIGBYGG AS
913434579
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



AKERSHUS BOLIGBYGG AS
913 434 579

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		12 500	0
Sum driftsinntekter		12 500	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-22 750	-3 400
Annen driftskostnad		-39 768	-137 905
Sum driftskostnader		-62 518	-141 305
Driftsresultat		-50 018	-141 305
Resultat før skattekostnad		-50 018	-141 305
Skattekostnad	1	-80 919	80 919
Årsresultat		-130 937	-60 386
Overføringer			
Annen egenkapital		-111 365	-60 386
Udekket tap		-19 572	0
Sum overføringer		-130 937	-60 386



AKERSHUS BOLIGBYGG AS
913 434 579

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	80 919
Sum immaterielle eiendeler		0	80 919
Sum anleggsmidler		0	80 919
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112 071	117 563
Sum fordringer		112 071	117 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 257	3 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 257	3 473
Sum omløpsmidler		114 328	121 036
SUM EIENDELER		114 328	201 955



AKERSHUS BOLIGBYGG AS
913 434 579

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	111 365
Udekket tap	3	-19 572	0
Sum opptjent egenkapital		-19 572	111 365
Sum egenkapital		10 428	141 365
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 310	0
Annen kortsiktig gjeld		100 590	60 590
Sum kortsiktig gjeld		103 900	60 590
Sum gjeld		103 900	60 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 328	201 955

Lørenskog, 29.05.2024

Stian Ekren Jacobsen
styrets leder

Tony Rofstad
styremedlem / daglig leder



AKERSHUS BOLIGBYGG AS
913 434 579

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Gjeld til eiere

Det er gjeld til eiere i selskapet på kr. 99 794

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	80 919	0
Skattekostnad	80 919	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-50 018	0
Skattepliktig inntekt	-50 018	0

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000



AKERSHUS BOLIGBYGG AS

913 434 579

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ekren Jacobsen Stian	15	50,00	Ordinære
Rofstad Tony	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	111 365	0	141 365
Årsresultat	0	-111 365	-19 572	-130 937
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-19 572	10 428

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.