



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 363 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUST PROPERTY PARTNERS AS
Forretningsadresse: Øvre Tverreggen 44
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Fuglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 510 272	0
Annen driftsinntekt		1 780	0
Sum inntekter		2 512 052	0
Kostnader			
Varekostnad		456 626	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 515 089	0
Sum kostnader		1 971 716	0
Driftsresultat		540 336	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327	0
Sum finansinntekter		327	0
Annen rentekostnad		446	0
Annen finanskostnad		268	0
Sum finanskostnader		714	0
Netto finans		-387	0
Resultat før skattekostnad		539 950	0
Skattekostnad	2	122 726	0
Årsresultat		417 224	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		417 224	0
Sum overføringer og disponeringer		417 224	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		352 271	0
Andre kortsiktige fordringer	3	148 000	0
Sum fordringer		500 271	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		771 439	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		771 439	0
Sum omløpsmidler		1 271 710	0
SUM EIENDELER		1 271 710	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	125 000	0
Sum innskutt egenkapital		125 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	417 224	0
Sum opptjent egenkapital		417 224	0
Sum egenkapital		542 224	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 299	0
Betalbar skatt	2	122 726	0
Skyldige offentlige avgifter		232 643	0
Annen kortsiktig gjeld		23 819	0
Sum kortsiktig gjeld		729 486	0
Sum gjeld		729 486	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 271 710	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710723

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 363 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUST PROPERTY PARTNERS AS
Forretningsadresse: Øvre Tverreggen 44
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.04.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Fuglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 363 945
FUST PROPERTY PARTNERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 510 272	0
Annen driftsinntekt		1 780	0
Sum inntekter		2 512 052	0
Kostnader			
Varekostnad		456 626	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 515 089	0
Sum kostnader		1 971 716	0
Driftsresultat		540 336	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327	0
Sum finansinntekter		327	0
Annen rentekostnad		446	0
Annen finanskostnad		268	0
Sum finanskostnader		714	0
Netto finans		-387	0
Resultat før skattekostnad		539 950	0
Skattekostnad	2	122 726	0
Årsresultat		417 224	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		417 224	0
Sum overføringer og disponeringer		417 224	0



Organisasjonsnr: 933 363 945
FUST PROPERTY PARTNERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		352 271	0
Andre kortsiktige fordringer	3	148 000	0
Sum fordringer		500 271	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		771 439	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		771 439	0
Sum omløpsmidler		1 271 710	0
SUM EIENDELER		1 271 710	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	125 000	0
Sum innskutt egenkapital		125 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	417 224	0
Sum opptjent egenkapital		417 224	0



Sum egenkapital	542 224	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	350 299	0
Betalbar skatt	122 726	0
Skyldige offentlige avgifter	232 643	0
Annen kortsiktig gjeld	23 819	0
Sum kortsiktig gjeld	729 486	0
Sum gjeld	729 486	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 271 710	0



Organisasjonsnr: 933 363 945
FUST PROPERTY PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FUST PROPERTY PARTNERS AS
933363945
Regnskapsår
17.04.2024 - 31.12.2024



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945

Resultatregnskap

	Note	17.04 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		2 510 272
Annen driftsinntekt		1 780
Sum driftsinntekter		2 512 052
Driftskostnader		
Varekostnad		-456 626
Annen driftskostnad		-1 515 089
Sum driftskostnader		-1 971 716
Driftsresultat		540 337
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		327
Sum finansinntekter		327
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-446
Annen finanskostnad		-268
Sum finanskostnader		-714
Netto finans		-387
Resultat før skattekostnad		539 950
Skattekostnad	2	-122 726
Årsresultat		417 224
Overføringer		
Annen egenkapital		417 224
Sum overføringer		417 224



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		352 271
Andre kortsiktige fordringer	3	148 000
Sum fordringer		500 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		771 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		771 439
Sum omløpsmidler		1 271 710
SUM EIENDELER		1 271 710



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	417 224
Sum opptjent egenkapital		417 224
Sum egenkapital		542 224
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		350 299
Betalbar skatt	2	122 726
Skyldige offentlige avgifter		232 643
Annen kortsiktig gjeld		23 819
Sum kortsiktig gjeld		729 486
Sum gjeld		729 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 271 710

TRONDHEIM, 25.06.2025

William Fuglem
styrets leder

Lars Gaute Steien
styremedlem / daglig leder



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	17.04 -
Skattekostnad	31.12.2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	122 726
Skattekostnad	122 726
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	539 950
Permanente forskjeller	17 895
Skattepliktig inntekt	557 845
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	122 726
Betalbar skatt i balansen	122 726

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	125 000	1	125 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lars Gaute Steien	62 500	50,00	Ordinære
William Fuglem	62 500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	125 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	417 224	417 224
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	125 000	0	125 000
Egenkapital 31.12.2024	125 000	417 224	542 224



Årsregnskap for
FUST PROPERTY PARTNERS AS
933363945
Regnskapsår
17.04.2024 - 31.12.2024



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945



Resultatregnskap

	Note	17.04 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		2 510 272
Annen driftsinntekt		1 780
Sum driftsinntekter		2 512 052
Driftskostnader		
Varekostnad		-456 626
Annen driftskostnad		-1 515 089
Sum driftskostnader		-1 971 716
Driftsresultat		540 337
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		327
Sum finansinntekter		327
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-446
Annen finanskostnad		-268
Sum finanskostnader		-714
Netto finans		-387
Resultat før skattekostnad		539 950
Skattekostnad	2	-122 726
Årsresultat		417 224
Overføringer		
Annen egenkapital		417 224
Sum overføringer		417 224



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945



Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		352 271
Andre kortsiktige fordringer	3	148 000
Sum fordringer		500 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		771 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		771 439
Sum omløpsmidler		1 271 710
SUM EIENDELER		1 271 710



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945



Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	417 224
Sum opptjent egenkapital		417 224
Sum egenkapital		542 224
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		350 299
Betalbar skatt	2	122 726
Skyldige offentlige avgifter		232 643
Annen kortsiktig gjeld		23 819
Sum kortsiktig gjeld		729 486
Sum gjeld		729 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 271 710

TRONDHEIM, 25.06.2025

William Fuglem
styrets leder

Lars Gaute Steien
styremedlem / daglig leder



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



FUST PROPERTY PARTNERS AS
933 363 945



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	17.04 -
Skattekostnad	31.12.2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	122 726
Skattekostnad	122 726
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	539 950
Permanente forskjeller	17 895
Skattepliktig inntekt	557 845
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	122 726
Betalbar skatt i balansen	122 726

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	125 000	1	125 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lars Gaute Steien	62 500	50,00	Ordinære
William Fuglem	62 500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	125 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	417 224	417 224
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	125 000	0	125 000
Egenkapital 31.12.2024	125 000	417 224	542 224



Ordinær generalforsamling for 933363945 FUST PROPERTY PARTNERS AS

Behandling av årsregnskap for 2024

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i FUST PROPERTY PARTNERS AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i FUST PROPERTY PARTNERS AS



Innkalling til ordinær generalforsamling i FUST PROPERTY PARTNERS AS

Sted: I selskapets lokaler i Trondheim

Dato: 25.06.2025

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i FUST PROPERTY PARTNERS AS

William Fuglem
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i FUST PROPERTY PARTNERS AS

Sted: Selskapets lokaler i Trondheim

Dato: 25.06.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

Lars Gaute Steien som representerer 62 500 aksjer og stemmer.
William Fuglem som representerer 62 500 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

William Fuglem ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2024. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2025.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

William Fuglem, styrets leder
Lars Gaute Steien, styremedlem / daglig leder

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Trondheim, 25.06.2025

William Fuglem

Møteleder

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen