



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 415 958  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN MANDALS SJØMANNSHJEM  
Forretningsadresse: c/o Petter Thilesen  
Vestre Skogsfjord  
Aunebrotet 2  
4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Reidar Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                          |             | 110 000        | 110 502        |
| Finans- og investeringsinntekter             |             | 289            |                |
| <b>Sum anskaffede midler</b>                 |             | <b>110 289</b> | <b>110 502</b> |
| <b>Forbrukte midler</b>                      |             |                |                |
| Annen driftskostnad                          |             | 58 558         | 60 096         |
| <b>Sum forbrukte midler</b>                  |             | <b>58 558</b>  | <b>60 096</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             | <b>51 731</b>  | <b>50 406</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>51 731</b>  | <b>50 406</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>51 731</b>  | <b>50 406</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020           | 2019           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>  |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                                    |      |                |                |
| <b>Bevaringsverdige eiendeler</b>                       |      |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                 | 4    | 25 460         | 26 282         |
| <b>Sum bevaringsverdige eiendeler</b>                   |      | <b>25 460</b>  | <b>26 282</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                |      | <b>25 460</b>  | <b>26 282</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 429 018        | 375 769        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>          |      | <b>429 018</b> | <b>375 769</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                 |      | <b>429 018</b> | <b>375 769</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                    |      | <b>454 478</b> | <b>402 051</b> |
| <b>FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>                          |      |                |                |
| <b>Formålskapital</b>                                   |      |                |                |
| <b>Formålskapital med selvpålagte restriksjoner</b>     |      |                |                |
| Annen formålskapital med selvpålagte restriksjoner      |      | 454 478        | 402 052        |
| <b>Sum formålskapital med selvpålagte restriksjoner</b> |      | <b>454 478</b> | <b>402 052</b> |
| <b>Sum formålskapital</b>                               |      | <b>454 478</b> | <b>402 052</b> |
| <b>Gjeld</b>  |      |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                 |      |                |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                             |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Sum gjeld</b>  |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>SUM FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>                      |      | <b>454 478</b> | <b>402 052</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## STYREMØTE I STIFTELSEN MANDALS SJØMANNSHJEM.

Møtet ble avholdt i Sjømannshjemmet onsdag 9. juni 2021 kl. 1600.

Til stede: fra Mandal kommune: Sigurd Bjørn Kastrud og Eva Jenssen (vara). Forfall Jorna Tjaum og Tommy Antonsen.

Fra Mandals Sjømannsforening: Nils Reidar Christensen og Trygve Helle (vara). Forfall Arne Greipsland. Regnskapsfører Petter Thilesen.

Til behandling:

1. Godkjenning av innkalling. Ingen merknader.
2. Valg av møteleder: Nils Reidar Christensen
3. Valg av 2 representanter til å underskrive protokollen.
4. Årsberetning: ingen merknader
5. Regnskap: Godkjent.  
Styret bekrefter at forvaltningen er i tråd med stiftelsens vedtekter.
6. Budsjett. Ikke nødvendig.
7. Valg av revisor. Kommunerevisor reviderer.

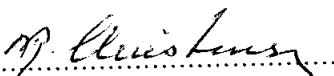
Begge leilighetene har vært utleid hele 2020. Husleie kr. 4.500 pluss strøm pr. måned forblir uforandret.

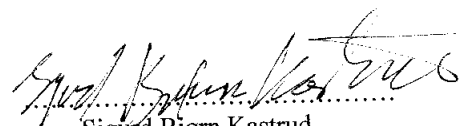
Til behandling:

Byggmester Thomas Gåseland har reparert det sydvestre hjørnet på bygget. Da det under arbeidet med maling i mai i år også ble avdekket råte i det nordvestre hjørnet, ble det besluttet at Gåseland også skal reparere dette samt noe rundt det vestre inngangsparti.

Regnskapsfører undersøker mulighetene for å få tilbakebetalt moms.

Mandal, 09.06.2021

  
.....  
Nils Reidar Christensen  
Styreleder

  
.....  
Sigurd Bjørn Kastrud  
Styremedlem



## KomRev Sør IKS

Deltakende kommuner:  
Farsund, Flekkefjord, Hægebostad,  
Kvinesdal, Lindesnes, Lyngdal, Sirdal, Åseral

Til styret i stiftelsen Sjømannshjemmet i Mandal

Dato: 16.6.2021  
Vår ref: 259/21-252

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Stiftelsen Sjømannshjemmet sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 51 731. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller

---

#### Hovedkontor

Flekkefjord  
Kirkegaten 50  
4400 Flekkefjord  
Telefon 47 25 47 20  
E-post: post@komrev-sor.no  
Organisasjonsnummer: 974 783 169MVA

#### Avdelingskontorer

Lyngdal  
Postboks 353  
4577 Lyngdal  
Telefon 46 94 65 53

Mandal  
Store Elvegata 1a  
4514 Mandal  
Telefon 99 30 22 38



## **KomRev Sør IKS**

hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

[www.nkrf.no/revisjonsberetninger](http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger)

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

### *Elektronisk signatur*

Lene Rugland

Oppdragsansvarlig revisor



## ÅRSBERETNING 2020 Stiftelsen Mandals Sjømannshjem

Styret i Stiftelsen Mandals Sjømannshjem har i 2020 bestått av følgende:  
Fra Mandals Sjømannsforening: Nils Reidar Christensen, styreleder og Arne Greipsland.  
Varamenn Roy Fjukstad og Trygve Helle.

Fra Mandal kommune: Jorna Tjaum, Sigurd Bjørn Kastrud og Tommy Antonsen. Felles  
varaliste: 1. Eva Jenssen og 2. Paul Storholt.

Stiftelsens regnskapsfører har vært havnekonsulent Petter Thilesen.

Det er avholdt 2 styremøter.

På grunn av Covid 19 pandemien har det ikke vært noen organisert dugnadsvirksomhet i 2020, men leieboer Helge Tronstad har fungert som «vaktmester» og sørget for klipping av plener og hekker samt utkjøring av søppeldunker og annet forefallende arbeid. Nå i vår har imidlertid sjømannsforeningens medlemmer gått i gang med vasking, skraping og maling av bygget. Stillinger er leid og montert av Mandal Stillas.

Det har heller ikke vært møtevirksomhet i lokalene, men 10-kaffen har vært åpen i perioder med lite smitte i byen.

Fjorårets beslutning om å få reparert sydvestre hjørne pga råte er nå gjort. Snekker Gåseland har gjort en fin jobb. Nå er det også avdekket råte i nordvestre hjørne, så han er bedt om å se på det også.

Den store økningen på forsikringspremien hos If i fjor, gjorde at vi bad om tilbud fra Frende Forsikring. Dette selskapet var imidlertid ikke interessert i å gi tilbud og begrunnet avslaget med byggets alder (1935) og rør/el anlegg fra 1970 tallet. Det er ikke søkt om tilbud fra andre selskaper.

Det er heller ikke innhentet tilbud på varmpumper til leilighetene, da leieboerne ikke har vært spesielt interessert i det.

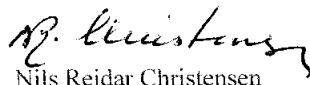
I forbindelse med kommunesammenslåingen måtte det søkes om endringer i navn og vedtekter i stiftelsen Sjømannshjemmet i Mandal. Søknaden ble godkjent i Brønnøysundregistrene, og nå heter det Stiftelsen Mandals Sjømannshjem.


Begge leilighetene i 2. etasje har vært utleid hele 2020.

Fra Norges Rederiforbund har stiftelsen mottatt kr. 2000,- i bidrag.

Formuesforvaltning: I henhold til vedtektene er verdiene plassert i eiendom og resten i bank.

Mandal, 10.05.2021

  
Nils Reidar Christensen  
Styreleder

  
Styremedlem



## Stiftelsen Mandals Sjømannshjem

| Resultat 31.12            | 2020      | 2019   |
|---------------------------|-----------|--------|
| Leieinntekter             | 108000,00 | 108000 |
| Leieinntekt overført      | 0,00      | 0      |
| Norges Rederiforbund      | 2000,00   | 2000   |
| Andre inntekter           | 0,00      | 0      |
| Sum driftsinntekter:      | 110000,00 | 110000 |
| Vedlikehold               | 4525,30   | 8290   |
| Avskrivninger             | 822,00    | 822    |
| Bankgebyrer               | 226,00    | 285    |
| Revisjon, Lotteritilsynet | 7214,00   | 6947   |
| Strøm                     | 11971,28  | 19180  |
| Kom. Avgifter             | 11804,00  | 4395   |
| Forsikring                | 21989,00  | 20176  |
| Øreavrunding              | 6,52      |        |
| Sum driftsutgifter:       | 58558,10  | 60096  |
| Driftsresultat            | 51441,90  | 49904  |
| Renteinntekter            | 289,45    | 502    |
| Årsresultat:              | 51731,35  | 50407  |

| Balanse 31.12                   | 2020             | 2019          |
|---------------------------------|------------------|---------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER:</b>           |                  |               |
| Sjømannshjemmet                 | 25460,00         | 26282         |
| Sum anleggsmidler               | 25460,00         | 26282         |
| <b>OMLØPSMIDLER:</b>            |                  |               |
| Kundefordringer                 | 0,00             | 4500          |
| Sparebanken Sør                 | 306395,10        | 236191        |
| Sparebanken Sør                 | 122622,91        | 135075        |
| Sum omløpsmidler                | 429018,01        | 375766        |
| <b>SUM EIENDELER</b>            | <b>454478,01</b> | <b>402048</b> |
| <b>EGENKAPITAL:</b>             |                  |               |
| Stiftelseskapital               | 41078,00         | 41078         |
| <b>ANNEN EGENKAPITAL:</b>       |                  |               |
| Sum opptjent egenkapital        | 412394,35        | 360663        |
| Sum egenkapital                 | 453472,35        | 401741        |
| <b>GJELD:</b>                   |                  |               |
| Kortsiktig gjeld strøm          | 1005,66          | 311           |
| Sum kortsiktig gjeld            | 1005,66          | 311           |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>454478,01</b> | <b>402052</b> |

Regnskapet er godkjent .....

.....  
Petter Thilesen, regnskapsfører  
Nils Reidar Christensen  
Arne Greipsland  
Tommy Antonsen  
Jorina Tjaum  
Sigurd Bjørn Kastrud



**Stiftelsen Sjømannshjemmet, 4514 Mandal**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper:**

Årets regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note 2 - Antall ansatte:**

Stiftelsen har ikke hatt noen ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til noen i 2020.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

**Note 3 - Ytelser:**

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til noen personer i stiftelsen.

Revisjonshonorar for lovpålagt revisjon er ført med kr 7214,-.

**Note 4 - Anleggsmidler:**

Anskaffelseskost 2002 kr 41.078

-akkumulerte avskrivninger tidligere år kr 14 796,-

=Saldo 01.01.2020 kr 26 282,-

-årets avskrivning kr 822,-

=Saldo 31.12.2020 kr 25 460,-

Økonomisk levetid er satt til 50 år.

Mandal ..... 2021

Petter Thilesen  
Regnskapsfører