



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 918 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØREIDE SKOLE AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 994918117

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 468 732	14 117 336
Sum inntekter		14 468 732	14 117 336
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 640 741	8 640 741
Annen driftskostnad	2	72 869	90 836
Sum kostnader		8 713 609	8 731 577
Driftsresultat		5 755 123	5 385 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 348	53 552
Sum finansinntekter		22 348	53 552
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	4 582 572	4 769 841
Annen finanskostnad		212	2 397
Sum finanskostnader		4 582 784	4 772 238
Netto finans		-4 560 436	-4 718 686
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 687	667 073
Skattekostnad på ordinært resultat	4	262 878	147 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 809	519 665
Årsresultat	6	931 809	519 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 809	519 665
Totalresultat		931 809	519 665
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7, 7	-1 207 217	519 665
Avsatt til annen egenkapital		2 139 026	
Sum overføringer og disponeringer		931 809	519 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 710 788	903 907
Sum immaterielle eiendeler		1 710 788	903 907
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	148 005 965	156 646 706
Sum varige driftsmidler	3	148 005 965	156 646 706
Sum anleggsmidler		149 716 753	157 550 613
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 936 955	32 742
Sum fordringer		6 936 955	32 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 310 930	2 326 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 310 930	2 326 571
Sum omløpsmidler		16 247 885	2 359 313
SUM EIENDELER		165 964 638	159 909 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		2 139 026	
Sum opptjent egenkapital		2 139 026	
Sum egenkapital	6	3 239 026	1 100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	149 370 863	157 148 807
Sum annen langsiktig gjeld		149 370 863	157 148 807
Sum langsiktig gjeld		149 370 863	157 148 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 928 903	21 635
Skyldig offentlige avgifter		1	
Kortsiktig konserngjeld	7	4 862 542	1 389 484
Annen kortsiktig gjeld		6 563 304	250 000
Sum kortsiktig gjeld		13 354 749	1 661 119
Sum gjeld		162 725 612	158 809 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 964 638	159 909 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 251836

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 918 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØREIDE SKOLE AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 994 918 117
SØREIDE SKOLE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 468 732	14 117 336
Sum inntekter		14 468 732	14 117 336
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 640 741	8 640 741
Annen driftskostnad	2	72 869	90 836
Sum kostnader		8 713 609	8 731 577
Driftsresultat		5 755 123	5 385 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 348	53 552
Sum finansinntekter		22 348	53 552
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	4 582 572	4 769 841
Annen finanskostnad		212	2 397
Sum finanskostnader		4 582 784	4 772 238
Netto finans		-4 560 436	-4 718 686
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 687	667 073
Skattekostnad på ordinært resultat	4	262 878	147 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 809	519 665
Årsresultat	6	931 809	519 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 809	519 665
Totalresultat		931 809	519 665
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7, 7	-1 207 217	519 665
Avsatt til annen egenkapital		2 139 026	
Sum overføringer og disponeringer		931 809	519 665



Organisasjonsnr: 994 918 117
SØREIDE SKOLE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1 710 788	903 907
Sum immaterielle eiendeler		1 710 788	903 907

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	148 005 965	156 646 706
Sum varige driftsmidler	3	148 005 965	156 646 706

Sum anleggsmidler		149 716 753	157 550 613
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		6 936 955	32 742
Sum fordringer		6 936 955	32 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		9 310 930	2 326 571
--	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 310 930	2 326 571
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		16 247 885	2 359 313
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		165 964 638	159 909 926
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		2 139 026	
--	--	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		2 139 026	
---------------------------------	--	------------------	--

Sum egenkapital	6	3 239 026	1 100 000
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	149 370 863	157 148 807
Sum annen langsiktig gjeld		149 370 863	157 148 807
Sum langsiktig gjeld		149 370 863	157 148 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 928 903	21 635
Skyldig offentlige avgifter		1	
Kortsiktig konserngjeld	7	4 862 542	1 389 484
Annen kortsiktig gjeld		6 563 304	250 000
Sum kortsiktig gjeld		13 354 749	1 661 119
Sum gjeld		162 725 612	158 809 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 964 638	159 909 926



Organisasjonsnr: 994 918 117
SØREIDE SKOLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	11000.00	1100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo Pensjonsforsikring AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Søreide Skole AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Søreide Skole AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Søreide Skole AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 10. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID_MOBILE	2021-03-10 16:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020 Søreide Skole AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 918 117



Resultatregnskap

Søreide Skole AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		14 468 732	14 117 336
Sum driftsinntekter		14 468 732	14 117 336
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 640 741	8 640 741
Annen driftskostnad	2	72 869	90 836
Sum driftskostnader		8 713 609	8 731 577
Driftsresultat		5 755 123	5 385 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 348	53 552
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	4 582 572	4 769 841
Annen finanskostnad		212	2 397
Resultat av finansposter		-4 560 436	-4 718 686
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 687	667 073
Skattekostnad på ordinært resultat	4	262 878	147 408
Ordinært resultat		931 809	519 665
Årsresultat	6	931 809	519 665
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	7	5 000 000	2 564 239
Avsatt konsernbidrag	7	3 792 783	3 083 904
Avsatt til annen egenkapital		2 139 026	0
Sum overføringer		931 809	519 665



Balanse

Søreide Skole AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		1 710 788	903 907
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 710 788</u>	<u>903 907</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	148 005 965	156 646 706
Sum varige driftsmidler	3	<u>148 005 965</u>	<u>156 646 706</u>
Sum anleggsmidler		<u>149 716 753</u>	<u>157 550 613</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		6 936 955	32 742
Sum fordringer		<u>6 936 955</u>	<u>32 742</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 310 930	2 326 571
Sum omløpsmidler		<u>16 247 885</u>	<u>2 359 313</u>
Sum eiendeler		<u>165 964 638</u>	<u>159 909 926</u>



Balanse

Søreide Skole AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 139 026	0
Sum opptjent egenkapital		2 139 026	0
Sum egenkapital	6	3 239 026	1 100 000
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	149 370 863	157 148 807
Sum annen langsiktig gjeld		149 370 863	157 148 807
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 928 903	21 635
Skyldig offentlige avgifter		1	0
Konsernbidrag	7	4 862 542	1 389 484
Annen kortsiktig gjeld		6 563 304	250 000
Sum kortsiktig gjeld		13 354 749	1 661 119
Sum gjeld		162 725 612	158 809 926
Sum egenkapital og gjeld		165 964 638	159 909 926

Oslo, 10.03.2021
Styret i Søreide Skole AS

Åmund Tobias Lunde
styreleder

Paul Børseth
styremedlem

Richard Groven
styremedlem



Søreide Skole AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 100.



Søreide Skole AS

Note 3 Anleggsnote

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Anlegg under utførelse	Tomt	Total
Anskaffelseskost 01.01.2020	107 056 580	64 996 092	0	36 668 818	208 721 490
Anskaffelseskost 31.12.2020	107 056 580	64 996 092	0	36 668 818	208 721 490
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	15 054 898	45 660 627	0	0	60 715 525
Bokført verdi per 31.12.2020	92 001 682	19 335 465	0	36 668 818	148 005 965
Årets avskrivninger	2 141 132	6 499 609	0	0	8 640 741
Avskrivningssatser	2 %	10 %	0 %	0 %	



Søreide Skole AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 069 759	869 819
Endring i utsatt skattefordel	-806 881	-722 411
Skattekostnad ordinært resultat	262 878	147 408
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 194 687	667 073
Permanente forskjeller	212	2 967
Endring i midlertidige forskjeller	3 667 643	3 283 683
Avgitt konsernbidrag	-4 862 542	-3 953 723
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 069 759	869 819
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 069 759	-869 819
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har giitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-7 776 309	-4 108 666	3 667 643
Sum	-7 776 309	-4 108 666	3 667 643
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 776 309	-4 108 666	3 667 643
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 710 788	-903 907	806 881

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Søreide Skole AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende Aksjekapital	
Ordinære aksjer	100	11 000	1 100 000
Sum	100	11 000	1 100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Søreide Skole AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2020.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2020:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Pensjonsforsikring AS	100	100	100 %	100 %
Sum	100	100	100 %	100 %

Søreide Skole AS sitt morselskap er Oslo Pensjonsforsikring AS, Rosenkrantz' gate 22, 0160 OSLO, Norge. Oslo Pensjonsforsikring AS er konsernspiss og har avgiftt konsernregnskap som er tilgjengelig i



Søreide Skole AS

Rosenkrantz' gate 22, 0160 OSLO.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 100 000	0	0	0	1 100 000
Pr 01.01.2020	1 100 000	0	0	0	1 100 000
Årets resultat				931 809	931 809
Konsernbidrag mottatt				5 000 000	5 000 000
Konsernbidrag avgitt				-3 792 783	-3 792 783
Pr. 31.12.2020	1 100 000	0	0	2 139 026	3 239 026

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 000 000	0
Sum	5 000 000	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	149 370 863	157 148 807
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 862 542	1 389 484
Sum	154 233 405	158 538 291

Lånets rentesats er fast på 3% og årets rentekostnad er på kr 4 582 572. Lånets forfallsdato er 01.10.2038 og lånet løper avdragsfritt i låneperioden. Låntaker har rett til hel eller delvis innfrielse av lånet før denne dato.

Kortsiktig gjeld gjelder konsernbidrag.

Note 8 Vurderinger rundt COVID-19

Koronapandemien har i stor grad preget 2020, og norske myndigheter har iverksatt omfattende tiltak for å hindre videre spredning av viruset. Næringseiendom vil kunne oppleve økt ledighet og svekket fremtidig inntjening som videre kan medføre reduserte eiendomsverdier. Det er fremdeles stor usikkerhet og vanskelig å estimere langsiktige konsekvenser av pandemien. Selskapet eier en skole. Likviditeten i konsernet er god og virksomheten i 2020 er følgelig ikke påvirket av tiltakene rundt covid-19 i noen særlig grad. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.