



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 253 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTOWN INVEST AS
Forretningsadresse: Riihimäkiveien 27
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abtin Rahmanian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 291 627	3 810 390
Annen driftsinntekt		140 700	65 000
Sum inntekter		4 432 327	3 875 390
Kostnader			
Varekostnad		1 723 284	2 694 119
Lønnskostnad	1, 2	52 740	4 538
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	733 931	217 821
Annen driftskostnad		1 625 928	543 635
Sum kostnader		4 135 883	3 460 113
Driftsresultat		296 443	415 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		916 333	735 000
Sum finansinntekter		916 333	735 000
Annen rentekostnad		519 800	91 457
Annen finanskostnad		1 212	296
Sum finanskostnader		521 013	91 753
Netto finans		395 320	643 247
Resultat før skattekostnad		691 764	1 058 524
Skattekostnad	4	-44 168	79 899
Årsresultat		735 932	978 625
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		735 932	978 625
Sum overføringer og disponeringer		735 932	978 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 097 892	3 097 892
Maskiner og anlegg	3	36 720	62 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	4 801 506	947 269
Sum varige driftsmidler		7 936 118	4 107 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	50 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		867 500	590 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 622 412	534 912
Sum finansielle anleggsmidler		2 539 912	1 124 912
Sum anleggsmidler		10 476 030	5 232 713
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 000 000
Sum varer		0	3 000 000
Fordringer			
Kundefordringer		20 650	54 400
Andre kortsiktige fordringer		24 569	14 834
Sum fordringer		45 219	69 234
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 043	1 234 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 043	1 234 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		162 262	4 303 692
SUM EIENDELER		10 638 292	9 536 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 749 103	3 013 171
Sum opptjent egenkapital		3 749 103	3 013 171
Sum egenkapital		3 779 103	3 043 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	44 168
Sum avsetninger for forpliktelser		0	44 168
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 627 310	4 697 559
Øvrig langsiktig gjeld	8	953 708	793 264
Sum annen langsiktig gjeld		5 581 019	5 490 823
Sum langsiktig gjeld		5 581 018	5 534 991
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	0
Leverandørgjeld		393 032	197 820
Betalbar skatt	4	0	56 747
Skyldige offentlige avgifter		29 865	253 178
Annen kortsiktig gjeld		455 273	450 498
Sum kortsiktig gjeld		1 278 170	958 243
Sum gjeld		6 859 189	6 493 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 638 292	9 536 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710705

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 253 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTOWN INVEST AS
Forretningsadresse: Riihimäkiveien 27
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abtin Rahmanian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 922 253 048
LTOWN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 291 627	3 810 390
Annen driftsinntekt		140 700	65 000
Sum inntekter		4 432 327	3 875 390
Kostnader			
Varekostnad		1 723 284	2 694 119
Lønnskostnad	1, 2	52 740	4 538
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	733 931	217 821
Annen driftskostnad		1 625 928	543 635
Sum kostnader		4 135 883	3 460 113
Driftsresultat		296 443	415 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		916 333	735 000
Sum finansinntekter		916 333	735 000
Annen rentekostnad		519 800	91 457
Annen finanskostnad		1 212	296
Sum finanskostnader		521 013	91 753
Netto finans		395 320	643 247
Resultat før skattekostnad		691 764	1 058 524
Skattekostnad	4	-44 168	79 899
Årsresultat		735 932	978 625
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		735 932	978 625
Sum overføringer og disponeringer		735 932	978 625



Organisasjonsnr: 922 253 048
LTOWN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	3 097 892	3 097 892
Maskiner og anlegg			
	3	36 720	62 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	4 801 506	947 269
Sum varige driftsmidler		7 936 118	4 107 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	50 000	0
Investeringer i aksjer og andeler			
		867 500	590 000
Andre langsiktige fordringer			
	5	1 622 412	534 912
Sum finansielle anleggsmidler		2 539 912	1 124 912
Sum anleggsmidler		10 476 030	5 232 713
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		0	3 000 000
Sum varer		0	3 000 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		20 650	54 400
Andre kortsiktige fordringer			
		24 569	14 834
Sum fordringer		45 219	69 234
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		117 043	1 234 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 043	1 234 459
Sum omløpsmidler		162 262	4 303 692



SUM EIENDELER		10 638 292	9 536 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 749 103	3 013 171
Sum opptjent egenkapital		3 749 103	3 013 171
Sum egenkapital		3 779 103	3 043 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	44 168
Sum avsetninger for forpliktelser		0	44 168
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 627 310	4 697 559
Øvrig langsiktig gjeld	8	953 708	793 264
Sum annen langsiktig gjeld		5 581 019	5 490 823
Sum langsiktig gjeld		5 581 018	5 534 991
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	0
Leverandørgjeld		393 032	197 820
Betalbar skatt	4	0	56 747
Skyldige offentlige avgifter		29 865	253 178
Annen kortsiktig gjeld		455 273	450 498
Sum kortsiktig gjeld		1 278 170	958 243
Sum gjeld		6 859 189	6 493 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 638 292	9 536 405



Organisasjonsnr: 922 253 048
LTOWN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52740.00	4538.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52740.00	4538.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1672412.00

Mer om fordringer



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
LTOWN INVEST AS
922253048
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 291 627	3 810 390
Annen driftsinntekt		140 700	65 000
Sum driftsinntekter		4 432 327	3 875 390
Driftskostnader			
Varekostnad		1 723 284	2 694 119
Lønnskostnad	1, 2	52 740	4 538
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	733 931	217 821
Annen driftskostnad		1 625 928	543 635
Sum driftskostnader		4 135 883	3 460 113
Driftsresultat		296 443	415 277
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		916 333	735 000
Sum finansinntekter		916 333	735 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		519 800	91 457
Annen finanskostnad		1 212	296
Sum finanskostnader		521 013	91 753
Netto finans		395 320	643 247
Resultat før skattekostnad		691 764	1 058 524
Skattekostnad	4	-44 168	79 899
Årsresultat		735 932	978 625
Overføringer			
Annen egenkapital		735 932	978 625
Sum overføringer		735 932	978 625



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 097 892	3 097 892
Maskiner og anlegg	3	36 720	62 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	4 801 506	947 269
Sum varige driftsmidler		7 936 118	4 107 801
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	50 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		867 500	590 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 622 412	534 912
Sum finansielle anleggsmidler		2 539 912	1 124 912
Sum anleggsmidler		10 476 030	5 232 713
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	3 000 000
Sum varer		0	3 000 000
Fordringer			
Kundefordringer		20 650	54 400
Andre kortsiktige fordringer		24 569	14 834
Sum fordringer		45 219	69 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 043	1 234 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 043	1 234 459
Sum omløpsmidler		162 262	4 303 692
SUM EIENDELER		10 638 292	9 536 405



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 749 103	3 013 171
Sum opptjent egenkapital		3 749 103	3 013 171
Sum egenkapital		3 779 103	3 043 171
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	44 168
Sum avsetning for forpliktelser		0	44 168
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 627 310	4 697 559
Øvrig langsiktig gjeld	8	953 708	793 264
Sum annen langsiktig gjeld		5 581 019	5 490 823
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	0
Leverandørgjeld		393 032	197 820
Betalbar skatt	4	0	56 747
Skyldige offentlige avgifter		29 865	253 178
Annen kortsiktig gjeld		455 273	450 498
Sum kortsiktig gjeld		1 278 170	958 243
Sum gjeld		6 859 189	6 493 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 638 292	9 536 405

Lillestrøm, 30.06.2024

Abtin Rahmanian
styrets leder



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	52 740	4 538
Sum	52 740	4 538

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 179 618	129 600	3 097 892	4 407 110
Tilgang i året	4 562 248	0	0	4 562 248
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 741 866	129 600	3 097 892	8 969 358
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-232 349	-66 960	0	-299 309
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-940 360	-92 880	0	-1 033 240
Balansført verdi pr 31.12	4 801 506	36 720	3 097 892	7 936 118
Årets av- og nedskrivninger	708 011	25 920	0	733 931
Økonomisk levetid	0 - 7	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-44 168	0
Skattekostnad	-44 168	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	691 764	0
Permanente forskjeller	-901 172	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-312 087	0
Skattepliktig inntekt	-521 495	0

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 672 412
---	-----------

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Abtin Rahmanian	30 000	100,00	Ordinære



LTOWN INVEST AS
922 253 048

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 013 171	3 043 171
Årsresultat	0	735 932	735 932
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 749 103	3 779 103

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser